

Skipulags- og samgönguráð

Ár 2022, miðvikudaginn 23. mars kl. 9:02, var haldinn 132. fundur skipulags- og samgönguráðs Reykjavíkur. Fundurinn var haldinn að Borgartúni 12 - 14, 7. hæð, Hofi. Eftirtaldir fulltrúar tóku sæti á fundinum: Pawel Bartoszek, Hjálmar Sveinsson, Sara Björg Sigurðardóttir, Örn Þórðarson, Ólafur Kr. Guðmundsson. Eftirtaldir fulltrúar tóku sæti á fundinum með rafrænum hætti með vísan til 1. másl. 1. mgr. 54. gr. sbr. 4. másl. 1. mgr. 13. gr. samþykktar um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar varðandi fjarfundaheimild: Alexandra Briem og áheyrnarfulltrúarnir Anna Maria Wojtynska og Kolbrún Baldursdóttir. Eftirtaldir embættismenn og aðrir starfsmenn sátu fundinn: Ólöf Órvarsdóttir, Björn Axelsson, Borghildur Sölvey Sturludóttir, Gunnar Hersveinn Sigursteinsson og Jóhanna Guðjónsdóttir. Eftirtalinn starfsmaður sat fundinn með rafrænum hætti: Guðbjörg Lilja Erlendsdóttir. Fundarritari var Harri Ormarsson.

Þetta gerðist:

(A) Skipulagsmál

1. Afgreiðslufundir skipulagsfulltrúa Reykjavíkur, fundargerð Mál nr. SN010070

Lagðar fram fundargerðir embættisafgreiðslufunda skipulagsfulltrúa frá 11. og 18. mars 2022.

Áheyrnarfulltrúi Flokks fólksins leggur fram svohljóðandi bókun:

Athugasemdir vegna tillögu að deiliskipulagi Arnarnesvegjar eru ekki birtar í fundargerð. Harðorð mótmæli hafa borist frá stórum hópi sem ekki er hlustað á. Fyrirhugaðri framkvæmdum 3. áfanga Arnarnesvegjar hefur verið mótmælt vegna þess að hann mun eyðileggja eitt dýrmætasta svæði höfuðborgarsvæðisins. Framkvæmdin byggir á umhverfismati frá 2003 og hefur verið mótmælt kröftuglega á öllum skipulagsstigum af íbúum nágrennisins síðastliðin 40 ár. Nýleg niðurstaða Skipulagsstofnunar um að ekki væri tæknilega þörf á nýju umhverfismat, því að talið er að byrjað hafi verið á framkvæmdinni 2004, er engan veginn í samræmi við umhverfissjónarmið og almennt siðferði. Á síðustu 18 árum hefur höfuðborgarsvæðið breyst mikið og áherslur í umferðarmenningu hafa breyst verulega. Því er ljóst að umferðarlíkanið sem stuðst var við í upphaflega umhverfismatinu er úrelt og þarfnast ítarlegrar endurskoðunar. Það er vert að hafa í huga að verkfræðistofurnar sem vinna þessar skýrslur fyrir Vegagerðina koma ávallt með niðurstöður sem samræmast væntingum Vegagerðarinnar, enda ólíklegt að þessar verkfræðistofur fari að bíta höndina sem fæðir þær. Það er alveg ljóst að Vegagerðin og þessar verkfræðistofur virðast aldrei setja umhverfi og lífríki í fyrsta sætið. Svo snertir þessi vegur einnig Elliðaárdalinn og gengið er þar einnig á útivistarsvæði og öllu þessu er vísað til verkefnisstjóra.

2. Járnsletta 8, breyting á deiliskipulagi (03.454.3) Mál nr. SN220127

Lögð fram umsókn Kristjáns Ásgeirssonar dags. 25. febrúar 2022 ásamt bréfi dags. 25. febrúar 2022 varðandi breytingu á deiliskipulagi Esjumela vegna lóðarinnar nr. 8 við Járnslettú. Í breytingunni felst stækkun á byggingarreit lóðarinnar vegna áætlana um byggingu viðbótar stakstæðrar einnar hæðar byggingar á lóðinni, samkvæmt uppdr. ALARK arkitekta ehf. dags. 25. febrúar 2022. Lagt er til að tillagan verði samþykkt án grenndarkynningar þar sem hún varðar ekki hagsmuni annarra en umsækjanda.

Samþykkt með vísan til a liðar 1. gr. viðauka 1.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar, um fullnaðarafgreiðslur skipulags- og samgönguráðs án staðfestingar borgarráðs.

3. Nýi Skerjafjörður, breyting á deiliskipulagi

Mál nr. SN210810

Lögð fram tillaga umhverfis- og skipulagssviðs að breytingu á deiliskipulagi 1. áfanga Nýja Skerjafjarðar. Við vinnslu deiliskipulagstillögu var m.a. horft til umhverfisgæða með hliðsjón af uppfærðu Aðalskipulagi Reykjavíkur 2040. Breytingin felst í: 1. Komið er fyrir dreifistöðvum Veitna ohf. með byggingarreitum á þremur stöðum innan deiliskipulagssvæðis. Ein dreifistöðin, sú sem er nyrst í græna ásnum fær sérlóð. 2. Kafli 5.10 vegna lóðar 5 í greinargerð er breytt. 3. Afmörkun fylgilóða fyrir djúpgáma í götum felld niður og gert er ráð fyrir sorpgerðum á lóðum sérbyla og raðhúsa, og djúpgámum á fjölbýlishúsalóðum undir einu eignarhaldi. 4. Akfær stígur á lóð 5 er felldur niður og er byggingarreitur austanmegin lóðar verður þá óslitinn en þess í stað er komið fyrir akfærum stíg vestan megin lóðar að djúpgámum. 5. Svæði afmörkuð á uppdrætti fyrir tímabundin haugsvæði vegna geymslu á menguðum jarðvegi á meðan vinna við jarðvegshreinsun stendur yfir, samtals 1 ha að stærð. 6. Tákn fyrir ofanvatnsrás á grænu svæði vestast á skipulagssvæði tekið út vegna breyttrar hönnunar ofanvatnslausna. 7. Byggingarreitir fyrir raðhús á lóð 2 dregnir inn 2m frá hjólastíg til að rýmka milli hjólastígs og húsgafla. 8. Byggingarreitir sérbyla við Skeljanes stækkaðir. 9. Lóðum 2, 3, 4, 6 og 10 skipt upp í smærri lóðareiningar. 10. Skilmálar fyrir lóð 10 undir hjúkrunarheimili eru felldir úr gildi en fjölbýlishúsum komið fyrir með allt að 80 íbúðum á lóðum 10a og 10b. 11. Lóðir sem snúa að miðsvæðum hafi heimild til atvinnu- og þjónusturýma á jarðhæðum sem snúa að götu. 12. Stök hús í inngörðum minnkuð á reitum 4 og 6. 13. Götuheitum nafnanefndar bætt inná uppdrátt. 14. Við port og sund á lóðum 3, 4, 5 og 10 skal vera uppbot í útvegg og vandaður frágangur. Breyting deiliskipulagsáætlana þessara er sett fram á þremur uppdráttum; deiliskipulaguppdrætti, skýringaruppdrætti og skuggavarpsuppdrætti, og í uppfærðri greinargerð, almennum skipulagsskilmálum og sérskilmálum, dags. 26. júní 2020 síðast br. 4. mars 2022. Einnig fylgir samantekt breytinga ásamt hönnunarleiðbeiningum fyrir almenningsrými, götur, torg og inngarða, dags. 4. mars 2022. Lagt er til að tillagan verði afgreidd í auglýsingu.

Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010. Fulltrúar Sjálfstæðisflokksins sitja hjá. Vísað til borgarráðs.

Fulltrúar Viðreisnar, Samfylkingarinnar og Pírata leggja fram svohljóðandi bókun:

Um er að ræða ýmsar breytingar vegna Nýja Skerjafjarðar. Stærsta breytingin felst í því að hjúkrunarheimili á lóð 10 verður að almennu fjölbýlishúsi. Aðrar breytingar felast í uppskiptingu lóða, staðsetningu dreifistöðva, djúpgáma, tilfærslum á staðsetningu stíga o.fl. Við styðjum nýja byggð í Skerjafirði sem fyrr og hlökkum til að sjá hana rísa.

Áheyrnarfulltrúi Flokks fólksins leggur fram svohljóðandi bókun:

Lagt er fram stórt skjal sem ber nafnið Nýi Skerjafjörður og að breytt deiliskipulag fari í auglýsingu. Útilokað er að ná utan um allar þessar upplýsingar á stuttum tíma þótt umræðan sé nú ekki ný af nálinni. Málið hefur verið mjög umdeilt, og hreinlega mörgu mótmælt af íbúum svæðisins. Flestar þessar breytingar eru óafturkræfar. Það þarf sannarlega að byggja af krafti enda mikill húsnæðisskortur er í Reykjavík. Um það eru allir sammála enda barist um hverja íbúð. Í Reykjavík hefur ekki verið byggt nóg. Skortur hefur verið á húsnæði af öllum gerðum. Þetta á byggð þarna svo um munar. Hængur á þessu deiliskipulagi er að verið er að hanna hverfi þar sem sífellt þarf að taka mið af flugvelli sem á að fara. Af hverju

má ekki bíða eftir því að það gerist og þá mun hönnun e.t.v. verða allt öðruvísi? Þá verður hægt að hanna og byggja af myndarskap. Nú þarf t.d. að hanna nýja strönd með fram landfyllingu. Hönnuð strönd er líklega miklu betri en náttúruleg strönd að mati núverandi skipulagsyfirvalda. Þessi framkvæmd eru sögð ein mestu skipulagsmistök sem hafa verið gerð á síðustu árum.

Ingvar Jón Bates Gíslason verkefnastjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið með rafrænum hætti.

4. Fornhagi 1, nýtt deiliskipulag (01.542.1) Mál nr. SN220141

Lögð fram tillaga umhverfis- og skipulagssviðs, skipulagsfulltrúa, að nýju deiliskipulagi fyrir Hagaskóla að Fornhaga 1. Í tillögunni felst að gerðir eru byggingarreitir fyrir uppsetningu tímabundinna færanlegra eininga fyrir kennslu og starfsmannahald á lóð, samkvæmt uppdr. Hornsteina arkitekta ehf. dags. 18. mars 2022. Lagt er til að tillagan verði afgreidd í auglýsingu.

Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Vísað til borgarráðs.

Áheyrnarfulltrúi Flokks fólksins leggur fram svohljóðandi bókun:

Því er fagnað að lögð er fram tillaga skipulagsyfirvalda/umhverfis- og skipulagssviðs, skipulagsfulltrúa, að nýju deiliskipulagi fyrir Hagaskóla að Fornhaga 1. Í tillögunni felst að gerðir eru byggingarreitir fyrir uppsetningu tímabundna færanlegra eininga fyrir kennslu og starfsmannahald á lóð. Árum saman hafa skólayfirvöld kvartað vegna ástandsins, skólinn löngu sprunginn og mygla og raki víða í eldri byggingu. Hagaskóli var eins og Fossvogsskóli hafa verið í langan tíma heilsuspillandi húsnæði en yfirvöld vildu ekki ljá málinu eyra. Verið er að súpa seyðið af áralangri vanrækslu á viðhaldi skólabygginga í borginni. Viðhaldsskuld borgarinnar er orðin stór og komið er að skuldadögum. Hvað varðar Hagaskóla er óhætt segja að þar hefur staðan verið sérlega alvarleg. Loksins er eitthvað að gerast. Börn og starfsfólk hafa iðulega verið veik og jafnvel alvarlega veik.

Ingvar Jón Bates Gíslason verkefnastjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið með rafrænum hætti.

5. Álfheimar 74, breyting á deiliskipulagi (01.434.3) Mál nr. SN220083

Lögð fram umsókn LF1 ehf. dags. 9. febrúar 2022 varðandi breytingu á deiliskipulagi Álfheima 74 - Glæsibæ vegna lóðarinnar nr. 74 við Álfheima. Í breytingunni felst að heimilt er að koma fyrir tæknirými ofan á þaki B og C húss, samkvæmt uppdr. Teiknistofunnar Óðinstorgi dags. 15. mars 2022. Lagt er til að tillagan verði samþykkt án grenndarkynningar þar sem hún varðar ekki hagsmuni annarra en umsækjanda.

Samþykkt með vísan til a liðar 1. gr. viðauka 1.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar, um fullnaðarafgreiðslur skipulags- og samgönguráðs án staðfestingar borgarráðs.

6. Heiðargerði 34, breyting á deiliskipulagi (01.802.1) Mál nr. SN220079

Lögð fram umsókn Gunnars Björns Melsted dags. 10. febrúar 2022 varðandi breytingu á deiliskipulagi Heiðargerðisreits vegna lóðarinnar nr. 34 við Heiðargerði. Í breytingunni felst stækkun á byggingarreit til suðurs, samkvæmt uppdr. Úti og inni arkitekta ehf. dags. 9. febrúar 2022. Lagt er til að tillagan verði

samþykkt án grenndarkynningar þar sem hún varðar ekki hagsmuni annarra en umsækjanda.

Samþykkt með vísan til a liðar 1. gr. viðauka 1.1 við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp borgarstjórnar, um fullnaðarafgreiðslur skipulags- og samgönguráðs án staðfestingar borgarráðs.

7. Fossháls 13-15, breyting á deiliskipulagi (04.304.5) Mál nr. SN210687

Að lokinni grenndarkynningu er lögð fram umsókn Kjartans Hafsteins Rafnssonar dags. 1. október 2021 um breytingu á deiliskipulagi Hálsahverfis vegna lóðarinnar nr. 13-15 við Fossháls. Í fyrirhugaðri breytingu felst stækkun á byggingarreit lóðarinnar fyrir einnar hæðar viðbyggingu. Um er að ræða lagerhúsnæði við austurhluta lóðarinnar. Gert er ráð fyrir kjallara undir viðbyggingunni og að bætt verði við innkeyrslu á lóð vegna aðgengi að kjallara, samkvæmt uppd. K.J. ARK elf. dags. 28. september 2021. Tillagan var grenndarkynt frá 10. nóvember 2021 til og með 8. desember 2021. Eftirtaldir sendu athugasemdir: Finnboogi Geirsson f.h. Stjörnublikks ehf. dags. 26. nóvember 2021 og Kristín Lára Helgadóttir f.h. Hávarðsstaða ehf. dags. 7. desember 2021. Einnig er lagt fram samþykki eigenda að Fosshálsi 13 mótt. 31. janúar 2022 og umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022. Lagt er til að tillögunni verði synjað með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa.

