



Innkaupa- og framkvæmdaráð

Reykjavík, 19. maí 2025
USK25040013

Útboð 16126. Málun 2025 hverfi 6,7,8,9 og 10.

Tilboð í ofangreindu útboði voru opnuð þann 10. apríl 2025 og skiluðu 10 fyrirtæki inn tilboði.

Við mat á tilboðum var litið til verðtilboðs í samræmi við skilmála útboðsgagna. Um er að ræða almennt útboð í samræmi við lög um opinber innkaup nr. 120/2016, útboðið var auglýst innanlanda.

Um heildarsamningsfjárhæð er að ræða.

Áætluð verklok eru 31. desember 2025.

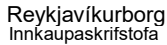
Lagt er til við Innkaupa- og framkvæmdaráð að gengið verði að tilboði lægstbjóðanda í hverja fasteign fyrir sig, Þingverk með 32 fasteignir, HiH málun með 21 fasteign, Málun SSB og GÁ verktakar með sjö fasteignir hvort, Jóhann Viktor Steimann, Aðalfagmenn og Tómas Einarsson með þrjár fasteignir hvert og AE málun með tvær fasteignir, skv. 16126 niðurstöður tilboða.

Heildarsamningsfjárhæð er 85.037.950 með vsk.

Lægstbjóðendur hafa staðist fjárhagsskoðun skrifstofu fjármálaþjónustu og ráðgjafar og tæknilegt mat skrifstofu framkvæmda og viðhalds.

Rúnar Ingi Guðjónsson, Deildarstjóri viðhaldsdeildar
Skrifstofa framkvæmda og viðhalds
Umhverfis- og skipulagssvið

