

# Skipulags- og samgönguráð

Ár 2019, miðvikudaginn 17. apríl kl. 9:05, var haldinn 35. fundur skipulags- og samgönguráðs Reykjavíkur. Fundurinn var haldinn að Borgartúni 12 - 14, 7. hæð. Ráðssal Viðstaddir voru: Hjalmar Sveinsson, Kristín Soffía Jónsdóttir, Alexandra Briem, Geir Finnsson, Marta Guðjónsdóttir, Hildur Björnsdóttir, Valgerður Sigurðardóttir og áheyrnarfulltrúarnir Baldur Borgþórsson og Þór Elís Pálsson.

Eftirtaldir embættismenn sátu fundinn: Ólöf Örvarsdóttir, Ágústa Sveinbjörnsdóttir, Þorsteinn Hermannsson, Marta Grettisdóttir og Sigurjóna Guðnadóttir .

*Deildarstjóri Aðalskipulags situr fundinn undir liðum 2 og 3.*

*Starfsfólk skipulagsfulltrúa og frumathugana mannvirkja sitja fundinn, eftir atvikum undir liðum 4-11.*

*Starfsfólk skrifstofu samgöngustjóra, borgarhönnunar hjá umhverfis- og skipulagssviði sitja fundinn undir liðum 13-19.*

Fundarritari er Glóey Helgudóttir Finnsdóttir.

Þetta gerðist:

## (A) Skipulagsmál

1. **Afgreiðslufundur skipulagsfulltrúa Reykjavíkur, fundargerð** Mál nr. SN010070  
Lögð fram fundargerð embættisafgreiðslufunda skipulagsfulltrúa frá 12. apríl 2019.
2. **Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030, Sjómannaskólareitur og Veðurstofuh., breyting á aðalskipulagi Reykjavíkur, breytt landnotkun og fjölgun íbúða** Mál nr. SN180292

Að lokinni kynningu er lögð fram að nýju verklýsing umhverfis- og skipulagssviðs dags. í apríl 2018 vegna breytinga á aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030 fyrir Sjómannaskólareit og Veðurstofuhæð. Í breytingunni felst breytt landnotkun og fjölgun íbúða. Kynning stóð til og með 28. maí 2018. Eftirtaldir aðilar sendu athugasemdir/umsagnir: Íbúafélagið Vinir Saltfismóans dags. 7. maí 2017, Guðjón Friðriksson dags. 22. maí 2018, Veðurstofa Íslands dags. 23. maí 2018, Hildur Friðriksdóttir dags. 23. maí 2018, Adeline Tracz dags. 23. maí 2018, Hrafnhildur Margrét Bridde dags. 23. maí 2018, Guðbjörg Pálsdóttir dags. 23. maí 2018, Þórdís Sigurðardóttir dags. 23. maí 2018, Arnar Erlingsson, dags. 24. maí 2018, Kristján Ari Arason dags. 24. maí 2018, Gerður Bjarnadóttir dags. 24. maí 2018, Guðný Helga Gunnarsdóttir dags. 24. maí 2018, Kristín Norðdahl dags. 24. maí 2018, Barði Jóhannsson dags. 24. maí 2018, Ólafur Þór Gunnarsson dags. 24. maí 2018, Dóra S. Gunnarsdóttir dags. 25. maí 2018, Kári G. Schram dags. 25. maí 2018, Sigríður Guðmundsdóttir f.h. sóknarnefndar Háteigssóknar dags. 25. maí 2018, Sara Ósk Ársælsdóttir, dags. 26. maí 2018, Helga Soffía Konráðsdóttir dags. 26. maí 2018, María Dóra Björnsdóttir f.h. íbúa í Skipholti 42 dags. 26. maí 2018, Bjarni Bjarnason dags. 26. maí 2018, Guðmundur Fannar Guðjónsson dags. 27. maí 2018, Huguín Magnúsdóttir dags. 27. maí 2018, Guðrún Helga Teitsdóttir dags. 27. maí 2018, Inga Birgitta Spur dags. 27. maí 2018, Kolbrún S. Ásgeirsdóttir og Sunna Dögg Ásgeirsdóttir f.h. Vina Vatnshólsins, nafnalisti 55 íbúa í nágrenni Sjómannaskólareitsins, dags. 27. maí 2018, Birgir Þórisson,

Magdalena M. Hermannsdóttir og Silja Björk Huldudóttir f.h. húsfélagsins að Nóatúni 31 dags. 27. maí 2018, Lóa Margrét Hauksdóttir dags. 27. maí 2018, Hrafnhildur Ragnarsdóttir f.h. íbúa í Skipholti 36 dags. 27. maí 2018, Jóhannes Ingi Bjarnason dags. 27. maí 2018, Eiríkur Sigurðsson dags. 27. maí 2018, Petra Bragadóttir f.h. íbúa í Stigahlíð, undirskriftalisti 58 íbúa, dags. 27. maí 2018, Ath. Tryggvi Sch. Thorsteinsson f.h. Íbúasamtaka 3. hverfis, Hlíða, Holta og Norðurmýrar dags. 27. maí 2018, Gerður Sveinsdóttir f.h. húsfélagsins Skipholti 44-50 dags. 27. maí 2018, Daníel Gunnarsson f.h. íbúa Nóatúni 29 dags. 27. maí 2018, Marcos Zotes dags. 27. maí 2017, Pröstur Ingólfur Víðisson f.h. Húsfélagsins Nóatúni 27 dags. 28. maí 2018, Ragnheiður Júlía Ragnarsdóttir f.h. leikskólans Klambra dags. 28. maí 2018, Gísli Baldur Róbertsson dags. 28. maí 2018, Málflutningsstofa Reykjavíkur f.h. Eggerts Árna Gíslasonar og Petru Bragadóttur dags. 28. maí 2018 og Sveinn Skúlason, Erna Valsdóttir, Arna Sveinsdóttir, Brynjar Sveinsson dags. 28. maí 2018, Skipulagsstofnun dags. 30. maí 2018, Minjastofnun Íslands dags. 1. júní 2018, hverfisráð Hlíða dags. 4. júní 2018, Mosfellsbær dags. 22. maí 2018, Garðabær dags. 3. júlí 2018 og Samtök sveitarfélaga á höfuðborgarsvæðinu dags. 24. ágúst 2018. Einnig er lögð fram drög að tillögu umhverfis- og skipulagssviðs dags. í apríl 2019 fyrir Sjómannaskólareit og Veðurstofuhæð. Í breytingunni felst breytt landnotkun og fjölgun íbúða.

*Kl. 9:26 tekur Daníel Örn Arnarsson sæti á fundinum.*

*Samþykkt að kynna drög að tillögu umhverfis- og skipulagssviðs fyrir hagsmunaaðilum á svæðinu í samræmi við 2. mgr. 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

*Áheyrnarfulltrúinn Þór Elís Pálsson bókar:*

*Áheyrnarfulltrúi Flokk fólksins bendir á áhyggjur íbúa í nágrenni svæðisins vegna uppbyggingar á reitnum muni auka talsvert umferðarþunga á svæðinu og leggur því til að íbúðamagnid verði minnkað í þeim tilgangi að mæta þeim ábendingum. Íbúar á svæðinu hafa einnig áhyggjur af minnkun grænna svæða og þá aðallega því sögulega svæði, Saltfisksmóar. Með því að taka tillit til ábendinga íbúa og þannig virkja íbúalýðræðið í borginni, þá leggur Flokkur fólksins til að fyrirhugaðar byggingar norðan og vestan við Stýrimannaskólann verði teknar út úr skipulaginu og ekki byggðar heldur verði svæðið opnað og þannig varðveitt betur Saltfisksmóarnir. Einnig verður ásýnd Stýrimannaskólans opnari og útsýni úr sjálfri byggingunni helst til norð-vesturs.*

*Haraldur Sigurðsson deildarstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.*

**3. Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030, Korpulína, breyting á aðalskipulagi**

Mál nr. SN190246

Lögð fram verklýsing umhverfis- og skipulagssviðs dags. í apríl 2019 vegna breytingu á aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030. Breytingin nær annarsvegar til legu Korpulínu 1 milli tengivirkisins við Geitháls að tengivirki Korpu við Vesturlandsveg og hinsvegar til lítilsháttar breytingar á legu Rauðavatnslínu 1, frá Geithálsi að aðveitustöð við Suðurlandsveg.

*Verklýsing umhverfis- og skipulagssviðs samþykkt til kynningar og umsagnar skv. 1. mgr 30. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

*Vísað til borgarráðs.*

*Haraldur Sigurðsson deildarstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.*

4. **Lambhagavegur 7, breyting á deiliskipulagi** (02.647.5) Mál nr. SN190079  
660917-1600 Lambhagavegur 7 ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík  
581298-3589 Kristinn Ragnarsson, arkit ehf., Hlíðasmára 19, 201 Kópavogur

Að lokinni grenndarkynningu er lagt fram að nýju erindi Kristins Ragnarssonar dags. 7. febrúar 2019 varðandi breytingu á deiliskipulagi Vesturlandsveggar-Halla, atvinnusvæði, vegna lóðarinnar nr. 7 við Lambhagaveg. Í breytingunni felst að stækka byggingareit á 1. hæð/jarðhæð um 10 metra til austurs allt að lóðarmörkum og stækkun um 10 metra á norður- og suðurhlið. Við þetta hækkar nýtingarhlutfall lóðar, samkvæmt uppdr. KRark dags. 12. júní 2018 br. 10. apríl 2019. Tillagan var grenndarkynnt frá 25. febrúar 2019 til og með 25. mars 2019. Eftirtaldir aðilar sendur athugasemdir: Veitur ohf. dags. 27. febrúar 2019. Einnig er lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 12. apríl 2019.