Synjað með vísan til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022.
Vísað til borgarráðs.

(B) Byggingarmál

8. Afgreiðslufundur byggingarfulltrúa, Mál nr. BN045423
fundargerð

Lagðar fram fundargerðir afgreiðslufundar byggingarfulltrúa nr. 1154 og 1155 frá 8. og 15. mars 2022.

(C) Ýmis mál

9. Umhverfis- og skipulagssvið, ársuppgjör Mál nr. US220073
2021, trúnaður

Lögð fram og kynnt greinargerð vegna ársuppgjörs umhverfis- og skipulagssviðs fyrir árið 2021.

Hreinn Ólafsson fjármálastjóri tekur sæti á fundinum þessum lið.

- Kl. 9:57 tekur Nína Margrét Grímsdóttir sæti á fundinum.

10. Umhverfis- og skipulagssvið, Mál nr. US170113
ferðakostnaður

Lagt fram yfirlit yfir ferðakostnað umhverfis- og skipulagssviðs fyrir tímabilið október - desember 2021.

Áheyrnarfulltrúi Flokks fólksins leggur fram svohljóðandi bókun:

Árið 2021 fóru rúmlega 11 milljónir í ferðakostnað hjá Umhverfis- og skipulagssviði þrátt fyrir að Covid væri enn í gangi. Því er velt upp hvort þessar ferðir voru allar bráðnauðsynlegar og hvort fjarfundir hefðu ekki verið jafn gagnlegir. Í það minnst hefðu þeir ekkert kostað og sparað nokkur kolefnisspor. Fulltrúi Flokks fólksins hefur áhyggjur af því að nú þegar Covid verður víkjandi fari allt í sama horf og fyrir Covid. Gríðarlegum

fjármunum verði eytt í ferðalög m.a. embættismanna um allan heim með tilheyrandi fjölda af kolefnissporum.

Hreinn Ólafsson fjármálastjóri tekur sæti á fundinum þessum lið.

11. Tillaga fulltrúa í ungmennaráði Kjalarness, um fjölgun stöðvunarskýla Strætó á Kjalarnesi og betri samrýmingu á strætóleiðum - MSS22020115 Mál nr. US220050

Lagt fram bréf skrifstofu borgarstjórnar, dags. 9. febrúar 2022, þar sem fram kemur að samþykkt var á fundi borgarstjórnar og Reykjavíkurráðs ungmenna, þann 8. febrúar 2022, að vísa tillögu Reginu Bergmann Guðmundsdóttur, fulltrúa í ungmennaráði Kjalarness, um möguleika á fjölgun strætóskýla á Kjalarnesi til meðferðar skipulags- og samgönguráðs. Tillagan er svohljóðandi:

Lagt er til að borgarstjórn samþykki að beina því til stjórnar Strætó bs. að kanna fyrir árslok 2022 möguleika á fjölgun strætóskýla á Kjalarnesi til að auðvelda samgöngur til Mosfellsbæjar og Reykjavíkur auk þess sem nauðsynlegt er að samrýma ferðir leiðar 29 við aðrar leiðir Strætó bs.

Vísað til umsagnar umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu samgöngustjóra og borgarhönnunar.

Áheyrnarfulltrúi Flokks fólksins leggur fram svohljóðandi bókun:

Fulltrúi Flokks fólksins styður tillögu fulltrúa í ungmennaráði Kjalarness um fjölgun strætóskýla á Kjalarnesi til að auðvelda samgöngur til Mosfellsbæjar og Reykjavíkur auk þess sem nauðsynlegt er að samræma ferðir leiðar 29 við aðrar leiðir Strætó bs. Þetta er brýnt mál. Eins og staðan er núna eiga börn og unglingar í Klébergsskóla erfitt með að taka strætó til Mosfellsbæjar og Reykjavíkur þar sem mörg þeirra stunda íþróttæfingar og annað frístundastarf. Rök ungmennaráðs fulltrúans eru rök. Þrátt fyrir að Kjósín sjálf tilheyri ekki Reykjavíkurborg þá tilheyrir sveitin í Hvalfirði samt sem áður borginni og þarf gott aðgengi að samgöngum til Reykjavíkur sem auka möguleika ungmenna töluvert á að iðka íþróttir og annað félagslíf. Eins og segir í greinargerð þá tilheyra ungmenni á Kjalarnesi Reykjavík en fá í raun og veru ekki þau strætó fríðindi sem önnur ungmenni í Reykjavík fá.

Regína Bergmann Guðmundsdóttir, fulltrúi í ungmennaráði Kjalarness og Hulda Valdís Valdimarsdóttir verkefnastjóri taka sæti á fundinum undir þessum lið með rafrænum hætti.

12. Bókun íbúaráðs Kjalarness, vegna tillögu ungmennaráðsfulltrúa á Kjalarnesi um þjónustu strætó - MSS22020115 Mál nr. US220074

Lagt fram bréf íbúaráðs Kjalarness, dags. 15. janúar 2022, til skipulags- og samgönguráðs um bókun íbúaráðsins varðandi tillögu ungmennaráðsfulltrúa á Kjalarnesi um þjónustu strætó.

13. Sóltún 2-4, breyting á deiliskipulagi (01.233.101) Mál nr. SN210452

Lagt fram bréf borgarstjóra dags. 10. mars 2022 vegna samþykktar borgarráðs s.d. á auglýsingu á tillögu að breytingu á deiliskipulagi Ármannsreits, með síðari breytingum, vegna lóðarinnar nr. 2-4 við Sóltún.

14. Reynisvatnsás, breyting á skilmálum deiliskipulags Mál nr. SN220117

Lagt fram bréf borgarstjóra dags. 10. mars 2022 vegna samþykktar borgarráðs s.d. á auglýsingu á tillögu að breytingu á almennum skilmálum deiliskipulags fyrir Reynisvatnsás.

15. Köllunarklettsvegur 1, breyting á (01.330.9) Mál nr. SN210759
deiliskipulagi

Lagt fram bréf borgarstjóra dags. 17. mars 2022 vegna samþykktar borgarráðs s.d. á breytingu á deiliskipulagi Klettasvæðis vegna lóðarinnar nr. 1 við Köllunarklettsveg.

16. Fyrirspurn Áheyrnarfulltrúa Miðflokksins, Mál nr. US220062
fulltrúa Sjálfstæðisflokksins, og
áheyrnarfulltrúa Flokks fólksins, um
útistandandi tillögur og fyrirspurnir

Lagt fram svar umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu sviðsstjóra, dags. 17. mars 2022.

17. Fyrirspurn áheyrnarfulltrúa Flokks Mál nr. US220055
fólksins, um sorpflokkun

Lögð fram að nýju fyrirspurn áheyrnarfulltrúa Flokks fólksins um sorpflokkun sbr. 29. liður fundargerðar skipulags- og samgönguráðs frá 23. febrúar 2022.

Vísað til meðferðar umhverfis- og heilbrigðisráðs.

18. Fyrirspurn áheyrnarfulltrúa Miðflokksins, Mál nr. US220069
um Vogabyggð

Lögð fram að nýju fyrirspurn áheyrnarfulltrúa Miðflokksins um Vogabyggð sbr. 18. liður fundargerðar skipulags- og samgönguráðs frá 9. mars 2022.

Vísað til umsagnar umhverfis- og skipulagssviðs, skrifstofu framkvæmda og viðhalds

19. Áheyrnarfulltrúi Flokks fólksins leggur Mál nr. US220075
fram svohljóðandi fyrirspurn, um yfirlit
fyrirspurna og tillaga á kjörtímabilinu

Fulltrúi Flokks fólksins óskar eftir yfirlit yfir öll mál, tillögur og fyrirspurnir sem Flokkur fólksins hefur lagt fram í skipulags- og samgönguráði á kjörtímabilinu. Gott er að fá upplýsingar um hvað ef þessum málum eru afgangið og þá hvenær og hvað mörg mála eru enn í ferli eða frestun.

Frestað.

**Fleira gerðist ekki.
Fundi slitið kl. 10:30**

Fundargerðin lesin yfir og undirrituð

Pawel Bartoszek

Alexandra Briem
Hjálmar Sveinsson
Ólafur Kr. Guðmundsson

Sara Björg Sigurðardóttir
Örn Þórðarson
Nína Margrét Grímsdóttir

**Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur
byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp
borgarstjórnar**

Árið 2022, þriðjudaginn 8. mars kl. 10:16 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 1154. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar skipulags- og samgönguráðs. Fundurinn var haldinn í fundarherberginu 2. hæð Borgartúni 12-14. Þessi sátu fundinn: Erna Hrönn Geirsdóttir, Nikulás Úlfar Másson, Sigrún Reynisdóttir, Jón Hafberg Björnsson, Edda Þórsdóttir og Kristín Björg Sverrisdóttir Fundarritari var Erna Hrönn Geirsdóttir

Þetta gerðist:

Nýjar/br. fasteignir

1. Aðalstræti 10 (11.365.04) 100594 Mál nr. BN060411

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi þannig að dyraop er stækkað, hurðir eru fjarlægðar og eldvarnarskilgreiningar uppfærðar á 1. hæð í skrifstofu- og verslunarhúsi á lóð nr. 10 við Aðalstræti.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
2. Austurbakki 2 (11.198.01) 209357 Mál nr. BN060590

630109-1080 Reginn hf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að innrétta verslun í rými 0105 í mhl. 05, Reykjastræti 5 á lóð nr. 2 við Austurbakka.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
3. Austurbakki 2 (11.198.01) 209357 Mál nr. BN060561

630109-1080 Reginn hf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að innrétta verslun í rými 0106 í mhl. 05, Reykjastræti 5 á lóð nr. 2 við Austurbakka.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
4. Álagrandi 2A (15.216.07) 197147 Mál nr. BN060641

Carlos Nicolas A. Barreiro, Álagrandi 4, 107 Reykjavík
Maria Del Pilar C. Coello, Álagrandi 4, 107 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir breyta erindi BN041665 vegna lokaúttektar á bílskúr 0101, þannig að í stað ofnakerfis er kominn gólfhiti og norðurveggur hefur verið steyptur og einangraður á lóð nr. 2A við Álagrandi.
Samþykki meðeigenda fylgir á teikningu sem er dags. 15 febrúar 2022
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Lagfæra skráningu.
5. Álfab. 12-16/Þönglab. (46.035.03) 111722 Mál nr. BN059218

411091-1209 Garðheimar Gróðurvörur ehf., Stekkjarbakka 6, 109 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja garðyrkjumiðstöð, stálgrindarhús, klætt álsamlokueiningum og gleri á lóð nr. 6 við Álfabakka.

Erindi fylgir brunahönnun frá Örugg, verkfræðistofa dags. 20. apríl 2021, greinargerð um lóðarhönnun frá Landslag dags. 17. febrúar 2022, bréf frá lögfræðideild ráðhússins dags. 4. mars 2022 og yfirlit breytinga.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 28. maí 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 28. maí 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 31. maí 2021.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. febrúar 2022 fylgir erindi. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 28. febrúar 2022.

Stærð, A-rými: 6.862,2 ferm., 43818,8 rúmm.

B-rými: 513,1 ferm., 1.693,2 rúmm.

Samtals: 7.375,3 ferm.

Gjald kr. 12.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.

Með vísan til samþykktar umhverfis- og skipulagsráðs, dags. 22. maí 2013, skal lóðarhafi, í samráði við byggingarfulltrúa, setja upp skilti til kynningar á fyrirhuguðum framkvæmdum á byggingarstað.

Í samræmi við samþykkt umhverfis- og skipulagsráðs dags. 9. október 2013 skal vélknúinn þvottabúnaður vera til staðar á byggingarlóð sem tryggi að vörubílar og aðrar þungavinnuvélar verði þrífnaðar áður en þær yfirgefa byggingarstað. Samráð skal haft við byggingarfulltrúa um staðsetningu búnaðarins.

Sérstakt samráð skal haft við yfirverkfræðing byggingarfulltrúa vegna jarðvinnuframkvæmda.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

6. Ártúnsh. (40.5--.99) 110554 Mál nr. BN060419

581096-2919 Malbikunarstöðin Höfði hf., Sævarhöfða 6-10, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að rífa matshluta grjótnámshús, mhl. 22, 23, 24 og 25, malbikunarstöðvar, mhl. 05, 01, 70, birgðageyma asfalts, mhl. 45, 44, 56, geymslu- og dæluhús, mhl. 16 og 47 ásamt óskráð mannvirki sem merkt eru 5, 15, 16 og 17 á meðfylgjandi loftmynd og töflu af lóð með landnúmer 110554, Ártúnshöfði og 6-10 við Sævarhöfða.

Niðurrif fastanr.:

F204 2955: Mhl. 27 grjótnámshús 177 ferm., mhl. 24 grjótnámshús 106 ferm., mhl. 23 grjótnámshús 246 ferm., mhl. 22 grjótnámshús 66 ferm., mhl. 16 sand- og malarnám, 61 ferm.

F2042967: Mhl. 50 efnisgeymir 6,5 ferm.

F2042954: Mhl. 45 asfalt birgðageymir 241 fer., mhl. 45 asfalt birgðageymir 241 ferm., mhl. 56 asfalt birgðageymir 75,4 ferm, mhl. 47 dæluhús 84 ferm.

Óskráð mannvirki nr. 5, fínefnageymsla 418 ferm.

Óskráð mannvirki nr.15, asfalt daggeymar 12,5 ferm.

Óskráð mannvirki nr. 16, asfalt daggeymar 12,5 ferm.

Óskráð mannvirki nr. 17, gasolíugeymir 20ferm.

Samtals niðurrif: 1.956,9 ferm15.608,8 rúmm.

Erindi fylgir afrit tölvupósts dags. 4. janúar 2022 og loftmynd af lóð sem sýnir óskráð mannvirki sem merkt eru 5, 15, 16 og 17 og töflu af lóð með landnúmer 110554, Ártúnshöfði og 6-10 við Sævarhöfða .

Gjald kr.12.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

7. Barmahlíð 43 (17.100.19) 107134 Mál nr. BN060666

490312-0480 Barmahlíð 43-45,húsfélag, Barmahlíð 43, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að hækka þak, byggja kvisti og svalir og innréttu stækkun íbúðar á 2. hæð fjölbýlishúss á lóð nr. 43 við Barmahlíð.

Lagðar eru fram umsagnir skipulagsfulltrúa dags. 21. apríl og 5. nóvember 2021.

