Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

Reykjavík 29.03.2021

Borgarráð Reykjavíkur
Tjarnargötu 11
101 Reykjavík

Hér með sendist útskrift úr gerðabók skipulags- og samgönguráðs frá 24. mars 2021 varðandi eftirfarandi mál.

Kjalarnes, Skrauthólar
Lögð fram umsókn Finns Kristinssonar dags. 9. mars 2021 varðandi breytingu á deiliskipulagi Skrauthóla á Kjalarnesi. Í breytingunni felst að afmörkun deiliskipulags Skrauthóla er færð til austurs um nokkra metra, vegna breytingar á deiliskipulagi Vesturlandsvegar, auk þess að stofnstíg er bætt við, samkvæmt uppdr. Landslags ehf. dags. 8. mars 2021.

Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.
Vísað til borgarráðs.

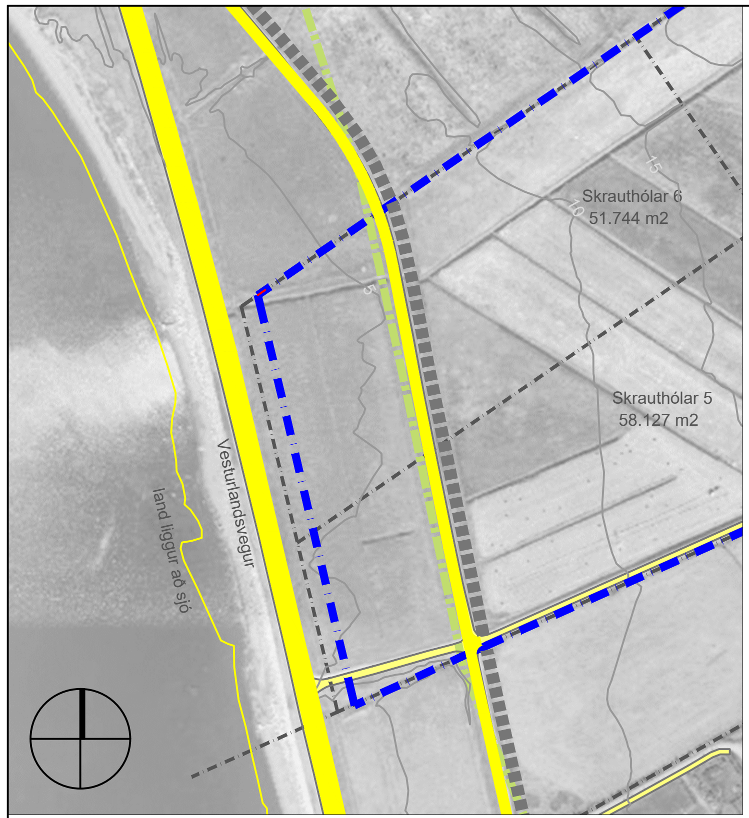
Björn Ingi Edvardsson verkefnastjóri og Guðbjörg Lilja Erlendsdóttir deildarstjóri ásamt Önnu Elínu Jóhannsdóttur og Rúnu Ásmundsdóttur frá Vegagerðinni taka sæti á fundinum undir þessum lið með fjarfundarbúnaði.

F.h. umhverfis- og skipulagssviðs

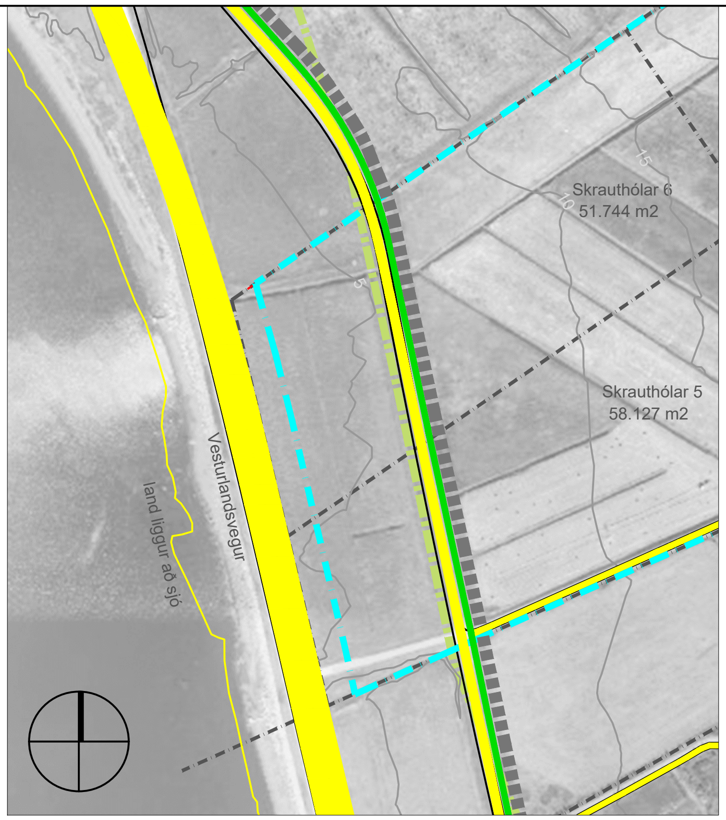
____

Glóey Helgudóttir Finnsdóttir

Fylgiskjal: uppdr. Landslags ehf. dags. 8. mars 2021.