Hjálagt:
16126 niðurstöður tilboða



Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 10. apríl 2024 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 AE Málun ehf.	2 Jóhann Víktor Steimann	3 Þingverk ehf.	4 Aðalfagmenn ehf.	5 Málun SSB ehf.	6 HiH Málun ehf.	7 Málara-meistarar ehf.	8 GÁ verktakar	9 Tómas Einarsson ehf.	10 Múr og málningar-þjónustan Höfn ehf.	Lægsta verð
Árborg	1.935.000	2.621.750	1.674.300	1.740.000	2.136.000		2.615.000			2.850.000	1.674.300
Árbæjarlaug		3.888.750	4.950.000			1.975.000	4.025.500			7.045.000	1.975.000
Árbæjarsafn ÍR hús		711.500	399.700	560.000	535.000		690.000			1.100.000	399.700
Árbæjarsafn Laufásvegur 31		3.252.250	4.500.000	2.867.000	2.576.500		3.525.000			5.800.000	2.576.500
Árbæjarsafn Laugavegur 62	800.000	993.600	960.000	641.000	757.500		949.000			1.210.000	641.000
Árbæjarsafn Próferssorshús		2.603.000	3.060.000	1.944.000	1.850.200		2.516.000			4.560.000	1.850.200
Árbæjarskóli		1.017.750	625.100	1.144.400	1.084.700		1.328.600	962.500	1.218.300	2.310.000	625.100
Ársel	1.320.000	1.344.750	1.950.000	1.020.000	1.501.000		1.663.500		977.500		977.500
Árskógar 4		1.038.750	2.550.000	1.495.000	1.454.000		1.560.000	922.500	1.410.000	3.550.000	922.500
Ártúnsskóli	1.522.500	2.205.000	1.425.150	1.158.500	1.740.900		1.816.000	1.834.600	1.195.500	2.720.000	1.158.500
Ártúnsskóli Kvarnarborg		1.943.850	2.670.000	1.603.000	1.575.400		1.708.500	1.264.600		3.870.000	1.264.600
Bakkaborg		2.590.150	1.265.850	1.756.000	1.767.800		1.997.000	1.276.700	1.314.500	3.520.000	1.265.850
Blásalir	847.500	1.072.250	750.550	864.000	933.400		1.141.700	522.100	885.500	1.820.000	522.100
Borg Arnarborg		1.981.750	1.301.050	1.532.000	1.678.300		1.972.200	1.369.200	1.438.500	3.440.000	1.301.050
Borg Fálkaborg		2.471.806	1.241.050	1.823.000	2.047.800		2.451.400	1.714.100		4.890.000	1.241.050
Borgarbókarsafnið											
Gerðubergi		3.963.000	2.197.050	2.958.000	2.876.900	1.593.000	3.738.750			6.570.000	1.593.000
Breiðholtslaug		7.000.000	7.080.000			3.345.000	6.456.400			11.630.000	3.345.000
Breiðholtsskóli		4.419.525	2.233.100	3.636.000	3.515.050		4.882.900		3.853.100	7.165.000	2.233.100
Fellaskóli		2.244.850	1.189.350	1.985.000	1.704.000		2.230.000		900.000	3.450.000	900.000
Félagsmiðstöðin Hólmasel		1.999.900	2.850.000	1.665.000	1.601.500		2.135.000	1.072.500		3.650.000	1.072.500
Gerðuberg 1		1.333.650	1.950.000	1.085.000	1.087.000		1.230.000	647.500		2.250.000	647.500
Hálsaskógur Hálsaborg		553.750	1.250.000	498.500	395.000		475.000		550.000	750.000	395.000
Hálsaskógur Hálsakot		1.960.250	1.628.250	1.572.500	1.913.700		2.213.000	1.413.900	1.736.500	5.010.000	1.413.900
Heiðarborg		2.296.000	1.722.100	2.313.000	1.956.900		2.372.000	1.609.700	1.455.500	5.170.000	1.455.500
Hólaberg		1.071.450	1.620.000	962.500	938.400		1.086.000			1.820.000	938.400
Hólaborg		1.635.450	1.250.850	1.435.750	1.484.300		1.665.000			3.390.000	1.250.850
Hólabrekkuskóli		3.449.000	2.092.650	2.488.200	2.857.550		3.635.000		2.456.000	6.340.000	2.092.650
Hraunberg 15	825.000		712.500	2.000.000	849.750		945.000			1.500.000	712.500
Hraunborg		2.358.750	1.539.150	1.945.000	2.096.000		2.460.000	1.860.000		4.650.000	1.539.150
Hraunbær 103 - 105			1.425.750	2.490.000	1.479.000		1.655.400			3.390.000	1.425.750
Hverfastöð við Jafnarsel			1.946.250	3.150.000	1.955.000		2.487.500			4.500.000	1.946.250
Íþróttahús Seljaskóla			2.159.150	1.656.450	1.861.100		2.582.500			4.630.000	1.656.450
Íþróttamiðstöð Austurbergi			3.484.250	2.489.700	2.894.000		4.344.000			6.970.000	2.489.700
Íþróttamiðstöð Leiknis			2.266.150	3.000.000	2.040.000		1.850.000			5.100.000	1.850.000
Jöklaborg			2.177.250	1.525.750	1.726.750		2.432.700	1.789.400		4.090.000	1.525.750
Keilufell 5			1.112.500	1.500.000	850.000		825.000			1.500.000	820.000
Litla Holt Fellaborg			3.068.450	1.715.750	1.937.000		2.819.700	2.198.700		5.290.000	1.715.750
Norðlingaskóli			808.100	434.850	565.000		805.000	650.000		1.150.000	434.850
Selásskóli			4.079.200	2.040.650	2.078.000		2.110.500	2.676.900	2.046.000	5.890.000	2.040.650
Seljaskóli			4.541.180	2.570.700	3.413.000		5.200.950	3.061.200	2.915.500	9.270.000	2.570.700
Skóladagheimilið Hraunkot			1.643.800	3.112.500	1.828.000		2.373.000	1.589.350		4.600.000	1.589.350
Ölduselsskóli			3.937.950	2.505.800	3.504.000		4.704.000	3.731.200	3.761.000	8.570.000	2.505.800
Heildarverð	7.250.000	97.384.961	88.117.400	69.672.950	73.734.800	6.913.000	100.373.700	32.166.650	28.113.400	176.980.000	60.555.000
Hlutfall af kostnaðaráætlun			105,59%	95,54%			108,83%				65,66%
Kostnaðaráætlun - heildarverð	92.231.500										



Útboð nr. 16126 - Málun 2025 í fasteignum Reykjavíkurborgar - Hverfi 8, 9 og 10.

Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 10. apríl 2025 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 AE Málun ehf.	2 Jóhann Viktor Steimann	3 Þingverk ehf.	4 Aðalfagmenn ehf.	5 Málun SSB ehf.	6 HiH Málun ehf.	7 Málarameistarar ehf.	10 Múr og málningar-þjónustan Höfn ehf.	Lægsta verð
Ársól		2.262.500	800.000	1.350.000	1.277.500	1.037.500	1.575.000	3.500.000	800.000
Berg			994.950	1.570.000	1.532.300	1.895.000	2.106.400	4.090.000	994.950
Borgarskóli		1.912.250	1.000.350	1.474.000	1.674.000	1.080.800	2.166.342	3.320.000	1.000.350
Brekkuborg			964.000	2.919.000	2.432.400	1.825.000	3.548.000	6.210.000	964.000
Dalskóli	540.000		314.850	598.050	513.000	360.000	690.000	1.200.000	314.850
Dalskóli leikskóli	592.500	832.250	475.000	649.400	661.000	440.000	756.000	1.200.000	440.000
Engjaborg	910.000		658.000	846.500	935.900	755.000	1.252.200	1.820.000	658.000
Engjaskóli		599.750	609.700	769.100	642.500	520.000	913.500	1.600.000	520.000
Fífuborg	595.000		390.800	528.000	612.000	475.000	679.700	1.220.000	390.800
Foldaskóli		2.503.990	1.405.800	2.137.750	2.107.000	1.535.000	2.673.000	4.620.000	1.405.800
Fólkvangur		967.500	1.575.000		765.000	600.000	1.050.000	1.650.000	600.000
Funaborg	580.000		473.000	513.000	612.000	437.500	807.000	1.220.000	437.500
Geislabaugur			996.000	1.381.000	1.447.000	1.012.000	1.738.000	3.990.000	996.000
Gufunesbýli		740.000	900.000	540.000		600.000	810.000	1.200.000	540.000
Gæsluvöllur við Fróðengi			2.250.000	1.325.000	1.288.500	1.125.000	1.790.000	3.650.000	1.125.000
Gæsluvöllur við Hlaðhamra			1.200.000	699.400	687.000	600.000	990.000	1.900.000	600.000
Gæsluvöllur við Víkurhverfi			1.200.000	720.000	677.000	4.000.000	940.000	1.900.000	677.000
Hamraskóli		1.611.250	805.600	1.169.000	1.337.900	745.000	1.763.200	2.720.000	745.000
Hulduheimar	580.000		1.060.000	635.000	608.900	616.000	688.500	1.220.000	580.000
Húsaskóli		892.950	585.000	780.000	750.000	540.000	990.000	1.650.000	540.000
Ingunnarskóli	420.000	632.250	315.000	462.000	487.500	360.000	675.000	900.000	315.000
ÍM Kleberg			2.800.000			955.000	1.790.000	2.690.000	955.000
Íþróttamiðstöðin Grafarvogi	1.840.000		4.000.000			1.010.000	2.193.500	3.200.000	1.010.000
Klebergsskóli			600.400		784.000	960.000	989.800	1.820.000	600.400
Klettaborg			991.600	1.168.000		955.000	1.478.900	3.490.000	955.000
Laufskálar	420.000		449.700	449.850	490.500	420.000	720.000	900.000	420.000
Lyngheimar			1.200.000	464.850	490.500	420.000	675.000	900.000	420.000
Mariuborg		653.250	980.000	489.000	550.500	460.000	574.000	1.060.000	460.000
Nes Bakki	700.000	1.003.750	1.750.000	825.000	842.500	700.000	1.024.750	1.500.000	700.000
Nes Hamrar			1.910.000	790.000	937.500	730.000	1.149.700	1.820.000	730.000
Reynisholt			1.300.000	1.850.000	1.750.000	1.500.000	2.222.500	4.750.000	1.300.000
Rimaskóli		522.250	310.000	405.000	404.000	310.000	570.000	750.000	310.000
Sunnufold Frosti	1.150.000		840.800	1.174.000		950.000	1.330.500	3.170.000	840.800
Sunnufold logi	412.500		600.000	479.850		420.000	567.000	900.000	412.500
Sæmundarskóli		482.250	310.000	460.000	420.000	290.000	430.500	950.000	290.000
Víkurskóli		1.182.250	534.650	879.700	830.000	435.000	1.083.500	1.850.000	435.000
Heildarverð	8.740.000	16.798.440	37.550.200	30.501.450	28.547.900	31.073.800	45.401.492	80.530.000	24.482.950
Hlutfall af kostnaðaráætlun			98,58%			81,58%	119,19%	211,41%	64,27%
Kostnaðaráætlun - heildarverð	38.091.500								