Stækkun: 102,5 ferm., 135,9 rúmm.
Eftir stækkun, A-rými: 465,5 ferm., 1.248,4 rúmm.
B-rými: 6,7 ferm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.

Málinu vísað til skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttar. A-1-GS-01, A-1-Á-01, A-1-Y-01, dags. 28.02.2022.

8. Barmahlíð 45 (17.100.20) 107135 Mál nr. BN060665
490312-0480 Barmahlíð 43-45, húsfélag, Barmahlíð 43, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að hækka þak, byggja kvisti og svalir og innrétta stækkun íbúðar á 2. hæð fjölbýlishúss á lóð nr. 45 við Barmahlíð.
Lagðar eru fram umsagnir skipulagsfulltrúa dags. 21. apríl og 5. nóvember 2021.
Stækkun: 102,5 ferm., 135,9 rúmm.
Eftir stækkun, A-rými: 465,5 ferm., 1.248,4 rúmm.
B-rými: 6,7 ferm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Málinu vísað til skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttar. A-1-GS-02, A-1-Á-02, A-1-Y-02, dags. 28.02.2022.
9. Básiendi 2 (18.240.10) 108382 Mál nr. BN059142
Arnar Konráðsson, Básiendi 2, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að hækka rishæð og innrétta stækkun íbúðar á 1. hæð, gera svalir á 1. hæð og klæða að utan með lerki einbýlishús á lóð nr. 2 við Básienda.
Lögð er fram umsögn skipulagsfulltrúa dags. 12. janúar 2018.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. maí 2021 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 25. maí 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 4. mars 2022 fylgir erindi, umsagnarbréf væntanlegt.
Stækkun: 83,8 ferm., 116,2 rúmm.
Eftir stækkun: 239,4 ferm., 681,2 rúmm.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Lagfæra skráningu.
10. Bíldshöfði 9 (40.620.01) 110629 Mál nr. BN060533
421014-1590 Opus fasteignafélag ehf., Katrínartúni 2, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að innrétta verslun, lager og veitingasölu í flokki I, teg. c, fyrir 12 gesti í rými 0115, gera milligólf fyrir loftræsisamstæðu fyrir ofan lager, rými 0117, síkka glugga, bæta við gluggum og gera tvo nýja innganga á vesturhlið á 1. hæð í verslunar- og þjónustuhúsi, mhl.01, á lóð nr. 9 við Bíldshöfða.
Stækkun: 25. 8 ferm.,
Erindi fylgir tölvupóstur frá hönnuði til skýringar á minnkun rúmmáls. dags. 8. mars. 2022.
Gjald kr.12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
11. Breiðhöfði 13 (40.301.01) 110517 Mál nr. BN060460
520402-2410 Vagneignir ehf., Krókhálsi 9, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN053724, sem felast í að stigi utanhúss af svölum hefur verið fjarlægður, gluggi minnkaður á 1. hæð vesturhliðar, hurð á 2.

hæð austurhliðar felld út og breytingar á innra skipulagi húss á lóð nr. 13 við Breiðhöfða.

Stærð: Óbreytt

Erindi fylgir greinargerð brunahönnuðar dags. 11. janúar 2022 og yfirlit breytinga dags. 10. janúar 2022.

Erindi fylgir yfirlit breytinga á teikningu nr. A.01.09 dags. 10. janúar 2022.

Gjald kr. 12.600

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.

12. Brekknaás 4 (47.232.01) 180145 Mál nr. BN060566
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi á þann hátt að ræstirými er breytt í snyrtingu fyrir starfsmenn og geymslu inn af anddyri er breytt í ræstingu fyrir leikskólann Blásali á lóð nr. 4 við Brekknaás.
Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 1. mars 2022 og yfirlit breytinga á A3 afriti af aðalteikningum samþykktum 14. maí 1998, A3 teikning VA arkitekta sem sýnir núverandi fyrirkomulag dags. 1. febrúar 2022.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
13. Dragháls 18-26 (43.043.04) 111022 Mál nr. BN060656
450613-2580 Íþaka fasteignir ehf., Lynghálsi 4, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN057014, þannig að innra skipulagi rýma 0101 og 0105 er breytt, komið er fyrir dekkjalager og anddyri sem verður rými 0122, í húsi á lóð nr. 18-26 við Dragháls.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
14. Faxafen 10 (14.661.01) 195609 Mál nr. BN060660
620812-0560 GILDI fasteignafélag ehf., Auðbrekku 9-11, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að innrétta snyrtistofu í rými 0209 í húsi á lóð nr. 10 við Faxafen.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
15. Fjallkonuvegur 1 (28.553.01) 110068 Mál nr. BN060647
500269-3249 Olíuverzlun Íslands ehf., Skútuvogi 5, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi mhl. 01 þannig að innréttingar eru endurnýjaðar, verslun/afgreiðsla breyttar og kaffistofa, ræsting og fataherbergi er fært til í bensínstöðinni á lóð nr. 1 við Fjallkonuveg.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda heilbrigðiseftirlit.
16. Flugvöllur 106930 Mál nr. BN060624
591219-1380 Isavia Innanlandsflugvelli ehf, Reykjavíkflugvelli, 102
Sótt er um leyfi fyrir aðflugsljósum við enda 13. flugbrautar, vestan við Suðurgötu, tengt lóð Reykjavíkflugvallar, L 106930.
Stærð:
Erindi fylgir deiliskipulagsuppráttur auglýstur í B-deild stjórnartíðindum þann 27. janúar 2017.
Gjald kr.12.600
Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

17. Friggjarbrunnur 39-41 (26.935.07) 205811

Mál
BN0604

510202-3680 Trétraust ehf, Viðarrima 60, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja steinsteypt, pallað parhús með einhalla timbur þaki á lóð nr. 39-41 við Friggjarbrunn.
Stærð: 347,4 ferm., 1.184,4 rúmm.
Nr.39 173,7 ferm., 592,2 rúmm.
Nr.41 173,7 ferm., 592,2 rúmm.
Erindi fylgir samþykki lóðarhafa nr. 23-35 við Friggjarbrunn vegna sorplausnar og aðkomu að bílageymslu erindis, dags. 20. desember 2021.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

18. Funafold 42 (28.605.01) 172375 Mál nr.
BN060591

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að byggja tveggja hæða viðbyggingu við vesturgafli núverandi byggingar, mhl.01, færa aðalinngang, breyta innra skipulagi og fjölga deildum um fjórar í leikskólanum Funaborg, einnig er sótt um leyfi til þess að byggja sorpgeymslu, mhl.02 og hjólageymslu mhl. 03, á lóð nr. 42 við Funaborg.
Stækkun mhl.01: 951.3 ferm., 3.726 rúmm.
Stærð mhl.02: 21.3 ferm., 72.3 rúmm.
Stærð mhl.03: 30.3 ferm., 109.2 rúmm.
Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 15. febrúar 2022, A3 afrit af deiliskipulagi dags. 24. október 2019, lóðauppdráttur 2.860.5 dags 30. júlí 2020, teikningaskrá teikn. nr. 001 útg. B00, skýringarmyndir nr. 002 útg B00 og 003 útg. B00 dags. 14. febrúar 2022 og A3 afrit af aðaluppdrætti samþykktum 10. mars 1998.
Gjald kr. 12.600.
Frestað.
Lagfæra skráningu.

19. Gerðarbrunnur 46 (50.547.02) 206061 Mál nr.
BN060415

Hálf dán Kristjánsson, Furuás 1, 221 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til þess að byggja steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum með aukaíbúð og innbyggðum bílskúr á lóð nr. 46 við Gerðarbrunn.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundur skipulagsstjóra frá 4. mars 2022, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags 4. mars 2022.
Stærðir: xx.x ferm., xx.x rúmm.
Erindi fylgir mæliblað 5.054.7 dags. 8. janúar 2019 og hæðablað 5.054.7-B4 dags. maí 2018.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda og til umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 4. mars 2022.

20. Grandagarður 18 (11.142.02) 100034 Mál nr.
BN060635

530269-7529 Faxaflóahafnir sf., Tryggvagötu 17, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta notkun hluta húss, úr vörugeymslu í skrifstofur fyrir 15 manns á 2.hæð, steypa þvottaplan og koma fyrir olíuskilju norðaustan við hús á lóð nr. 18 við Grandagarð.
Stærð: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

21. Grandagarður 2 (11.153.01) 100058 Mál nr.
BN060662

410202-2630 Sögusafnið ehf., Lindarflöt 36, 210 Garðabær
Sótt er um leyfi til að uppfæra brunavarnir í húsi á lóð nr. 2 við Grandagarð
Gjald kr. 12.600

Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits.

22. Grensásvegur 13 (14.650.01) 105680 Mál nr. BN060534
540481-1729 Húsfélagið Grensásvegi 13, Grensásvegi 13, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi að opna tímabundið milli matshluta og innréttar fæðingarheimili í rýmum 04-0102 og 05-0101 í húsi á lóð nr. 5 við Haukahlíð.
Stærð: Óbreytt
Gjald kr.12.600
Frestað.
Uppfærðum teikningum vísað til embættis skipulagsfulltrúa.
23. Haukahlíð 5 (14.650.01) 105680 Mál nr. BN060534
540481-1729 Húsfélagið Grensásvegi 13, Grensásvegi 13, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi og til að setja svalir á austur og suðurhlíð 2. og 3. hæðar á húsi á lóð nr. 13 við Grensásveg.
Stærð: Óbreytt
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
24. Hestháls 6-8 (43.231.01) 111035 Mál nr. BN060560
670509-1840 EGG fasteignir ehf., Sævarhöfða 2, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta 2. hæð í lager og koma fyrir vörulyftu í stökk upp á 2. hæð og koma fyrir flóttastiga frá 2. hæð á suðurhluta mhl 03 á lóð nr. 6-8 við Hestháls.
Stækkun vegna vörulyftu er: 32,8 ferm. 180,5 rúmm.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
25. Héðinsgata 8 Mál nr. BN060648
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að reisa tvö smáhýsi úr krosslímdu timbureiningum, mhl.01 og mhl.02, á lóð nr. 8 við Héðinsgötu.
Stærðir:
Mhl.01: 29.7 ferm., 90.9 rúmm.
Mhl.02: 32.7 ferm., 98.4 rúmm.
Erindi fylgir umboð hönnuðar dags. 25. febrúar 2022, mæliblað 1.327.201 dags. 13. mars 2020 og hæðablað 1.327.201 dags.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
26. Hólmað 38-52 (47.417.01) 198828 Mál nr. BN060578
Hlynur Hjörleifsson, Hólmað 40, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN032607, vegna lokaúttektar í húsi nr. 40 á lóð nr. 38-R við Hólmað.
Stærð: 14,3 ferm.
Gjald kr.12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt.
Afgreitt með sömu stimplum og stofnerindi.

27. Hraunbær 133 (43.411.01) 227324 Mál nr. BN060161
490916-0670 Bjarg íbúðafélag hses., Kletthálsi 1, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN059023 þannig að uppbyggingu veggja votrýmiskjarna er breytt, stærðum skyggna yfir aðalinngöngum er breytt, svalir eru stækkaðar og skráningartafla uppfærð fyrir fjölbýlishús, mhl.01, á lóð nr. 133 við Hraunbæ.
Stærðir:
A-rými: 3.239.9 ferm., 10.068.2 rúmm.
B-rými: 140.4 ferm..
Erindi fylgir uppfærð teikningaskrá aðaltekninga dags. 28. október 2021 og afrit af innlögðum aðaluppdráttum sem yfirlit breytinga.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreitt með sömu stimplum og stofnerindi.
28. Hverfisgata 100 (11.741.03) 101581 Mál nr. BN060440
520321-1360 Hverfisgata 100 ehf., Dugguvogi 42, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja ofan á hús og innrétt 12 íbúðir á fjórum hæðum og geymslu á einni hæð með þaksvölum á baklóð við hús á lóð nr. 100 við Hverfisgötu.
Stækkun: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Eftir stækkun, mhl. 01, A-rými: 779,6 ferm., 2.281,9 rúmm.
B-rými: 42,8 ferm.
Mhl. 02, A-rými: 58 ferm., 161,6 rúmm.
Erindi fylgir greinargerð brunahönnuðar dags. 11. janúar 2022 og greinargerð um hljóðvist dags. 10. febrúar 2022.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
29. Hverfisgata 52 (11.721.01) 101439 Mál nr. BN060544
520521-1350 Belle ehf., Skúlagötu 32, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að innrétt og opna götunarstofu í rými 0101 í verslunar- og íbúðarhúsi á lóð nr. 52 við Hverfisgötu.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
30. Hörpugata 12 (16.357.05) 106696 Mál nr. BN060556
Sesselja Bjarnadóttir, Hörpugata 12, 102
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054446 þannig að tröppum niður í garð er breytt, gluggasetningu er breytt, komið er fyrir steiptum vegg á lóðarmörkum og sótt um leyfi fyrir setlaug í garði með læstu loki og til að skilgreina sérafnotaflöt á lóð nr. 12 við Hörpugötu
Erindi fylgir samþykki lóðarhafa að Hörpugötu nr. 10 dags. 10. febrúar 2022.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verður þinglýst eigi síðar en við fókheldi.
Afgreitt með sömu stimplum og stofnerindi.
31. Jöfursbás 2 (22.207.01) 228390 Mál nr. BN060099
470421-2740 Icefilm ehf., Jöfursbás 4, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja atvinnuhúsnæði á tveimur hæðum úr blönduðu burðarvirki, steypu og límtré, um er að ræða verkstæði og geymsluaðstöðu fyrir stóran sviðsbúnað fyrir kvikmyndagerð og skrifstofur á lóð nr. 2 við Jöfursbás.

