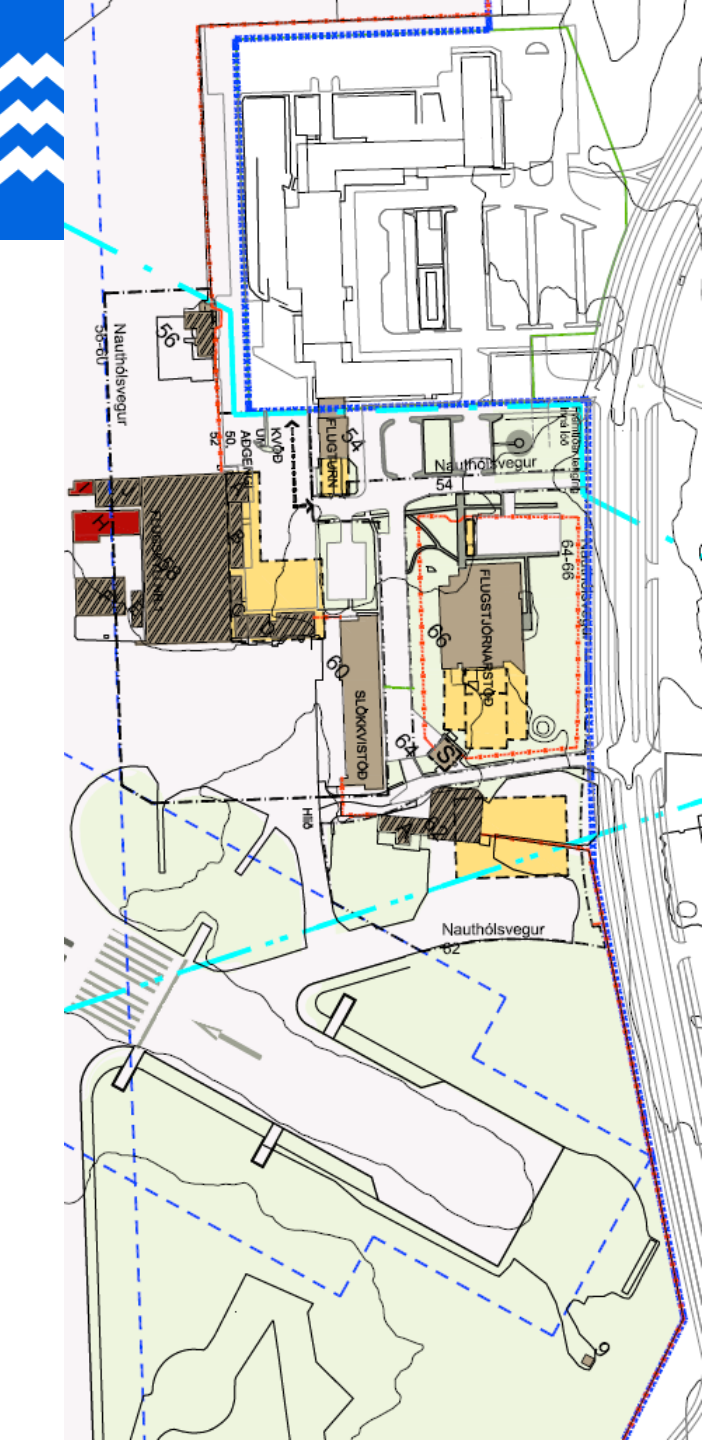


Reykjavíkurfflugvöllur

Tillaga að breytingu á deiliskipulagi

Að lokinni auglýsingu er lögð fram að nýju tillaga umhverfis- og skipulagssviðs að breytingu á deiliskipulagi Reykjavíkurfflugvallar. Í breytingunni sem lögð er til felst breyting á deiliskipulagsmörkum til austurs og suðurs. Eru mörkin færð í núverandi staðsetningu öryggisgirðingar flugvallarins sem er dregin samkvæmt hnitum í samningi Reykjavíkurborgar og ríkisins er undirritaður var í ágúst 2016. Markmið breytingarinnar er að koma til móts við þegar gerðar breytingar á aðlægum deiliskipulagsáætlunum, þ.e. Háskólans í Reykjavík, Nauthólsvíkur og Brúar yfir Fossvog. Þar hafa verið gerðar breytingar er lúta að breytttri legu Borgarlínu um svæðið og hún verið uppfærð til samræmis við forhönnunargögn. Sú lega er utan deiliskipulags og er leiðbeinandi. Að öðru leyti haldast gildandi skilmálar óbreyttir, skv. uppdr. T.ark, dags. 9. desember 2024. Tillagan var auglýst frá 23. janúar til og með 6. mars 2025 og barst umsögn frá Isavia.

