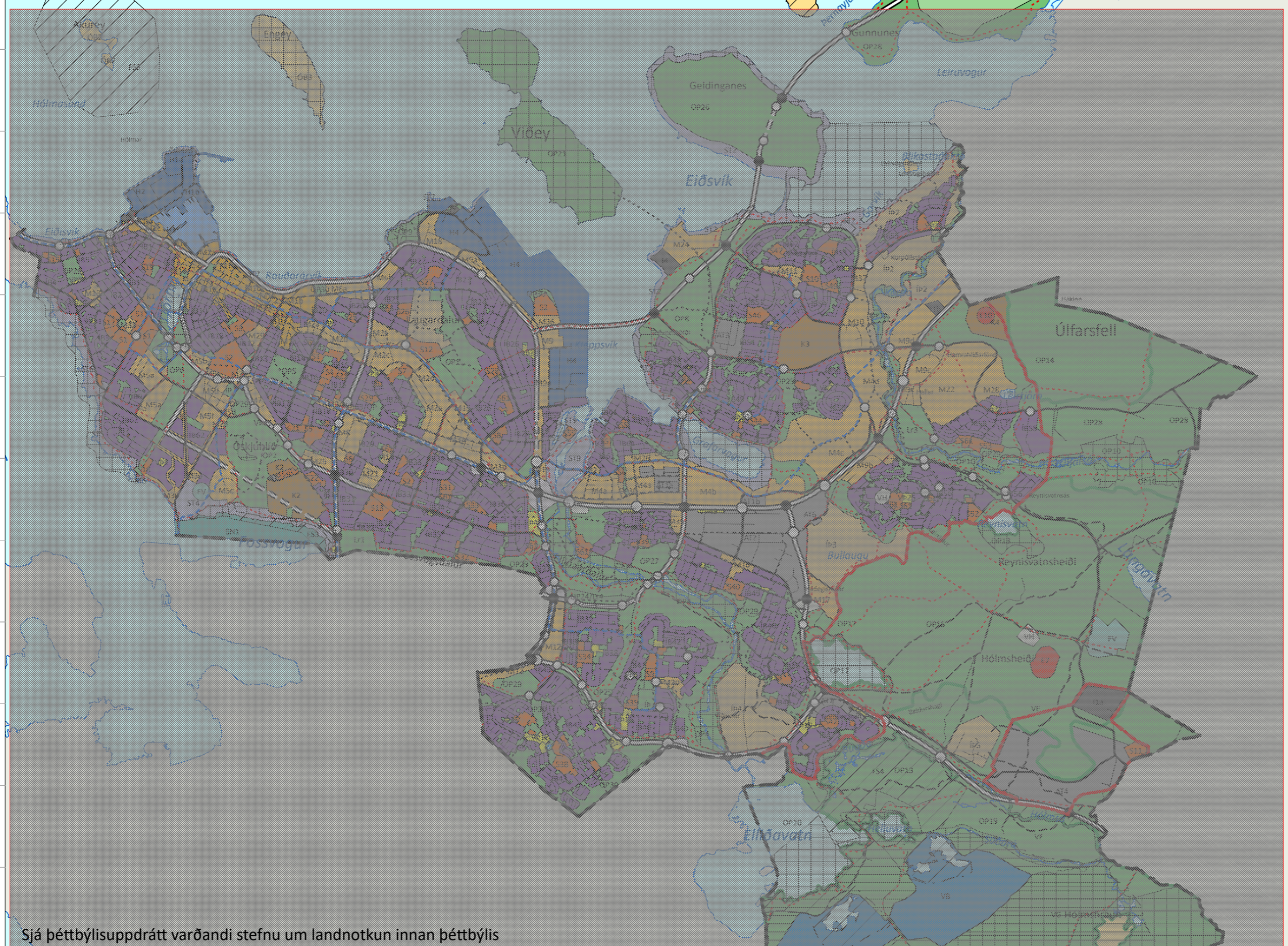
