



Viðtakandi: Skóla- og frístundaráð

Sendandi: Sviðsstjóri skóla- og frístundasviðs

Reykjavík, 27. nóvember 2025

SFS24100147

Tillaga

Efni: Tillaga varðandi rekstrarleyfi leikskólans Laufásborgar

Sviðsstjóri skóla- og frístundasviðs leggur fram svohljóðandi tillögu:

Lagt er til að skóla- og frístundaráð samþykki að gefið verði út rekstrarleyfi leikskóla til Hamingjuhallarinnar ehf. með þeim hætti að í leikskólanum Laufásborg að Laufásvegi 53 – 55 verði heimilt að reka leikskóla fyrir allt að 116 börn, á aldrinum 18 mánaða til 6 ára. Lagt er til að breytingin taki gildi 1. janúar 2026.

Frá sama tíma fellur úr gildi rekstrarleyfi Hjallastefnunnar ehf. vegna reksturs leikskólans Laufásborgar að Laufásvegi 53 – 55.

Greinargerð:

Skóla- og frístundasvið hefur haft til meðferðar umsókn Jensínu Eddu Hermannsdóttur, fyrir hönd Hamingjuhallarinnar ehf., kt. 650324-0480, dags. 14. október 2024, um að veitt verði leyfi til reksturs leikskóla í húsnæðis í eigu Reykjavíkurborgar að Laufásvegi 53-55.

Sem stendur rekur Hjallastefnan ehf., kt. 540599-2039, leikskóla í húsnæðinu að Laufásvegi 53-55 og er Jensína Edda Hermansdóttir leikskólastýra þar.

Þann 3. júní 2025 barst skóla- og frístundasviði bréf undirritað af tveim stjórnarmönnum Hjallastefnunnar ehf. þar sem tilkynnt var um að þjónustusamningi milli Hjallastefnunnar ehf. og Reykjavíkurborgar um rekstur leikskólans Laufásborgar frá árinu 2025 væri sagt upp.

Í bréfi til Hjallastefnunnar, dags. 13. júní 2025, segir að með bréfinu sé litið svo á, af hálfu skóla- og frístundasviðs, að Hjallastefnan ehf. segi upp samningi félagsins við Reykjavíkurborg um framlag vegna reksturs Laufásborgar. Samningurinn var undirritaður þann 28. febrúar 2025 með gildistíma til 31. desember 2027. Í bréfi skrifstofustjóra skóla- og frístundasviðs dags. 13. júní 2025 til Hjallastefnunnar ehf. kemur fram að með vísan til ákvæðis 32.5 í fyrrgreindum samningi væri sex mánaða uppsagnafrestur og miðað við næstu mánaðarmót frá því að tilkynning væri afhent. Því væri litið svo á að samningurinn héldi gildi sínu til 1. janúar 2026 nema aðilar kæmust að



Reykjavík



öðru samkomulagi. Þá kom enn fremur fram að á sama tíma væri litið svo á að rekstrarleyfi til handa Hjallastefnunnar ehf. Vegna leikskólans Laufásborgar yrði skilað/það fallið á brott frá sama tíma

Í fyrrnefndu bréfi kemur fram að með breytingunni verður lítil sem engin breyting fyrir leikskólabörn, fjölskyldur og starfsfólk á Laufásborg og að öllu starfsfólki skólans muni bjóðast áframhaldandi starf hjá Hamingjuhöllinni ehf. Þá segir í innsendri skólanámskrá að leikskólinn muni starfa eftir aðalnámskrá leikskóla og Hjallastefnunnar.

Húsnæði leikskólans er í eigu Reykjavíkurborgar. Í kjölfar uppsagnar Hjallastefnunnar ehf. á leigusamningi var húsnæðið auglýst til leigu fyrir áframhaldandi rekstur leikskólastarfs. Eina umsóknin um húsnæðið barst frá Hamingjuhöllinni ehf. og þann 3. nóvember 2025 var nýr leigusamningur samþykktur í borgarráði og síðar undirritaður 15. nóvember 2025.

Fyrri rekstraraðili hafði leyfi til reksturs leikskóla fyrir 127 börnum. Nú eru 114 reykvísk börn á Laufásborg.

Fyrir liggja teikningar frá 1999 og er leikrými reiknað út frá því. Leikrými reiknast alls 348,1 fm. Rýmið var einnig tekið út af fulltrúum fagskrifstofu. Viðmið um fjölda barna í leikrýmum miðast við 3 fm./barn skv. byggingarreglugerð, grein 6.9.3., sem notuð hefur verið sem viðmið um fjölda barna í sjálfstætt starfandi leikskólum. Miðað við það er fjöldi barna fyrir 348,1 fm., alls 116 börn. Þá hefur húsnæðið verið skoðað af fulltrúum fagskrifstofu og telst standast kröfur um lágmarks aðstöðu og rými fyrir allt að 116 börn. Hamingjuhöllin ehf. gerir ekki athugasemd að rekstrarleyfi og þjónustusamningur taki mið af framangreindum fjölda.

Fyrir liggja eftirtalin gögn:

1. Beiðni Hamingjuhallarinnar ehf.
2. Uppsagnarbréf Hjallastefnunnar ehf. vegna reksturs leikskólans Laufásborg við Laufásveg.
3. Staðfesting á rekstrarformi og samþykktir félagsins
4. Upplýsingar um húsnæðið
5. Starfsleyfi Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur vegna starfsemi leikskóla að Laufásvegi 53-55, dags. 17. júlí 2025 með gildistíma til 17. júlí 2037.
6. Staðfesting eldvarnareftirlits
7. Staðfesting Vinnueftirlits ríkisins
8. Upplýsingar um leikskólastjóra og menntun viðkomandi
9. Skólanámskrá
10. Starfsáætlun 2025-2026
11. Áætlun um öryggi og heilbrigði á vinnustað
12. Drög að nýju rekstrarleyfi

Umsögn skóla- og frístundasviðs



Reykjavík



Skóla- og frístundasvið gerir ekki athugasemd við að Hamingjuhöllinni ehf. verði veitt rekstrarleyfi þeim hætti að heimilt verði að reka leikskóla fyrir allt að 116 börn, á aldrinum 18 mánaða til 6 ára, í húsnæðinu að Laufásvegi 53-55.

Lagt er til að breytingin taki gildi 1. janúar 2026, þegar samningur um framlag vegna reksturs leikskóla við Hjallastefnuna ehf. og rekstrarleyfi þeim til handa vegna reksturs leikskólans Laufásborgar fellur úr gildi.

Tekið er fram að samþykkt rekstrarleyfis felur ekki í sér vilyrði fyrir greiðslu framlags vistunar reykvískra barna í leikskólanum og gera þarf sérstakan samning um framlag.