*Samþykkt með þeim breytingum sem fram koma í umsögn skipulagsfulltrúa dags. 12. apríl 2019 og lagfærðum uppdr. KRark dags. 12. júní 2018 br. 10. apríl 2019.*

*Sólveig Sigurðardóttir verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.*

5. **Úlfarsárdalur, breyting á deiliskipulagi** (02.6) Mál nr. SN190094  
vegna lóðanna Gefjunarbrunnur 10, 11 og 12  
og Iðunnarbrunnur 10 og 12

Að lokinni grenndarkynningu er lögð fram að nýju tillaga umhverfis- og skipulagssviðs, skipulagsfulltrúa um breytingu á deiliskipulagi Úlfarsárdals vegna lóðanna nr. 10, 11 og 12 við Gefjunarbrunn og 10 og 12 við Iðunnarbrunn. Í breytingunni felst lítilsháttar stækkun á byggingarreitum, samkvæmt uppdr. VA arkitekta ehf. dags. 12. febrúar 2019. Tillagan var grenndarkynnt frá 22. febrúar 2019 til og með 22. mars 2019. Eftirtaldir aðilar sendu athugasemdir: Ásdís Lúðvíksdóttir dags. 17. mars 2019. Einnig er lögð fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 12. apríl 2019.

*Samþykkt með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 12. apríl 2019.*

*Hrafnhildur Sverrisdóttir verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.*

6. **Háskóli Íslands, breyting á deiliskipulagi** Mál nr. SN190115  
vegna lóðanna nr. 41-43 við Suðurgötu og 29  
og 31 við Hringbraut  
471107-0180 Andrúm arkitekta ehf., Hverfisgötu 54, 101 Reykjavík

Lögð fram umsókn Andrúms arkitekta ehf. dags. 21. febrúar 2019 ásamt bréfi dags. 20. febrúar 2019 varðandi breytingu á deiliskipulagi Háskóla Íslands, austan Suðurgötu, vegna lóðanna nr. 41-43 við Suðurgötu og 29 og 31 við Hringbraut. Í breytingunni felst að fjölga stúdentaíbúðum á háskólasvæðinu með stækkun á Gamla Garði með viðbyggingu og hugsanlegri nýtingu Stapa sem stúdentaíbúða, samkvæmt uppdr. Andrúms arkitekta ehf. dags. 15. febrúar 2019. Einnig er lögð fram umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 15. apríl 2019 og hljóðvistarskýrsla Verkfræðistofunnar Eflu dags. 15. febrúar 2019.

*Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

*Vísad til borgarráðs.*

*Hildur Gunnarsdóttir verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.*

7. **Laugavegur 20B, breyting á deiliskipulagi** (01.171.5) Mál nr. SN190205  
470605-1460 Stórval ehf, Vínlandsleið 16, 113 Reykjavík  
431005-0690 P ARK teiknistofa sf, Laugavegi 59, 101 Reykjavík

Lögð fram umsókn Páls V. Bjarnasonar dags. 22. mars 2019 varðandi breytingu á deiliskipulagi reits 1.171.5, Laugavegs- og Skólavörðustígsreita, vegna lóðarinnar nr. 20B við Laugaveg. Í breytingunni felst hækkun á nýtingarhlutfalli lóðar, að reisa einnar hæðar viðbyggingu á bakhlið hússins með þaksvölum og gera inndregna þakhæð, tengibyggingu á millibyggingu milli hornhúss og risshúss, með kvisti til suðurs úr mænispaki sem veitir aðgang að þaksvölum sem verða yfir endahúsinu, samkvæmt uppdr. P ARK teiknistofu sf. dags. 22. mars 2019. Einnig eru lagðar fram umsagnir Minjastofnunar Íslands dags. 12. nóvember 2018 og 25. mars 2019 og umsögn Borgarsögusafns Reykjavíkur dags. 5. desember 2018.

*Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

*Vísað til borgarráðs.*

*Hildur Gunnarsdóttir verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.*

8. **Kvistaland 26, breyting á deiliskipulagi** (01.862.3) Mál nr. SN190241  
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík

Lögð fram umsókn skrifstofu eigna og atvinnuþróunar dags. 11. mars 2019 varðandi breytingu á deiliskipulagi Fossvogshverfis, reitur 1.863.2, vegna lóðarinnar nr. 26 við Kvistaland. Í breytingunni felst að byggingarreit er breytt og hann stækkaður, byggingarmagn er aukið, lóðinni er skipt upp og afmörkuð er sér lóð fyrir spennistöð og almennur göngustígur sem liggur gegnum lóðina að norðanverðu flyst til norðurs vegna viðbyggingar norðan við núverandi hús, samkvæmt uppdr. umhverfis- og skipulagssviðs dags. 11. apríl 2019.

*Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

*Vísað til borgarráðs.*

*Rúnar Gunnarsson deildarstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið*

9. **Suðurhlíð 9, Klettaskóli, breyting á deiliskipulagi** (01.780.4) Mál nr. SN190243  
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík

Lögð fram umsókn skrifstofu eigna og atvinnuþróunar dags. 11. apríl 2019 varðandi breytingu á deiliskipulagi Suðurhlíða vegna lóðar nr. 9 við Suðurhlíð, Klettaskóla. Í breytingunni felst að gerður er byggingarreitur fyrir fjórar færanlegar kennslustofur austan við skólann ásamt tengibyggingu, samkvæmt uppdr. arkitektastofunnar OG ehf. dags. 11. apríl 2019, byggingarmagn eykst sem því nemur.

*Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

*Vísað til borgarráðs.*

*Anna María Benediktsdóttir verkefnisstjóri og Rúnar Gunnarsson deildarstjóri taka sæti á fundinum undir þessum lið.*

10. **Spöngin eining G, Spöngin 3-5/Móavegur  
2 og 4, breyting á deiliskipulagi**

Mál nr. SN180798

560997-3109 Yrki arkitektar ehf, Mýrargötu 26, 101 Reykjavík  
490916-0670 Bjarg íbúðafélag hses., Kletthálsi 1, 110 Reykjavík

Lögð fram umsókn Yrki arkitekta ehf. dags. 14. nóvember 2018 varðandi breytingu á deiliskipulagi Spangarinnar einingu G vegna lóðanna nr. 3-5 við Spöngina og 2 og 4 við Móaveg. Í breytingunni felst að koma fyrir djúpgámum á lóð í stað sorpskýla og hækka hámarkshæð hjólaskýla úr 3,0 m. í 4,5 m., samkvæmt uppdr. Yrki arkitekta ehf. dags. 13. nóvember 2018, síðast breytt 2. apríl 2019.

*Samþykkt með vísan til a liðar 1. gr. í viðauka 1.1 um fullnaðarafgreiðslur umhverfis- og skipulagsráðs (nú skipulags- og samgönguráðs) án staðfestingar borgarráðs.*

*Samþykkt að falla frá grenndarkynningu þar sem breyting á deiliskipulagi varðar ekki hagsmunum annarra en umsækjanda með vísan til 2.ml. 3. mgr. 44. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

11. **Ellidabraut 4-22, breyting á deiliskipulagi** (04.772.3)

Mál nr. SN190121

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík  
530214-0870 Teiknistofan Storð ehf., Laugavegi 178, 105 Reykjavík

Lögð fram umsókn Hermanns Georgs Gunnlaugssonar dags. 21. febrúar 2019 ásamt greinargerð dags. 28. febrúar 2019 varðandi breytingu á deiliskipulagi Norðlingaholts vegna lóðanna nr. 4-22 við Elliðabraut. Í breytingunni felst að stækka afmörkun deiliskipulags að Breiðholtsbrautinni að núverandi göngustíg frá undirgöngum úr Víðidal að Björnslundi og að hringtorgi við Þingtorg, gera hljóðmön og göngu- og hjólastíg milli Breiðholtsbrautar og Elliðabrautar 4-22, fjölga íbúðum við Elliðabraut 12-22, samkvæmt uppdr. Teiknistofunnar Storð ehf. dags. 14. febrúar 2019, síðast breytt 12. apríl 2019. Einnig er lögð fram hljóðskýrsla verkfræðistofunnar Eflu dags. 19. mars 2019.

*Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*

*Vísað til borgarráðs.*

*Hildur Gunnarsdóttir verkefnisstjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.*

**(B) Byggingarmál**

12. **Afgreiðslufundur byggingarfulltrúa,**  
*fundargerð*

Mál nr. BN045423

Fylgiskjal með fundargerð þessari er fundargerð afgreiðslufundar byggingarfulltrúa nr. 1016 frá 9. apríl 2019.

## (E) Samgöngumál

### 13. **Miðbakkinn 2019, afþreyingarsvæði**

Mál nr. US190123

Lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu samgöngustjóra og borgarhönnunar dags. 15. apríl 2019 þar sem óskað er heimildar til áframhaldandi vinnu við undirbúning á lifandi afþreyingarsvæði í sumar á Miðbakka á grundvelli kynntrar tillögu. Til stendur að gera Miðbakkann að torgi, sem er liður í því að endurheimta almenningsvæði sem hafa farið undir bílastæði, nú þegar bílakjallarinn undir Austurhöfn opnar í vor. Í sumar verða ýmis tímabundin verkefni sett upp á svæðinu með fjölbreyttri notkun sem henta fjölskyldunni allri.

*Samþykkt.*

*Skipulags- og samgönguráð ásamt áheyrnarfulltrúum ráðsins bóka.*

*Meirihluti skipulags- og samgönguráðs fagnar því að Miðbakkinn verði gerður að lifandi afþreyingarsvæði strax í sumar í samræmi við samþykkt borgarstjórnar 5. mars um endurheimt almenningsvæða á Miðbakka.*

### 14. **Steinbryggja, Heimild til endanlegrar verkhönnunar**

Mál nr. US190124

Lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu samgöngustjóra og borgarhönnunar dags. 15. apríl 2019 þar sem óskað er heimildar til að ljúka verkhönnun á Steinbryggju á grundvelli kynntrar tillögu.

