



Borgarráð

Haftengd upplifun á svæði Faxaflóahafna

Lagt er til að borgar- og atvinnuþróunarteymi á skrifstofu borgarstjóra og borgarritara verði falið að kanna raunhæfni hugmynda um að Parísar-hjól verði komið fyrir í tilraunskyni til nokkurra ára á Miðbakka í samræmi við hugmynd í minnisblaði starfshóps um haftengda upplifun og útivist við útisvæði Faxaflóahafna. Í minnisblaðinu koma fram ýmiskonar hugmyndir að haftengdri upplifun og útivist við hafnarsvæðið sem borgarstjóri mun fylgja eftir en sérstök ástæða er til að setja hugmynd um Parísar-hjól í farveg. Eðlilegt er að það verkefni verði hugað á viðskiptalegum grunni, án fjárútláta borgarinnar eða hafnarinnar en jafnframt mikilvægt að hugað verði að útfærslu almennings- og leiksvæða á Miðbakka samhliða uppsetningu slíks hjóls, reynist hugmyndin raunhæf. Ljóst er að umtalsvert flækjustig getur fylgt framkvæmdinni og útfærslu þess og ljóst að hafa þurfi viðtækt samráð um það og vinna nauðsynlega greiningu og vinnu sameiginlega af Reykjavíkurborg og Faxaflóahöfnum en Miðbakki er á hafnarsvæði.

Dagur B. Eggertsson
borgarstjóri

Hjálagt:

Minnisblað starfshóps um haftengda upplifun og útivist við útisvæði Faxaflóahafna, dags. maí 2023.



Reykjavík

Umhverfis- og
skipulagssvið
Borgartún 12-14
105 Reykjavík

Þjónustuver
Borgartún 12-14
105 Reykjavík

411 1111



Reykjavík, maí 2023

Minnisblað starfshóps um haftengda upplifun og útivist við hafnarsvæði Faxaflóahafna

Á undanförunum mánuðum hefur starfshópur á vegum Reykjavíkurborgar greint tækifæri til haftengdrar upplifunar og útivistar í Reykjavík. Eftir meðal annars samtal og samráð við mikilvæga hagaðila er skýrslan nú að taka á sig lokamynd. Í samráði við Faxaflóahafnir sf. var tekin ákvörðun um að hinkra með hafnarsvæðið þar sem verið væri að vinna að þróunaráætlun fyrir svæðið. Starfshópur hefur þó með vinnu sinni að greiningum á tækifærum haft hafnarsvæðið í huga enda mikilvægt að horfa á alla strandlengju Reykjavíkur sem eina heild.

Fyrrgreind skýrsla starfshóps er lifandi skjal, með áframhaldandi uppbyggingu og skipulagi stranda og hafna á næstu árum er nauðsynlegt að haftengd tækifæri verði órjúfanlegur partur af skipulagi til að hér skapist spennandi umhverfi fyrir ólíka einstaklinga.

Starfshópur telur mikilvæg tækifæri liggja til aukinnar uppbyggingar á haftengdri upplifun og útivist við hafnarsvæði Faxaflóahafna. Slík aðstaða og upplifun getur eftl efnahagslega, félagslega og umhverfislega sjálfbærni á svæðinu. Menningin og sagan geta þar spilað stórt hlutverk en spennandi nýjungar geta auk þess skapað sterka og öflugna nýja sögu og komið borginni á sama kort og aðrar hafnarborgir sem hafa eftl ásýnd sína og notkun strand- og hafnarsvæða. Ítarleg greining var ekki gerð á svæðinu fyrir utan gerlarannsóknir norðan við Hörpu en með vettvangsferðum og við vinnu skýrslunnar komu eftirfarandi hugmyndir upp. Það er von starfshóps að minnisblað þetta geti opnað á hugmyndir og tækifæri til haftengdrar upplifunar við gerð þróunaráætlunar Faxaflóahafna.



Hafnarsvæði norðan við Hörpu

Niðurstöður gerlarannsóknna Heilbrigðiseftirlit Reykjavíkur heimila sjóböð norðan Hörpu sunnan við flotbryggjur.

- Bryggjuböð, heitir pottar með útsýni yfir haf og fjöll.
- Bætt aðstaða á höfn fyrir sportbátaeigendur, m.a. aðstaða til að taka á móti erlendum siglingagestum.
- Fljótandi gufubað.
- Fljótandi kaffihús/gróðurhús, sem getur skapað stórkostlega upplifun.
- Upplýsingaskilti, sem segir frá arkitektúr Hörpu.
- Rísaróla sem rólur í áttina að hafi.



Bryggjugata

- Leggja af allan óþarfa akstur og afmá bílastæði innan svæðisins.
- Auka verulega gróður á svæðinu og skapa aðstöðu fyrir vegfarendur til að staldra við og upplifa starfseminu í kringum skipin í höfninni.



Miðbakkinn

- Efla torg enn frekar, skapa dvalarsvæði og innleiða gróður og götutré.
- Tækifæri til aðstöðu fyrir lítil þjónusturými/torgsölu og markaði.
- Aðstaða fyrir **Parísarhjól Reykjavíkur** á sumrin.



Gamla höfnin - Suðurbugt og Steinhúsvör

- “Hafnarpromenad”, göngu- og dvalarpallur meðfram bryggju sem eykur aðgengi allra og skapar góðar aðstæður til félagslegra samskipta, íhugunar og hvíldar.
- Losa bílastæði og mynda gott og gróðursælt torgsvæði sem tengist „hafnarpromenad“ palli. Miklir möguleikar á t.d. auknu útveitingasvæði rekstraraðila á svæðinu.
- Fljótandi gróðureyjur.
- Fljótandi kaffihús.



Grandinn

Starfshópi er ekki kunnugt um framtíðar skipulagsmál Faxaflóahafna en telja mikil tækifæri og rekstrargrundvöll liggja í öflugri haftengdri upplifun á svæðinu, þá sérstaklega við Vesturgranda.

- Veitingahús opið að hafi, óskert útsýni.
- Sundlaug/Spa opið að hafi, óskert útsýni.
- Bæta aðgengi allra meðfram strandlengjunni.
- Göngu- og hjólastígur sem tengist stofnstíg borgarinnar.



Landfylling við Klettagarða

- Framlenging útivistarsvæðis
- Uppbygging gróðurs og grænnar ásýndar
- Fjölskyldu upplifunargarður- Náttúrugarður



- Safn eða önnur menningarstarfsemi