



FRAMKVÆMDIR 2019

Umhverfis- og skipulagssvið
skrifstofa framkvæmda og viðhalds



FJÁRFESTING

STOFNKOSTNAÐUR

SKÓLA- OG FRÍSTUNDASVIÐ GRUNNSKÓLAR	2019
Endurbygging skólalóða	200.000
Safnliður - m.a. öryggis- og aðgengismál	30.000
Leik- og grunnskóli, Úlfarsbraut	382.000
Vesturbæjarskóli, viðbygging	165.000
Klettaskóli, viðbygging og breytingar	100.000
Endurnýjun mótuneyta í grunnskólum	50.000
Færanlegar stofur: endurbætur og flutningur	50.000
Nýir grunnskólar: Hlíðarendi, Vogabyggð og Ártúnshöfði (hönnunarsamkeppni)	90.000
SAMTALS	1.067.000

FJÁRFESTING

STOFNKOSTNAÐUR

SKÓLA- OG FRÍSTUNDASVIÐ LEIKSKÓLAR

2019

Endurgerð leikskólalóða	300.000
Nýjar leikskóladeildir	885.000
Ýmis öryggismál	30.000
Endurnýjun mótuneyta	50.000
Seljakot: stækkun lóðar	35.000
SAMTALS	1.300.000

GRUNN- OG LEIKSKÓLAR SAMTALS

2.367.000



FJÁRFESTING

VESTURBÆJARSKÓLI



FJÁRFESTING

KLETTASKÓLI



ALMENNT VIÐHALD 2019

EFTIR MÁLAFLOKKUM / HVERFUM

MÁLAFLOKKUR	HEILD	NJARÐAR- GATA	MIKLATÚN	JAFNASEL	STÓR- HÖFÐI
Borgarskrifstofur	73.624	67.232	0	6.392	0
Menningarmál	156.267	69.745	69.542	16.980	0
Fræðslumál	1.050.564	250.375	302.334	286.025	211.830
Íþróttamál	329.662	74.700	102.882	75.665	76.415
Leikskólar	499.349	136.375	120.866	140.604	101.504
Velferðarsvið	77.876	52.399	5.735	16.725	3.017
Ýmsar fasteignir	75.048	32.206	22.382	12.670	7.790
Hverfastöðvar	28.920	17.000	0	5.420	6.500
Samgöngumál	8.890	4.560	0	4.330	0
Bílastæðahús	52.535	52.535	0	0	0
Skipulagseignir	16.691	13.360	1.331	1.000	1.000
Umhverfissvið	13.603	2.200	9.203	2.200	0
Þjónustusamningar	70.538	17.990	39.798	2.640	10.110
Samtals	2.453.567	790.677	674.073	570.651	418.166

GRUNN- OG LEIKSKÓLAR SAMTALS

1.549.913

ALMENNT VIÐHALD 2019

EFTIR MÁLAFLOKKUM / ÁRUM

MÁLAFLOKKUR	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Borgarskrifst.	73.624	58.000	41.940	33.000	33.000	32.400	31.700
Menningarmál	156.267	102.000	74.893	58.800	58.800	56.600	55.300
FRÆÐSLUMÁL	1.050.564	829.000	534.988	403.800	381.200	347.900	336.000
Íþróttamál	329.662	210.000	149.011	108.900	101.400	130.900	127.900
LEIKSKÓLAR	499.349	468.000	277.001	186.500	186.300	182.500	178.400
Velferðarsvið	77.876	93.000	66.948	52.500	52.600	43.900	42.900
Ýmsar fasteign.	75.048	80.000	79.810	70.500	70.600	68.800	67.300
Hverfastöðvar	28.920	15.000	5.686	4.500	4.500	4.500	4.400
Samgöngumál	8.890	8.000	5.271	4.200	4.200	3.400	9.100
Bílastæðahús	52.535	37.000	37.000				
Skipulagseignir	16.691	16.000	10.852	9.300	8.500	9.300	8.700
Umhverfissvið	13.603	15.000	11.025	8.800	8.700	8.900	3.300
Þjónustusamningar	70.538						
Samtals	2.453.567	1.931.000	1.257.425	940.800	909.800	889.100	865.000

