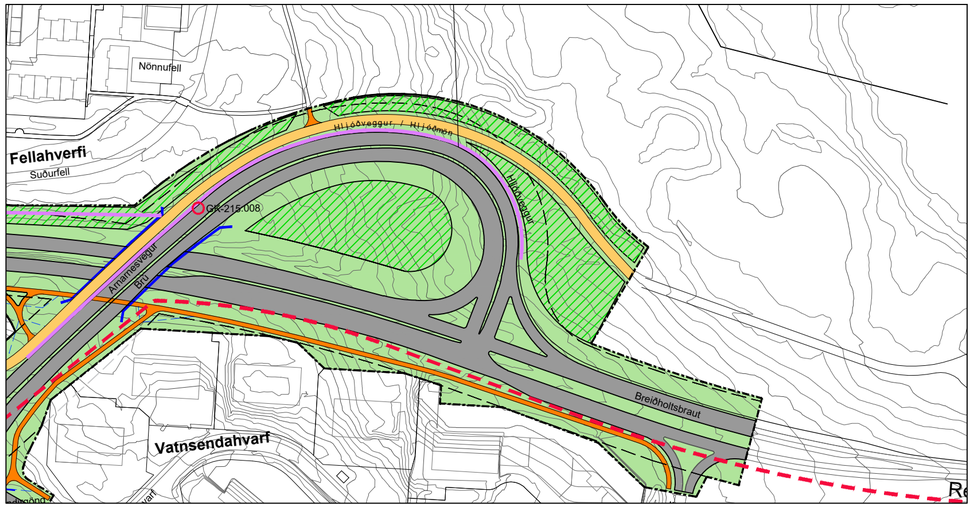
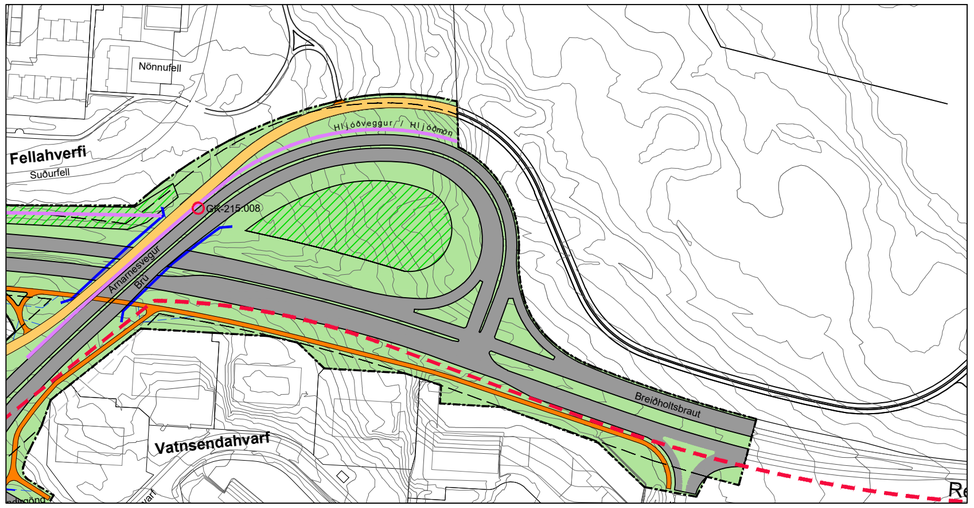
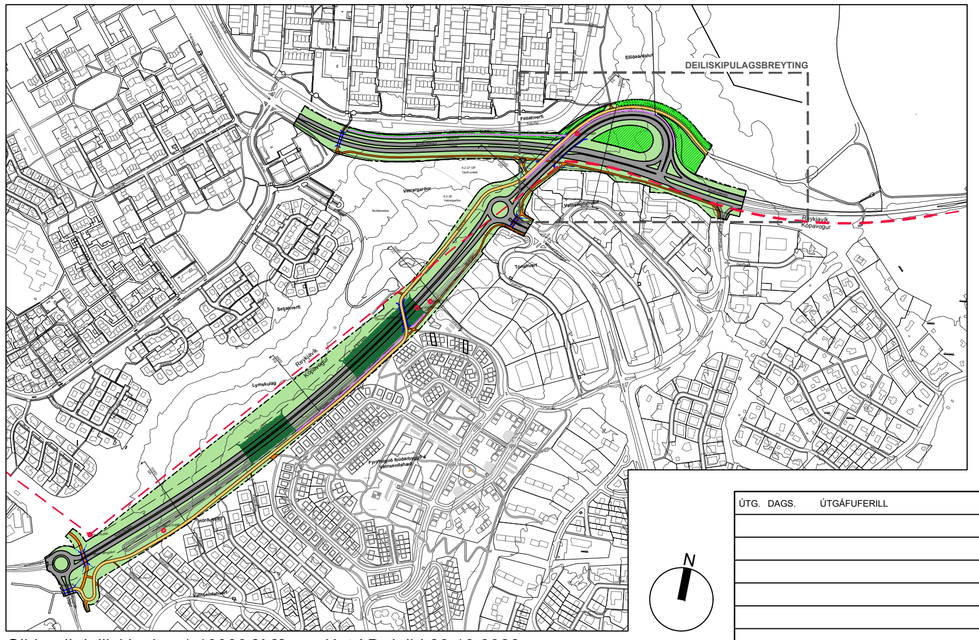


Gildandi deiliskipulag 1:3000 [A2], auglýst í B-deild 28.10.2022



Breytt deiliskipulag 1:3000 [A2]



Gildandi deiliskipulag 1:10000 [A2], auglýst í B-deild 28.10.2022

ALMENNT UM DEILISKIPULAGIÐ

Deiliskipulagið er unnið af EFLU verkfræðistofu í samráði við Skipulags og byggingardeild Reykjavíkur og Skipulagsdeild Kópavogs.