*Samþykkt.*

*Skipulags- og samgönguráð ásamt áheyrnarfulltrúum ráðsins bóka.*

*Það er sannkallað ánægjuefni að sjá hversu vel miðar að útfæra verkhönnun á varðveislu gömlu steinbryggjunnar. Hér skapast einstakt tækifæri til að flétta saman merkar minjar úr atvinnusögu borgarinnar við uppbyggingu nýs hafnarhverfis.*

*Áheyrnarfulltrúi Flokks fólksins bókar varðandi hönnun og framkvæmd á umgerð um Steinbryggjuna*

*Flokkur fólksins áréttar að við hönnun á umgjörð um Steinbryggjuna að gerð verði raunhæf kostnaðaráætlun og samið fyrirfram við verktakann sem nú er með verkframkvæmdir. Sérstaklega í ljósi sögunnar varðandi framkvæmdir á vegum borgarinnar síðustu ára.*

### 15. **Elliðaárdalur við Reykjanesbraut, göngu- hjólastígur verkhönnun**

Mál nr. US190122

Lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu samgöngustjóra og borgarhönnunar dags. 15. apríl 2019 með ósk um heimild til verkhönnunar á aðskildum göngu- og hjólastíg samsíða Reykjanesbraut frá Fagrahvammi í Elliðaárdal að undirgöngum undir Stekkjarbakka.

*Samþykkt.*

*Skipulags- og samgönguráð ásamt áheyrnarfulltrúum ráðsins bóka:*

*Stígagerðin er hluti af hjólreiðaráætlun og aðgerðaráætlun Græna netsins og mikilvægt að hönnunin og framkvæmdin taki mið af því.*

16. **Eiðsgrandi,**

Mál nr. US190121

Lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu samgöngustjóra og borgarhönnunar dags. 15. apríl 2019 með ósk um heimild til verkhönnunar á aðskildum göngu- og hjólastíg samsíða Eiðsgranda frá Hringbraut að sveitarfélagsmörkum Seltjarnarness.

*Samþykkt.*

*Skipulags- og samgönguráð ásamt áheyrnarfulltrúum ráðsins bóka.*

*Stígagerðin er hluti af hjóltreídaáætlun og aðgerðaáætlun Græna netsins og mikilvægt að hönnunin og framkvæmdin taki mið af því.*

17. **Laufásvegur 71, bílastæði fyrir hreyfihamlaða**

Mál nr. US190128

Lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu samgöngustjóra og borgarhönnunar dags. 2. apríl 2019 varðandi umsókn um sérmerkt bílastæði fyrir hreyfihamlaða við Laufásveg 71 bílnúmer SXL 39 sem var samþykkt á fundi P-nefndar í Þjónustumiðstöð Laugardals og Háaleitis þann 1. apríl 2019.

*Samþykkt með fyrirvara um samþykki lögreglustjóra höfuðborgarsvæðisins sbr. 2. mgr. 81.gr. umferðarlaga nr. 50/1987.*

18. **Ljósheimar 2, bílastæði fyrir hreyfihamlaða**

Mál nr. US190127

Lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu samgöngustjóra og borgarhönnunar dags. 2. apríl 2019 varðandi umsókn um sérmerkt bílastæði fyrir hreyfihamlaða við Ljósheima 2 bílnúmer ARP 97 sem var samþykkt á fundi P-nefndar í Þjónustumiðstöð Laugardals og Háaleitis þann 1. apríl 2019.

*Samþykkt með fyrirvara um samþykki lögreglustjóra höfuðborgarsvæðisins sbr. 2. mgr. 81.gr. umferðarlaga nr. 50/1987.*

19. **Ægisgata 10, bílastæði fyrir hreyfihamlaða**

Mál nr. US190126

Lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu samgöngustjóra og borgarhönnunar dags. 2. apríl 2019 varðandi umsókn um sérmerkt bílastæði fyrir hreyfihamlaða við Ægisgötu 10, Nýlendugötumeginn bílnúmer BLA 34 sem var samþykkt á fundi P-nefndar í Þjónustumiðstöð Laugardals og Háaleitis þann 1. apríl 2019.

*Samþykkt með fyrirvara um samþykki lögreglustjóra höfuðborgarsvæðisins sbr. 2. mgr. 81.gr. umferðarlaga nr. 50/1987.*

**(D) Ýmis mál**

20. **Dugguvogur 8-10, kæra 76/2018, umsögn, (01.454.0)**

Mál nr. SN180402

*úrskurður*

701211-0140 Úrskurðarnefnd umhverfis/auðlin, Skuggasundi 3, 101 Reykjavík

Lagt fram erindi úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála dags. 25. maí 2018 ásamt kæru dags. 22. maí 2018 þar sem kærð er synjun byggingarfulltrúa frá 27. apríl 2018 á umsókn um byggingarleyfi fyrir áður gerðum íbúðum og vinnustofum í húsi á lóð nr. 10 við Dugguvog. Einnig er lögð fram umsögn skrifstofu sviðsstjóra dags. 14. september 2018. Jafnframt er lagður fram úrskurður úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála frá 5. apríl 2019. Úrskurðarorð: Felld er úr gildi ákvörðun byggingarfulltrúans í Reykjavík frá 8. maí 2018 um að synja umsókn um leyfi fyrir áður gerðum íbúðum og vinnustofum í húsi á lóð nr. 10 við Dugguvog.

21. **Tillaga áheyrnarfulltrúa Flokks fólksins,**  
*samráð vegna fyrirhugaðrar lokunar*  
*Laugavegarins og nærliggjandi gatna.*

Mál nr. US190132

Lögð fram tillaga Flokks fólksins gerir skýlausa kröfu um samráð vegna fyrirhugaðrar lokunar Laugavegarins og nærliggjandi gatna.

Flokkur fólksins leggur til að komið verði á markvissu samráði við rekstrar- og hagsmunaaðila vegna fyrirhugaðrar varanlegrar lokunar verslunargatna í miðborginni. Meirihluti borgarinnar er með þessari ákvörðun sinni að valta yfir á þriðja hundrað rekstraraðila við Laugaveg sem hafa með undirskrift sinni mótmælt þessari ákvörðun og óttast um afkomu sína. Með því að keyra þessa ákvörðun í gegn í óþökk og í andstöðu svo margra sem eiga hagsmuna að gæta er yfirvofandi stór ágreiningur og hugsanleg kostnaðarsöm málaferli gagnvart Reykjavíkurborg. Flokkur fólksins fer fram á að tekið verði tillit til þeirra undirskrifa sem afhentar voru borgarstjóra fyrir borgarstjórnarfund 2. apríl s.l. þar sem um 90% rekstraraðila sýndu andstöðu sína í verki varðandi fyrirhugaðar framkvæmdir? Jafnframt hafa samtök eldri borgara og öryrkja lýst stórum áhyggjum sínum um aðgengi þeirra að þessum rótgrónu verslunargötum. Í drögum meirihlutans að Lýðræðisstefnu Reykjavíkurborgar segir: Borgarbúar eiga að hafa skýran og skilgreindan rétt til að fara fram á að grípa inn í ákvarðanir. Miklar líkur eru á að hér sé verið að brjóta sveitarstjórnarlög. Flokkur fólksins trúir því að setjist aðilar niður verði hægt að sætta sjónarmið og aðlaga verslunargötur miðborgarinnar að þörfum borgarbúa bæði í nútíð og framtíð. Tillögunni fylgir greinargerð.  
*Frestað.*

Fleira gerðist ekki.  
Fundu slitið kl. 11:55.

Fundargerðin lesin yfir og undirrituð

Hjálmar Sveinsson

Geir Finnsson

Kristín Soffía Jónsdóttir

Alexandra Briem

Marta Guðjónsdóttir

Hildur Björnsdóttir

Valgerður Sigurðardóttir.



**Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur  
byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp  
borgarstjórnar**

Árið 2019, þriðjudaginn 9. apríl kl. 10:10 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 1016. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar skipulags- og samgönguráðs. Fundurinn var haldinn í fundarherberginu 2. hæð Borgartúni 12-14. Þessi sátu fundinn: Edda Þórsdóttir, Harpa Cilia Ingólfssdóttir, Nikulás Úlfar Másson, Olga Hrund Sverrisdóttir, Óskar Torfi Þorvaldsson, Harri Ormarsson og Jón Hafberg Björnsson. Fundarritari var Harri Ormarsson.

**Þetta gerðist:**

**Nýjar/br. fasteignir**

1. **Austurbakki 2** (01.119.801) 209357 Mál nr.  
BN055598  
450314-0210 REYKJAVÍK DEVELOPMENT ehf., Lágmúla 7, 108 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi og innrétta verslun í rými 0102 í millibyggingu milli T1 og T2 á lóð nr. 2 við Austurbakka.  
Gjald kr. 11.000  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.  
Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.
2. **Austurstræti 10A** (01.140.406) 100849 Mál nr.  
BN055970  
660411-1350 H.G.G. - Fasteign ehf., Sómatúni 6, 600 Akureyri  
Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykktu erindi BN055273 vegna athugasemdar sem kom úr lokaúttektar í húsinu á lóð nr. 10A við Austurstræti.  
Gjald kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
3. **Austurstræti 12** (01.140.407) 100850 Mál nr.  
BN055969  
530117-0650 Reitir - verslun ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykktu erindi BN055274 vegna athugasemdar sem kom úr lokaúttektar í húsinu á lóð nr. 12 við Austurstræti.  
Gjald kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
4. **Álfab. 12-16/Pönglab.** (04.603.503) 111722 Mál nr.  
BN055845  
570173-0229 Arnar ehf., Smiðjuvegi 40d, 200 Kópavogur  
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053422 þannig að innra skipulag breytist og sett verður sprinklerkerfi í rými 0001 og 0002 í húsi á lóð nr. 14 við Álfabakka.  
Gjald kr. 11.200 + 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
5. **Baldursgata 13** (01.184.511) 102116 Mál nr.  
BN055866  
680269-5649 Haagensen ehf., Njálsgötu 13b, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að lækka gólf um 50 cm og breyta innra skipulagi ósamþykkrar íbúðar í kjallara í húsi nr. 13 á lóð við Baldursgötu 13 og Óðinsgötu 25.

