

Borgarráð

Stefna í íþróttamálum Reykjavíkur til 2030 - forgangsröðun við uppbyggingu mannvirkja

Borgarstjórn hefur á fundi sínum 21. apríl 2020 samþykkt stefnu í íþróttamálum Reykjavíkur til 2030.

Þar kom m.a. fram eftirfarandi áherslur varðandi uppbyggingu og rekstur hagkvæmrar aðstöðu til íþróttaiðkunar og hreyfingar:

- Að mótuð verði skýr forgangsröðun í uppbyggingu mannvirkja
- Tekið verði tillit til algildrar hönnunar og að aðstaða verði aðgengileg.
- Að staðsetning mannvirkja verði miðlæg í hverfi með greiðu aðgengi, staðsetningu sérgreinaaðstöðu og afreksíþróttaaðstöðu nálægt samgöngutengingum.
- Að hugað verði að hagkvæmu rekstrarformi mannvirkja og samvinna verði við ýmsa aðila um nýtingu mannvirkja.

Lagt er til við borgarráð, að stýrihópi um stefnu í íþróttamálum verði falið að starfa áfram og fara yfir þau fjölmörgu erindi sem liggja fyrir um uppbyggingu íþróttamannvirkja og veiti umsögn um forgangsröðun þeirra til undirbúnings fjárfestingaráætlunar til næstu tíu ára með hliðsjón af þeim forgangsröðunar-viðmiðum sem fram koma í íþróttastefnunni. Þau eru:

Félagslegir þættir

Fjöldi notenda og nýtanleg rýmd aðstöðu

Nýtingarhlutfall yfir árið

Markaður: Íbúar og börn og unglingar á áhrifasvæði, áhorfendur, aðstaða sem er fyrir á svæði

Aðrir þættir

Eykur fjölbreytni íþróttagreina á svæði

Eykur jafnrétti / jafnræði í íþróttum

Uppfylling staðla og alþjóðleg viðmið

Tengingar við samgöngur (vistspor)

Fjárhagslegir þættir

Árlegur kostnaður

Fjárfesting

Einkistekjur

Viðbótar rekstrarkostnaður Viðhaldskostnaður

Tekjur

Stýrihópurinn skili umsögn um forgangsröðun meðfylgjandi óska um fjárfestingar og framkvæmdir fyrir 15. júní 2020, eins og kostur er. Leitað verði umsagna um umsagnardrög.

Jafnframt er gert ráð fyrir að borgarráði, menningar-, íþróttá- og tómstundaráði og stjórn ÍBR verði gerð grein fyrir framvindu mála.

Dagur B. Eggertsson

Hjálagt:

Erindisbréf stýrihóps vegna móttunar stefnu í íþróttamálum í Reykjavík til 2030 dags. 13.mars 2019.

Yfirlit um framkomnar hugmyndir að íþróttamannvirkjum, ódags.

Aðferðafræði við ákvörðun um uppbyggingu mannvirkja, líkan við forgangsörðun.



ERINDISBRÉF

Stýrihópur vegna mótunar stefnu í íþróttamálum í Reykjavík til 2030

Ábyrgðarmaður:
Borgarstjóri.

Inngangur:

Á fundi borgarstjórnar 15. janúar 2019 var samþykkt að sett verði af stað vinna í samvinnu ÍTR og ÍBR varðandi framtíðarstefnumörkun í íþróttamálum í Reykjavík. Gildistími stefnunnar verði til 2030. ÍTR verði falið að stýra þessari vinnu í samvinnu og samráði við ÍBR. Hún skal hefjast í upphafi ársins 2019 og verði lokið fyrir 1. febrúar 2020. Skipaður verði stýrihópur og gerð skuli sérstök verkefnaáætlun vegna vinnunnar. Heimilt verði að ráða ráðgjafa til að starfa við einstaka þætti verkefnisins.

Markmið/Hlutverk:

- Varpa ljósi á mikilvægustu þætti sem geta haft áhrif á íþróttastarf, þátttöku í íþróttaiðkun og aðra valkosti í tómsundum í Reykjavík í náinni framtíð.
- Leggja mat á rekstrarumhverfi og rekstur íþróttahreyfingarinnar, aðstöðumál og sett fram stefna og framtíðarsýn.
- Virkja hagsmunaaðila (Reykjavíkurborg, félög, iðkendur og forráðamenn) í Reykjavík til þátttöku í umræðum um framtíðina, auka skilning á valkostum og efla samstöðu um aðgerðir.
- Móta stefnu fyrir íþróttir í Reykjavík til ársins 2030 sem verði leiðarljós borgaryfirvalda og hagsmunaaðila á komandi árum um markmið og aðgerðir í íþróttamálum.