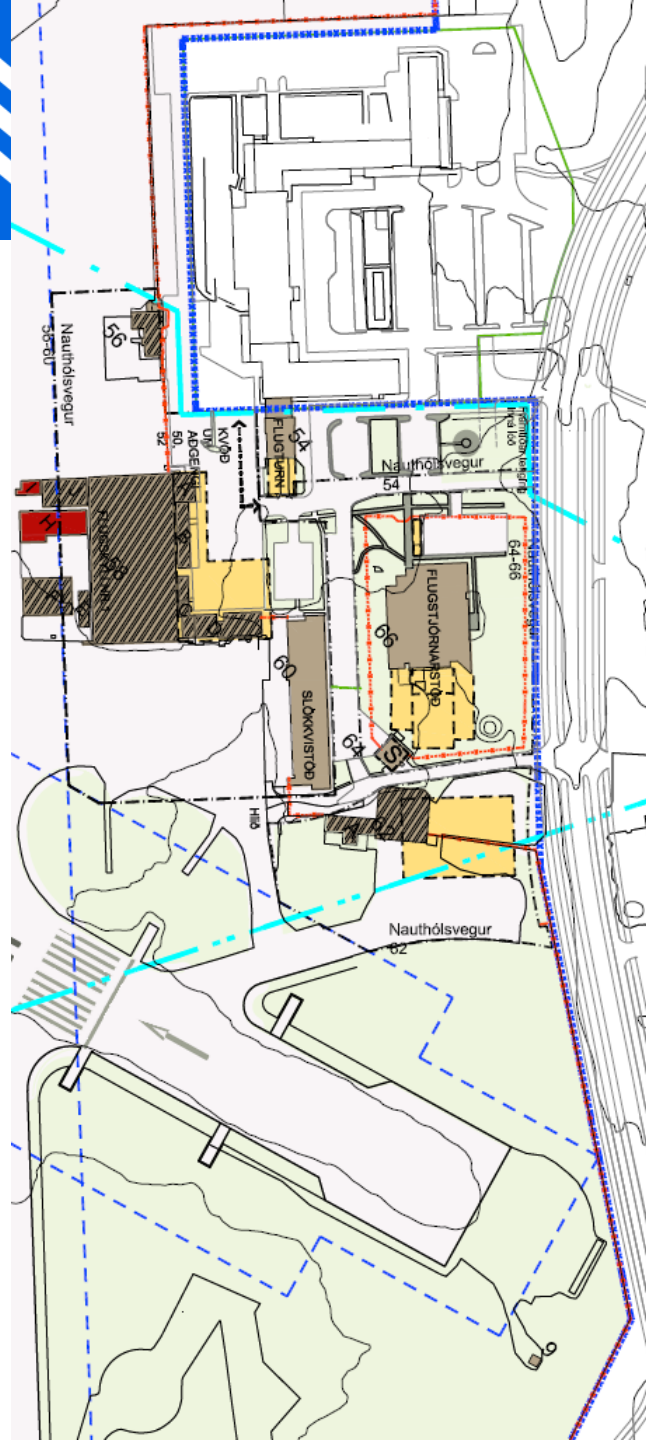


Eftirtaldir aðilar sendu inn umsögn:

