



Reykjavíkurborg

Umhverfis- og skipulagssvið

Reykjavík, 22. mars 2021

USK2021010142

8.3

Borgarráð

Endurgerð leik- og grunnskólalóða 2021

Óskað er eftir að borgarráð heimili umhverfis- og skipulagssviði að bjóða út framkvæmdir ársins 2021 við endurgerð og ýmsar lagfæringar á alls 18 lóðum við leik- og grunnskóla. Kostnaðaráætlun 2 er 500 m.kr. Áætlaður framkvæmdatími er júní-september 2021.

Greinargerð:

Um er að ræða eftirfarandi framkvæmdir við endurgerð lóða:

Leikskólalóðir (4 lóðir):

- Hálsaskógur - Borg

- Klambrar, 1. áfangi

- Mánagarður

- Vesturborg, 1. áfangi

Grunnskólalóðir (1 lóð):

- Breiðholtsskóli, 2. áfangi

Gert er ráð fyrir að farið verði í ýmis átaksverkefni á eftirfarandi 9 leikskólalóðum:

Dalskóli (eldri hluti), Fífaborg, Klettaborg, Langholt-Sunnuborg, Laugasól-Lækjarborg, Lyngheimar, Nes-Hamar, Sunnufold-Frosti og Sunnufold-Logi.

Gert er ráð fyrir að farið verði í ýmis átaksverkefni á eftirfarandi 4 grunnskólalóðum:

Engjaskóli, Melaskóli, Selásskóli og Víkurskóli.

Kostnaðarstaðir: 1104 (200 m.kr.) og 1106 (300 m.kr.)

Kostnaðaráætlun 2: 500 m.kr. vegna framkvæmda 2021.

Áætluð hækkun innri leigu SFS: 54 m.kr. / ári.

Ámundi Brynjólfsson,
skrifstofustjóri framkvæmda og viðhalds

Hjálagt:

- Kynning

LEIK- OG
GRUNNSKÓLALÓÐIR
ENDURGERÐ OG ÁTAKSVERKEFNI



UMHVERFIS- OG
SKIPULAGSSVIÐ

LÝSING Á FRAMKVÆMD

Á árinu verða fimm grunn- og leikskólalóðir endurgerðar. Lóðirnar eru yfirleitt endurgerðar í 1-2 áföngum. Endurgerð felur í sér endurskipulagningu og endurnýjun lóðar.

Að auki verður gert átak á níu leikskólalóðum og fjórum grunnskólalóðum. Átaksverkefni eru á lóðum þar sem skipulag er í lagi en verið að styrkja eða endurnýja einstök svæði innan lóðar:

Á þessum lóðum verða leiktæki endurnýjuð á hluta leiksvæða og öryggismöl skipt út með nýju fallvarnarefni og/eða gervigrasi.

Endurgerð allra leik- og grunnskólalóða í borginni er gerð samkvæmt fyrirliggjandi áætlun.

LEIKSKÓLA- LÓÐIR

Leikskólalóðir sem verða endurgerðar á þessu ári eru:

- Hálsaskógur-Borg
- Klambrar 1. áfangi
- Mánagarður
- Vesturborg 1. áfangi

Átaksverkefni þ.e. endurgerð leiksvæða, endurnýjun leiktækja, fallvarnarefna o.s.frv. verða framkvæmd á :

- Dalskóli
- Fífuborg
- Klettaborg
- Langholt-Sunnuborg
- Laugasól-Lækjarborg
- Lyngheimar
- Nes-Hamrar
- Sunnufold-Frosti
- Sunnufold-Logi

ÆGISBORG

hjólastandar við leikskólann



LANGHOLT- HOLTABORG

framkvæmdir síðasta sumar



LANGHOLT- HOLTABORG

framkvæmdir síðasta sumar



LEIKSKÓLAR ÁÆTLUN

Áætlað er að framkvæmdir geti hafist í byrjun júní og ljúki í september.

Áætlaður heildarkostnaður vegna endurgerðar leikskólalóða og átaksverkefna á leikskólalóðum er 300 MKR.

Endurgerð skólalóðar	160 MKR
<u>Átaksverkefni</u>	<u>140 MKR</u>
Kostnaður samtals	300 MKR

GRUNNSKÓLA- LÓÐIR

Á þessu ári verða framkvæmdir við endurgerð skólalóðar Breiðholtsskóla en 1. áfangi lóðarinnar var gerður árið 2014.

Átaksverkefni þ.e. endurgerð leiksvæða, endurnýjun leiktækja, fallvarnarefna o.s.frv. verða á skólalóðum:

- Engjaskóla
- Melaskóla
- Selásskóla
- Víkurskóla

ÁRTÚNSSKÓLI

framkvæmdir síðastliðið sumar



BRÚARSKÓLI

framkvæmdir síðastliðið sumar



GRUNNSKÓLAR ÁÆTLUN

Áætlað er að framkvæmdir geti hafist í byrjun júní og ljúki í september.

Áætlaður heildarkostnaður vegna endurgerðar grunnskólalóða og átaksverkefna á grunnskólalóðum er 200 MKR.

Endurgerð skólalóðar	60 MKR
<u>Átaksverkefni</u>	<u>140 MKR</u>
Kostnaður samtals	200 MKR

TAKK
FYRIR