Verkefni:

Í upphafi vinnunnar verði framkvæmt stöðumat sem meðal annars feli í sér eftirfarandi atriði:

- Stöðumat á framfylgd gildandi íþróttastefnu og stefnu um sundlaugar.
- Yfirlit um þátttöku í æfingum og starfsemi íþróttafélaga, brotið niður eftir hverfum, aðsókn í sund og aðra heilsurækt og framboð af íþróttum og hreyfingu í borginni. Jafnframt verði veitt heildaryfirlit um stuðning við börn og ungmenni í gegnum fristundakort og stuðning velferðarsviðs og eldri borgara og öryrkja í gegnum ókeypis aðgang að sundlaugum og niðurgreiðslu á annarri hreyfingu.
- Rekstrarúttek á íþróttafélögum og fjárhagslegu umhverfi þeirra félaga sem njóta styrkja frá borginni.
- Yfirlit um fjárfestingu í núverandi íþróttamannvirkjum, völlum og aðstöðu sbr. kortlagningu mannvirkjanefndar ÍBR, þ.m.t. fasteignir, lönd og lóðir, sundlaugar, golfvelli, aðstöðu hestaíþróttarinnar, samgöngu- og útivistarstíga, íþróttahús við skóla og battavelli á skólalóðum.

Unnar verði tillögur að framtíðarsýn og aðgerðaráætlun út frá lykilmarkmiðum um að jafna aðstöðu til þátttöku, með áherslu á að jafna aðstöðumun, m.a. með tilliti til kyns og efnahagslegrar stöðu barna, unglunga og eldri borgara, mikilvægi hreyfingar fyrir alla aldurshópa og um öflugt íþróttastarf um alla borg. Í skilagrein verði meðal annars fjallað um mögulega hverfaskiptingu íþróttafélaganna, áætlun um uppbyggingu íþróttamannvirkja, stefnumótun borgarinnar og félaganna, rekstrarmál íþróttafélaga, þjónustu, aðgerðir til að stuðla

að jöfnu aðgengi óháð efnahag og kyni og starfsemi félaganna og rekstur íþróttamannvirkja borgarinnar. Einnig verði mörkuð stefna varðandi stuðning borgarinnar í gegnum frístundakort, stuðning við almenningsíþróttir, afreksíþróttir, sérsambönd, landslið og afnot þeirra af borgarmannvirkjum.

Hóþinn skipa:

Pawell Bartoszek MÍT, formaður.
Katrín Atladóttir MÍT.
Hjálmar Sveinsson MÍT.
Ingvar Sverrisson ÍBR.
Guðrún Ósk Jakobsdóttir ÍBR.

Með hóþnum starfi:

Ómar Einarsson ÍTR.
Steinþór Einarsson ÍTR.
Helga Björnsdóttir ÍTR.
Frímann Ari Fendinandsson ÍBR.

Til ráðgjafar og samstarfs:

Stýrihóþurinn leiti ráðgjafar hjá aðilum með sérþekkingu á viðfangsefninu.

Starfstímabil:

Stýrihóþurinn skili áfangaskýrslu fyrir 1. maí 2019 um lykilatriði, svo sem hverfaskiptingu, mannvirkjamál og rekstrarmál, til borgarstjóra

Lokaskil 1. febrúar 2020.

Reykjavík, 13. mars 2019



Dagur B. Eggertsson

Yfirlit um framkomnar hugmyndir að íþróttamannvirkjum (1 af 4)