Nr.	Umsagnaraðili / stofnun	Dagsetning
1	Isavia ANS	3. mars 2025



Reykjavík

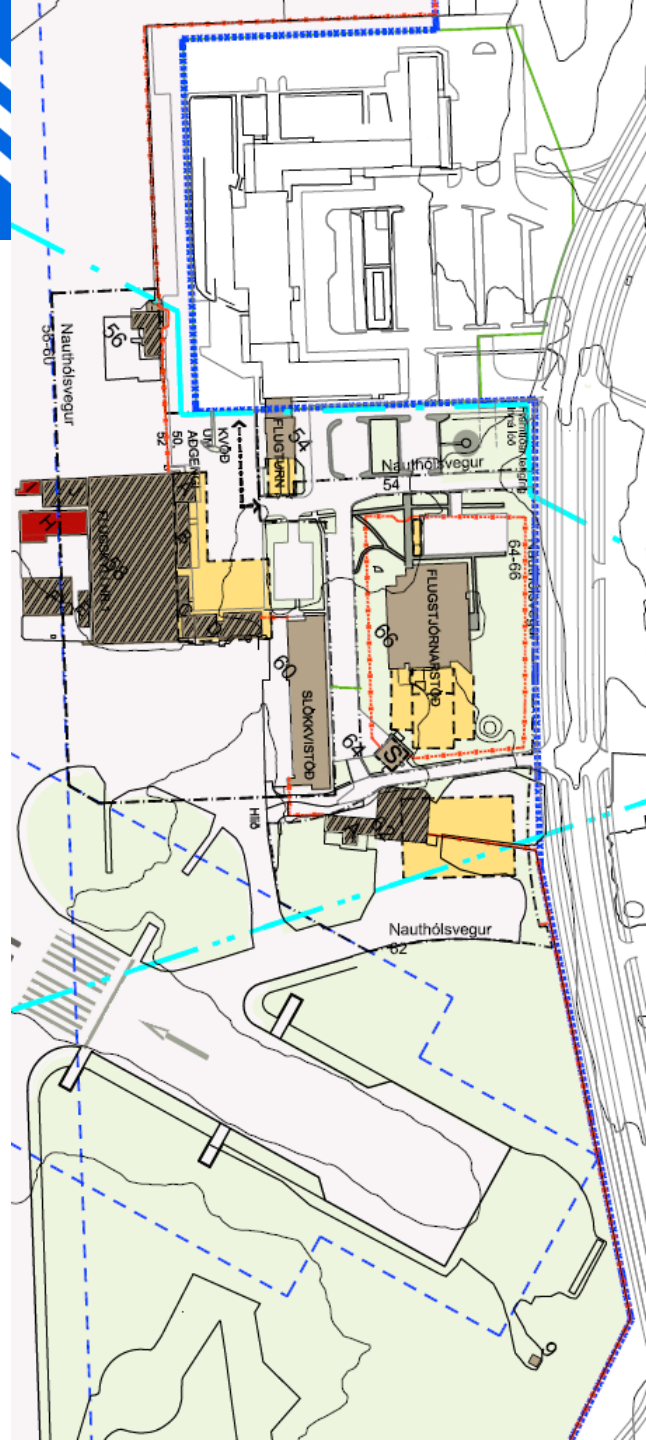


Almennt ganga athugasemdir út á:

Aðkoma að lóð: Athugasemd um að ekki sé gerð grein fyrir aðkomuvegi í skipulagsgögnum.

Bílastæði: Að næg bílastæði séu fyrir starfsemi Isavia ANS, í stað þeirra sem hverfa við færslu girðingarinnar.

Ferill annars máls: Farið er fram á að óafgreidd umsókn Isavia ANS til skipulagsfulltrúa frá 2021 verði afgreidd áður en þessi deiliskipulagsbreyting nær fram að ganga.



Helstu uppfærslur

- Gatnakerfi innan lóðar hefur verið uppfært.
- Bætt hefur verið við aðkomu (framtíðartengingu) inná lóð að norðanverðu.

Að öðru leiti er skipulagsáætlunin óbreytt.



