



Ráðhús Reykjavíkur
Borgarráð
Tjarnargötu 11
101 Reykjavík

Tillaga um breyting á reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning

Á fundi velferðarráðs 5. febrúar sl. var lögð fram svohljóðandi tillaga um breytingu á reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning :

Lagt er til að samþykktar verði eftirfarandi breytingar, frá 1. janúar 2020, á neðangreindum fjárhæðum sem fram koma í 5. gr. reglna Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning:

Fjöldi heimilismanna	Neðri tekjumörk á ári	Efri tekjumörk á ári	Neðri tekjumörk á mánuði	Efri tekjumörk á mánuði
1	4.020.975	5.026.219	335.081	418.852
2	5.318.064	6.647.580	443.172	553.965
3	6.226.026	7.782.533	518.836	648.544
4 eða fleiri	6.744.861	8.431.076	562.072	702.590

Greinargerð fylgir tillögu.
Samþykkt.

Eftirfarandi bókanir voru lagðar fram:

Fulltrúar Samfylkingarinnar, Vinstri grænna og Pírata lögðu fram svohljóðandi bókun:

Hér er lagt til að samþykkt verði breyting á 5. gr. reglna um sérstakan húsnæðisstuðning á þann veg að fjárhæð tekjumarka hækki um 3,5% í samræmi við breytingar á reglugerð nr. 1200/2016 um húsnæðisbætur og að breytingin taki gildi frá 1. janúar 2020 og að greiðslur fyrir árið 2020 verði leiðréttar afturvirkir í greiðslu þann 1. mars nk. Reykjavíkurborg

greiðir nú sérstakan húsnæðisstuðning til 1546 heimila sem er 25,4% fleiri heimili en á sama tíma fyrir ári síðan.

Fulltrúi Flokks fólksins lagði fram svohljóðandi bókun:

Velferðarráð leggur til að samþykktar verða breytingar frá 1. jan. 2020 í kjölfarið á breytingum á reglugerð nr. 1200/2016 um húsnæðisbætur. Þetta er eðlilegt framhald þar sem ráðherra breytti frítekjumörkum vegna húsnæðisbóta þá er Reykjavík að breyta frítekjumörkum vegna sérstaks húsnæðisstuðnings svo að samræmi sé á milli flokkanna. Þó það sé ákveðin skynsemi fólgin í því að láta frítekjumark vegna sérstaks húsnæðisstuðnings hækka um sömu prósentu og frítekjumark vegna húsnæðisbóta þá þarf að athuga hvort ef til vill sé tilefni til að borgin gangi lengra í þessum efnum en leiðbeiningar ráðherra gera. Það má kannski tala samhliða þessu um annað sem þarf að bæta í málaflokknum, kannski mætti hækka fjárhæð stuðningsins (hann er núna 1.000 kr. fyrir hverjar 1.000 kr. sem viðkomandi fær í húsnæðisbætur), bæta umsóknarferlið eða endurskoða matsviðmið fyrir þörf á sérstökum húsnæðisstuðningi.

Fulltrúi Sósíalístaflokks Íslands lagði fram svohljóðandi bókun:

Hér er verið að hækka fjárhæð tekjumarka vegna sérstaks húsnæðisstuðnings um 3,5%. Fulltrúi Sósíalístaflokksins minnir á tillögur sósíalista um að tengja sérstakan húsnæðisstuðning við vísitölu leiguverðs og breytingar á útreikningi sérstaks húsnæðisstuðnings. Þar var lagt til að reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning yrði breytt þannig að stuðningurinn byrji ekki að skerðast nema þegar húsnæðiskostnaður er undir 25% af ráðstöfunartekjum viðkomandi. Hátt leiguverð er að slíga marga hér í borginni og því er nauðsynlegt að skoða með hvaða hætti borgin getur komið til móts við þarfir borgarbúa sem eru margir í gríðarlegri erfiðri stöðu á húsnæðismarkaði.

Tillagan er hér með send borgarráði til afgreiðslu.

Velferðarsvið Reykjavíkurborgar óskar eftir því að skrifstofa borgarstjórnar annist birtingu framangreindra reglna í B-deild Stjórnartíðinda.

Virðingarfyllst


Regína Ásvaldsdóttir
sviðsstjóri



Tillaga

Viðtakandi: Velferðarráð
Sendandi: Regína Ásvaldsdóttir, sviðsstjóri

Tillaga:

Lagt er til að samþykktar verði eftirfarandi breytingar, frá 1. janúar 2020, á neðangreindum fjárhæðum sem fram koma í 5. gr. reglna Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning:

Fjöldi heimilis- manna	Neðri tekjumörk á ári	Efri tekjumörk á ári	Neðri tekjumörk á mánuði	Efri tekjumörk á mánuði
1	4.020.975	5.026.219	335.081	418.852
2	5.318.064	6.647.580	443.172	553.965
3	6.226.026	7.782.533	518.836	648.544
4 eða fleiri	6.744.861	8.431.076	562.072	702.590

Greinargerð:

Þann 17. desember 2019 undirritaði félags- og barnamálaráðherra reglugerð sem felur í sér breytingar á reglugerð nr. 1200/2016 um húsnæðisbætur. Í breytingunum fólst að frítekjumörk vegna húsnæðisbóta hækkuðu um 3,5% og gilda þær breytingar frá 1. janúar 2020. Með tekjum er átt við allar tekjur samkvæmt II. kafla laga um tekjuskatt nr. 90/2003, sbr. og 3. mgr. 17. gr. laga nr. 75/2016 um húsnæðisbætur. Tekjur undir neðri tekjumörkum skerða ekki rétt til sérstaks húsnæðisstuðnings. Sérstakur húsnæðisstuðningur fellur niður við efri tekjumörk í hverju tilfelli en skerðist hlutfallslega upp að því marki.

Lagt er til að samþykkt verði breyting á reglum Reykjavíkurborgar um sérstakan húsnæðisstuðning á þann veg að fjárhæð tekjumarka samkvæmt 5. gr. reglnanna verði jafnframt hækkuð um 3,5% og breytingin taki gildi þann 1. janúar 2020. Því munu greiðslur til bótaþega verða leiðréttar afturvirkir sem breytingunni nemur þann 1. mars 2020.

Heildaráætlun ársins 2020 fyrir sérstakan húsnæðisstuðning er um 1.017 mkr. og gert er ráð fyrir að hækkunin rúmist innan fjárheimilda. Áætlun ársins tekur mið af áætlaðri fjölgun félagslegra leiguíbúða hjá Reykjavíkurborg og áætlun um fólksfjölgun frá Hagstofu. Til samanburðar greiddi Reykjavíkurborg 913 m.kr. í sérstakan húsnæðisstuðning árið 2019.