Hluti af gildandi deiliskipulagi Skrauthóla, staðfest 12.06.2015, með breytingu frá 06.07.2018. Mkv. 1:5000



Tillaga að breytingu deiliskipulags Skrauthóla. Mkv 1:5000

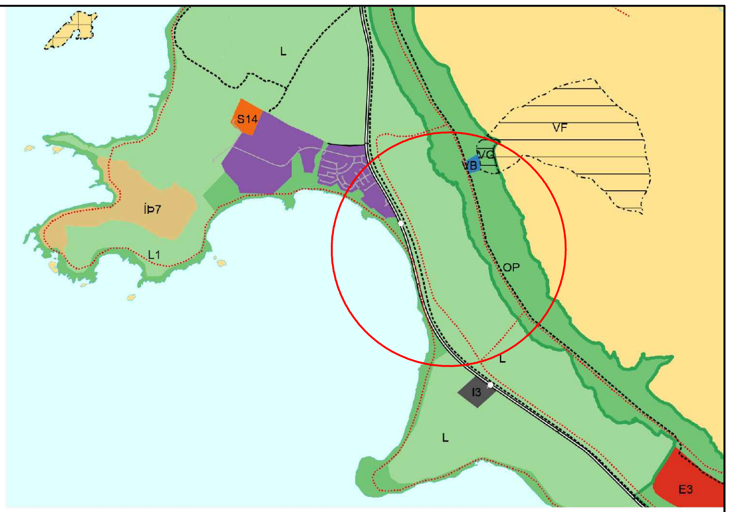
Greinargerð

Markmið: Vegna breytingar á deiliskipulagi Vesturlandsvegar er afmörkun deiliskipulags Skrauthóla færð til austurs um nokkra metra auk þess að stofnstíg er bætt við.

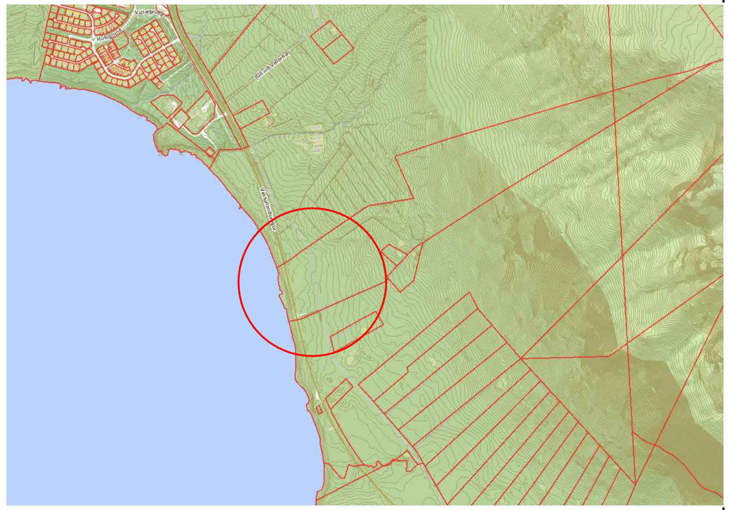
1. Texti fyrir breytingu: Skipulagssvæðið afmarkast til vesturs af veghelgunarlínu Vesturlandsvegar að öðru leyti afmarkast það af landamerkjum Skrauthóla líkt og áður. Sjá nánari afmörkun á uppdrætti.

   Eftir breytingu: Skipulagssvæðið afmarkast til vesturs af deiliskipulagsmörkum Vesturlandsvegar, að öðru leyti afmarkast það af landamerkjum Skrauthóla líkt og áður. Sjá nánari afmörkun á uppdrætti.

2. Gert ráð fyrir stofnstíg á milli hliðarvegar og reiðleiðar austan við Esjuveg.



Hluti af aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030



Afstöðumynd

Gildandi deiliskipulag Skrauthóla

Skýringar

- Breytt deiliskipulagsmörk
- Núverandi deiliskipulagsmörk
- Lóðarmörk
- Viðbygging
- 25.235 m2 — Lóðarstærð
- Vegur
- Græni trefillinn
- Reiðleiðir
- 290-1 — Fornleifar
- Nýr stofnstígur

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1.mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í ________________________ þann __________ 20__ og í ________________________ þann __________ 20__.

Tillagan var auglýst frá __________20__ með athugasemdarfresti til __________ 20__.

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsbreytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann __________ 20__.

____

Deiliskipulag Skrauthóla á Kjalarnesi
Deiliskipulagsbreyting – Tillaga
Breytt afmörkun og stofnstígur

KVARÐI–A3:	1:5000	TEIKN NR:	
DAGS:	08.03.2021	HANNAÐ:	
FLOKKUR:	0000–reyk	TEIKNAÐ:	HN
SKRÁ:	21017–Skrautholar–dskbr	VERKNR:	21017

LANDSLAG

X:\0-VERK\0000-REYK\A\21017-VESTURLANDSVEGUR-AÐLIGGJANDI-DSK\SKRAUTHÓLAR\TEIKN\DWG\21017-SKRAUTHOLAR-DSKBR.DWG