Yfirferð athugasemda og svör við þeim

1. Isavia ANS

Ábendingar:	Svör
Isavia ANS krefst þess að umsókn félagsins um deiliskipulagsbreytingu frá 29. nóvember 2021 verði tekin fyrir, svarað og fái afgreiðslu.	Brugðist hefur verið við athugasemdinni og er nefnd umsókn félagsins um deiliskipulagsbreytingu komin í ferli á nýjan leik.
Isavia ANS fer fram á að skýr stefna liggi fyrir um aðkomu að lóð Isavia Ans til framtíðar og það komi fram í skipulagsgögnum fyrir Reykjavíkurlflugvöll og Borgarlínu.	Brugðist hefur verið við athugasemdinni og hefur skipulagsuppdráttur verið uppfærður og sýnir nú framtíðartengingu (aðkomu) inn á lóð.
Isavia ANS fer fram á að næg bílastæði séu fyrir starfsemi Isavia ANS, í stað þeirra sem hverfa við færslu girðingarinnar.	Útfærsla í tengslum við fjölda og staðsetningu bílastæða mun eiga sér stað síðar en svigrúm er fyrir hendi innan lóðar.





Niðurstaða umsagnar

Við kynningu deiliskipulagstillögunnar barst ein umsögn, þ.e. frá Isavia ANS og hefur athugasemdum félagsins verið mætt með uppfærslu eða þeim komið í formlegt ferli.