Stækkun er: 2.497,9 ferm., 14.918,4 rúmm.
Erindi fylgir greinargerð brunahönnuðar dags. 19. október 2021 og greinargerð
hljóðvistar dags. 11. janúar 2022.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

32. Kringlan 4-12 (17.210.01) 107287 Mál nr.
BN060625
530117-0650 Reitir - verslun ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN052441, vegna lokaúttektar, á rými 0132 í
verslunarmiðstöð á lóð nr. 4-12 við Kringluna.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Afgreitt með sömu stimplum og stofnerindi.
33. Langholtsvegur 206 (14.453.07) 105581 Mál nr.
BN060655
Steingrímur Arnar Jónsson, Langholtsvegur 206, 104 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að stækka hurðarop og fjarlægja burðarveggi í íbúð 0101
í tvíbýlishúsi á lóð nr. 206 við Langholtsveg.
Hönnuður er burðarvirkishönnuður.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
34. Laugavegur 28D (11.722.09) 101464 Mál nr.
BN059729
680898-2869 Dómus ehf, Smyrlahrauni 1, 220 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til þess að setja kvisti á báðar þekjur þaks, og stál svalir á hverja
hæð til suðurs, auka lofthæð kjallara auk þess sem endurbyggja á og
betrumbæta á innviði í tengslum við viðhald í íbúðarhúsi á lóð nr. 28D við
Laugaveg.
Stækkun: xx. x ferm., x.xx rúmm.
Erindi fylgir ódagsett minnisblað hönnuðar ásamt gamalli teikningu.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 10.
september 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 8. september
2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 13. september 2021.
Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 12. janúar 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
35. Laugavegur 95-99 (11.741.30) 210318 Mál nr.
BN060537
Björn Stefán Hallsson, Sléttuvegur 17, 103 Reykjavík
470105-2160 Plan 21 ehf, Grettisgötu 86, 101 Reykjavík
470691-1589 Rit og bækur ehf., Lynghálsi 4, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir fjölgun gesta í veitingarýmum og móttöku jarðhæðar úr 150
í 200 manns, gera þrjár almennar snyrtingar í kjallara í stað geymslu fyrir
drykkjarvörur og fella út kröfu um eldvarnarveggi í geymslu verslunarrýmis 1.
hæðar í húsi á lóð nr. 95-99 við Laugaveg.
Stærð: Óbreytt
Erindi fylgir yfirlit breytinga, ódagsett og óundirritað, minnisblað brunahönnuðar
dags. 1. febrúar 2022 og yfirlit breytinga hönnuðar.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
36. Lautarvegur 10 (17.941.06) 213564 Mál nr.
BN060513
Hannes Jónas Jónsson, Lautarvegur 10, 103 Reykjavík
Rósa Þórunn Hannesdóttir, Mímisvegur 4, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN051301 þannig að komið er fyrir reykröri fyrir hverja íbúð á austurhlíð og arnar og skorsteinn fjarlægðir, íbúð á 3. hæð hefur verið stækkuð út á svalir, innra skipulagi breytt í kjallara og á 3. hæð og sorpgeymsla færð fram fyrir þríbýlishús á lóð nr. 10 við Lautarveg.

Stærð, A-rými: 576,3 ferm., 1.866,2 rúmm.

B-rými: 52,8 ferm.

Samtals: 629,1

Erindi fylgir yfirlit breytinga.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 18. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 21. febrúar 2022.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda.

37. Lautarvegur 8 (17.943.02) 213566 Mál nr. BN060540

640616-0240 Bstjóri ehf., Lautarvegi 8, 103 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem eru að lóðamörkum til vesturs hefur verið breytt, innra skipulagi á öllum hæðum hefur verið breytt, komið hefur verið fyrir setlaug vestan húss á lóð og möguleiki gerður fyrir svalalokanir á 1. og 2. hæð fjölbýlishúss á lóð nr. 8 við Lautarveg.

Erindi fylgir yfirlit breytinga

Stærð, A-rými: 580,3 ferm., 1.909 rúmm.

B-rými: 74,1 ferm.

Samtals: 654,4 ferm.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. febrúar 2022 fylgir erindi. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 28. febrúar 2022.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda.

38. Lyngháls 2 (43.264.01) 111049 Mál nr. BN060588

590517-1270 Jökulberg ehf., Borgarbraut 74, 310 Borgarnes

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054011, þ.e. komið er fyrir starfsemi tengdri sölu og viðgerðum á hjólbörðum, komið fyrir geymslum fyrir dekk, lokað fyrir vörulyftu og fleira í húsi á lóð nr. 2 við Lyngháls.

Stærð: Óbreytt.

Erindi fylgir óstimpluð, óundirrituð afrit teikninga á A3, dags. 18. janúar 2018.

Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á afriti aðaluppdráttá útgefnir 30. mars 2021.

Gjald kr. 12.600

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Afgreitt með sömu stimplum og stofnerindi.

39. Marargata 1 (11.373.04) 100664 Mál nr. BN060308

Ólafur Þór Arnalds, Suðurgata 7, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að endurbyggja bílskúr þannig að austurvegg og þaki verður skipt út fyrir gler og til að síkka glugga og byggja stálsvalir með hringstiga niður í garð á suðurhlíð húss á lóð nr. 1 við Marargötu.

Erindi fylgir samþykki hagsmunaaðila grenndarkynningar á aðaluppdrætti nr. 0.01.101-a dags. 10. febrúar 2022 og umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 12. janúar 2022.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 7. janúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 7. janúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 10. janúar 2022.

Erindi var grenndarkynnt frá 9. febrúar 2022 til og með 9. mars 2022, en þar sem samþykki hagsmunaaðila barst 17. febrúar 2022 er erindi nú lagt fram að nýju.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 7. janúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 7. janúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 10. janúar 2022.

Gjald kr. 12.100.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

40. Mýrargata 12 (11.164.03) 222482

Mál
BN0606

590902-3730 Eik fasteignafélag hf., Sóltúni 26, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að innrétta hárgreiðslustofu á 1. hæð hótels Marina í húsi á lóð nr. 12 við Mýrargötu.

Erindi fylgir yfirlit breytinga á A3 afriti af aðaltekningu samþykkttri 22. desember 2015.

Gjald kr. 12.600

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

41. Mörkin 1 (14.710.01) 105728 Mál nr.
BN060658

440313-2210 KG ehf., Pósthólf 8655, 128 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi kjallara 0001 og 1. hæðar í rými 0102 í húsi á lóð nr. 1 við Mörkina.

Gjald kr.12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda.

42. Rafstöðvarvegur 29 (42.572.01) 110958 Mál nr.
BN060527

Guðjón Ólafur Sigurbjartsson, Rafstöðvarvegur 29, 110 Reykjavík

Guðrún Barbara Tryggvadóttir, Rafstöðvarvegur 29, 110 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á þakkanti og gluggum, færslu léttra veggja, fjölgun baðherbergja og þvottaryma, gerð kaffistofu, komið fyrir þakglugga á norður og suðurhlíð, breyting á stiga milli 1. hæðar og rishæðar og útkrögun við glugga fjarlægð, jafnframt er sótt um að byggja svalir og tröppur niður í garð út úr stofu jarðhæðar og tvöfaldri svalahurð á suðurhlíð húss á lóð nr. 29 við Rafstöðvarveg.

Stækkun: 12,0 ferm., 24,8 rúmm.

Erindi fylgir afrit aðaluppdráttar samþykktur þann 13. júní 1946.

Erindi fylgir afrit tölvupósts frá hönnuði með frekari skýringum breytinga, dags. 10. febrúar 2022.

Erindi fylgir skýringarteikningar hönnuðar nr. A-5 og A-6 vegna breytinga dags. 10. febrúar 2022.

Erindi fylgir umsögn skipulags dags. 9. apríl 2021.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 25. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 28. febrúar 2022.

Gjald kr.12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda.

43. Rauðagerði 27 (18.212.02) 108305 Mál nr.
BN059920

530169-5539 Félag íslenskra hljómlistarm, Rauðagerði 27, 108 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi og uppfærðar stærðir af mhl. 07 og 08 auk þess sem sótt er um nýja flóttaleið á brú frá mhl. 07 yfir á þak mhl. 08, í húsi á lóð nr. 27. við Rauðagerði.

Gjald kr. 12.100

Frestað.

Lagfæra skráningu.

44. Sandavað 7 (47.725.01) 204986 Mál nr.
BN060565

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi, minnka setustofu og koma fyrir nýrri snyrtingu í enda gangs, sem tengir saman vinnurými starfsfólks á leikskólanum Rauðhóll á lóð nr. 7 við Sandavað.

Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 1. mars 2022 og yfirlit breytinga á A3 afriti af aðaltekningu samþykkt 6. desember 2005, A3 teikning VA arkitekta sem sýnir núverandi fyrirkomulag dags. 1. febrúar 2022.

Gjald kr. 12.600

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

45. Skarfagarðar 4 (13.215.01) 209678 Mál nr.
BN060636

590169-3079 Hampiðjan hf., Skarfagörðum 4, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN058155 þannig að komið er fyrir millipalli fyrir kaffistofu og starfsmannarými í húsi á lóð nr. 4 við Skarfagarða.

Stærð millipalls er: 33,8 ferm.

Gjald kr. 12.600

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.

46. Skipholt 15 (12.422.11) 103037 Mál nr.
BN060616

Anna Katarzyna Wróblewska, Sörlaskjól 54, 107 Reykjavík

Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi, bæta við snyrtingu og innrétta húðflúrsstofu í rými 0106 í íbúðar- og verslunarhúsi á lóð nr. 15 við Skipholt.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda.

47. Skógargerði 7 (18.371.08) 108656 Mál nr.
BN060524

Aðalsteinn Ólafsson, Blikaás 9, 221 Hafnarfjörður

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum eldvarnarvegg staðsettum miðja veginni á milli kjallara og 1. hæðar auk þess sem gluggaopi hefur verið lokað á 1. hæð norðurhlíðar tvíbýlishúss á lóð nr. 7 við Skógargerði.

Erindi fylgir skýrsla um húsaskoðun dags. 18. febrúar ásamt ljósmyndum, samþykki eigenda á A3 afriti af teikn. K.j. ark slf, nr. A100 dags. 25. janúar 2022, bréf frá umsækjanda dags. 8. nóvember 2021, mæliblað dags. 9. febrúar 2006, hæðablað dags. júní 1973 ásamt A4 afritum af áður samþykktum aðaltekningum.

Gjald kr. 12.600

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Það athugist að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd sem gerð var án byggingarleyfis. Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar. Hvorki er skráð verktrygging á verkið né ábyrgðaraðilar.

48. Snorrabraut 54 (11.932.03) 102533 Mál nr.
BN060664

681116-1920 Snorrabragur ehf., Laugavegi 7, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til þess að byggja fjölbýlishús á þremur hæðum auk kjallara fyrir alls 41 íbúð, á lóð nr. 54 við Snorrabraut.

Stærð: 4.263.3 ferm., 19.920.0 rúmm.

Erindi fylgir mæliblað 1.193.2 dags. 24. mars 1992, og hæðablað teiknað 11. október 2021.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

49. Snorrabraut 85 (12.475.04) 103385 Mál nr.
BN060444

630316-0730 ALVA Capital ehf., Hallveigarstíg 1, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að fjölga eignum með því að gera efri hæð íbúðar 01-0201 að séreign, framlengja stiga sameignar upp á þriðju hæð, breyta innra skipulagi og bæta við svölum á austurhlíð annarrar hæðar á húsi á lóð nr. 85 við Snorrabraut. Stækkun, leiðrétt skráning: 54,5 ferm., 268,5 rúmm.
Erindi fylgir samþykki meðlóðarhafa dags. 24. febrúar 2022, umsögn skipulags dags. 19. nóvember 2021 og yfirlit breytinga unnið á afriti útgefina aðaluppráttu.
Erindi fylgir einnig samþykki eigenda í húsi fyrir fjölgun fasteigna, ódagsett og svar umsagnaradila skipulagsfulltrúa dags. 11. febrúar 2022.
Gjald kr.12.600
Málinu vísað til skipulagsfulltrúa og/eða til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttu. A-01, dags. 15.02.22. A-02 dags. 9.2.22, A-03, dags. 2.2.22, A-04 dags. 2.2.22, A-05 dags. 2.2.22.

50. Sóleyjargata 29 (11.974.15) 102750 Mál nr. BN060470

Marinó Marinósson, Spánn, Karlína Sigríður Ingvadóttir, Spánn, Sótt er um leyfi til þess að stækka íbúðarhús, breyta útliti glugga og útihurða lítillaga, breyta þaki og færa aftur í upprunalegt horf ásamt því að byggja nýjan bílskúr, mhl.0?, gera stoðveggi á lóðarmörkum, nýja sorggeymslu og geymsluskúr á lóð nr. 29 við Sóleyjargötu. Stækkun:
Mhl.01: xx.x ferm., xx.x rúmm.
Mhl.0?: xx.x ferm., xx.x rúmm.
Erindi fylgir yfirlit breytinga á A3 afriti af aðalteikningum samþykktum 1. júlí 2014.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

51. Starengi 2 (23.840.01) 173534 Mál nr. BN060638

Valgarður Zophaníasson, Litlíkriki 24, 270 Mosfellsbær
Sótt er um leyfi til þess að byggja nýja hæð fyrir lager og skrifstofur, með aðgengi um utanálíggjandi stiga við suðurhlíð, ofan á verslunarhús á lóð nr. 2 við Starengi. Stækkun: xx.x ferm., xx.x rúm.
Erindi fylgir ódags. bréf hönnuðar og afrit af deiliskipulagi sem tók gildi 23. september 2021.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

52. Sæmundargata 2 (16.032.01) 106638 Mál nr. BN060659

600169-2039 Háskóli Íslands, Sæmundargötu 2, 102
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054419 vegna lokaúttektar þannig að léttur veggur í anddyri hefur verið fjarlægður og þrep koma í anddyri í gafli Nýja Garðs á lóð nr. 12 við Sæmundargötu.
Erindi fylgir yfirlit breytinga.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

53. Tindasel 3 (49.341.03) 112898 Mál nr. BN059832

Gestur Ólafur Auðunsson, Digranesheiði 30, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN057825 þannig að í kjallararými 0006, verður komið fyrir langstiga í stað hringstiga, fjölga geymslum, salernum og einnig er rýmum 0101, 0105 og 0106 breytt úr lager í verslunar- og þjónusturými í húsi á lóð nr. 3 við Tindasel.
Samþykki meðeigenda fylgir dags. 13. Janúar 2022.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 25. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 28. febrúar 2022.

Gjald kr. 12.100
Frestað.
Lagfæra skráningu.

