



Reykjavíkurborg

Umhverfis- og skipulagssvið

Reykjavík, 30. mars 2020

USK2020030058

Borgarráð

### ***Nýbyggingahverfi 2020.***

Óskað er eftir að borgarráð heimili umhverfis- og skipulagssviði að bjóða út framkvæmdir í nýbyggingahverfum 2020.

Kostnaðaráætlun 2 vegna þessara verkefna er samtals 340 mkr.

Framkvæmdatími er áætlaður maí - nóvember 2020.

Greinargerð:

Um er að ræða eftirfarandi framkvæmdir:

- Úlfarsárdalur (hverfi 1). Framkvæmdir eru m.a. gangstéttar, stígagerð, áframhaldandi frágangur á bílastæðalóð við Dalskóla og ræktun í takt við þróun íbúðabygðar. Kostnaðaráætlun 2 er 125 mkr.
- Reynisvatnsás/Grafarholt. Framkvæmdir eru m.a. gangstéttar og gerð hellulagðrar götu og togs. Kostnaðaráætlun 2 er 20 mkr.
- Norðlingaholt. Framkvæmdir eru við gangsett og þökulögn við Elliðabraut og gerð bílastæða við Móavað. Kostnaðaráætlun 2 er 20 mkr.
- Sléttuvegur. Framkvæmdir eru við gönguleiðir í hverfinu. Kostnaðaráætlun 2 er 45 mkr.
- Kirkjusandur. Framkvæmdir eru m.a. göngu- og hjólaleiðir og jarðvinna í götum í takt við uppbyggingu hverfis. Kostnaðaráætlun 2 er 50 mkr.
- Gönguleiðir og ræktun. Um er að ræða frágang gönguleiða við Norðurfell, frágangur við Rauðarárstíg 1 og Bleikárgróf 6. Kostnaðaráætlun 2 er 30 mkr.
- Hádegismóar. Framkvæmdir eru gangstéttar og frágangur vegna uppbyggingar á atvinnulóðum. Kostnaðaráætlun 2 er 10 mkr.
- Hallar. Framkvæmdir eru gangstéttar og frágangur vegna uppbyggingar á atvinnulóðum. Kostnaðaráætlun 2 er 10 mkr.
- Almennadalur. Hesthúsahverfi og Fjárborg. Frágangur innan hverfis, reiðstígar og frágangur gatna. Kostnaðaráætlun 2 er 30 mkr.

Framkvæmdir þessar mynda stofn til gatnaleigu.

Kostnaðaráætlun 2: 340 mkr.

Kostnaðarstaður: 3104

Ámundi Brynjólfsson,  
skrifstofustjóri framkvæmda og viðhalds