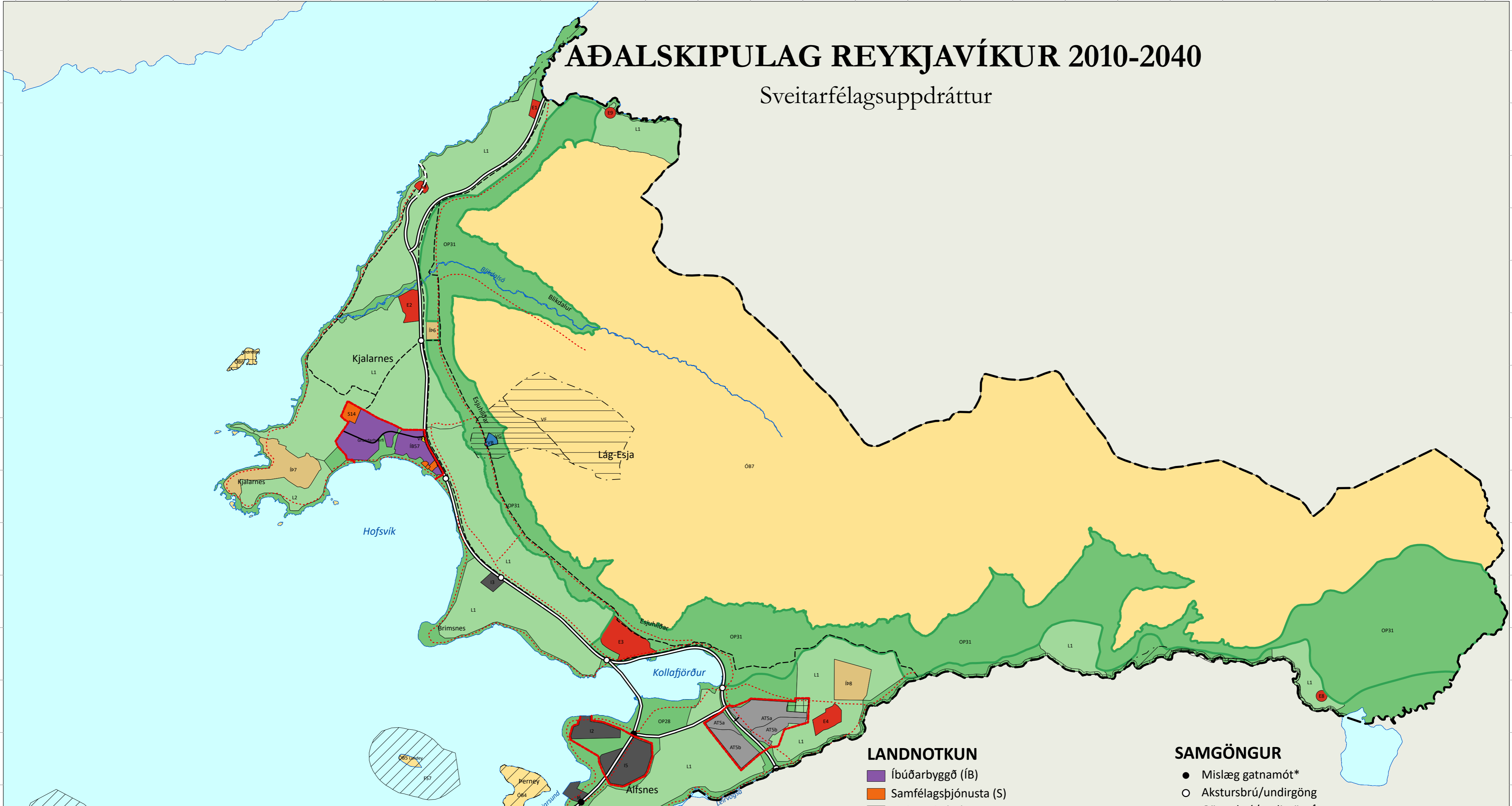