54. Tryggvagata 11 (11.174.01) 100089 Mál nr.
BN060640
631014-0970 Unnarstígur ehf., Pósthólf 70, 121 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi og innrétta veitingastað, með litlum kvikmyndasal, í flokki II tegund A fyrir alls 80 gesti, lækka gólf innan við bar og í kvikmyndasal og endurnýja glugga og hurðir 1. hæðar, í rými 0101 í skrifstofuhúsi á lóð nr. 11 við Tryggvagötu.
Jafnframt eru erindi BN058861 og BN059862 dregin til baka.
Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags.22. febrúar 2022 og A3 afrit af aðalteikningu Arkiteo nr. A.01.02 samþykkt 7. júlí 2020.
Gjald kr. 12.600.
Frestað.
Vísað til athugasemda.
55. Tryggvagata 13 (11.174.07) 222370 Mál nr.
BN060620
580814-0690 T13 ehf., Tryggvagötu 13, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta innra skipulagi, þannig að fyrirkomulagi í matsal er breytt og komið er fyrir eldhúsi og breyta veitingastað í flokki II tegund c með alls 44 sæti í rými 0102 í verslunar- og íbúðarhúsi á lóð nr. 13 við Tryggvagötu.
Erindi fylgir sem yfirlit breytinga afrit af innlögðum teikningum dags. 03. mars 2015.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
56. Tröllaborgir 14 (23.400.02) 176598 Mál nr.
BN060646
Davíð Rúnar Bjarnason, Tröllaborgir 14, 112 Reykjavík
Guðmundur Kristján Sæmundsen, Tröllaborgir 14, 112 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að stækka íbúð, 0102 aukaíbúð, til norðurs og gera svalir ofan á stækkunina fyrir íbúð 0201 á lóð nr. 14 við Tröllaborgir.
Samþykki meðeigenda hús ódags.
Stækkun á íbúð 0102 er: 36.8 ferm., 102.9 rúmm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
57. Túngata 36A (01.137.310) 100670 Mál nr.
BN060325
Halldór Zoéga, Túngata 36A, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem felast í að gluggi á norðurhlið hefur verið síkkaður og sett hurð auk þess sem sótt er um að gera svalir/pall með tröppum niður í garð, á lóð nr. 36 a við Túngötu.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. dags. 21. apríl 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 28. janúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 28. janúar 2022.
Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 31. janúar 2022.
Gjald kr. 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.7 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
58. Vatnsstígur 10 (11.525.03) 101076 Mál nr.
BN059934

570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir niðurrifi á mhl. 01 fasteignanr. 200-3325, einbýlishús, byggt
1863 á lóð nr. 10a við Vatnsstíg.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsstjóra frá 4. mars 2022
fylgir erindinu, umsagnarbréf væntanlegt.

Stærðir hús er: 141 ferm., 399 rúmm.

Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 16. október 2020.

Gjald kr. 12.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

59. Vesturgata 32 (11.312.16) 100184 Mál nr.
BN060485

Ingvar Ágústsson, Vesturgata 32, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja bílskúr í norðvestur horni lóðar, undirstöður og
botnplata staðsteypt, útveggir og þak úr forsteyptum einingum, ný innkeyrsla og
breyting á aðkomu framan við bílskúr við hús á lóð nr. 32 við Vesturgötu.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsstjóra frá 4. mars 2022
fylgir erindinu, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags 4. mars 2022.

Stækkun: 37,4 ferm., 127,3 rúmm.

Gjald kr.12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa 4. mars 2022.

60. Vesturgata 64 (11.301.13) 215389 Mál nr.
BN060630

530614-0420 Hróður ehf., Kjalarvogi 7-15, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja steinsteypt sjö hæða fjölbýlishús með 57 íbúðum á
sameiginlegum bílakjallara á Héðinsreit og verður mhl. 03 á lóð nr. 64 við
Vesturgötu.

Erindi fylgir greinargerð um hljóðvist frá Mannvit dags. 16. febrúar 2022.

Stærð. A-rými: 6.228,1 ferm., 19.752,2 rúmm.

B-rými: 449,4 ferm.

Samtals: 6.677,5 ferm.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda. Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

61. Vesturgata 67 (11.331.04) 100224 Mál nr.
BN060667

510497-2799 Félagsbústaðir hf., Þönglabakka 4, 109 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta áður samþykktu erindi BN058368 þannig að
steinsteyptir veggir á milli íbúða á annarri, þriðju og fjórðu hæð suður er breytt í
veggi úr hlöðnum léttsteyptueiningum, í húsi á lóð nr. 67 við Vesturgötu.

Gjald kr. 12.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi.

62. Vínlandsleið 1 (41.114.01) 197691 Mál nr.
BN060441

521009-1010 Reginn atvinnuhúsnæði ehf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur

Sótt er um leyfi til þess að gera eldvarnarvegg milli rýmis 0101 og 0102 mhl.01,
innréttu lager og verkstæði í rými 0102 og innréttu verslun í rými 0101, mhl.02 í
verslunar- og þjónustuhúsi á lóð nr. 1 við Vínlandsleið.

Jafnframt er erindi BN056317 dregið til baka.

Erindi fylgir bréf frá hönnuði vegna athugasemda dags. 17. febrúar 2022, bréf frá

hönnuði vegna lokaúttektar dags. 27. janúar 2022, og greinargerð

verkfræðistofunnar Eflu um brunahönnun dags. 27. janúar 2022 og yfirlit

breytinga á afriti af aðalteikningum dagsettum 14. febrúar 2006 og 6. júní 2006.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda.

Fyrirspurnir

63. Sogavegur 136 (18.301.02) 108470 Mál nr.
BN060603

Guðbjörg Björnsdóttir, Sogavegur 136, 108 Reykjavík
Spurt er um leyfi til að breyta notkun á bílskúr í vinnustofu og skipta bílskúrshurðinni út fyrir inngangshurð og glugga húss á lóð nr. 136 við Sogaveg. (Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsstjóra frá 4. mars 2022 fylgir erindinu, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 4. mars 2022.

{Stærð: Óbreytt.

Erindi fylgir samþykki eigenda dags. 6. febrúar 2022 og skissa fyrirspyrjanda af breyttu útliti, ódagsett.

{Jákvætt. Sbr. umsókn skipulagsfulltrúa dags. 4. mars 2022. Sækja þarf um byggingarleyfi.

**Fleira gerðist ekki.
Fundir slitið kl. 13:55.**

Erna Hrönn Geirsdóttir

Nikulás Úlfar Másson
Sigrún Reynisdóttir
Kristín Björg Sverrisdóttir

Edda Þórsdóttir
Jón Hafberg Björnsson

**Afgreiðsla byggingarfulltrúa skv. viðauka 2.4 um embættisafgreiðslur
byggingarfulltrúa við samþykkt um stjórn Reykjavíkurborgar og fundarsköp
borgarstjórnar**

Árið 2022, þriðjudaginn 15. mars kl. 10:10 fyrir hádegi hélt byggingarfulltrúinn í Reykjavík 1155. fund sinn til afgreiðslu mála án staðfestingar skipulags- og samgönguráðs. Fundurinn var haldinn í fundarherberginu 2. hæð Borgartúni 12-14. Þessi sátu fundinn: Sigrún Reynisdóttir, Vífill Björnsson, Jón Hafberg Björnsson, Guðrún Ósk Hrólfsdóttir, Edda Þórsdóttir, Óskar Torfi Þorvaldsson og Erna Hrönn Geirsdóttir.

Fundarritari var Erna Hrönn Geirsdóttir.

Þetta gerðist:

Nýjar/br. fasteignir

1. Arnarhlíð 1 (16.298.03) 220841 Mál nr. BN060675

661115-2110 B reitur ehf., Laufásvegi Hlíðarendi, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir fimm djúpgámum, sem áður voru staðsettir á suðurhluta lóðar, hefur verið komið fyrir á lóðinn Valshlíð 18A, sem er hluti af lóð nr. 1 við Arnarhlíð.
Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 3. mars 2022, lóðauppráttur 1.629.8 dags. 15. júlí 2020 ásamt yfirliti breytinga á óstimpluðum uppráttum Alark síðast breytt 27. febrúar 2018
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
2. Austurbakki 2 (11.198.01) 209357 Mál nr. BN060685

630109-1080 Reginn hf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi að breyta erindi BN059633, til að innrétta geymslu neðst í stigahúsi 0118 sem mun nýtast fyrir veitingastaði á 1. hæð í íbúðar- og atvinnuhúsi, mhl. 05, á lóð nr. 2 við Austurbakka.
Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 8. mars 2022.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
3. Austurstræti 20 (11.405.03) 100863 Mál nr. BN060689

640413-1150 Vivaldi Ísland ehf., Borgartúni 25, 105 Reykjavík
Sótt er um að breyta erindi BN060064 og koma fyrir 117 fermetra tjaldi í inngarði á lóð nr. 20 við Austurstræti.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
4. Austurstræti 4 (11.404.02) 100845 Mál nr. BN060597

650269-6839 Thorvaldsensfélagið, Austurstræti 4, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að koma fyrir salerni á þakhæð, rými 0301, í húsi á lóð nr. 4 við Austurstræti.
Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands, dags. 16. febrúar 2022 .
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
5. Álakvísl 1-7 (42.330.01) 110857 Mál nr. BN060596

Pétur Björnsson, Háaleitisbraut 19, 108 Reykjavík

Victoría Narvaéz Sigurðardóttir, Háaleitisbraut 19, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi, eldhús er færð inn í stofu og rými
fyrrum staðsetningar eldhúss lokað og breytt í vinnuherbergi í íbúð með
rýmisnúmeri 01-0102 í húsi nr. 3 á lóð nr. 1-7 við Álakvísl.
Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á afriti aðaluppdráttis, samþykktur þann 8.
desember 1982.
Gjald kr.12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

6. Ármúli 38 (12.951.01) 103833 Mál nr. BN060263
650417-1780 JIG Málun ehf., Ármúla 38, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta notkun rýmis 0302, matshluta 02 úr skrifstofu í íbúð
í húsi á lóð nr. 38 við Ármúla.
Stærð: Óbreytt.
Erindi fylgir samþykki meðeigenda dags. 5. janúar 2021, yfirlit breytinga og bréf
hönnuðar dags. 23. nóvember 2021.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
7. Ásvallagata 25 (11.622.06) 101264 Mál nr. BN060683
Andri Geir Hinriksson, Ásvallagata 25, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að stækka íbúð 0301 með því að sameina hana rými
0304, sem áður var í sameign íbúða 0001 og 0101 í fjölbýlishúsi á lóð nr. 25 við
Ásvallagötu.
Erindi fylgir kaupsamningur um hlut íbúðar 0001 í rými 0304, undirritaður 1. maí
2020, kaupsamningur um hlut íbúðar 0101 í rými 0304, undirritaður 1. febrúar
2022 og afrit af aðalteikningum samþykktum 18. ágúst 2020.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
8. Ásvegur 11 (13.531.21) 104239 Mál nr. BN060482
Auður Jóna Erlingsdóttir, Hamrabýggð 16, 220 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054381 með því að breyta innra skipulagi
á 2. hæð, breyta gluggapóstum og til að gera verönd á þaki bílskúrs við hús á
lóð nr. 11 við Ásveg.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. febrúar
2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 24. febrúar 2022. Einnig
fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 28. febrúar 2022.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
9. Bergstaðastræti 50B (11.853.04) 102172 Mál nr. BN060677
Kolbeinn Karl Kristinsson, Bergstaðastræti 50B, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að breyta erindi BN058583 þannig að skráning er uppfærð
fyrir einbýlishús á lóð nr. 50B við Bergstaðastræti.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
10. Borgartún 8-16A (12.201.07) 199350 Mál nr. BN060679
Sigurður Einarsson, Sólberg 2, 221 Hafnarfjörður
Sótt er um leyfi til að breyta innra skipulagi og innréttu móttöku á 1. hæð,
framleiðslueldhús, mötuneyti og móttöku á 2. hæð og til að breyta innra skipulagi

skrifstofa á 3., 7., 8. og 9. hæð í Katrínartúni 2 sem er mhl. 03 á lóð nr. 8-16A við Borgartún.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda.

11. Brekkustígur 9 (01.134.202) 100329 Mál nr. BN057519
- 521108-1180 Ö44 ehf, Pósthólf 17, 121 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að endurbyggja og hækka og byggja stigahús á bakhlið einbýlishúss á lóð nr. 9 við Brekkustíg.
Stækkun: 30,3 ferm.
Eftir stækkun: 209,7 ferm., 605,1 rúmm.
Gjald kr. 11.200
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa til umsagnar og/eða ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttar - 3000-1, 3300-1, 3400-1, 3900-1, dags. 8. mars 2022.
12. Bræðraborgarstígur 2/Mýrargata 21 (11.310.19) 217347 Mál nr. BN060119
- 670901-2110 Söfnuður Moskvu-Patríarkatsins, Öldugötu 44, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja kirkju og safnaðarheimili úr járnbentri steinsteypu, safnaðarheimilið er á þremur hæðum, í kjallara þess eru einna helst stoðrymi og tengigangur við kirkju, á fyrstu hæð eru einna helst eldhús, skrifstofa, salur og stoðrymi, á annarri hæð er salur og stoðrymi, fyrir 2 starfsmenn, 28 gesti á fyrstu hæð og 70 gesti á annarri hæð, kirkjan er á tveimur hæðum, í kjallara og aðkomuhæð eru salir og stoðrymi fyrir að hámarki 250 manns í húsi á lóð nr. 21-23 við Mýrargötu.
Stærð: 1.029,8 ferm., 6.915,5 rúmm.
Erindi fylgir greinargerð hljóðvistar kirkju dags. 14. október 2021 og safnaðarheimilis dags. 2. desember 2021, greinargerð brunahönnuðar dags. 22. október 2021.
Erindi fylgir breyttur lóðaruppdráttur dags. 28. febrúar 2022 og afrit uppdráttar af breyttu deiliskipulagi auglýst í B-deild stjórnartíðindum þann 25. febrúar 2022.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
13. Bræðraborgarstígur 38 (11.346.15) 100415 Mál nr. BN060681
- Karl Helgi Gíslason, Bræðraborgarstígur 38, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem felast í að jarðvegur lóðar hefur verið lækkaður, kjallaratröppum breytt og nýjum komið fyrir við aðalinngang, komið hefur verið fyrir bílastæði og opnu vagna-og hjólaskýli á lóð, gerð gönguhurð á bílskúr og gluggum breytt, einnig hefur innra skipulagi kjallara og íbúðar 0201 verið breytt og hætt við svalalokanir á svölum beggja íbúða í húsi á lóð nr. 38 við Bræðraborgarstíg.
Erindi fylgja mæliblað 1.134 dags. 15. október 1973, yfirlit breytinga á A3 afriti af aðalteikningum samþykktum 11. maí 1989 og ljósmyndir af útliti húss og lóð.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
14. Bugðulækur 18 (13.443.07) 104040 Mál nr. BN059978
- Friðleifur E Guðmundsson, Bugðulækur 18, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja tvöfaldan staðsteyptan bílskúr á norðausturhluta lóðar með hurð og glugga út á borgarland á lóð nr. 18 við Bugðulæk.
Erindi fylgir samþykki eigenda íbúðar 0001 dags. 22. september 2021, samþykki eigenda íbúða 0001 og 0101 í Bugðulæk 20 dags. 22. september 2021 og ódagsett bréf frá hönnuði um aðkomu frá borgarlandi.
Einnig fylgir umsögn skrifstofu reksturs- og umhirðu borgarlandsins dags. 20. janúar 2022.

