Reykjavíkurborg

Reykjavík, 28. júní 2023
USK23060297

Borgarráð Reykjavíkur
Tjarnagötu 11
101 Reykjavík

Hér með sendist útskrift úr fundargerð umhverfis- og skipulagsráðs dags. 28. júní 2023 um eftirfarandi mál:

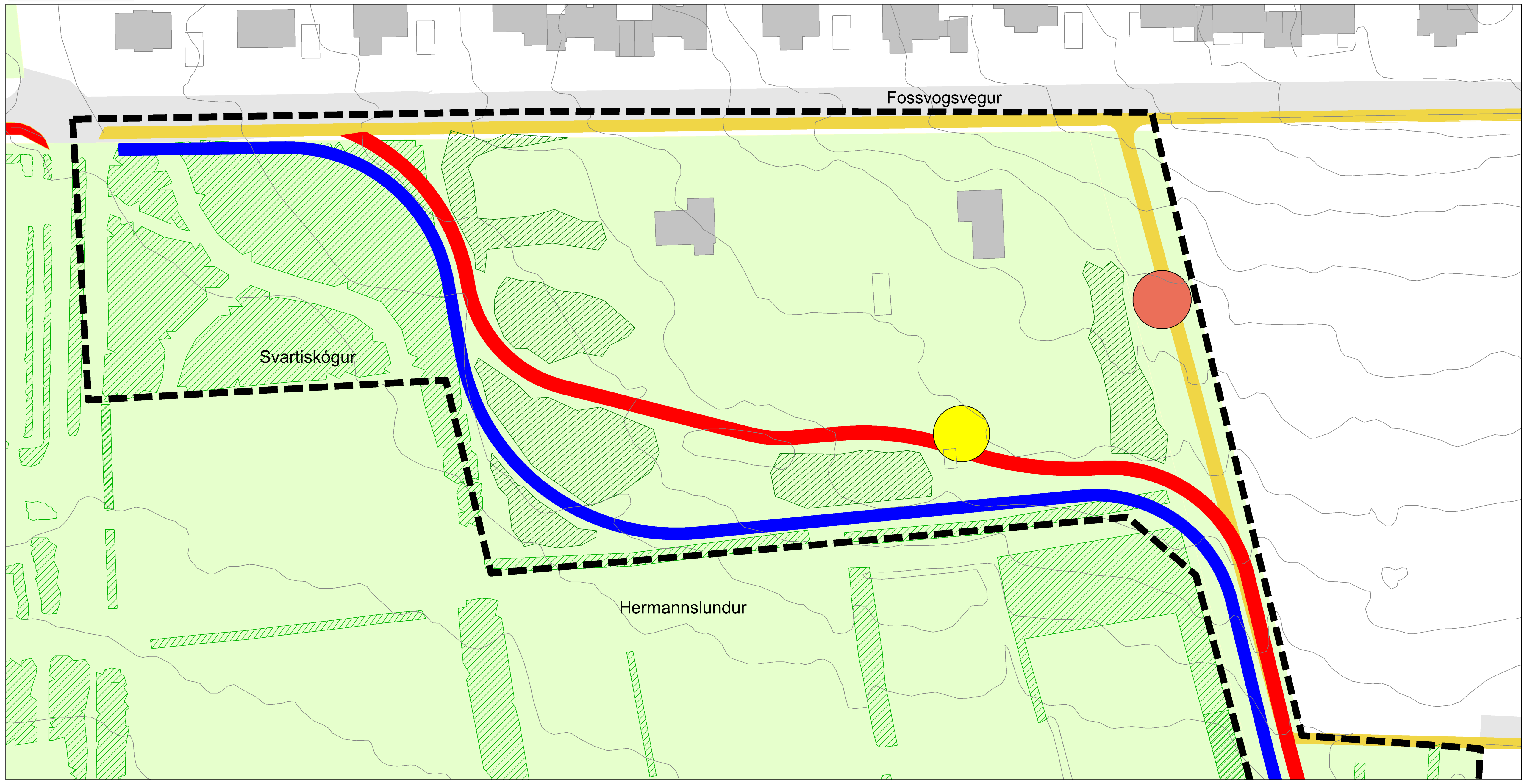
Fossvogsdalur stígar - breyting á deiliskipulagi