Reykjavík



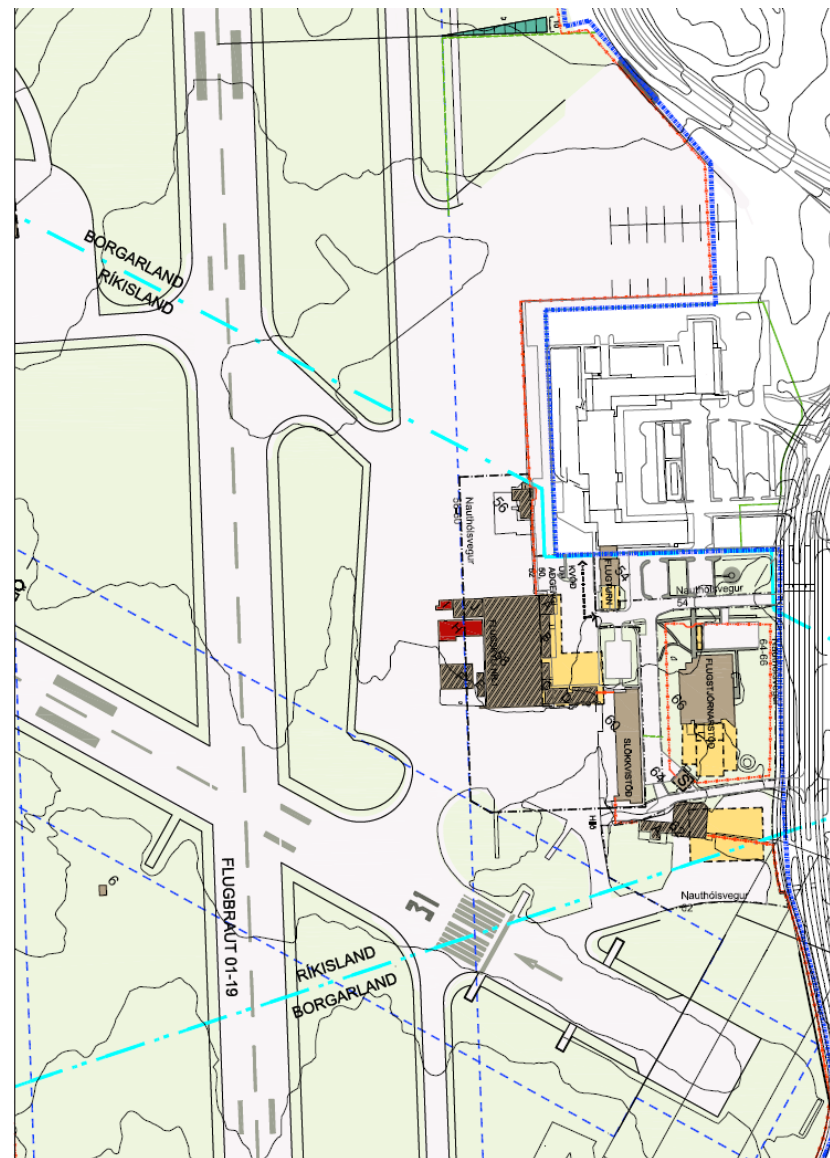
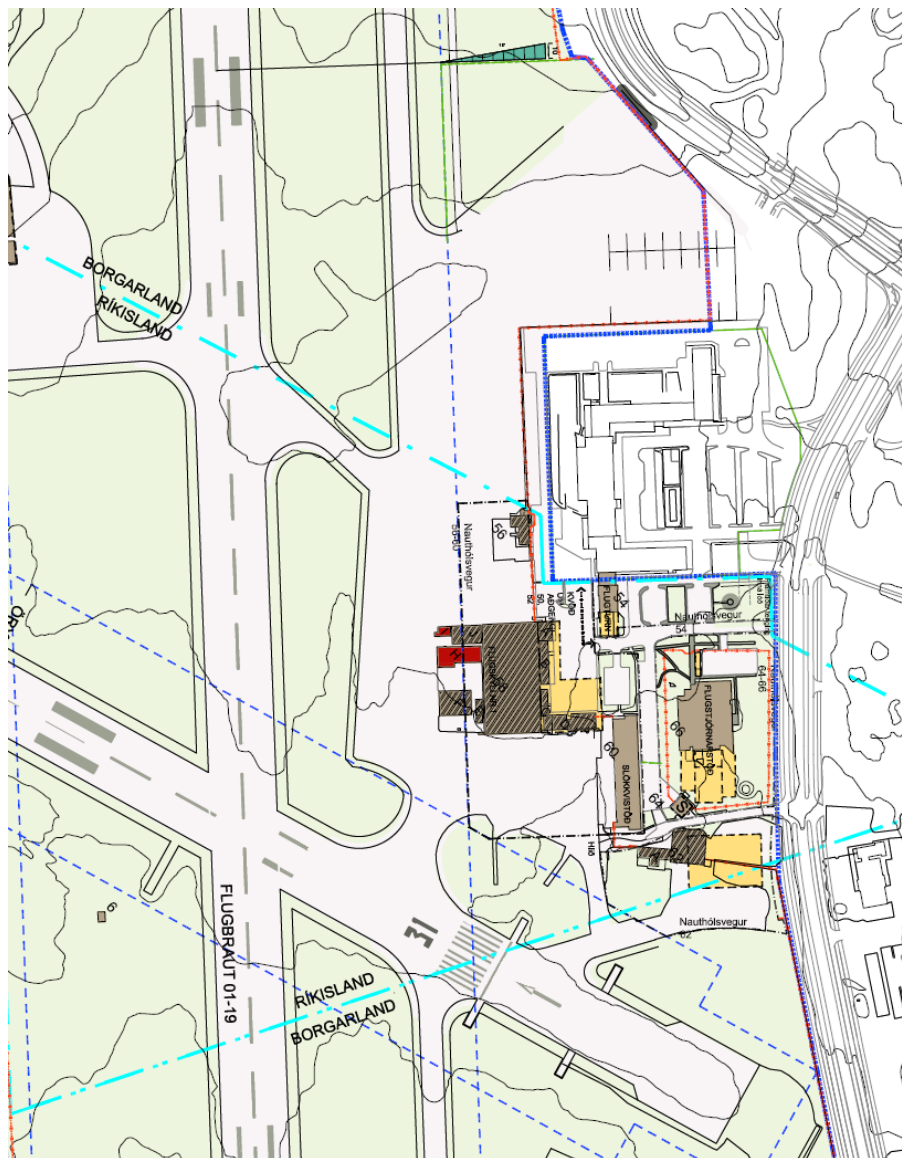
Afgreiðsla

Lagt er til að uppfærð tillaga að breytingu á deiliskipulagi Reykjavíkurflugvallar, þ.e. breytingar gerðar í greinargerð að lokinni auglýsingu, dags. 10. 7. 2025 (upprunal. 9. 12. 2024) verði samþykkt.



Reykjavík

Uppdráttur



Uppdráttur