Stækkun: 0.0 ferm., 28.3 rúmm.

Erindi fylgir samþykki meðeigenda í húsi nr. 13 við Baldursgötu og Óðinsgötu 25, umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 19. mars 2019 og tölvupóstur frá eiganda dags. 08. apríl 2019.

Gjald: kr. 11.000

Frestað.

Lagfæra skráningu.

6. **Blikastaðavegur 2-8** (02.496.101) 204782 Mál nr.  
BN055920

581011-0400 Korputorg ehf., Blikastaðavegi 2-8, 112 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN055601 þannig að húsi er breytt í stálgrindarhús, klætt lóðréttum yleiningum, bygging hækkar og komið fyrir stiga á húsi á lóð nr. 2-8 við Blikastaðarveg.

Vottun einingar dags. 21. júní 2018 fylgir.

Minnkun: 3,7 ferm.,

Stækkun: 1.306,7 rúmm.

Gjald: kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað.

Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggir að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífarnar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.

Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.

7. **Borgartún 8-16A** (01.220.107) 199350 Mál nr.  
BN055880

531114-0270 Höfðaíbúðir ehf., Stórhöfða 34-40, 110 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN047928 þannig að brunatexti er uppfærður og stjórnabúnaði vatnsúðakerfis er komið fyrir á jarðhæð á lóð nr. 8-16A við Borgartún.

Gjald: kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað.

Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggir að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífarnar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.

Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.

8. **Bólstaðarhlíð 15** (01.270.216) 103593 Mál nr.  
BN055803  
081154-5709 Guðrún Rósa Sigurðardóttir, Haustakur 2, 210 Garðabær  
Sótt er um leyfi til að stækka þakglugga á norðurhlíð, breyta kvisti á suðurhlíð og útbúa svalir framan við hann á rishæð fjölbýlishúss á lóð nr. 15 við Bólstaðarhlíð. Erindi fylgir samþykki meðeigenda dags. 8. febrúar 2019.  
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 5. apríl 2019 fylgir erindi. Erindi var grenndarkynnt fyrir hagsmunaaðilum að Bólstaðarhlíð 13, 14 og 16 frá 6. mars 2019 til og með 3. apríl 2019. Engar athugasemdir bárust.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.  
Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
9. **Brautarholt 1** (00.018.000) 125660 Mál nr.  
BN056008  
520510-0280 MF 104 ehf., Suðurlandsbraut 4A, 108 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til stækkunar og breytinga á innra skipulagi golfskála á lóð nr. 1 við Brautarholt.  
Stækkun: 55.0 ferm., 176.0 rúmm.  
Stærð: 173.3 ferm., 554.6 rúmm.  
Erindi fylgir afrit af gildandi aðaltekningum dags. 8. maí 2012 auk ódagsettrar skýringarmyndar breytinga.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað. Vísað til athugasemda.
10. **Brautarholt 8** (01.241.205) 103023 Mál nr.  
BN055557  
070353-2889 Helgi Þorgils Friðjónsson, Bólstaðarhlíð 10, 105 Reykjavík  
Sótt er um breytingu á erindi BN054849 vegna lokaúttektar sem felst í færslu á svölum og breytingum á innra fyrirkomulagi íbúðar 0202 í húsi á lóð nr. 8 við Brautarholt.  
Gjald: kr. 11.000  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
11. **Breiðagerði 4** (01.816.002) 108070 Mál nr.  
BN055815  
250459-3359 Hugrún Stefánsdóttir, Breiðagerði 4, 108 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN050798 v/lokaúttektar þannig að innréttað hefur verið baðherbergi í holi í rishæð einbýlishúss á lóð nr. 4 við Breiðagerði.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

12. **Brekkustígur 6B** (01.134.114) 100324 Mál nr.  
BN056004  
270261-5159 Ríkarð Oddsson, Brattatunga 6, 200 Kópavogur  
240959-5189 Stefán Ómar Oddsson, Lyngrimi 1, 112 Reykjavík  
030861-3539 Ragnar Sær Ragnarsson, Einholt 10, 105 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að byggja hæð og ris, og svalir og útistiga á bakhlið einbýlishúss á lóð nr. 6B við Brekkustíg.  
Stækkun: 137,8 ferm., xx rúmm.  
Stærð eftir stækkun, A-rými: 245,2 ferm., 658,3 rúmm.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
13. **Brúnastaðir 49** (02.425.308) 178538 Mál nr.  
BN055822  
141067-3389 Ari Jóhannes Hauksson, Brúnastaðir 49, 112 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að setja dyr frá baðherbergi út á verönd, einnig er sótt um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innri rýmum hússins á lóð nr. 49 við Brúnastaði.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
14. **Dalbraut 12** (01.344.501) 104042 Mál nr.  
BN056009  
500300-2130 Landspítali, Eiríksgötu 5, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykktu erindi BN054069 vegna lokaúttektar sem er vegna framkvæmda í álmu C, D og G ásamt stofnlögn vatnsúðakerfis frá inntaksklefa í kjallara undir A álmu í húsi barna og unglingsdeildar á lóð nr. 12 við Dalbraut.  
Bréf hönnuðar dags. 1. apríl 2019 fylgir erindi.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísad til athugasemda.
15. **Döllugata 4** (05.113.706) 214845 Mál nr.  
BN055846  
160678-5859 Guðrún Davíðsdóttir, Álfheimar 29, 104 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að byggja tveggja hæða einbýlishús með auka íbúð og innbyggðum bílskúr úr CLT krosslímdu timbureiningum á staðsteyptum grunni á lóð nr. 4 við Döllugötu.  
Stærðir:  
A-rými: 344.4 ferm., 1.431.0 rúmm.  
B-rými: 3.9 ferm.  
Nýtingarhlutfall: 0.50  
Erindi fylgir lóðablað 5.113.7 dags. 21. febrúar 2008 og hæðablað Reynisvatnsás, Döllugata 2-10 og Gissurargata 1-7 dags. 11. mars 2008.  
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 29. mars 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 29. mars 2019.  
Gjald: kr. 11.200

Frestað.  
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

16. **Efstaleiti 11** (01.745.301) 224637 Mál nr.  
BN055827  
681015-5150 Skuggi 4 ehf., Hlíðasmára 2, 201 Kópavogur  
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053226 þannig að 16 tveggja herbergja íbúðum er breytt í þriggja herbergja íbúðir í mhl. 01 og mhl. 04, þannig að íbúðum fækkar úr 78 í 70 í þessum matshlutum á lóð nr. 11 við Efstaleiti.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda eldvarnareftirlits.
17. **Efstaleiti 19** (01.745.201) 224636 Mál nr.  
BN055992  
681015-5150 Skuggi 4 ehf., Hlíðasmára 2, 201 Kópavogur  
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN052547 v/lokaúttektar þannig að gerð er grein fyrir breytingum sem orðið hafa á byggingartíma s.s. breytt staðsetning á nokkrum svölum, fyrirkomulagi geymsla í kjallara hefur verið breytt og stigar og yfirborðsefni þaksvala hefur verið samræmt við brunahönnun fjölbýlishúsa við Lágaleiti 1, 2, 3, 4, 5, 7 og 9 og Vörðuleiti 2 á lóð nr. 19 við Efstaleiti.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda eldvarnareftirlits.
18. **Engjasel 70-86** (04.947.303) 113059 Mál nr.  
BN055988  
430610-0820 Engjasel 84-86, húsfélag, Pósthólf 8940, 128 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að klæða suðvestur- og norðausturhlið með sléttri áklæðningu á undirkerfi úr áli og einangra á milli með 50mm harðpressaðri steinullareinangrun á húsi nr. 84-86 á lóð nr. 70-86 við Engjasel.  
Umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 25. mars. 2019 fylgir erindi. Einnig samþykki frá lögboðuðum húsfélagsfundi dags. 28 febrúar 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
19. **Engjavegur 6** (01.377.301) 220031 Mál nr.  
BN055913  
600886-1189 Íslensk getspá sf., Engjavegi 6, 104 Reykjavík  
530269-7609 Reykjavíkurborg, Ráðhúsinu, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi 2. hæðar og bæta við þremur gluggum á suðurhlið og tveimur á vesturhlið húss á lóð nr. 6 við Engjaveg.  
Bréf frá hönnuði dags. 12. mars 2019. Umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 25. mars. 2019 fylgir.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

20. **Engjavegur 13** (01.392.001) 172992 Mál nr.  
BN056019  
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík  
Sótt er um leyfi, til að setja upp á byggingarreit F tvo samsetta gáma, sem fara ofan á einnar hæðar gáma sem fyrir eru á lóð og nýttir sem starfsmannaaðstaða, einnig er sótt um að áður gefið stöðuleyfi BN053005 verði að byggingarleyfi á lóð nr. 13 við Engjaveg.  
Erindi fylgir ódagsett staðfesting á burðarþoli frá Hafnarbakka flutningatækni.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
21. **Fellsmúli 24** (01.297.101) 103858 Mál nr.  
BN055972  
631209-1650 Slippfélagið ehf, Dalvegi 18, 201 Kópavogur  
600302-2560 Dalborg hf, Dalvegi 18, 201 Kópavogur  
Sótt er um leyfi til að innrétta málningarvöruverslun í rými 0105 í húsi á lóð nr. 24 við Fellsmúla.  
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 4. apríl 2019 og greinagerð Eflu um val og gerð brunavarna dags. 3. apríl 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
22. **Fiskislóð 23-25** (01.089.202) 209680 Mál nr.  
BN056017  
680406-1030 FF 11 ehf., Skólavörðustíg 12, 101 Reykjavík  
430475-0299 VSP ehf, Klapparstíg 3, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykktu erindi BN055570 vegna lokaúttektar þar sem leiðarlýsingu er breytt og fækkað í gangi á fyrstu hæð í húsi á lóð nr. 23-25 við Fiskislóð.  
Bréf frá rafvirkjameistara dags 26. mars 2019 fylgir erindinu.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
23. **Freyjugata 42** (01.196.101) 102642 Mál nr.  
BN055936  
220559-4919 Elín Borg, Freyjugata 42, 101 Reykjavík  
090757-4239 Benedikt Hjartarson, Freyjugata 42, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til þess að byggja stálsvalir á suðurhlið 1. hæðar húss nr. 42 við Freyjugötu.  
Erindi fylgir samþykki meðeigenda og sumra nággranna að Mímisvegi 8, Sjafnargötu 11, Freyjugötu 40, 44 og 46 auk umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 29. ágúst 2017.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
24. **Friggjarbrunnur 42-44** (05.053.201) 205962 Mál nr.  
BN056013  
450997-2779 Bygg Ben ehf., Vesturlbr Fífilbrekku, 110 Reykjavík

Sótt er um leyfi að breyta erindi BN048498 þannig að fækkað er flóttaleiðum úr bílakjallara úr 5 í 3 í húsinu á lóð nr. 42-44 Friggjarbrunni.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

25. **Garðastræti 14** (01.136.308) 100566 Mál nr.