Lögð fram tillaga umhverfis- og skipulagssviðs að breytingu á deiliskipulagi fyrir Fossvogsdal stíga. Í breytingunni sem lögð er til felst breyting á afmörkun deiliskipulags, samkvæmt uppdrætti Landmótunar, dags. 21. júní 2023. Lagt er til að tillagan verði afgreidd í auglýsingu.
Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.
Vísað til borgarráðs.

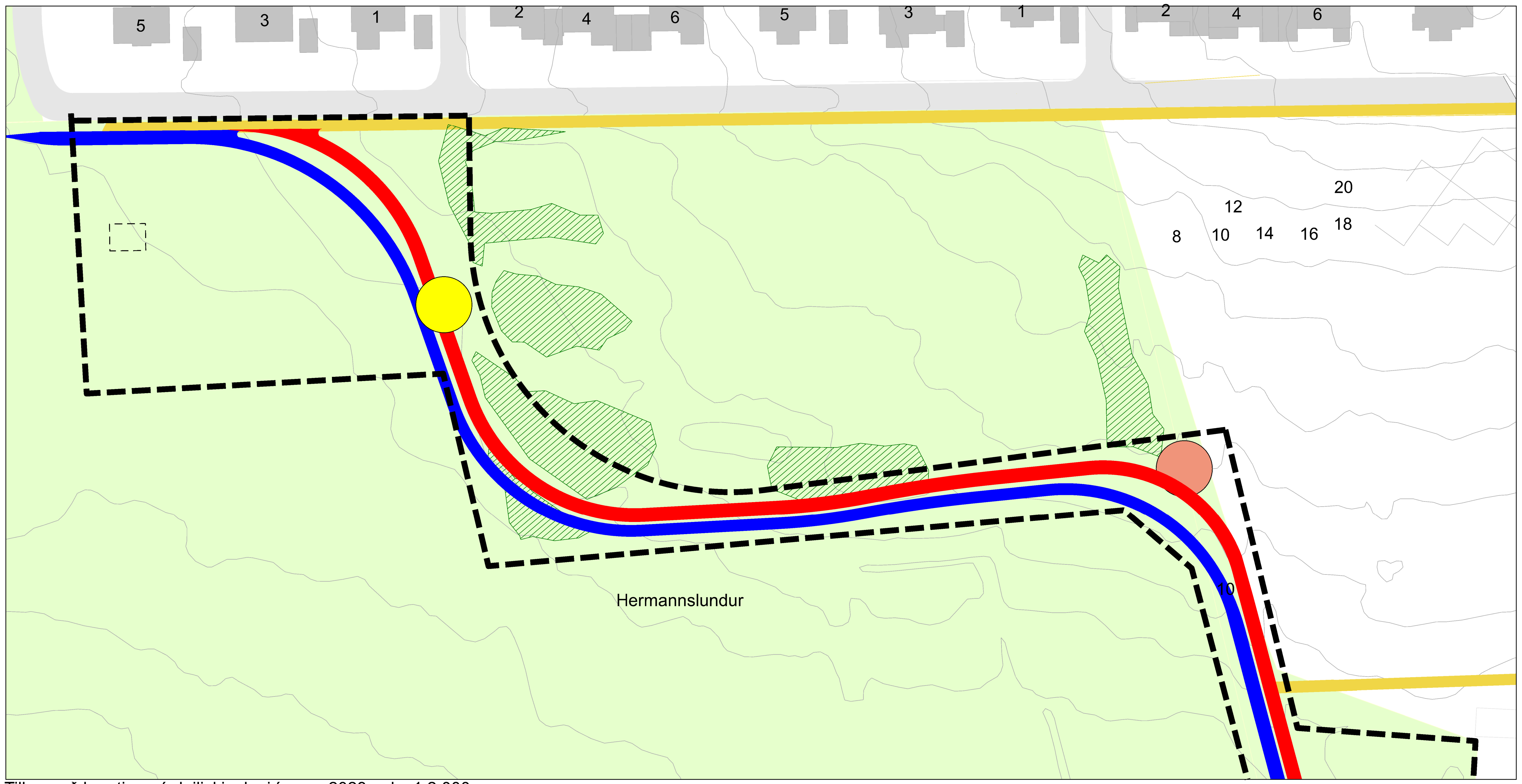
Harri Ormarsson
Umhverfis- og skipulagssvið
Skrifstofa stjórnsýslu og gæða