# AÐALSKIPULAG REYKJAVÍKUR 2010-2040

## Sveitarfélagsuppdráttur



Sjá þéttbýlisuppdrátt varðandi stefnu um landnotkun innan þéttbýlis

### LANDNOTKUN

- Íbúðarbyggð (ÍB)
- Samfélagsþjónusta (S)
- Miðsvæði (M)
- Miðborg (M)
- Verslun og þjónusta (VP)
- Athafnasvæði (AT)
- Iðnaðarsvæði (I)
- Hafnir (H)
- Innri höfn
- Flugvelli (FV)
- Veitur og helgunarsvæði (VH)
- Efnistöku- og efnislosunarsvæði (E)
- Vegir, götur og stígar (VE)
- Opin svæði (OP)
- Íþróttasvæði (ÍÞ)
- Kirkjugarðar og grafreitir (K)
- Óbyggð svæði (ÓB)
- Landbúnaðarsvæði (L)
- Skógræktar- og landgræðslusvæði (SL)
- Vötn, ár og sjór (V)
- Sérstök not haf- og vatnssvæða (SN)
- Strandsvæði (ST)
- Vatnsból (VB)

### SAMGÖNGUR

- Mislæg gatnamót\*
- Akstursbrú/undirgöng
- Göngubrú/undirgöng<sup>1</sup>
- Stofnstígar<sup>2</sup>
- Tengistígar<sup>3</sup>
- Reiðvegir<sup>4</sup>
- Stofnvegir
- Tengivegir
- Aðrir vegir
- Jarðgöng
- Borgarlína \*\*
- Mörk skipulagssvæðis
- Vaxtarmörk þéttbýlis
- Grænn trefill

### VERNDARSVÆÐI

- Vatnsvernd - brunnsvæði (VB)
- Vatnsvernd - grannsvæði (VG)
- Vatnsvernd - fjarsvæði (VF)
- Friðlýst svæði (FS)
- Önnur náttúruvernd (ÖN)
- Hverfisvernd (HV)
- Minjavernd (MV)

<sup>1</sup> Heimilt er að gera ráð fyrir undirgöngum á fleiri stöðum en sýnd eru á uppdrætti enda er tilgangurinn að auka umferðaröryggi og/eða greiða fyrir vistvænum samgöngum.  
<sup>2</sup> Staðsetning tákns fyrir stíga á uppdrætti (punktalína), meðfram stofn- og tengibrautum og öðrum götum er ekki ráðandi um hvoru megin götu stígar liggur. Hjólastígar fylgja almennt stofn- og tengistígum, sbr. skipulagsuppdráttur, en heimilt er að leggja sérreinar hjólastíga víðar, sbr. samþykkt Hjólréiðisáætlun.  
<sup>3</sup> Aðrir götur en stofn- og tengibrautir. Hér undir eru safngötur, húsgötur, vistgötur og göngugötur.

<sup>4</sup> Heimilt er að leggja reiðstíga á fleiri leiðum en auðkenndar eru sem reiðvegir á uppdrætti og þá samkvæmt ákvörðun í deiliskipulagi.  
\* Sjá kafla 17.1 í greinargerð.  
\*\* Lega Borgarlínu (háæðakerfi almenningsamgangna), sbr. staðfest breyting á Svæðisskipulagi höfuðborgarsvæðis 2040, árið 2018 og frumdrög að hönnun fyrstu lotu framkvæmda, sjá Borgarlína - 1. lota, frumdrög og forsendur (febrúar 2021).

### Samþykktar og staðfestingarferli

Aðalskipulagsbreyting þessi sem auglýst hefur verið skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010

var samþykkt í borgarráði þann \_\_\_\_\_ 2021

Aðalskipulagið var staðfest af Skipulagsstofnun skv. 3. mgr. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þann

\_\_\_\_\_ 2021.

Aðalskipulag þetta er staðfest með fyrirvara um niðursöður mats á umhverfisáhrifum þeirra framkvæmda sem falla undir lög nr. 111/2021. Fyrir liggur samkomulag borgarstjóra og samgöngu- og sveitarstjórnarráðherra, dagsett 28. nóvember 2019, um að stefna beri að uppbyggingu nýs innanlandflugvallar í Hvasshaugum, að undangengnum frekar rannsóknum á flugvallarstöðu á næstu árum. Í samkomulaginu segir orðrött: „Aðrir eru sammála um að stefni skuli að því að flytja núverandi flugstarfsemi af Reykjavíkurflugvelli yfir á nýjan flugvöll í Hvasshaugum, reynist það vera vænlegur kostur...“ Uppbygging Vatnsmýrar og tímasetning hennar byggir á umræddu samkomulagi. Sjá nánar kafla 17.3. um tímabundnar heimildir flugvallarstarfsemi og samkomulag í Viðauka 4.