BN055958

061148-3459 Guðrún Jónasdóttir, Garðastræti 14, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja rishæð með kvistum á þrjá vegu og gera þar sjálfstæða íbúð í húsi á lóð nr. 14 við Garðastræti.

Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar dags. 11. mars 2019 og 2. apríl 2019, einnig afrit af umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. janúar 2019 og samþykki meðeigenda dags. 25. mars 2019 og 22. mars 2019.

Stækkun: 110,2 ferm., 33,7 rúmm.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

26. **Gerðarbrunnur 50** (05.054.704) 206063 Mál nr.

BN056022

201278-2879 Donatas Miecius, Drekavellir 18, 221 Hafnarfjörður

Sótt er um leyfi til að byggja einbýlishús á lóð nr. 50 við Gerðarbrunn.

Stærð: 273,1 ferm., og 861,0 rúmm.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

27. **Gissurargata 4** (05.113.805) 214854 Mál nr.

BN055895

081278-3779 Jón Guðmann Jakobsson, Katrínarlind 8, 113 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN055035 þannig að komið er fyrir arni, þvottahús fært, fyrirkomulagi eldhúss breytt og stoðveggur byggður á lóð nr. 4 við Gissurargötu.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

28. **Gnoðarvogur 76** (01.445.405) 105592 Mál nr.

BN055826

441087-7569 Gnoðarvogur 76, húsfélag, Gnoðarvogi 76, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum vegna eignaskiptasamnings fyrir hús lóð nr. 76 við Gnoðarvog.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

29. **Grandagarður 1A** (01.115.209) 100056 Mál nr.

BN055710

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að innrétta neyðarskýli fyrir heimilislausa vímuefnaneytendur, koma fyrir hvíldaraðstöðu á 2. hæð, nýrri pallalyftu milli hæða, svölum með hringstiga, og komið verður fyrir nýju bílastæði á lóð nr. 1A við Grandagarð.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 22. febrúar 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skrifstofu sviðstjóra dags. 22. febrúar 2019, bréfi frá Lex lögmönnum dags. 5. desember 2018.

Jákvæð fyrirspurn BN055452 fylgir.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 1. mars 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa 1. mars 2019.

Bréf hönnuðar dags. 1. apríl 2019 þar sem fallið er frá að stöðuleyfi á geymslugámi, reisa girðingar á lóðarmörkum, loftræsta útveggjahlæðningu og flóttasvalir á norðurhlíð eru minnkaðar og flóttastigi færður vestur.

Gjald: kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Askilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

30. **Grettisgata 54B** (01.190.110) 102385 Mál nr.  
BN055776

550305-0380 Reir ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík

201265-3129 Rannveig Eir Einarsdóttir, Sæbraut 9, 170 Seltjarnarnes

Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi í kjallara, og til að breyta staðsetningu á eldhúsum efri hæða í tvíbýlishúsi á lóð nr. 54b við Grettisgötu.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 8. mars 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 8. mars 2019.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda eldvarnareftirlits.

31. **Grundarstígur 5A** (01.184.003) 101998 Mál nr.  
BN056027

110763-5579 Hörður Guðjónsson, Grundarstígur 5A, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til þess að endurbyggja í sem næst sinni upphaflegu mynd hús byggt árið 1890 og byggja við suðurgafli þess 2ja hæða viðbyggingu og stækka kvist til austurs.

Stækkun: 21,8 fermm., 50,9 rúmm.

Erindi fylgir greinargerð unnin af Eflu um val og hönnun brunavarna dags. 30. mars 2019.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

32. **Grænahlíð 19** (01.711.311) 107205 Mál nr.  
BN055971

271275-4719 Kjartan Sturluson, Eskihlíð 8, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að fjarlægja steinsteyptan burðarbita í lofti undir þakplötu í íbúð 0201 og í staðinn verður komið fyrir stálbita með samsvarandi burðargetu í húsinu á lóð nr. 19 við Grænahlíð.

Samþykki fylgir frá meðeiganda ódags. umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 3. apríl 2019 fylgir.

Gjald: kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

33. **Gufunesvegur 10** (02.226.001) 108956 Mál nr.  
BN055875

220573-3899 Hallur Kristmundsson, Mávatjörn 5, 260 Njarðvík

Sótt er um stækkun á núverandi móttöku og flokkunarstöð Sorpu bs ásamt áður gerðum breytingum innanhúss. Um er að ræða viðbyggingu við iðnaðarhúsnæði



fyrir grófan iðnað, kalt hús með steyptum veggjum og bárujárnsklæddu timburþaki. á lóð nr. 10 við Gufunesveg.

Stækkun: 920.0 ferm., 11.481.6 rúmm.

Stærðir: A-rými: 6.629.8 ferm., 75.353.1 rúmm.

Erindi fylgir greinargerð hönnuða dags 5. mars 2019, endurútgefin 28. mars 2019, óstimplaður deiliskipulagsuppráttur um deiliskipulagsbreytingu á lóð við Gufunesveg 10, dags. 28. desember 2018, brunahönnunarskýrsla fyrir Sorpu flokkunarstöð unnin af verkfræðistofu Mannvits dags. 5. mars 2019, endurútgefin 25. mars 2019.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

34. **Hagasel 5-13** (04.937.301) 112907 Mál nr.

BN056001

101173-4299 Guðjón Andri Guðjónsson, Hagasel 9, 109 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að klæða austurhlið og hluta af suðurhlið með sléttri áklæðningu festa á kerfi úr áli og með 100 mm steinullareinangrun, efri gluggum á gafl er lokað og gluggar á neðri hæð stækkaðir og komið er fyrir svalalokun á annarri hæð í raðhúsi nr. 9 á lóð nr. 5-13.

Brúttó rúmm stækkun vegna svalalokunar: XX rúmm.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

35. **Háagerði 21** (01.815.211) 107987 Mál nr.

BN055657

130977-5969 Ólafur Þorsteinsson Briem, Háagerði 21, 108 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja geymslu og sólstofu við eldhús raðhúss á lóð nr. 21 við Háagerði.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 18. janúar 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 18. janúar 2019.

Einnig fylgir bréf umsækjanda dags. 30. janúar 2019 og útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 15. febrúar 2019 ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 15. febrúar 2019.

Stækkun: 39,8 ferm., 104,1 rúmm.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 15. mars 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 15. mars 2019.

Gjald: kr. 11.200+11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

36. **Holtavegur 32** (01.393.---) 176082 Mál nr.

BN056015

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykku erindi BN053522 þannig að brunaveggur milli eldhús og veitingaafgreiðslu er felldur niður og sett slökkvikerfi í háf í eldhúsi veitingastaðar í fl. II , teg. A í húsi á lóð nr. 32 við Holtaveg.

Gjald: kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

37. **Hólmaslóð 4** (01.111.401) 100023 Mál nr.  
BN056007  
490913-0170 OMNOM hf., Hólmaslóð 4, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta innra fyrirkomulagi 1. hæðar, m.a. rými 0103 í húsi á lóð nr. 4 við Hólmaslóð.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
38. **Hringbraut 29-31** (01.600.201) 218918 Mál nr.  
BN055990  
600169-2039 Háskóli Íslands, Sæmundargötu 2, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta kjallara í erindi BN046852 þannig að skábraut verður sett upp í anddyri og byggt létt gólf sem nær frá anddyri inn í kennslurými 0002, einnig verða hurðargöt stækkuð í húsi nr. 29 við Hringbraut.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
39. **Hverfisgata 73** (01.153.210) 101106 Mál nr.  
BN055654  
130458-2389 Þórarinn Sigurbergsson, Laufásvegur 43, 101 Reykjavík  
220957-3229 Inga Elín Kristinsdóttir, Laufásvegur 43, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu og endurnýja matshluta 02 á lóð nr. 73 við Hverfisgötu.  
Stækkun: 60.9 ferm., 128.9 rúmm.  
Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 02.01.2019, Deiliskipulagsbreyting á Skúlagötusvæði vegna Hverfisgötu 73 samþykkt í Borgarráði þann 19. júlí 2018, hæðablað, Lindargata 60 dags. í ágúst 2001, varmatapsútreikningar fyrir Hverfisgötu 73, mhl. 02 dags. 18. desember 2018.  
Gjald: kr. 11.000  
Frestað.  
Lagfæra skráningu.
40. **Hverfisgata 88** (01.174.003) 101559 Mál nr.  
BN055759  
680217-2380 Hverfisgata 92 ehf., Skúlagötu 30, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að byggja miðjukvist og breyta innra skipulagi og útliti fyrrum Hverfisgötu 90 nú á lóð nr. 88A við Hverfisgötu.  
Stækkun: xx ferm., xx rúmm.  
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 22. febrúar 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 22. febrúar 2019.  
Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 2. apríl 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
41. **Hverfisgata 94** (01.174.011) 224105 Mál nr.  
BN055131  
550115-0180 SA Byggingar ehf., Desjamýri 8, 270 Mosfellsbær  
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN051617, m.a. breytist klæðning í lárétta állklæðningu og mörk bílgeymslu breytast að Hverfisgötu 92 í íbúðar- og atvinnuhúsi á lóð nr. 94-96 við Hverfisgötu.  
Erindi fylgja skýringar arkitekts í bréfi dags. 31. ágúst 2018.  
Gjald: kr. 11.000  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað. Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífnaðar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.

Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnu. Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

42. **Karástígur 1** (01.182.308) 101905 Mál nr.  
BN056010  
100258-6099 Eiríkur Jónsson, Kárástígur 1, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að byggja svalir við 2. hæð húss á lóð nr. 1 við Kárástíg.  
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 29. mars 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Lagfæra skráningu.
43. **Kringlan 4-12** (01.721.001) 107287 Mál nr.  
BN055989  
530117-0650 Reitir - verslun ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykktu erindi BN055289 þannig að breytt er rekstrareining úr flokki II tegund F í flokk II tegund C í Kringlunni á lóð nr. 4-12 við Kringluna.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
44. **Kringlan 4-12** (01.721.001) 107287 Mál nr.  
BN056023  
530117-0650 Reitir - verslun ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta rýmum 0351 og 0353 á 3. hæð í Mhl-01 á lóð nr. 4-12 við Kringluna.  
Erindi fylgir bréf Eflu verkfræðistofu dags. 2. apríl 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
45. **Langholtsvegur 70** (01.384.214) 104910 Mál nr.  
BN055645  
510418-0850 Los Pollos ehf., Skipholti 33, 105 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi verslunar í veitingastað í flokki II fyrir allt að 15 gesti, einnig verður ytra byrði endurnýjað og breytt að hluta með því að færa aðalinngang til suðurs, auk þess er sótt um leyfi fyrir skilti á þaki húss nr. 70 við Langholtsveg.  
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 5. apríl 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 5. apríl 2019.  
Gjald: kr. 11.200+11.200  
Frestað.  
Á milli funda.

46. **Laufásvegur 41** (01.185.314) 102181 Mál nr.  
BN055940  
260948-7689 Evelyne Nihouarn, Laufásvegur 41, 101 Reykjavík  
Sótt er um að breyta erindi BN053924 er varða endurbætur á brunavörnum og uppsetningu á vatnsúðakerfi á 16 manna gististað í flokki II, tegund B og notkunarflokki 4, í húsi á lóð nr. 41 við Laufásveg.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
47. **Laugateigur 21** (01.364.111) 104619 Mál nr.  
BN056011  
110368-4619 Freyr Arnarson, Laugateigur 21, 105 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til þess að bæta við risibúð með því að hækka þak og byggja kvisti á hús á lóð nr. 21 við Laugateig.  
Stækkun: 50,5 ferm., 149,1 rúmm.  
Erindi fylgir samþykki meðeigenda dags. 12. mars 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
48. **Laugavegur 3** (01.171.014) 101360 Mál nr.  
BN056021  
540705-0970 Indókína ehf., Hólahjalla 1, 200 Kópavogur  
220564-4369 Guðmundur Oddur Víðisson, Litla-Tunga, 276 Mosfellsbær  
Sótt er um leyfi til að breyta innra fyrirkomulagi, m.a. verður afgreiðsluborði breytt og bætt við snyrtingu á 1. hæð húss nr. 3 við Laugaveg.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
49. **Laugavegur 67A** (01.174.027) 101574 Mál nr.  
BN056016  
531006-3210 Rauðsvík ehf., Skúlagötu 30, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að rífa núverandi hús og byggja nýtt í sömu mynd á lóð nr. 67A við Laugaveg.  
Stækkun: 46,2 ferm.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
50. **Laugavegur 170-174** (01.250.201) 103431 Mál nr.  
BN055703  
510315-2780 Sara Pod hostel ehf., Laugavegi 172, 105 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta gististað á 3. hæð úr flokki II í flokk IV tegund D og að breyta innra skipulagi sem felst í að koma fyrir bar við hliðina á móttöku, kaffistofu stafsmanna breytt í gestaeldhús og fækka stafsmannasalernum úr tveimur í eitt í húsinu nr. 172 á lóð nr. 170 -174 við Laugaveg.  
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 5. apríl 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 5. apríl 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
51. **Melhagi 11** (01.542.205) 106383 Mál nr.  
BN056012  
110274-5219 Gunnar Þór Gunnarsson, Melhagi 11, 107 Reykjavík

201076-4399 Hafdís Hanna Ægisdóttir, Melhagi 11, 107 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að loka öðrum af tveimur dyrum frá stigagangi inn í íbúð 0101 í fjölbylishúsinu á lóð nr. 11 við Melhaga.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.

52. **Njörvasund 10** (01.411.501) 105027 Mál nr.  
BN055453  
110661-2159 Margrét Herdís Einarsdóttir, Njörvasund 10, 104 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að hækka og byggja mænispak á bílskúr og til að byggja verönd með skjólveggjum og heitum potti með öryggisloki sem verður sérnotaflötur íbúðar 0101 á lóð nr. 10 við Njörvasund.  
Stækkun 22,5 rúmm., flatarmál óbreytt.  
Samþykki meðeiganda dags. 12.05.2015 liggur fyrir.  
Erindi var grenndarkynnt fyrir hagsmunaaðilum að Njörvasundi 8 og 12 frá 24. janúar 2019 til og með 21. febrúar 2019. Eftirtaldir aðilar sendu athugasemdir: Jens Fylkisson og Haukur Jensson dags. 5. febrúar 2019. Erindi fylgir umsögn skipulagsfulltrúa dags. 29. mars 2019.  
Gjald: kr. 11.000  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
53. **Nökkvavogur 21** (01.441.313) 105467 Mál nr.  
BN055997  
130483-5699 Lilja Hrönn Guðmundsdóttir, Álfrólsvogur 111, 200 Kópavogur  
180271-2019 Christien Kristjánsson, Nökkvavogur 21, 104 Reykjavík  
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðri bílageymslu og áður gerðum breytingum á húsi á lóð nr. 21 við Nökkvavog.  
Stærð: xx ferm., xx rúmm.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
54. **Ólafsgesli 103** (04.126.405) 186372 Mál nr.  
BN055980  
591211-0640 Vöruvernd Ísmenn ehf., Pósthólf 1757, 121 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN030283 vegna lokaúttektar þannig að innra skipulagi hefur verið breytt á 1. og 2. hæð í húsinu á lóð nr. 103 við Ólafsgesla.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
55. **Skeifan 11** (01.462.101) 195597 Mál nr.  
BN056026  
670203-2120 Hagar hf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur  
Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykku erindi BN055651 þannig að breytt er innra skipulagi og brunamerkingum í mhl. 25 í rými 0102 í húsinu á lóð nr. 11 við Skeifan.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda eldvarnareftirlits.
56. **Skeifan 15, Faxafen 8** (01.466.001) 195608 Mál nr.  
BN055350  
480904-2730 Örninn Hjól ehf, Faxafeni 8, 108 Reykjavík  
550570-0259 Vesturgarður ehf., Laugavegi 59, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja milligólf í norðurenda með aðgengi úr verslun á 1. hæð ásamt áður gerðum breytingum á útliti norðurhliðar í húsi nr. 8 við Faxafen á lóð nr. 15 við Skeifuna / nr. 8 við Faxafen.

Umsögn brunahönnuðar dags. 27. mars. 2019 fylgir.

Stækkun: 121,7 ferm.

Gjald: kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

57. **Skútuvogur 5** (01.421.701) 177946 Mál nr.  
BN055983

220564-4369 Guðmundur Oddur Víðisson, Litla-Tunga, 276 Mosfellsbær

670203-2120 Hagar hf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur

Sótt er um leyfi til breytinga á innra skipulagi í húsi á lóð nr. 5 við Skútuvog.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

58. **Skútuvogur 13A** (01.427.401) 105178 Mál nr.  
BN055998

421014-1590 Opus fasteignafélag ehf., Garðastræti 37, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á 2. hæð og austurhlið og til þess að byggja flóttastiga við austurhlið húss 13A á lóð nr. 13 við Skútuvog.

Erindi fylgir mæliblað 1.427.401 dags. maí 1993, breytt í júní 1997, og hæðablað 1.427.401 dags. maí 1993, breytt í júlí 1995.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

59. **Sporhamrar 3** (02.295.601) 172484 Mál nr.  
BN054182

460280-0529 Smárákirkja, Sporhömrum 3, 112 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir breyttri notkun þar sem innréttaður hefur verið samkomusalur og brunavarnir uppfærðar í húsi á lóð nr. 3 við Sporhamra.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 6. apríl 2018 fylgir erindinu, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 5. apríl 2018.

Stækkun vegna millipalls er: 2,5 ferm.

Gjald: kr. 11.000 + 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

60. **Stjörnugróf 11** (01.89.-.98) 108933 Mál nr.  
BN055698

510497-2799 Félagsbústaðir hf., Hallveigarstíg 1, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja 6 íbúða sambylí ásamt starfsmannaaðstöðu og stoðrymum, útigeymslu og sorpskýli og tveimur bílastæðum á lóð nr. 11 við Stjörnugróf.

Húsið er ætlað einstaklingum með þroskahömlun og skyldar raskanir.

Stærð: A-rymi: 590,9 ferm, 2090,4 rúmm.

Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 16. janúar 2019, varmatapsútreikningar dags. 08. janúar 2019, brunahönnunarskýrsla unnin af verkfræðistofu Mannvits dags.

7. febrúar 2019, hljóðvistarskýrsla Eflu vegna deiliskipulags Stjörnugrófar 11 dags. 28. júní 2018 og lóðarblað 1.8851.5 dags. 22. mars 2019.

Gjald: kr. 11.200

Frestað.

Vísað til athugasemda.