- A. Knattspyrnufélagið Þróttur og Glímufélagið Ármann.
Fyrir liggur greinargerð og hugmyndir um íþróttahús fyrir Knattspyrnufélagið Þrótt og Glímufélagið Ármann á bifreiðastæðum vestan gervigrasvallar í Laugardal.
Í húsnæðinu yrði æfinga- og keppnisaðstaða fyrir handbolta, blak og körfubolta. Í húsinu gæti einnig farið fram íþróttakennsla á vegum Laugarnes- og Laugalækjarskóla o.fl. skóla. Einnig væri hægt að koma fyrir aðstöðu fyrir frístundaheimili.
Þróttur hefur lagt fram tillögur um að gervigras verði sett á æfingavöll félagsins. ÍBR hefur lagt fram minnisblað um hvernig nýting Laugardals hallar gæti orðið ef þetta hús rís.
- B. Fyrirhuguð skipulags- og uppbyggingamál hjá KR við Frostaskjól til næstu 10 ára. Fyrirhuguð mannvirki, knatthús, íþróttahús, knattspyrnuvöllur með aðstöðu fyrir áhorfendur, húsnæði fyrir ýmsa félagstengda þjónustu. Einnig er gert ráð fyrir verulegu magni íbúðabygginga á svæðinu. Svæðið í heild þarf að fara í deiliskipulag.
- C. Tillögur og hugmyndir um knatthús eða íþróttahús á Hlíðarenda. Byggt af Valsmönnum ehf. en borgin myndi styrkja æfingar í húsinu.
- D. Tennishús
Hugmyndir um tennishús í Laugardal hafa legið fyrir um nokkurt skeið og hafa þær verið greindar. Nú er starfandi vinnuhópur á vegum ÍBR um tennisaðstöðu í Reykjavík.
- E. Knattspyrnufélagið Víkingur
Fyrir liggur skýrsla um framtíðarstefnu Víkings um uppbyggingu í Víkinni.
- F. ÍR
Í gildi er samningur á milli Reykjavíkurborgar og ÍR um uppbyggingu mannvirkja í Suður-Mjódd.
Framkvæmdum við frjálsíþróttavöll lýkur fyrri hluta árs 2020.
Framkvæmdum við fjölnota knatthús lýkur fyrri hluta árs 2020.
Hönnun er hafin á íþróttahúsi.
Fimleikahús í Breiðholti.

Yfirlit um framkomnar hugmyndir að íþróttamannvirkjum (2 af 4)

G. Leiknir

Leiknir hefur óskað eftir knatthúsi og minni háttar æfingasvæði með gervigrasi án upphitunar og flóðljósa við hlið félagshús félagsins.

H. Fylkir

Fyrir liggur skýrsla um uppbyggingu á svæði félagsins í Árbæ.

Lokið er framkvæmdum við keppnisvöll félagsins með gervigrasi og flóðlýsingu.

I. Fjölirnir

Helsta baráttumál Fjölris snýr að aðstöðu fyrir áhorfendur við knattspyrnuvelli félagsins við Dalhús eða við gervigrasvelli við Egilshöll. Aðstaðan uppfyllir ekki leyfiskröfur KSÍ m.a. varðandi aðstöðu fyrir áhorfendur o.fl.

J. Knattspyrnufélagið Fram Úlfarsárdal

Fram flytur í Grafarholt og Úlfarsárdal.

Þar er fyrir gervigrasvöllur og grasæfingasvæði.

Útboð er í gangi varðandi uppbyggingu íþróttamannvirkja. Þar verður íþróttahús með tvöföldum sal sem þjónar félaginu, almenningi og fyrir íþróttakennslu grunnskóla, sem og keppnisvöllur félagsins með gervigrasi og flóðlýsingu. Einnig félagsaðstaða Fram.

K. Laugardalshöll

Fyrir liggja hugmyndir um endurbyggingu og endurbætur á Laugardalshöll til að koma til móts við ýmsar kröfur, m.a. nýtt gólf, nýja lýsingu, endurbætur á búningsklefum og áhorfendasvæði.

L. Laugardalsvöllur

Viðræður eru í gangi milli ríkis, borgar og KSÍ um uppbyggingu á Laugardalsvelli sem þjóðarleikvangs í knattspyrnu og fyrir aðra viðburði.

Stofnað hefur verið félag um málið.

M. Frjálsíþróttavöllur

FRÍ hefur óskað eftir viðræðum við borg og ríki um uppbyggingu á frjálsíþróttavelli sem yrði þjóðarleikvangur fyrir íþróttina.

Hugmyndir hafa komið um tvær staðsetningar í Laugardal. Frjálsíþróttavöllurinn þarf að víkja, ef hugmyndir um þjóðarleikvang á Laugardalsvelli fyrir knattspyrnu, ná fram að ganga.

