



Borgarráð

***Hlemmur og nágrenni – 3. áfangi. Mjölnisholt.***

Óskað er eftir að borgarráð heimili umhverfis- og skipulagssviði að bjóða út framkvæmdir við Hlemm og nágrenni, 3. áfanga Mjölnisholt. Framkvæmdin er samstarfsverkefni með Veitum.

Kostnaðaráætlun 2 er 174 m.kr. Þar af er hluti Reykjavíkurborgar 141 m.kr.

Áætlaður framkvæmdatími er maí – september 2023.

Verkefnið var kynnt og forhönnun samþykkt í umhverfis- og skipulagsráði 1. mars 2023.

Greinargerð:

Um er að ræða 3. áfanga framkvæmda við Hlemm og nágrenni. Framkvæmdin felur í sér endurnýjun lagna, götu og stíga í Mjölnisholti milli Laugavegar og Brautarholts. Framkvæmdum er áfangaskipt til að tryggja aðgengi íbúa.

Framkvæmdirnar mynda stofn til gatnaleigu.

Kostnaðarstaður: 3105.

Kostnaðaráætlun 2: 174 m.kr.

Ámundi Brynjólfsson, skrifstofustjóri  
*Umhverfis- og skipulagssvið*  
*Skrifstofa framkvæmda og viðhalds*

Hjálagt:

Kynning

<https://reykjavik.is/fundargerdir/umhverfis-og-skipulagsrad-fundur-nr-260>



# Hlemmur og nágrenni - 3. áfangi

## Mjölnisholt - gatnagerð, yfirborðsfrágangur og lagnir

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ



# Lýsing á framkvæmd

Framkvæmdir fela í sér endurnýjun götulagna, gatnagerð og yfirborðsfrágang í Mjölnisholti.

Helstu verkþættir:

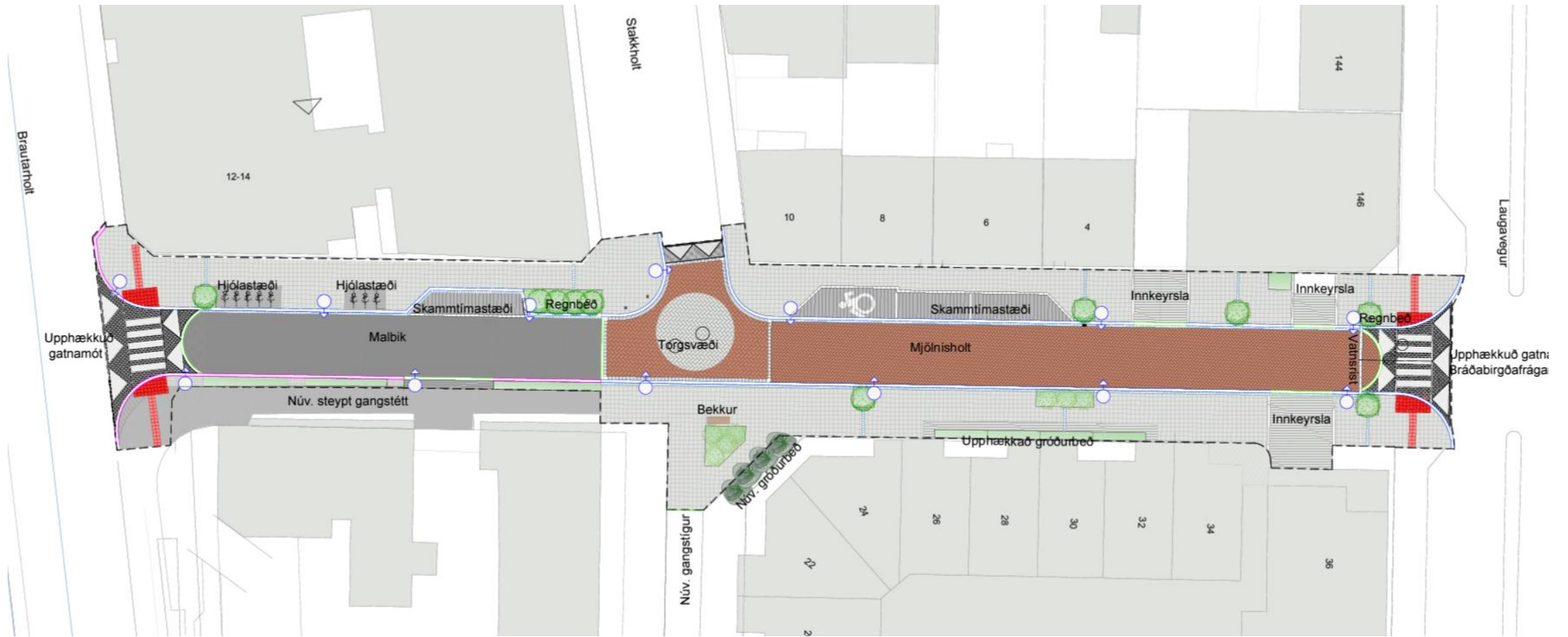
- Upprif og förgun á hlut af af malbiki og kantsteini núverandi götu
- Losun á klöpp í lagnasvæðum stofnlagna
- Uppgreftir og jarðvegsskiptum
- Fullnaðarfrágangur fyllinga undir götu og gangstéttar þar sem við á
- Fullnaðarfrágangur fráveitu og vatnsveitu
- Fullnaðarfrágangur hellulagnar og kantsteina
- Fullnaðarfrágangur blágrænna beða
- Endurnýjun götulýsingu

Áfangaskipting:

- Götukafli Mjölnisholts milli Laugavegar og Stakkholts – framkvæmdatími: 15.05.2023 – 15.07.2023
- Gatnamót Mjölnisholts við Stakkholt – framkvæmdatími: 16.07.2023 – 07.08.2023
- Götukafli Mjölnisholts milli Stakkholts og Brautarholts – framkvæmdatími: 08.08.2023 – 15.09.2023
- Lokafrágangur og úttektir – framkvæmdatími: 16.09.2023 – 30.09.2023



# Yfirlitsmynd





# Kostnaður og verktími

- Framkvæmdin er samstarfsverkefni með Veitum
- Áætlaður heildarkostnaður við framkvæmdina er 174 mkr. Þar af er hlutur Reykjavíkurborgar **141 mkr.**
- Gert er ráð fyrir að hægt verði að hefja framkvæmdir í **maí 2023** og áætlað að þeim ljúki í **september 2023.**



# Hjúsið

Verkið er unnið er í þremur áföngum og verður samgönguleiðum haldið opnum meðan á framkvæmdum stendur.





Reykjavík