61. **Suðurgata 37** (01.143.001) 100941 Mál nr.  
BN056028  
421109-0790 Hvalsnes ehf., Barðastöðum 79, 112 Reykjavík  
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðri íbúð í kjallara húss á lóð nr. 37 við Suðurgötu. Íbúðaskoðun hefur verið framkvæmd sbr. fyrirspurn BN055566 dags. 19. mars 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
62. **Suðurlandsbraut 58-64** (01.471.401) 198021 Mál nr.  
BN055982  
551206-0250 Grund - Mörkin ehf., Hringbraut 50, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að fjölga eignum, þannig að mhl. 02 sem er tengigangur milli hjúkrunarheimilis og íbúða verði sjálfstæð eign og bílgeymsla undir íbúðarluta verði sjálfstæð eign, á lóð nr. 58-64 við Suðurlandsbraut.  
Erindi fylgir umsögn skrifstofu sviðstjóra dags. 9. apríl 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Þinglýsa skal yfirlýsingu um að eignarhald verði ávallt á sömu hendi sbr. umsögn skrifstofu sviðsstjóra dags. 9. apríl 2019.  
Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt.
63. **Sæmundargata 2** (01.603.201) 106638 Mál nr.  
BN056020  
600169-2039 Háskóli Íslands, Sæmundargötu 2, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BNxxxx þannig að lyftu er breytt við Nýja Garð á lóð nr. 2 við Sæmundargötu.  
Stækkun:  
Erindi fylgir greinagerð hönnuða ódagsett.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
64. **Trilluvogur 1A** (01.452.301) 225188 Mál nr.  
BN055858  
550812-0100 Landris ehf., Lág múla 7, 108 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að koma fyrir djúpgámum fyrir fjölbýlishús við Trilluvog 1 á lóð nr. 1A við Trilluvog.  
Stærð: 27,5 ferm., 76 rúmm.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
65. **Tunguháls 15** (04.327.102) 111055 Mál nr.  
BN053946  
520314-1560 Skálagil ehf., Tunguhálsi 15, 110 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta brunahönnun með uppsetningu sprinklerkerfis og bæta flóttaleið frá skrifstofum á áður gerðum milliloftum, sjá erindi BN011264, á lóð 15 við Tunguháls.

Bréf frá hönnuði dags. 12. desember 2017 og 1. febrúar 2018 og umsögn brunahönnuðar dags. 9. júní 2016 fylgir. Bréf húsaskoðunar úttektarmanns dags. 2. apríl 2019.

Stækkun mhl. 01: 386,9 ferm.

Stækkun mhl. 02: 80,4 ferm.

Samtals: 467,3 ferm.

Gjald: kr. 11.000

Frestað.

Vísað til athugasemda.

66. **Týsgata 8** (01.181.013) 101736 Mál nr.  
BN056033  
650705-0410 Gamma ehf., Skógarhlíð 12, 105 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta útliti húss þannig að nýir gluggar með opnanlegum fögum verða settir í stað eldri glugga, sem eru án pósta, í húsi nr. 8 við Týsgötu.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
67. **Veghúsastígur 1** (01.152.421) 101066 Mál nr.  
BN055541  
540513-1550 Hegri fjárfestingar ehf., Hegranesi 26, 210 Garðabær  
Sótt er um leyfi til að fá samþykka áður gerða íbúð, endurnýja núverandi íbúðir og setja svalir út að baklóð, einnig er sótt um leyfi til að endurnýja garðhús og bæta við létttri hjóla- og vagnageymslu á lóð nr. 1 við Veghúsastíg.  
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. janúar 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. janúar 2019. Húsaskoðun var framkvæmd 25. mars 2019.  
Stækkun: Endurgerður skúr skráður í ferm. og rúmm.  
Gjald: kr. 11.000  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
68. **Vesturvallagata 4** (01.134.507) 100391 Mál nr.  
BN055772  
300167-4549 Kristinn Ágúst Halldórsson, Hagamelur 26, 107 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu á tveim hæðum úr steinsteypu og bárujárnsklæddri timburgrind með timburþaki við hús á lóð nr. 4 við Vesturvallagötu.  
Stærð, fyrir stækkun: 53,7 ferm., 108,8 rúmm.  
Stækkun: 122,7 ferm., 395,3 rúmm.  
Eftir stækkun: 176,4 ferm., 504,1 rúmm.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
69. **Þingholtsstræti 17** (01.180.103) 101679 Mál nr.  
BN056003  
210437-3129 Auður Eir Vilhjálmsdóttir, Kastalagerði 11, 200 Kópavogur  
Sótt er um leyfi til að breyta vinnustofu í íbúð á 1. hæð í húsi nr. 17 við Þingholtsstræti.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.



Vísað til athugasemda.

70. **Þórsgata 1** (01.181.116) 101752 Mál nr.  
BN055766  
630109-1080 Reginn hf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur  
590404-2410 RA 5 ehf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur  
Sótt er um leyfi til að koma fyrir nýju loftræsiröri á suðvesturhlið og færa inntak eldra rörs í porti vegna veitingastaðar á jarðhæð húss nr. 1 við Þórsgötu.  
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 5. apríl 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 5. apríl 2019.  
Gjald: kr. 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
71. **Þrastarhólar 6-10** (04.648.501) 112002 Mál nr.  
BN055767  
580377-0259 Þrastarhólar 6, húsfélag, Þrastarhólum 6, 111 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta sameign á 1. hæð, leikherbergi og hjóla-/vagnageymslu í íbúð, einnig er sótt um leyfi fyrir áður gerðum breytingum þar sem geymsla er sameinuð íbúð 01-0101 þannig að íbúð 01-0101 stækkar um tæpa tvo fermetra á kostnað sameignar í húsi nr. 6 við Þrastarhóla.  
Erindi fylgir tölvupóstur frá hönnuði dags. 4. mars 2019 með afriti af skilmálabreytingu í deiliskipulagi, teikningu og samþykki eigenda í húsi nr. 6, 8 og 10.  
Gjald: kr. 11.200  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
72. **Ægisgarður 5** (01.116.101) 100061 Mál nr.  
BN055244  
530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að byggja sex söluhús úr timbri á steiptum sökklum ásamt húsi með almenningsnyrtingum og inntaksrými lagna á lóð nr. 5 við Ægisgarð.  
Stærðir:  
Mhl. 02, 5b: 52,7 ferm., 216,5 rúmm.  
Mhl. 03, 5c: 93,9 ferm., 397,7 rúmm., B-rými: 8,5 ferm.  
Mhl. 04, 5d: 88,0 ferm., 381,0 rúmm., B-rými: 8,5 ferm.  
Mhl. 05, 5e: 93,9 ferm., 394,5 rúmm., B-rými: 8,5 ferm.  
Mhl. 06, 5f: 57,5 ferm., 230,0 rúmm., B-rými: 8,5 ferm.  
Mhl. 07, 5g: 52,7 ferm., 216,5 rúmm., B-rými: 8,5 ferm.  
Mhl. 08, WC og inntök: 47,2 ferm., 209,8 rúmm., B-rými: 8,5 ferm.  
Alls : 485,9 ferm., 2.046,0 rúmm., B-rými Samtals: 59,5 ferm.  
Samtals A- og B-rými: 545,5 ferm.  
Erindi fylgir minnisblað Mannvits um brunavarnir dags. 26. september 2018, greinargerð Verkís um hljóðvist dags. 25. september 2018, útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 2. nóvember 2018 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 2. nóvember 2018, greinargerð Verkís um lýsingu dags. 1. apríl 2019.  
Gjald: kr. 11.000 + 11.200  
Frestað.  
Vísað til athugasemda.
73. **Ægisíða 44** (01.555.006) 106621 Mál nr.  
BN056000  
071073-4919 Magnús Geir Þórðarson, Ægisíða 44, 107 Reykjavík

100476-5849 Ingibjörg Ösp Stefánsdóttir, Ægisíða 44, 107 Reykjavík  
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN055166 þannig að staðsetning inngangs, gluggasetning og uppbygging útveggja er breytt lítillega í húsi á lóð nr. 44 við Ægisíðu.

Stækkun: 73.2 ferm., 250.3 rúmm.

Gjald: kr. 11.200

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

### Ýmis mál

74. **Bústaðablettur 10** (01.89.-.99) 108934 Mál nr.  
BN056060

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna tvær nýjar lóðir Stjórnugróf 7 og 9 og að skilgreina lóðamörk fyrir Stjórnugróf 11 í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 22.03.2019.

Ný lóð, Stjórnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453).

Lagt 2901 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjórnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453) verður 2901 m<sup>2</sup>.

Ný lóð, Stjórnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454).

Lagt 6953 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjórnugróf 7 (staðgr. 1.881.401, L228454) verður 6953 m<sup>2</sup>.

Lóðin Stjórnugróf 11 (staðgr. 1.881.501, L108933) er talin 0 m<sup>2</sup>.

Lagt 3118 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjórnugróf 11 (staðgr. 1.881.501, L108933) verður 3118 m<sup>2</sup>.

Lóðin Bústaðablettur 10 (staðgr.1.881.402, L108934) er talin 0 m<sup>2</sup>.

Teknir 2901 m<sup>2</sup> af lóðinni og lagðir undir nýja lóð Stjórnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453).

Teknir 6953 m<sup>2</sup> af lóðinni og lagðir undir nýja lóð Stjórnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454).

Lóðin Bústaðablettur 10 (staðgr.1.881.402, L108934) er skráð 0 m<sup>2</sup> og verður áfram skráð 0 m<sup>2</sup>.

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 02.11.2018, samþykkt í borgarráði þann 22.11.2018 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.01.2019.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

75. **Dugguvogur 1** (01.452.303) 105612 Mál nr.  
BN056037

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.

Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.

Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.

Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.

Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.

Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.

Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.

Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.

Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

76. **Dugguvogur 1B**  
BN056038

(01.452.305) 190750 Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

77. **Dugguvogur 2**  
BN056048

(01.452.001) 105605 Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.

Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

78. **Dugguvogur 3** (01.454.113) 105630 Mál nr.  
BN056039

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

79. **Dugguvogur 4** (01.452.201) 105608 Mál nr.  
BN056049

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

80. **Dugguvogur 6**  
BN056050

(01.454.001) 105617 Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Engar athugasemdir bárust.

81. **Dugguvogur 7**  
BN056055

(01.454.114) 105631 Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Engar athugasemdir bárust.

82. **Dugguvogur 8**  
BN056051

(01.454.002) 105618 Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

83. **Dugguvogur 10**  
BN056052

(01.454.002) 105618

Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

84. **Dugguvogur 9-11**  
BN056040

Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.

Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

**85. Dugguvogur 11A** (01.454.116) 105633 Mál nr.  
BN056043

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

**86. Dugguvogur 12** (01.454.301) 105638 Mál nr.  
BN056053

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.

Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

87. **Dugguvogur 13** (01.454.117) 105634 Mál nr.  
BN056044

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

88. **Dugguvogur 15** (01.454.118) 105635 Mál nr.  
BN056045

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.  
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.



Engar athugasemdir bárust.

89. **Dugguvogur 17**  
BN056046

(01.454.119) 105636 Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Engar athugasemdir bárust.

90. **Dugguvogur 21**  
BN056047

(01.454.121) 105637 Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Engar athugasemdir bárust.

91. **Dugguvogur 23**  
BN056054

(01.454.409) 105647 Mál nr.

Byggingarfulltrúi fyrirhugar að gera breytingu á skráningu staðfanga við Dugguvog sbr. 1. mgr. 19. gr. laga nr. 6/2001 um skráningu og mat fasteigna sbr. 2. mgr. 12. gr. sömu laga.

Nýtt staðfang Dugguvogs 1 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 1B mun eftir breytingu verða Dugguvogur 41B.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 3 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 43.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 7 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 47.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 9-11 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 49-51.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 11A mun eftir breytingu verða Dugguvogur 51A.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 13 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 53.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 15 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 55.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 17 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 57.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 21 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 61.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 23 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 63.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 2 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 42.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 4 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 44.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 6 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 46.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 8 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 48.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 10 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 50.  
Nýtt staðfang Dugguvogs 12 mun eftir breytingu verða Dugguvogur 52.  
Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.  
Engar athugasemdir bárust.

92. **Nýlendugata 7** (01.132.019) 100209 Mál nr.  
BN056029

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að breyta lóðamörkum lóðarinnar Nýlendugötu 7 í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 02.04.2019.

Lóðin Nýlendugata 7 (staðgr. 1.132.019, L100209) er talin 292 m<sup>2</sup>.

Lóðin reynist 293 m<sup>2</sup>.

Teknir 8 m<sup>2</sup> af lóðinni og bætt við óútvísaða landið (L218177).

Bætt 4 m<sup>2</sup> við lóðina frá óútvísaða landinu (L218177).

Leiðrétt um +1 m<sup>2</sup> vegna fermetrabrota.

Lóðin Nýlendugata 7 (staðgr. 1.132.019, L100209) verður 290 m<sup>2</sup>.

Sjá deiliskipulagsbreytingu sem samþykkt var á embættisafgreiðslufundi skipulagsfulltrúa þann 17.08.2018 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 05.09.2018.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

93. **Stjörnugróf 7** Mál nr.  
BN056057

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna tvær nýjar lóðir Stjörnugróf 7 og 9 og að skilgreina lóðamörk fyrir Stjörnugróf 11 í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 22.03.2019.

Ný lóð, Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453).

Lagt 2901 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453) verður 2901 m<sup>2</sup>.

Ný lóð, Stjörnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454).

Lagt 6953 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.401, L228454) verður 6953 m<sup>2</sup>.

Lóðin Stjörnugróf 11 (staðgr. 1.881.501, L108933) er talin 0 m<sup>2</sup>.

Lagt 3118 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjörnugróf 11 (staðgr. 1.881.501, L108933) verður 3118 m<sup>2</sup>.

Lóðin Bústaðablettur 10 (staðgr.1.881.402, L108934) er talin 0 m<sup>2</sup>.

Teknir 2901 m<sup>2</sup> af lóðinni og lagðir undir nýja lóð Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453).

Teknir 6953 m<sup>2</sup> af lóðinni og lagðir undir nýja lóð Stjörnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454).

Lóðin Bústaðablettur 10 (staðgr.1.881.402, L108934) er skráð 0 m<sup>2</sup> og verður áfram skráð 0 m<sup>2</sup>.

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 02.11.2018, samþykkt í borgarráði þann 22.11.2018 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.01.2019.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

94. **Stjörnugróf 9** (01.89-.-99) 108934 Mál nr.  
BN056058

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna tvær nýjar lóðir Stjörnugróf 7 og 9 og að skilgreina lóðamörk fyrir Stjörnugróf 11 í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 22.03.2019.

Ný lóð, Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453).

Lagt 2901 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453) verður 2901 m<sup>2</sup>.

Ný lóð, Stjörnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454).

Lagt 6953 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjörnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454) verður 6953 m<sup>2</sup>.

Lóðin Stjörnugróf 11 (staðgr. 1.881.501, L108933) er talin 0 m<sup>2</sup>.

Lagt 3118 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjörnugróf 11 (staðgr. 1.881.501, L108933) verður 3118 m<sup>2</sup>.

Lóðin Bústaðablettur 10 (staðgr.1.881.402, L108934) er talin 0 m<sup>2</sup>.

Teknir 2901 m<sup>2</sup> af lóðinni og lagðir undir nýja lóð Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453).

Teknir 6953 m<sup>2</sup> af lóðinni og lagðir undir nýja lóð Stjörnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454).

Lóðin Bústaðablettur 10 (staðgr.1.881.402, L108934) er skráð 0 m<sup>2</sup> og verður áfram skráð 0 m<sup>2</sup>.

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 02.11.2018, samþykkt í borgarráði þann 22.11.2018 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.01.2019.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

95. **Stjörnugróf 11** (01.89-.-98) 108933 Mál nr.  
BN056059

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að stofna tvær nýjar lóðir Stjörnugróf 7 og 9 og að skilgreina lóðamörk fyrir Stjörnugróf 11 í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 22.03.2019.

Ný lóð, Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453).

Lagt 2901 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453) verður 2901 m<sup>2</sup>.

Ný lóð, Stjörnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454).

Lagt 6953 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjörnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454) verður 6953 m<sup>2</sup>.

Lóðin Stjörnugróf 11 (staðgr. 1.881.501, L108933) er talin 0 m<sup>2</sup>.

Lagt 3118 m<sup>2</sup> við lóðina frá lóðinni Bústaðablett 10 (staðgr.1.881.402, L108934).

Lóðin Stjörnugróf 11 (staðgr. 1.881.501, L108933) verður 3118 m<sup>2</sup>.

Lóðin Bústaðablettur 10 (staðgr.1.881.402, L108934) er talin 0 m<sup>2</sup>.

Teknir 2901 m<sup>2</sup> af lóðinni og lagðir undir nýja lóð Stjörnugróf 7 (staðgr. 1.881.502, L228453).

Teknir 6953 m<sup>2</sup> af lóðinni og lagðir undir nýja lóð Stjörnugróf 9 (staðgr. 1.881.401, L228454).

Lóðin Bústaðablettur 10 (staðgr.1.881.402, L108934) er skráð 0 m<sup>2</sup> og verður áfram skráð 0 m<sup>2</sup>.

Sjá deiliskipulag sem samþykkt var í skipulags- og samgönguráði þann 02.11.2018, samþykkt í borgarráði þann 22.11.2018 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 09.01.2019.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Uppdrátturinn öðlast gildi þegar honum hefur verið þinglýst.

### Fyrirspurnir

96. **Skipholt 17** (01.242.212) 103038 Mál nr.  
BN056002  
140690-2449 Sturla Freyr Gíslason, Skipholt 11-13, 105 Reykjavík  
Spurt er hvaða kröfur þarf að uppfylla til að standast lokaúttekt á húsi á lóð nr. 17 við Skipholt.  
Afgreitt.  
Með vísan til leiðbeininga á athugasemdarblaði.
97. **Skólavörðustígur 4** (01.171.205) 101386 Mál nr.  
BN056014  
420702-3450 Gunnar G. Vigfússon ljósm ehf, Skólavörðustíg 6b, 101 Reykjavík  
150743-2069 Gunnar G Vigfússon, Breiðvangur 34, 220 Hafnarfjörður  
Spurt er hvort leyfi fengist til að breyta ljósmyndastofu í rými 0202 sem var áður íbúð í húsinu á lóð nr. 6B í Skólavörðustíg.  
Jákvætt.  
Enda verði sótt um byggingarleyfi.
98. **Svarthamrar 2-36** (02.296.001) 109106 Mál nr.  
BN056031  
061262-3779 Sigríður Hanna Einarsdóttir, Svarthamrar 28, 112 Reykjavík  
Spurt er hvort samþykki fengist fyrir íbúð í rými 0102 í húsinu á lóð nr. 28 við Svarthamra.  
Afgreitt.  
Sjá leiðbeiningar á athugasemdarblaði.
99. **Þingás 25** (04.388.306) 111585 Mál nr.  
BN055999  
010372-3139 Magnús Þórðarson, Þingás 25, 110 Reykjavík  
Spurt er hvort leyfi fengist til að saga súlu á milli bílskúrshurða og koma fyrir eini stærri bílskúrshurð á bílskúrinum á lóð nr. 25 við Þingás.  
Jákvætt.  
Að uppfylltum skilyrðum. Sækja þarf um byggingarleyfi.

Fleira gerðist ekki.

### Fundi slitið kl. 14:20.

Harri Ormarsson

Nikulás Úlfar Mátsson  
Edda Þórsdóttir  
Sigrún Reynisdóttir  
Olga Hrund Sverrisdóttir

Óskar Torfi Þorvaldsson  
Harpa Cilia Ingólfssdóttir  
Jón Hafberg Björnsson