Yfirlit um framkomnar hugmyndir að íþróttamannvirkjum (3 af 4)

- N. Þjóðarleikvangur fyrir innanhússíþróttir
HSÍ og KKÍ hafa óskað eftir umræðum við borg og ríki um uppbyggingu í íþróttahúsi sem yrði þjóðarleikvangur með æfingaaðstöðu fyrir körfuknattleik og handknattleik og fyrir landsleiki og gæti nýttst fyrir fleiri íþróttir og ýmsa viðburði. Nefnd á vegum mennta- og menningarmála ráðuneytisins er að störfum.
ÍBR hefur lagt fram hugmyndir um fjölnota íþróttamannvirki í Laugardal.
- O. Skíðasvæðin
Samningur er á milli sveitafélaga á höfuðborgarsvæðinu um mikla uppbyggingu á skíðsvæðunum á næstu árum.
- P. Siglingar
Brokey hefur lagt fram hugmyndir um aðstöðu í Skerjafirði og víðar.
- Q. Keila
Keiluíþróttin hefur haft aðstöðu í Keiluhöllinni Egilshöll. Nokkur óánægja hefur verið með þá aðstöðu, aðallega vegna sambýlis við almenning.
Fram hafa komið hugmyndir um keiluaðstöðu í íþróttamannvirkjum í Suður-Mjódd, í viðbyggingu við Skautahöllina eða í sér keilusal annarsstaðar í borginni. Þá liggja fyrir hugmyndir um byggingu keilusal í nýju hóteli við KEX hótél við Skúlagötu.
- R. Skautahöll
Fram hafa komið hugmyndir um viðbyggingu við Skautahöllina sem yrði æfinga- og upphitunarsvæði sem og lítið skautasvell sem nýst gæti.
- S. Golf
Komið hafa fram hugmyndir um endurbætur á golfvelli í Grafarholti og að GR myndi afsala sér landi. Gerður hefur verið samningur um þetta.
Golfklúbburinn í Brautarholti á Kjalarnesi hefur óskað eftir viðræðum um styrki vegna aðstöðu og reksturs vallarins.

Yfirlit um framkomnar hugmyndir að íþróttamannvirkjum (4 af 4)

T. Jaðaríþóttir

Fyrir liggur skýrsla starfshóps, sem borgarstjóri skipaði, vegna aðstöðu fyrir hjólabretti.

Einnig er fyrirbyggjandi nokkurra ára gamlar tillögur um jaðaríþróttahús í Gufunesi.

Jaðar íþróttafélag er í leiguhúsnæði við Dugguvog, sem borgin leigir. Samningur rennur út innan tíðar.

Klifurfélag Reykjavíkur hefur sett fram framtíðarsýn félagsins vegna nýrrar aðstöðu fyrir íþróttina og fyrir almenning.

Félagið er í leiguhúsnæði með leigusamning sem rennur út árið 2023.

Bogfimisalur er í leiguhúsnæði við Dugguvog.

U. Frisbígolfvellir hafa risið á nokkrum stöðum í borginni, aðallega fyrir almenning. Eru þeir í Laugardal, Klambratúni, Gufunesi, Leirdal, Fossvogi og Breiðholti (sunnan Fella- og Hólakirkju)

Frisbígolffélag Reykjavíkur hefur óskað eftir að völlurinn í Leirdal verði stækkaður og verði „heimavöllur“ félagsins.

V. Sundlaugar

Yfirbyggð æfinga- og kennslulaug og almenningslaug verða teknar í notkun haustið 2021. Fyrir liggja hugmyndir um sundlaug í Fossvogsdal.

Einnig hafa legið fyrir um nokkurt skeið hugmyndir um yfirbyggða æfinga- og keppnislaug við Vesturbæjarlaug sem gæti þjónað skólasundi og sunddeildum félaga.

W. Fimleikar

Tekið hefur verið í notkun fimleikahús á Seltjarnarnesi sem þjónar einnig íbúum í vesturhluta borgarinnar.

Samningurinn er við Seltjarnarnesbæ um verkefnið.

Fylkir hefur óskað eftir að fimleikahús við Norðlingaholt verði stækkað.

Árman hefur óskað eftir að bætt verði verði búningasklefaaðstöðu við fimleikahús í Laugardal.