ÁTAKSVERKEFNI FASTEIGNA 2019

VERKEFNI EFTIR HVERFUM

*hljóðvistarverkefni (30 mkr) dreifast jafnt á hverfin

50 millj.kr.
2 verkefni*

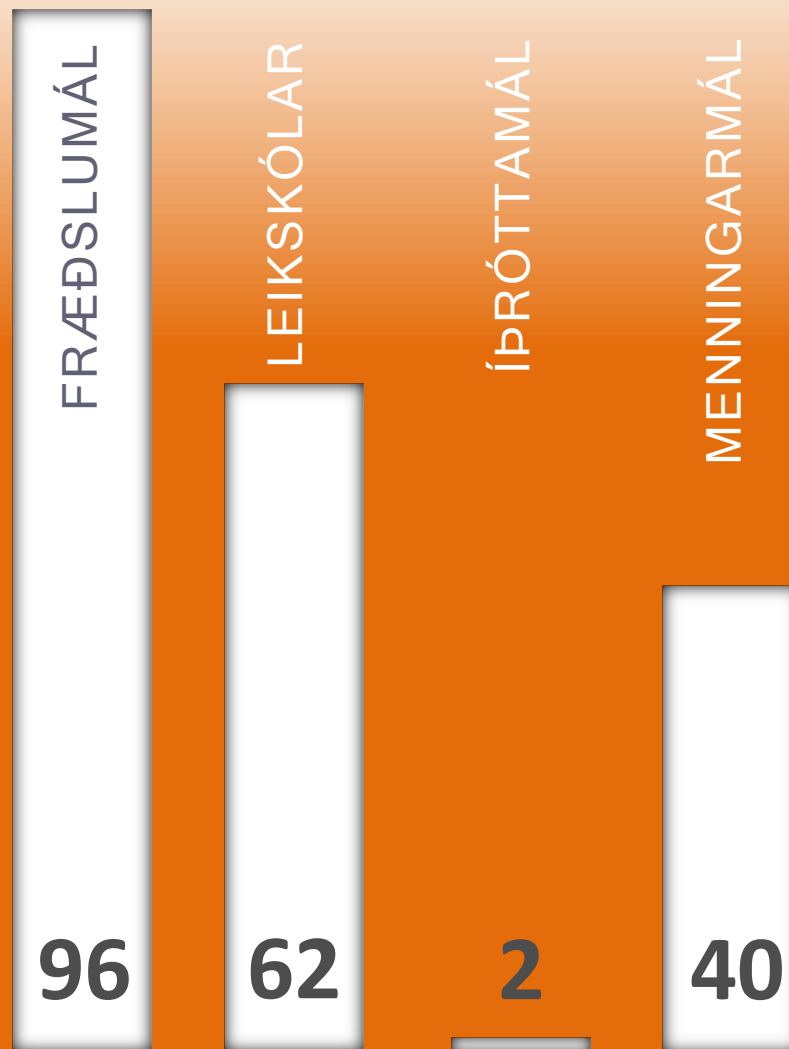
55 millj.kr.
2 verkefni*

50 millj.kr.
2 verkefni*

45 millj.kr.
8 verkefni*

ÁTAKSVERKEFNI FASTEIGNA 2019

EFTIR MÁLAFLOKKUM



ÁTAKSVERKEFNI FASTEIGNA

HELSTU VERKEFNI

BREIÐHOLTSSKÓLI



FOLDASKÓLI



AUSTURBORG



ABREKKUSKÓLI



INGUNNARSKÓLI



TADIR



ÁTAKSVERKEFNI FASTEIGNA

HELSTU VERKEFNI EFTIR HVERFUM

HVERFASTÖÐ	FASTEIGN	VERKEFNI	ÁÆTL. KOSTN.
Njarðargata	Austurborg	Endurnýja þak utan og innan	50 mkr
Njarðargata	Laufásborg	Viðgerðir á gluggum	12 mkr
Miklatún	Kjarvalsstaðir	Laga leka með þakgluggum, súlugluggar	28 mkr
Miklatún	Ölduselsskóli	Endurgera pappapök á 3 áfanga	5 mkr
Miklatún	Ölduselsskóli	Endurnýja gólfefni í sal	5 mkr
Stórhöfði	Foldaskóli	Þakjárn og pappi á turni	20 mkr
Stórhöfði	Ingunnarskóli	Klæða austurgafli	20 mkr
Jafnasel	Hólabrekkuskóli	Endurnýja glugga og hurðir í tengigangi milli 1 og 2 áfanga	6 mkr
Jafnasel	Breiðholtsskóli	Endurnýja innrétingar í kennslueldhúsi	5 mkr
Jafnasel	Fellaskóli	Endurnýja innrétingar í kennslueldhúsi	5 mkr
Jafnasel	Árbæjarsafn verkstæði	Endurnýja þak er einangrað með plasti	12 mkr
Jafnasel	Breiðholtslaug	Sundlaug endurnýja laugarker (Úttekt og útboðsgögn)	1 mkr
Jafnasel	Árbæjarlaug	Endurnýja hvolfþak (útbúa útboðsgögn) 1 áfangi	1 mkr
Öll hverfi		Hljóðvist	30 mkr
ÁTAKSVERKEFNI SAMTALS			200 MKR

FRAMKVÆMDIR 2019

FJÁRFESTING, ALMENNT VIÐHALD OG ÁTAKSVERK

	KOSTNAÐUR Í ÞÚS.KR.
FJÁRFESTING:	
• Grunnskólar	1.067.000
• Leikskólar	1.300.000
ALMENNT VIÐHALD:	
• Grunnskólar	1.050.564
• Leikskólar	499.349
ÁTAKSVERK:	
• Grunnskólar	96.000
• Leikskólar	62.000
SAMTALS	4.074.913

FRAMKVÆMDIR 2019

VIÐHALDSPÖRF - ÁSTANDSSKOÐUN FASTEIGNA

- Á árinu 2017 unnu fasteignastjórar á hverfistöðvunum borgarinnar ástandsmat á grunn- og leikskólum Reykjavíkurborgar. Matið byggir á sjónskoðun fasteignastjóra og samantekt á gögnum frá notendum.
- Árið 2018 hittu fasteignastjórar alla forstöðumenn stofnanna og fóru yfir viðhaldspörf. Áætlun ársins er byggð á niðurstöðum þeirra samtala.
- Stuðst var við úttektir/greinargerðir frá Eflu verkfræðistofu og KJG Ráðgjöf.
- Sett var saman áætluð viðhaldspörf komandi ára ásamt grófu kostnaðarmati og verkefnum forgangsraðað.



ALMENNT VIÐHALD FRÍSTUND

EFTIR HVERFUM

SKÓLA- OG FRÍSTUNDASVIÐ
FRÍSTUNDAMIÐSTÖÐVAR

2019

Hverfi 1, 2, 3: Njarðargata	15.795
Hverfi 4, 5: Miklatún	41.688
Hverfi 6, 7: Jafnasel	53.940
Hverfi 8, 9, 10: Stórhöfði	18.800

SAMTALS

130.223



TAKK FYRIR



Umhverfis- og skipulagssvið
skrifstofa framkvæmda og viðhalds