Stærð bílskúra: 58,2 ferm., 220,8 rúmm.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 15. febrúar 2022.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 18. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 18. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 21. febrúar 2022.

Gjald kr. 12.100

Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttar 0.01-00, dags. 28. september 2021 og 0.01.101 dags. 10. mars 2022.

15. Bæjarflöt 1-3 (25.760.01) 172493 Mál nr. BN060369

580607-0390 Bæjarflöt ehf., Stigahlíð 45, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN032346 vegna lokaúttektar þannig að á 1. hæð er útgangshurð á suðurhlíð fjarlægð og bætt við snyrtingu í austurenda, á 2. hæð eru gerðar breytingar á aðstöðu starfsmanna og komið fyrir fallvörn á geymslulofti 0104 í húsi á lóð nr. 1-3 við Bæjarflöt.

Stærð: Óbreytt.

Gjald kr.12.100

Frestað.

Vísað til athugasemda.

16. Drafnarstígur 3 (11.342.15) 100341 Mál nr. BN060047

Þorsteinn Máni Hrafnsson, Kanada, Elísabet Ólafía Ronaldsdóttir, Drafnarstígur 3, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja viðbyggingu til austurs ásamt því að breyta innra skipulagi í einbýlishúsi á lóð nr. 3 við Drafnarstíg.

Stækkun: 70,2 ferm., 224,5 rúmm.

Eftir stækkun: 215,4 ferm., 563 rúmm.

Erindi fylgir umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 27. júlí 2021.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 10. desember 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 10. nóvember 2021.

Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 13. desember 2021.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. mars 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. mars 2022. Erindi var grenndarkynnt fyrir hagsmunaaðilum að að Ránargötu 45, Drafnarstíg 5 og Bræðraborgarstíg 10 og 10a, frá 4. febrúar 2022 til og með 4. mars 2022. Engar athugasemdir bárust.

Gjald kr. 12.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

17. Drekvogur 18 (14.150.01) 105146 Mál nr. BN058999

Guðmundur Þór Guðmundsson, Drekvogur 18, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að byggja gróðurhús við suðurhlíð bílskúrs, breytingar á innra skipulagi kjallara og gerð er grein fyrir áður gerðri 21,9 ferm. viðbyggingu við vesturhlíð bílskúrs á húsi nr. 18 á lóð nr. 18 við Drekvog.

Stækkun er: 48,1 ferm., 178,8 rúmm.

Erindi fylgir samþykki nágranna, eigenda húss nr. 20 við Drekvog dags. 27. febrúar 2021, umsögn skipulagsfulltrúa dags. 14. september 2017, yfirlit breytinga, aðaluppdráttur nr. 1.1-01 útg.A dags. 27. mars 2021.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. apríl 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 21. apríl 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 26. apríl 2021.

Skýrsla húsaskoðunar dags. 5. október 2021 og umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 12. nóvember 2021.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. mars 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. mars 2022. Erindi var grenndarkynnt fyrir hagsmunaaðilum að Dreka­vogi 20 og Njörvasundi 17, frá 4. febrúar 2022 til og með 4. mars 2022. Engar athugasemdir bárust.

Gjald kr.12.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

18. Esjugrund 5 (32.473.703) 125784 Mál nr. BN060350

430205-0720 Sambýlið Esjugrund 5 slf, Esjugrund 5, 116 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að taka niður vegg á milli eldhúss og skála, fylla upp í gryfju í stofu og koma fyrir nýrri útihurð á norð-vestur hlið húss, á lóð nr. 5 við Esjugrund. Erindi fylgir umboð frá umsækjanda ódags. og umsögn burðar­polshönnuðar dags. 17 janúar 2022.

Gjald kr. 12.100

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

19. Faxafen 10 (14.661.01) 195609 Mál nr. BN060660

620812-0560 GILDI fasteignafélag ehf., Auðbrekku 9-11, 200 Kópavogur

Sótt er um leyfi til að innrétta snyrtistofu í rými 0209 í húsi á lóð nr. 10 við Faxafen.

Gjald kr. 12.600

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

20. Fálkagata 19-21 (15.532.12) 106557 Mál nr. BN060629

Helgi Steinar Helgason, Fálkagata 21, 107 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem felast í því að innra fyrirkomulagi íbúðar 0301 hefur verið breytt þannig að eldhús var færð þar sem áður var hjónaherbergi, opnað á milli eldhúss og stofu, tveimur herbergjum breytt í hjónaherbergi og herbergi gert þar sem áður var eldhús, í húsi á lóð nr. 21 við Fálkagötu.

Bréf hönnuðar dags. 9. mars 2022 fylgir.

Erindi fylgir bréf frá lagnahönnuði dags. 17. febrúar 2022.

Umsögn burðarvirkishönnuðar ódags.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda.

21. Fiskislóð 71-73 (10.871.02) 100007 Mál nr. BN060690

610616-1270 ÁÁ 29 ehf., Hagamel 12, 107 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta iðnaðarhúsi í sýningar­svæði, skrifstofur og geymslur, stækka 2. hæð, gera vindfang, flóttastiga á suðvesturhlið, hringstiga á norðausturhlið og svalir á norðvesturhlið á húsi nr. 73 á lóð nr. 71 til 73 við Fiskislóð.

Stækkun, millipallur og anddyri: XX ferm., XX rúmm.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

22. Funafold 42 (28.605.01) 172375 Mál nr. BN060591
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að byggja tveggja hæða viðbyggingu við vesturgafli núverandi byggingar, mhl.01, færa aðalinngang, breyta innra skipulagi og fjölga deildum um fjórar í leikskólanum Funaborg, einnig er sótt um leyfi til þess að byggja sorpgeymslu, mhl.02 og hjólageymslu mhl. 03, á lóð nr. 42 við Funaborg. Stækkun mhl.01: 951.3 ferm., 3.726 rúmm. Stærð mhl.02: 21.3 ferm., 72.3 rúmm. Stærð mhl.03: 30.3 ferm., 109.2 rúmm. Erindi fylgir bréf frá hönnuði dags. 15. febrúar 2022, A3 afrit af deiliskipulagi dags. 24. október 2019, lóðauppdráttur 2.860.5 dags 30. júlí 2020, teikningaskrá teikn. nr. 001 útg. B00, skýringarmyndir nr. 002 útg B00 og 003 útg. B00 dags. 14. febrúar 2022 og A3 afrit af aðaluppdrætti samþykktum 10. mars 1998. Gjald kr. 12.600. Samþykkt. Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010. Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
23. Grensásvegur 13 (14.650.01) 105680 Mál nr. BN060534
540481-1729 Húsfélagið Grensásvegi 13, Grensásvegi 13, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN060373, þ.e. setja svalir á austur og suðurhlíð 2. og 3. hæðar á húsi á lóð nr. 13 við Grensásveg. Erindi fylgir yfirlit breytinga sem unnið er á afriti aðaluppdráttu samþykktir þann 14. september 2004. Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. mars 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. mars 2022. Gjald kr.12.600 Frestað. Vísað til athugasemda.
24. Guðrúnartún 4 (12.162.03) 102755 Mál nr. BN060672
460707-1020 Guðrúnartún ehf., Kirkjutorgi 6, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN058367 þannig að texti um brunavarnir er uppfærður í bílaverkstæði á lóð nr. 4 við Guðrúnartún. Gjald kr. 12.600 Frestað. Lagfæra skráningu.
25. Gufunes - skemmtigarður (22.---.86) 108942 Mál nr. BN060355
650602-4470 Skemmtigarðurinn ehf., Engihjalla 8, 200 Kópavogur
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum og uppbyggingu síðustu ára svo sem gerð gistihúsa innan reits nr. U51 á lóð L108942 við Gufunes. Stækkun er: xx,x ferm., xx,x rúmm. Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 13. desember 2021, umboð eiganda Skemmtigarðsins ehf. dags. 13. desember 2021 og afrit umsagnar vegna rekstrarleyfis dags. 10. nóvember 2021. Erindi fylgir bréf hönnuðar dags. 13. febrúar 2022, afrit leyfisbréfs rekstrarleyfis dags. 23. september 2016, afrit afnotasamnings dags. 14. mars 2018 og samantekt á raunástandi dags. 11. janúar 2022. Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 4. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 4. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 7. febrúar 2022. Gjald kr.12.100

Frestað.
Vísað til athugasemda.

26. Haðaland 26 (18.634.01) 108801 Mál nr. BN060688
570480-0149 Reykjavíkurborg - eignasjóður, Borgartúni 10-12, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta fyrirkomulagi í kjallara og í hluta 1. hæðar, aðgengi að snyrtingum og kennslustofum er breytt, teikningar uppfærðar til samræmis við nýja lóðarhönnun og rýmisnúmerum og kótum bætt á teikningar af Fossvogsskóla á lóð nr. 26 við Haðaland.
Erindi fylgir yfirlit breytinga.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda eldvarnaeftirlits.
27. Haðaland 9-15 (18.641.01) 108810 Mál nr. BN060682
Ragnheiður Aradóttir, Haðaland 9, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að stækka til austurs bílskúr úr timbri með sléttu þaki á lóð nr. 9-15 við Haðaland.
Stækkun: 13,3 ferm., 40,2 rúmm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Lagfæra skráningu.
28. Hjarðarhagi 54-58 (15.444.01) 106455 Mál nr. BN060404
651186-1539 Hjarðarhagi 54-58, húsfélag, Hjarðarhaga 54, 107 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta eignarhaldi herbergis og sameina rými 0501 og 0502 í eina fasteign undir 0501 í samræmi við meðfylgjandi grunnmynd fyrir gerð eignaskiptayfirlýsingar fyrir hús á lóð nr. 54-58 við Hjarðarhaga.
Stærð : Óbreytt.
Erindi fylgir samþykki eigenda dags. 15. október 2021.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
29. Holtsgata 13 (11.346.04) 100404 Mál nr. BN058721
600416-0490 Creative Artists Iceland ehf., Holtsgötu 13, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem felast í því að opnað er á milli rýma 0011 og 0012 sem tilheyra íbúð 0101 og komið fyrir salerni og kaffiaðstöðu í húsi á lóð nr. 13 við Holtsgötu.
Erindi fylgir skýrsla um húsaskoðun dags. 7. október 2021 og samþykki meðeigenda dags. 4. janúar 2021.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.
30. Hvammsgerði 13 (18.025.07) 107713 Mál nr. BN060532
Snorri Örn Clausen, Hvammsgerði 13, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að byggja hæð úr timbri ofaná, breyta innra skipulagi, klæða að utan með liggjandi báruáli og breyta sólstofu í yfirbyggða verönd við einbýlishús á lóð nr. 13 við Hvammsgerði.
Stækkun: 77 ferm.
Eftir stækkun, A-rými: 190,9 ferm., 561,7 rúmm.
B-rými: 24,4 ferm.
Samtals 215,3 ferm.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. mars 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. mars 2022.
Gjald kr. 12.600
Frestað.

Vísað til athugasemda og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022.

31. Hverafold 1-5 (28.742.01) 110375 Mál nr. BN060684
- María Baldursdóttir, Efstaleiti 25, 103 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innrétta kaffihús og sýningarstofu í fl. ?? tegund ?? fyrir ?? gesti í rými 0202 í húsi á lóð nr. 1-3 við Hverafold.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.
32. Jónsgeisli 21 (41.135.06) 189830 Mál nr. BN060558
- Guðmundur P Haraldsson, Jónsgeisli 21, 113 Reykjavík
Sara Margareta Fuxén, Jónsgeisli 21, 113 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að stækka svalir til austurs og innbyggða bílgeymslu 1.5 metra til suðurs í einbýlishúsi á lóð nr.21 við Jónsgeisla.
Stækkun: 7.1 ferm., og 22.1 rúmm.
Erindi fylgir mæliblað 4.113.5 dags. 13. janúar 2011, hæðablað 4.113.5 dags. 6. mars 2001, A3 afrit af aðaluppdráttum samþykktum 2. október 2001 og yfirlit breytinga á afriti af nýjum aðaltekningum dags. 20. janúar 2022.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. mars 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. mars 2022.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022.
33. Kirkjustræti 2 (11.410.05) 100878 Mál nr. BN060686
- 601216-1320 KSH Fasteignir ehf., Suðurlandsbraut 6, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innrétta kaffiaðstöðu fyrir starfsfólk í kjallara, auka gestafjölda í 133 auk annarra breytinga í gistiheimili í fl. II tegund B í húsi á lóð nr. 2 við Kirkjustræti.
Gjald kr. 11.000
Frestað.
Vísað til athugasemda.
34. Laugavegur 105 (12.400.05) 102974 Mál nr. BN060167
- 540621-1870 Hlemmur ehf., Fjallalind 102, 105 Reykjavík
510497-2799 Félagsbústaðir hf., Þönglabakka 4, 109 Reykjavík
Sótt er um leyfi til breytinga á innra skipulagi 1.-5. hæða og kjallara. Í kjallara er komið fyrir geymslum fyrir allar íbúðir auk þvottahúss, á 1. hæð er komið fyrir hjólageymslu, sorpgeymslan er færð og gluggagat síkkað á suðausturhlíð til að koma fyrir hurð inn í nýja sorpgeymslu, á 2. hæð er íbúðum fækkað úr 11 í 8, á 3.-5. hæð er komið fyrir 35 íbúðum ætlaðar undir rekstur á gististað í flokki II tegund g í húsi á lóð nr. 105 við Laugaveg.
Stærð er: Óbreytt.
Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á afritum aðaluppdráttu samþykktir þann 7. október 2014.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 10. desember 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 10. nóvember 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 13. desember 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 15. febrúar 2022.
Gjald kr.12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda og umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. febrúar 2022. Uppfærðum gögnum vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
35. Lautarvegur 10 (17.941.06) 213564 Mál nr. BN060513

Hannes Jónas Jónsson, Lautarvegur 10, 103 Reykjavík
Rósa Þórunn Hannesdóttir, Mímisvegur 4, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN051301 þannig að komið er fyrir reykröri fyrir hverja íbúð á austurhlíð og arnar og skorsteinn fjarlægðir, íbúð á 3. hæð hefur verið stækkuð út á svalir, innra skipulagi breytt í kjallara og á 3. hæð og sorpgeymsla færð fram fyrir þríbýlishús á lóð nr. 10 við Lautarveg.