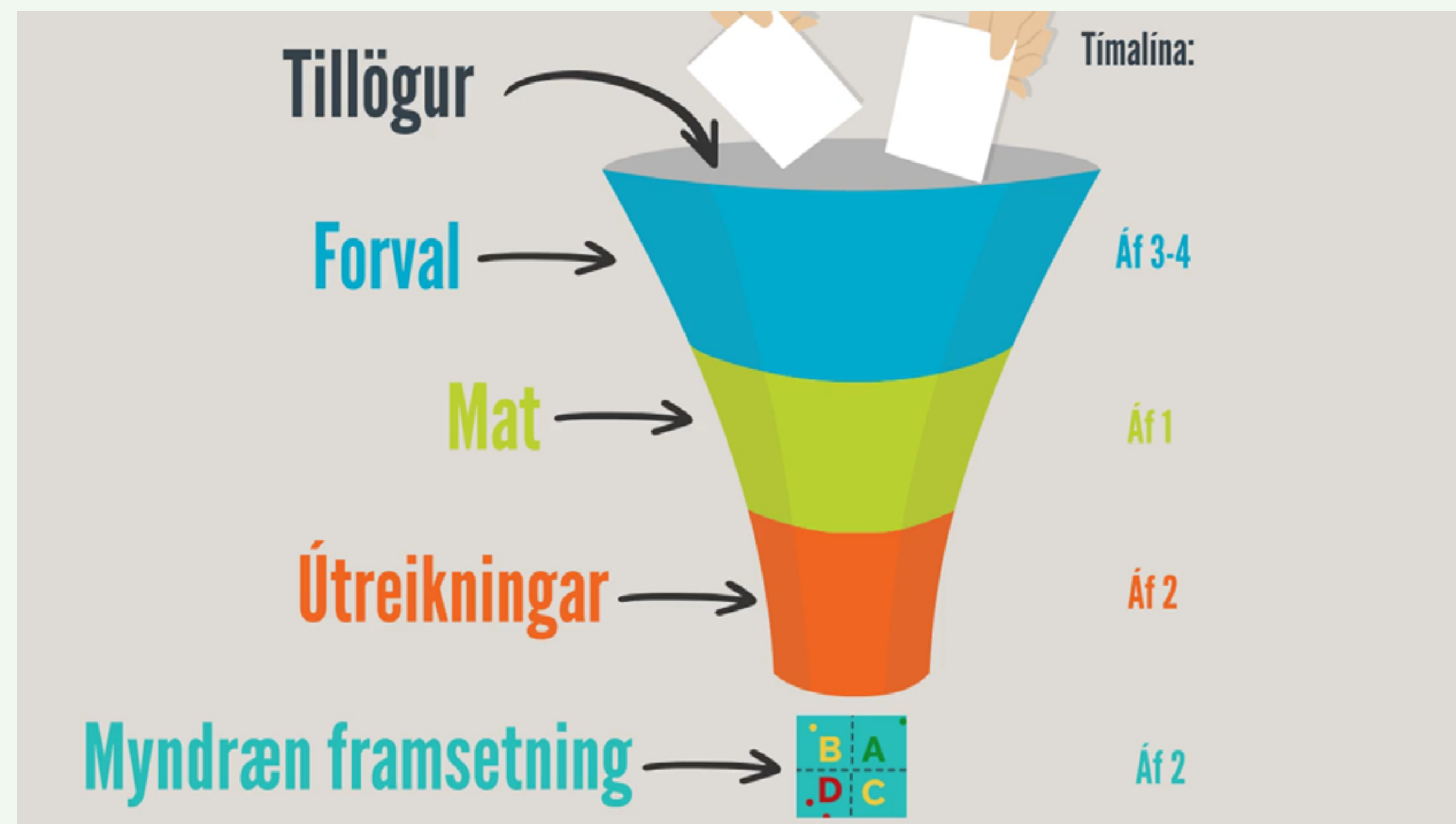
Þ. Útivistamiðstöðvar í Elliðárdal og Gufunesi

Aðgerð A2: Aðferðafræði við ákvörðun um uppbyggingu mannvirkja, líkan við forgangsröðun

Við ákvörðun um forgangsröðun fjárfestinga vegna uppbyggingu íþróttamannvirkja er lagt til að notað verði forgangsröðunarlíkan fyrir opinberar framkvæmdir, byggt á aðferðafræði World Bank.

Líkanið tekur tillit til bæði fjárhagslegra og félagslegra þátta og eru verkefnin borin saman með tilliti til þessara þátta

Tillaga að ferli við forgangsröðun:



Félagslegir þættir

Fjöldi notenda og nýtanleg rýmd aðstöðu
Nýtingarhlutfall yfir árið
Markaður
Íbúar og börn og unglingar á áhrifasvæði,
áhorfendur, aðstaða sem er fyrir á svæði
Aðrir þættir
Eykur fjölbreytni íþróttagreina á svæði
Eykur jafnrétti / jafnræði í íþróttum
Uppfylling staðla og alþjóðleg viðmið
Tengingar við samgöngur (vistspor)

Fjárhagslegir þættir

Árlegur kostnaður
Fjárfesting
Einskiptistekjur
Viðbótar rekstrarkostnaður
Viðhaldskostnaður
Tekjur