Fylgiskjöl: uppdrættir Landmótunar, dags. 21. júní 2023

FOSSVOGSDALUR STÍGAR
BREYTING Á DEILISKIPULAGSMÖRKUM



Gildandi deiliskipulag frá 18.06.2009 m.sbr. mkv 1:1.000.



Tillaga að breytingu á deiliskipulagi í mars 2023, mkv 1:2.000.

GREINARGERÐ
Gerð er breyting á deiliskipulagi Fossvogsdals sem samþykkt var í Borgarráði Reykjavíkur 18. júní 2009 með síðari breytingu sem samþykkt var 24. mars 2017. Breytingin felur í sér að deiliskipulagsmörkum er breytt í samræmi við nýtt deiliskipulag fyrir leikskóla innan Fossvogsbletts 2 og Fossvogsbletts 2a og bætt við byggingarreit fyrir nýja spennistöð fyrir leikskólann.

Spennistöðin er 15 m² og er staðsett í jaðri Svatáskógar með aðgengi frá gróðrastöðinni.

Staðsetning áningarstaða leiðrétt skv. núverandi staðsetningu og færsla nýs áningarstaðar færð til. Einnig er lega hjóla- og göngustíga lagfærð miðað við núverandi legu.

Að öðru leyti gilda skilmálar í gildandi skipulagi.

Umhverfisáhrif breytingarinnar óverulegar þar sem verið er að færa til stjórnsýslumörk og bætt við spennistöð í jaðri byggðar og útivistarsvæðis.

Hluti af Aðalskipulag Reykjavíkur 2040

Skýringar
- Afmörkun skipulagssvæðis
- Byggingarreitur spennistöð
- Stofnstígur gangandi br. 3.0 m
- Stofnstígur hjólandi br. 2.5 m
- Aðrir stígar
- Gróður - afmörkun gróðursvæða er sýnt til skýringar og er ekki bindandi
- Núverandi áningastaður (bekkur ofl.)
- Tilfærsla á áningastað

N

0 25 50 m

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt

í ________________________

þann _________ 20___ og í

____

þann _________ 20___.

Tillagan var auglýst frá_________ 20___ með athugasemdafresti til _________ 20___ .

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _________ 20___.

____.

BR.	DAGS.	BREYTING	REIKN.	TEIKN.
C	22.03.2023	Ný leikskólalóð, færsla á stíg, uppdráttur uppfærður miða við núv. ástand		MÓ
B	12.12.2016	Skipulagsmörk, færsla á stíg		MGJ
A	07.07.2011	Stígur við Árland		MÓ

Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið
Borgartúni12 - 14 s:411 1111

LANDMÓTUN sf HAMRABORG 12 - 200 KÓPAVOGUR - SÍMI: 575 5300 - NETFANG: landmotun@landmotun.is

FOSSVOGSDALUR - DEILISKIPULAG
TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGI FYRIR LEIKSKÓLALÓÐ

DEILISKIPULAG -
TILLAGA AÐ BREYTINGU

SKIPULAG: AEK, MÓ
TEIKNAÐ:MÓ, ÞMR
SAMÞYKKT
KT.

KVARÐI 1: 2000 | KÓPAVOGUR | dags. 22.06.2023
VERKNR. 0000-DS2201 | TEIKN. NR. D-01 | BR. C