Stærð, A-rými: 576,3 ferm., 1.866,2 rúmm.

B-rými: 65,2 ferm.

Samtals: 641,5

Erindi fylgir yfirlit breytinga.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 18. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt bréfi skipulagsfulltrúa dags. 21. febrúar 2022.

Gjald kr. 12.600

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Skilyrt er að ný eignaskiptayfirlýsing sé samþykkt fyrir útgáfu byggingarleyfis, henni verði þinglýst eigi síðar en við lokaúttekt. Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi

36. Lautarvegur 8 (17.943.02) 213566 Mál nr.
BN060540

640616-0240 Bstjóri ehf., Lautarvegi 8, 103 Reykjavík

Sótt er um leyfi fyrir áður gerðum breytingum sem eru að lóðamörkum til vesturs hefur verið breytt, innra skipulagi á öllum hæðum hefur verið breytt, komið hefur verið fyrir setlaug vestan húss á lóð og möguleiki gerður fyrir svalalokanir á 1. og 2. hæð fjölbýlishúss á lóð nr. 8 við Lautarveg.

Erindi fylgir yfirlit breytinga

Stærð, A-rými: 580,3 ferm., 1.909 rúmm.

B-rými: 85,5 ferm.

Samtals: 665,8 ferm.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. febrúar 2022 fylgir erindi. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 28. febrúar 2022.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Lagfæra skráningu.

37. Lindargata 58 (01.153.205) 101102 Mál nr.
BN055333

Sigrún J Oddsdóttir, Grandavegur 47, 107 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að breyta skráningu geymslu í vinnustofu og byggja svalir og tröppur á bakhlíð ásamt því að gerð er grein fyrir áður gerðum breytingum á innra skipulagi í rými 0002 í húsi á lóð nr. 58 við Lindargötu.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 29. mars 2019 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa frá 29. mars 2019 og samþykki meðeigenda dags. 26. febrúar 2021.

Gjald kr. 11.000

Frestað.

Málinu vísað til skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttar 01, dags. 12. febrúar 2019.

38. Lindargata 7 (11.511.04) 100978 Mál nr.
BN060680

690981-0259 Ríkiseignir, Borgartúni 7a, 105 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að taka niður burðarvegg og bita og styrkja í þess stað með stálburðarvirki, aðalhurð frá skála inn í sal er flutt til vesturs auk þess sem hurð í horni salar er felld niður í húsi á lóð nr. 7 við Lindagötu.

Erindi fylgir umsögn burðarvirðishönnuðar dags. 17 febrúar 2022

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Vísað til athugasemda.

39. Njörvasund 21 (14.150.05) 105150 Mál nr.
BN060579

Baldur Ólafsson, Njörvasund 21, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að lækka jarðveg á suðurhlíð lóðar og gera íbúð í kjallaranum með hurð út á verönd, koma fyrir tröppum frá svölum niður í garð og að koma fyrir járnbita í staðinn fyrir súlu í íbúðar 0201 og breyta sérafnotaflötum á lóð, auk þess sem sótt er um áður gerðar breytingar á innra skipulagi íbúða 0201 og 0301, í húsi á lóð nr. 21 við Njörvasund.

Erindi fylgir samþykki frá meðeiganda húss og lóðar dags. 14. febrúar 2022.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

40. Nökkvavogur 12 (14.410.06) 105412 Mál nr. BN060445

Guðrún Halla Gunnarsdóttir, Nökkvavogur 12, 104 Reykjavík

Erla María Árnadóttir, Nökkvavogur 12, 104 Reykjavík

Jónas Valtýsson, Nökkvavogur 12, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til þess að endurbyggja bílskúr, mhl.70, og gera vinnustofu og geymslu, mhl.02, sem tilheyrir íbúð 0101 í tvíbýlishúsi, mhl.01, á lóð nr. 12 við Nökkvavog.

Stærð mhl.02: ferm. 31.4., 98.5 rúmm.

Erindi fylgir samþykki meðlóðarhafa á afriti af innlögðum uppdráttum dags. 10. janúar 2022, lóðarhafa aðliggjandi lóða nr.6, 8 og 10, og yfirlit breytinga á A3 afriti af aðalteikningum samþykktum 30. apríl 1980.

Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. mars 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. mars 2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Frágangur á lóðamörkum verði gerður í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

41. Nökkvavogur 12 (14.410.06) 105412 Mál nr. BN060564

Erla María Árnadóttir, Nökkvavogur 12, 104 Reykjavík

Jónas Valtýsson, Nökkvavogur 12, 104 Reykjavík

Guðrún Halla Gunnarsdóttir, Nökkvavogur 12, 104 Reykjavík

Sótt er um leyfi til þess að rífa bílskúr, mhl.02 á lóð nr. 12 við Nökkvavog.

Jafnframt er sótt um endurbyggingu og breytingu á notkun mhl.02, sbr. BN060445.

Gjald kr. 12.600

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.

42. Ránargata 3A (11.362.10) 100546 Mál nr. BN060553

Þórhallur Arnórsson, Ránargata 3A, 101 Reykjavík

Sótt er um leyfi til að koma fyrir léttum svölum á suðurhlíð 2. hæðar fjölbýlishúss á lóð nr. 3A við Ránargötu.

Erindi fylgir umsögn burðarvirkishönnuðar dags. 23. febrúar 2022 og samþykki meðeigenda dags. 9. mars 2022.

Gjald kr. 12.600

Frestað.

Málinu vísað til skipulagsfulltrúa til ákvörðunar um grenndarkynningu. Vísað til uppdráttar 0.01.101 dags. 8. mars 2021.

43. Rökkvatjörn 6 (50.523.04) 226828 Mál nr. BN060687

671120-1830 R68 ehf., Ármúla 3, 108 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN059909, þ.e. svaðir 2. hæðar verði minna inndregnar og fari 80sm út fyrir byggingarreit húss á lóð nr. 6 við Röðkvatjörn.
Stærð: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Erindi fylgir afrit umsagnar skipulagsfulltrúa vegna fyrirsparnar er varðar svaðir, dags. 11. febrúar 2022
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda og umsagnar skipulagsfulltrúa dags. 11 febrúar 2022.

44. Sigtún 30 (13.661.01) 104707 Mál nr. BN060671

630169-2919 Íslandshótel hf., Sigtúni 28, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN057325 þannig að eignarhaldi bílakjallara er breytt við fjölbýlishús á lóð nr. 30 við Sigtún.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

45. Silfurslétta 2 (34.534.101) 197699 Mál nr. BN060165

450997-2779 Bygg Ben ehf., Vesturlbr Fífilbrekku, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að byggja tveggja hæða steinsteypt atvinnuhúsnæði með geymslum á neðri hæð og skrifstofum með tilheyrandi stoðrymum á efri hæð sem jafnframt er fyrsti áfangi, mhl.01, uppbyggingar á lóð nr. 2 við Silfursléttu.
Stærðir: 1.259,4 ferm., 4.508,4 rúmm.
Erindi fylgir lóðauppdráttur 34.534.1 dags. 14.07.2021 og hæðablað 34.534.1-B1 dags í júní 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 3. desember 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 3. nóvember 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 6. desember 2021.
Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 21. janúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 21. janúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 24. janúar 2022.
Gjald kr. 12.100
Frestað.
Vísað til athugasemda.

46. Skeifan 19 (14.651.01) 195606 Mál nr. BN060691

510917-0730 SK10 ehf., Tunguhálsi 6, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN060060, þ.e. byggja lyftu í rými 16-0101 sem tengja á við kjallara rými 33-0001, bætt við útitróppum við austurgafli framhúss mhl.33 ninður í kjallara og gámasvæði afmarkað með skjólveggjum í húsi matshl.16 á lóð nr. 19 við Skeifuna.
Stærð: xx,x ferm., xx,x rúmm.
Erindi fylgir lýsing á breytingum í bréfi, ódagsett.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

47. Skútuvogur 1 (14.210.01) 105171 Mál nr. BN060557

681205-3220 HTO ehf., Hagasmára 1, 201 Kópavogur
Sótt er um leyfi til að innrétta skrifstofu, verslun og lagerrými á 1. hæð, gera millipall með kaffistofu auk þess að gera svaðir á norðurhlíð húss á lóð nr. 1 við Skútuvog.
Bréf frá hönnuði dags. 10.mars. 2022 og samþykki frá húsfélaginu á teikningu ódags. fylgir.
Stækkun millipalls: XX ferm., XX rúmm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

48. Skútuvogur 7-9 (14.240.01) 105173 Mál nr. BN060673
530117-0570 Reitir - iðnaður ehf., Kringlunni 4-12, 103 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að breyta innra fyrirkomulagi skrifstofueiningar í tengibyggingu 2. hæðar og gera hurðarop á norðurlið tengibyggingar í húsi á lóð nr. 7-9 við Skútuvog.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.
49. Snorrabraut 60 (11.934.03) 102537 Mál nr. BN060279
540909-0910 Feier ehf., Tjarnargötu 28, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að setja upp afgirtan 4.000 lítra köfnunarefnistank á steiptum undirstöðum við norðvesturgafli húss á lóð nr. 60 við Snorrabraut.
Stækkun: 1,5 ferm., 5,9 rúmm.
Erindi fylgir samþykki meðlóðarhafa dags. 10. febrúar 2022.
Gjald kr.12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits.
50. Snorrabraut 85 (12.475.04) 103385 Mál nr. BN060444
630316-0730 ALVA Capital ehf., Hallveigarstíg 1, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að fjölga eignum með því að gera efri hæð íbúðar 01-0201 að séreign, framlengja stiga sameignar upp á þriðju hæð, breyta innra skipulagi og bæta við svölum á austurhlíð annarrar hæðar á húsi á lóð nr. 85 við Snorrabraut.
Stækkun, leiðrétt skráning: 54,5 ferm., 268,5 rúmm.
Erindi fylgir samþykki meðlóðarhafa dags. 24. febrúar 2022, umsögn skipulags dags. 19. nóvember 2021 og yfirlit breytinga unnið á afriti útgefna aðaluppdráttu.
Erindi fylgir einnig samþykki eigenda í húsi fyrir fjölgun fasteigna, ódagsett og svar umsagnaraðila skipulagsfulltrúa dags. 11. febrúar 2022.
Gjald kr.12.600
Frestað.
Uppfærð gögn send til embættis skipulagsfulltrúa. Teikn.nr. A-01, dags. 15. febrúar 2022 og A-02, dags. 10. mars 2022.
51. Stórhöfði 37 (40.858.02) 110692 Mál nr. BN060692
621293-2069 Hreinsitækni ehf., Stórhöfða 37, 110 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að stækka millipall, 0103, og breyta anddyri í brunastúku í húsi á lóð nr. 37 við Stórhöfða.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.
52. Suðurgata 13 (11.413.14) 100916 Mál nr. BN060663
Gunnar Smári Jóhannesson, Suðurgata 13, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að gera op milli tveggja rýma í kjallara fjölbýlishúss á lóð nr. 13 við Suðurgötu.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Vísað til athugasemda.

53. Sundlaugavegur 34 (13.800.02) 104722 Mál nr. BN060567
 470312-1060 Farfuglar ses., Sundlaugavegi 34, 105 Reykjavík
 Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN059324, þ.e. flóttastigar á norðurhlíð verði hefðbundnir pallastigar í stað hringstiga á húsi á lóð nr. 34 við Sundlaugaveg.
 Stærð: Óbreytt.
 Erindi fylgir yfirlit breytinga unnið á afrit af aðaluppdrætti útgefnum 13. júlí 2021.
 Gjald kr.12.600
 Samþykkt.
 Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
 Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi
54. Súðarvogur 2 (14.521.01) 225187 Mál nr. BN060592
 611217-1370 Súðarvogur 2 ehf., Pósthólf 8787, 108 Reykjavík
 Sótt er um leyfi fyrir djúpgámasetti, fjóra 5 rúmm. og einn 3 rúmm, samtals fimm djúpgámar með steypukjarna norðaustan við hús á lóð nr. 2, djúpgámaskika 2A við Súðarvog.
 Stærð: 14,0 ferm., 40,2 rúmm.
 Gjald kr.12.600
 Frestað.
 Vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa og skrifstofu Umhverfisgæða.
55. Sæmundargata 2 (16.032.01) 106638 Mál nr. BN060659
 600169-2039 Háskóli Íslands, Sæmundargötu 2, 102
 Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN054419 vegna lokaúttektar þannig að léttur veggur í anddyri hefur verið fjarlægður og þrep koma í anddyri í gaffli Nýja Garðs á lóð nr. 12 við Sæmundargötu.
 Erindi fylgir yfirlit breytinga.
 Gjald kr. 12.600
 Samþykkt.
 Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
 Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi
56. Tindasel 3 (49.341.03) 112898 Mál nr. BN059832
 Gestur Ólafur Auðunsson, Digranesheiði 30, 200 Kópavogur
 Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN057825 þannig að í kjallarárými 0006, verður komið fyrir langstiga í stað hringstiga, fjölga geymslum, salernum og einnig er rýmum 0101, 0105, 0106 og 0102 breytt úr lager í verslunar- og þjónusturými í húsi á lóð nr. 3 við Tindasel.
 Samþykki meðeigenda fylgir dags. 13. janúar 2022.
 Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 25. febrúar 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 25. febrúar 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 28. febrúar 2022.
 Gjald kr. 12.100
 Samþykkt.
 Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010. Skilyrt er að eignaskiptayfirlýsingu vegna breytinga í húsinu sé þinglýst fyrir útgáfu á byggingarleyfi. Afgreiðist með sömu stimplum og stofnerindi
57. Urðarbrunnur 62 (50.545.03) 205794 Mál nr. BN060669
 Snorri Wium, Heiðarhjalli 31, 200 Kópavogur
 Sótt er um leyfi til að breyta erindi BN057859 þannig að óuppfylt rými í kjallara undir bílgeymslu er innréttað sem vinnustofa, inngangur í kjallaraíbúð er færður á suðurhlíð, svölum á 1. hæð er breytt og þær stækkaðar, gluggum er breytt og tröppur á austurhluta lóðar eru færðar að lóðamörkum við einbýlishús á lóð nr. 62 við Urðarbrunn.
 {Stækkun: xx ferm., xx rúmm.
 Eftir stækkun, A lokun: 357,1 ferm., 1.161,5 rúmm.
 B-lokun: 6 ferm., 17,1 rúmm.

Samtals: 363 ferm.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Málinu vísað til umsagnar skipulagsfulltrúa.