Hnitakerfi: ISN93

Lega göngustíga og staðsetning undirganga og göngubrúa getur tekið minni háttar breytingum í verkhönnun út frá staðbundnum aðstæðum.

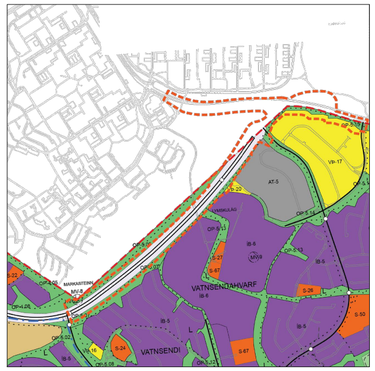
Deiliskipulagið samanstendur af skipulagsuppdrætti og greinargerð með umhverfisskýrslu dags. 13. desember 2021.

Bæði uppdráttur og greinargerð voru uppfærð eftir að auglýsingarferli lauk, dags. 13. maí 2022, og fylgir greinargerð með deiliskipulagsuppdrættinum.

BREYTING Á DEILISKIPULAGI FELST Í EFTIRFARANDI:

1. Lega stofnstígs (göngu- og hjólastígar) er uppfærð til samræmis við fyrirliggjandi hönnun mislægra gatnamóta Arnarnesvegar og Breiðholtsbrautar sem og deiliskipulags Elliðaárdals.
2. Deiliskipulagsmörk Arnarnesvegar breytast innan marka Reykjavíkurborgar til samræmis við nýja afmörkun deiliskipulags Elliðaárdals.
   Alls fer 1.21ha frá Arnarnesskipulaginu og yfir í deiliskipulag Elliðaárdals.
   Skipulagsmörkin eru breytt þannig að mörkin fara að vegkanti rampa á Arnarnesvegi.
   Samgöngustígur norðan Breiðholtsbrautar ásamt fláum færist þar með yfir í deiliskipulag Elliðaárdals og að mörkum íbúabyggðar ÍB40.

AÐ ÖÐRU LEYTI GILDA SKILMÁLAR BIRTRAR GREINAGERÐAR.



Hluti Aðalskipulags Kópavogs 2019 til 2040
Ekki í kvarða.

Hluti Aðalskipulags Reykjavíkur 2040
Ekki í kvarða

SAMRÆMING VIÐ ÁÆTLANIR
Skipulagsleg staða - Aðalskipulag

Í gildandi aðalskipulagi Reykjavíkur 2040 er skipulagssvæðið, þar sem deiliskipulagsbreyting á sér stað, skilgreint sem OP4 Elliðaárdalur.

Breyting á deiliskipulagi er í samræmi við gildandi aðalskipulag.

SKÝRINGAR

- Mörk sveitarfélaga
- Mörk skipulagssvæðis
- Vegir / stofn- og tengibrautir
- Stofnstígar (6m)
- Tengistígar (3m)
- Kvöð um skjólmyndandi trjágróður
- Undirgöng
- Brýr
- Vistlok (frátekið svæði)
- Hljóðmön / hljóðveggur
- Veghelgunarsvæði
- GK-215:004 Minjastaður
- Sjónlínur

FERILL MÁLS OG SAMÞYKKTIR

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 samþykkt hjá Skipulagsráði Kópavogs þann _____ og staðfest í Bæjarstjórn Kópavogs þann _____.

Deiliskipulagstillagan var samþykkt hjá Reykjavíkurborg í Umhverfis- og Skipulagsráði þann _____ og í Borgarráði þann _____.

Tillagan var auglýst frá _____ með athugasemdarfresti til _____ .

Deiliskipulag þetta öðlast gildi með auglýsingu í B-deild Stjórnartíðinda.

_____
Fyrir hönd Reykjavíkurborgar

_____
Fyrir hönd Kópavogsbæjar

Umhverfissvið Skipulagsdeild Kópavogsbæjar.

Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar.

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.

EFLA

Reykjavíkurborg Kópavogsbær

VERKNÚMER		
3094-188	HANNAÐ:	OMI
VERKNÚMER	TEIKNAÐ:	OMI / HHJ
	YFIRFARIÐ:	ST
	MÆLT:	
	SAMÞ.	

DAGS.	MÆLIKVARÐI	BLAÐSTÆRÐ
06.09.2024	1:10000 / 1:3000	A2

DEILISKIPULAG
Breyting á deiliskipulagsuppdrætti

Arnarnesvegur 3.áfangi
Frá Rjúpnavegi að Breiðholtsbraut.

TEIKNINGA NÚMER: 01

ÚTGÁFA

O:\KKópavogsbær_3094\188_Deiliskipulag Arnarnesvegar\09_Teikningar\Ark_layout\LAY_3094_188_Arnarnesvegur_dsk_Deiliskipulagsbreyting við ÍB40.dwg