



Borgarráð

**Álfabakki 4 – heimild til útboðs**

Óskað er eftir að borgarráð samþykki sölu byggingarréttar á lóð við Álfabakka 4. Um er ræða verslunar- og þjónustulóð. Úthlutunar- og útboðsskilmálar verða með hefðbundnum hætti og útbúnir af lögfræðideild skrifstofu borgarstjóra.

Greinargerð: Lóðin Álfabakki 4 er 10.259 fermetrar. Heildarbyggingarmagn á lóðinni er 3.500 fermetrar (A+B rými). Byggingarnar við Álfabakka 4 mega vera á 1-2 hæðum. Lokið er við að endurskoða deiliskipulag fyrir lóðina. Óskað er eftir samþykki borgarráðs að fara með lóðina í útboð.

Ívar Örn Ívarsson  
skrifstofa borgarstjóra og borgarritara