58. Veghúsastígur 9 (11.524.18) 101063 Mál nr. BN060587
- 610317-2430 RR fasteignir ehf., Laugavegi 182, 105 Reykjavík
Sótt er um leyfi til að innrétta gististað í flokki II, teg. g, þrjár íbúðir fyrir samtals 17 gesti í þriggja hæða íbúðarhúsi á lóð nr. 9 við Veghúsastíg.
Erindi fylgir minnisblað um brunavarnir dags. 16. apríl 2012, umsögn Minjastofnunar Íslands dags. 24. júní 2013 og endurnýjuð umsögn dags. 15. febrúar 2022.
Stærðir eru óbreyttar.
Gjald kr. 12.600
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa. Áskilið samþykki heilbrigðiseftirlits. Áskilið samþykki Vinnueftirlits ríkisins.

59. Þorragata 1 (16.357.09) 106699 Mál nr. BN060160
- 420683-0309 Leikskólinn Sælukot, Þorragötu 1, 101 Reykjavík
Sótt er um leyfi til þess að reisa óeinangraða timburviðbyggingu, sem nýta á sem svefnskýli fyrir 24 barnavagna leikskólans Sælukots á lóð nr. 1 við Þorragötu.
{Erindi fylgir umsögn frá burðarvirkishönnuði dags. 19. janúar 2022, yfirlit breytinga á ódagsettum uppdrætti Stáss arkitekta.
{Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 3. desember 2021 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 3. desember 2021. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 6. desember 2021.
Gjald 12.100
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
Með vísan til samþykktar borgarráðs frá 1. september 1998 skal utanhúss- og lóðarfrágangi vera lokið eigi síðar en innan tveggja ára frá útgáfu byggingarleyfis að viðlögðum dagsektum sbr. greinar nr. 2.4.5 og 2.9.2 í byggingarreglugerð nr. 112/2012. Áskilin lokaúttekt byggingarfulltrúa.

Ýmis mál

60. Bræðraborgarstígur 38 (11.346.15) 100415 Mál nr. BN060711
- Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að hnitsetja lóðina Bræðraborgarstíg 38 í samræmi við meðfylgjandi uppdrátt sem er dagsettur 07.03.2022.
Lóðin Bræðraborgarstígur 38 (staðgr. 1.134.615, L100415) er skráð 248,7 m².
Lóðin reynist við hnitsetningu 299 m².
Lóðin Bræðraborgarstígur 38 (staðgr. 1.134.615, L100415) verður 299 m².
Sjá deiliskipulag sem var samþykkt í skipulagsráði þann 09.02.2005, samþykkt í borgarráði þann 17.02.2005 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 22.04.2005.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.
61. Hverfisgata 100 (11.741.03) 101581 Mál nr. BN060708
- Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að skipta lóðinni Hverfisgötu 100A í tvö hluta, þar sem annar hlutinn er sameinaður lóðunum Hverfisgötu 98A og 100 í eina lóð, Hverfisgötu 100, en hinn hlutinn er gerður að sér lóð, Hverfisgötu 100C, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 11.03.2022.
Lóðin Hverfisgata 98A (staðgr. 1.174.102, L101580) er skráð 129,8 m².
Lóðin reynist við hnitsetningu 126 m².
Teknir 126 m² af lóðinni og bætt við lóðina Hverfisgötu 100 (staðgr. 1.174.103, L101581).

Lóðin Hverfisgata 98A (staðgr. 1.174.102, L101580) verður 0 m² og verður afskráð.

Lóðin Hverfisgata 100 (staðgr. 1.174.103, L101581) er skráð 121,6 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 126 m².

Bætt 126 m² við lóðina frá lóðinni Hverfisgötu 98A (staðgr. 1.174.102, L101580).

Bætt 149 m² við lóðina frá lóðinni Hverfisgötu 100A (staðgr. 1.174.104, L101582).

Lóðin Hverfisgata 100 (staðgr. 1.174.103, L101581) verður 401 m².

Lóðin Hverfisgata 100A (staðgr. 1.174.104, L101582) er skráð 419 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 421 m².

Teknir 272 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar Hverfisgötu 100C (staðgr. 1.174.131, L224089).

Teknir 149 m² lóðinni og lagðir til lóðarinnar Hverfisgötu 100 (staðgr. 1.174.103, L101581).

Lóðin Hverfisgata 100A (staðgr. 1.174.104, L101582) verður 0 m² og verður afskráð.

Ný lóð Hverfisgata 100C (staðgr. 1.174.131, L224089).

Lagðir 272 m² til lóðarinnar frá lóðinni Hverfisgötu 100A (staðgr. 1.174.104, L101582).

Lóðin Hverfisgata 100C (staðgr. 1.174.131, L224089) verður 272 m².

Sjá deiliskipulag sem var samþykkt í skipulagsráði þann 01.06.2005, samþykkt í borgarráði þann 09.06.2005 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 11.08.2005.

Sjá deiliskipulagsbreytingu sem var samþykkt í skipulags- og samgönguráði þann 12.01.2022, samþykkt í borgarráði þann 20.01.2022 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 25.02.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

62. Hverfisgata 100A (11.741.04) 101582 Mál nr. BN060709

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að skipta lóðinni Hverfisgötu 100A í tvö hluta, þar sem annar hlutinn er sameinaður lóðunum Hverfisgötu 98A og 100 í eina lóð, Hverfisgötu 100, en hinn hlutinn er gerður að sér lóð, Hverfisgötu 100C, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 11.03.2022.

Lóðin Hverfisgata 98A (staðgr. 1.174.102, L101580) er skráð 129,8 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 126 m².

Teknir 126 m² af lóðinni og bætt við lóðina Hverfisgötu 100 (staðgr. 1.174.103, L101581).

Lóðin Hverfisgata 98A (staðgr. 1.174.102, L101580) verður 0 m² og verður afskráð.

Lóðin Hverfisgata 100 (staðgr. 1.174.103, L101581) er skráð 121,6 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 126 m².

Bætt 126 m² við lóðina frá lóðinni Hverfisgötu 98A (staðgr. 1.174.102, L101580).

Bætt 149 m² við lóðina frá lóðinni Hverfisgötu 100A (staðgr. 1.174.104, L101582).

Lóðin Hverfisgata 100 (staðgr. 1.174.103, L101581) verður 401 m².

Lóðin Hverfisgata 100A (staðgr. 1.174.104, L101582) er skráð 419 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 421 m².

Teknir 272 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar Hverfisgötu 100C (staðgr. 1.174.131, L224089).

Teknir 149 m² lóðinni og lagðir til lóðarinnar Hverfisgötu 100 (staðgr. 1.174.103, L101581).

Lóðin Hverfisgata 100A (staðgr. 1.174.104, L101582) verður 0 m² og verður afskráð.

Ný lóð Hverfisgata 100C (staðgr. 1.174.131, L224089).

Lagðir 272 m² til lóðarinnar frá lóðinni Hverfisgötu 100A (staðgr. 1.174.104, L101582).

Lóðin Hverfisgata 100C (staðgr. 1.174.131, L224089) verður 272 m².

Sjá deiliskipulag sem var samþykkt í skipulagsráði þann 01.06.2005, samþykkt í borgarráði þann 09.06.2005 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 11.08.2005.

Sjá deiliskipulagsbreytingu sem var samþykkt í skipulags- og samgönguráði þann 12.01.2022, samþykkt í borgarráði þann 20.01.2022 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 25.02.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

63. Hverfisgata 100C Mál nr.
BN060710

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að skipta lóðinni Hverfisgötu 100A í tvö hluta, þar sem annar hlutinn er sameinaður lóðunum Hverfisgötu 98A og 100 í eina lóð, Hverfisgötu 100, en hinn hlutinn er gerður að sér lóð, Hverfisgötu 100C, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 11.03.2022.

Lóðin Hverfisgata 98A (staðgr. 1.174.102, L101580) er skráð 129,8 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 126 m².

Teknir 126 m² af lóðinni og bætt við lóðina Hverfisgötu 100 (staðgr. 1.174.103, L101581).

Lóðin Hverfisgata 98A (staðgr. 1.174.102, L101580) verður 0 m² og verður afskráð.

Lóðin Hverfisgata 100 (staðgr. 1.174.103, L101581) er skráð 121,6 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 126 m².

Bætt 126 m² við lóðina frá lóðinni Hverfisgötu 98A (staðgr. 1.174.102, L101580).

Bætt 149 m² við lóðina frá lóðinni Hverfisgötu 100A (staðgr. 1.174.104, L101582).

Lóðin Hverfisgata 100 (staðgr. 1.174.103, L101581) verður 401 m².

Lóðin Hverfisgata 100A (staðgr. 1.174.104, L101582) er skráð 419 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 421 m².

Teknir 272 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar Hverfisgötu 100C (staðgr. 1.174.131, L224089).

Teknir 149 m² lóðinni og lagðir til lóðarinnar Hverfisgötu 100 (staðgr. 1.174.103, L101581).

Lóðin Hverfisgata 100A (staðgr. 1.174.104, L101582) verður 0 m² og verður afskráð.

Ný lóð Hverfisgata 100C (staðgr. 1.174.131, L224089).

Lagðir 272 m² til lóðarinnar frá lóðinni Hverfisgötu 100A (staðgr. 1.174.104, L101582).

Lóðin Hverfisgata 100C (staðgr. 1.174.131, L224089) verður 272 m².

Sjá deiliskipulag sem var samþykkt í skipulagsráði þann 01.06.2005, samþykkt í borgarráði þann 09.06.2005 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 11.08.2005.

Sjá deiliskipulagsbreytingu sem var samþykkt í skipulags- og samgönguráði þann 12.01.2022, samþykkt í borgarráði þann 20.01.2022 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 25.02.2022.

Samþykkt.

Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

64. Hverfisgata 98A (11.741.02) 101580 Mál nr.
BN060707

Óskað er eftir samþykki byggingarfulltrúans til að skipta lóðinni Hverfisgötu 100A í tvö hluta, þar sem annar hlutinn er sameinaður lóðunum Hverfisgötu 98A og 100 í eina lóð, Hverfisgötu 100, en hinn hlutinn er gerður að sér lóð, Hverfisgötu 100C, í samræmi við meðfylgjandi uppdrætti sem eru dagsettir 11.03.2022.

Lóðin Hverfisgata 98A (staðgr. 1.174.102, L101580) er skráð 129,8 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 126 m².

Teknir 126 m² af lóðinni og bætt við lóðina Hverfisgötu 100 (staðgr. 1.174.103, L101581).

Lóðin Hverfisgata 98A (staðgr. 1.174.102, L101580) verður 0 m² og verður afskráð.

Lóðin Hverfisgata 100 (staðgr. 1.174.103, L101581) er skráð 121,6 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 126 m².

Bætt 126 m² við lóðina frá lóðinni Hverfisgötu 98A (staðgr. 1.174.102, L101580).

Bætt 149 m² við lóðina frá lóðinni Hverfisgötu 100A (staðgr. 1.174.104, L101582).

Lóðin Hverfisgata 100 (staðgr. 1.174.103, L101581) verður 401 m².

Lóðin Hverfisgata 100A (staðgr. 1.174.104, L101582) er skráð 419 m².

Lóðin reynist við hnitsetningu 421 m².
Teknir 272 m² af lóðinni og lagðir til nýrrar lóðar Hverfisgötu 100C (staðgr. 1.174.131, L224089).
Teknir 149 m² lóðinni og lagðir til lóðarinnar Hverfisgötu 100 (staðgr. 1.174.103, L101581).
Lóðin Hverfisgata 100A (staðgr. 1.174.104, L101582) verður 0 m² og verður afskráð.
Ný lóð Hverfisgata 100C (staðgr. 1.174.131, L224089).
Lagðir 272 m² til lóðarinnar frá lóðinni Hverfisgötu 100A (staðgr. 1.174.104, L101582).
Lóðin Hverfisgata 100C (staðgr. 1.174.131, L224089) verður 272 m².
Sjá deiliskipulag sem var samþykkt í skipulagsráði þann 01.06.2005, samþykkt í borgarráði þann 09.06.2005 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 11.08.2005.
Sjá deiliskipulagsbreytingu sem var samþykkt í skipulags- og samgönguráði þann 12.01.2022, samþykkt í borgarráði þann 20.01.2022 og auglýst í B-deild Stjórnartíðinda þann 25.02.2022.
Samþykkt.
Samræmist ákvæðum laga nr. 160 / 2010.

65. Kirkjuteigur 25 (13.611.11) 104577 Mál nr. BN060668
- 500918-2250 EFK4 ehf., Urðarási 12, 210 Garðabær
Tilkynnt er um framkvæmd sem felst í því að burðarveggur er fjarlægður í íbúð 0201 í íbúðarhúsi á lóð nr. 25 við Kirkjuteig.
Gjald kr. 12.600
Frestað.
Ófullnægjandi gögn.

Fyrirspurnir

66. Hrísrími 23-25 (25.833.03) 109508 Mál nr. BN060477
- Guðmundur Hannesson, Hrísrími 25, 112 Reykjavík
Sigurgísli Gíslason, Hrísrími 23, 112 Reykjavík
Spurt er um leyfi fyrir 18 ferm. viðbyggingu til suðurs á húsum á lóð nr. 23-25 við Hrísríma.
Stækkun: Nr. 23: 18 ferm., nr. 25: 18 ferm., samtals: 36 ferm.
Erindi fylgir tillaga, grunnmynd hönnuðar dags. 15. janúar 2022. {Útskrift úr gerðabók embættisafgreiðslufundar skipulagsfulltrúa frá 11. mars 2022 fylgir erindi, ásamt umsögn skipulagsfulltrúa dags. 11. mars 2022. Einnig fylgir bréf skipulagsfulltrúa dags. 14. mars 2022.
Neikvætt.
Vísað í umsögn skipulagsfulltrúa dags. 8. mars 2022.
67. Úthlíð 12 (12.702.06) 103583 Mál nr. BN060698
- Þorgils Arason, Úthlíð 12, 105 Reykjavík
Spurt er hvort leyfi fengist til að fjölga eignum með því að gera nýja íbúð úr kjallarahluta íbúðar 0101, í húsi á lóð nr. 12 við Úthlíð.
Neikvætt.
Samræmist ekki byggingarreglugerð 112/2012.

**Fleira gerðist ekki.
Fundir slitið kl. 11:58.**

Erna Hrönn Geirsdóttir

Óskar Torfi Þorvaldsson
Jón Hafberg Björnsson
Vífill Björnsson

Edda Þórsdóttir
Sigrún Reynisdóttir
Guðrún Ósk Hrólfsdóttir