



Innkaupa- og framkvæmdaráð

Reykjavík, 5. maí 2025
USK25050022

Útboð 16109. Þjónustusamningur Pípulagna hverfi 4 og 5.

Tilboð í ofangreindu útboði voru opnuð þann 3. apríl 2025 og skiluðu fjögur fyrirtæki inn tilboði.

Við mat á tilboðum var litið til verðtilboðs í samræmi við skilmála útboðsgagna. Um er að ræða almennt útboð í samræmi við lög um opinber innkaup nr. 120/2016, útboðið var auglýst á EES svæðinu.

Um heildarsamningsfjárhæð er að ræða.

Gildistími samningsins er 4 ár frá því samningur er kominn á.

Lagt er til við Innkaupa- og framkvæmdaráð að gengið verði að tilboði lágstbjóðanda í hverja fasteign fyrir sig, Húsalagnir með 30 fasteignir og G.Ó pípulagnir með 12 fasteignir, skv. 16109 niðurstöður tilboða.

Heildarsamningsfjárhæð er 115.799.229 með vsk.

Lágstbjóðendur hafa staðist fjárhagsskoðun skrifstofu fjármálapjónustu og ráðgjafar og tæknilegt mat skrifstofu framkvæmda og viðhalds.

Rúnar Ingi Guðjónsson, Deildarstjóri viðhaldsdeildar
Skrifstofa framkvæmda og viðhalds
Umhverfis- og skipulagssvið

Hjálagt:
16109 niðurstöður tilboða

Útboð nr. 16109 - Þjónustusamningur pípulagna, hverfi 4 og 5

Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, 3. apríl 2025, kl. 10:15

	1 Eldfoss	2 Húsalagnir ehf.	3 S. Á. Lagnir ehf.	4 G. Ó Pípulagnir ehf.	Lægsta verð
Ásmundarsafn	1.042.034		1.614.743	601.240	601.240
Viðey, Viðeyjarstofa	1.077.034	966.300	2.827.243	607.882	607.882
Breiðagerðisskóli og Staðarborg	1.889.710	946.955	7.161.343	1.056.386	946.955
Fossvogsskóli	1.770.801	944.635	4.271.943	1.054.845	944.635
Álftamýrarskóli	3.517.621	1.820.925	14.582.243	2.041.274	1.820.925
Hvassaleitisskól	2.224.361	1.066.925	13.035.243	1.186.914	1.066.925
Langholtsskóli	1.898.932	947.355	7.977.943	1.055.131	947.355
Laugalækjarskóli	1.745.632	944.255	3.676.443	1.054.807	944.255
Laugarnesskóli	1.876.732	946.905	6.670.443	1.055.072	946.905
Réttarholtsskóli	1.900.210	946.725	7.476.643	1.055.054	946.725
Safamýrarskóli	1.802.499	944.765	4.935.643	1.054.858	944.765
Tónabær	1.074.834		2.577.743	590.493	590.493
Vogaskóli Vogasel frístundaheimili	1.920.510	945.325	5.088.443	1.048.333	945.325
Þróttheimar	1.054.945	528.266	2.193.743	590.468	528.266
Laugarból Félagshús Þróttar og Ármanns	1.075.545	528.666	2.648.543	601.328	528.666
Skautahöll	1.233.245	528.796	2.858.043	607.922	528.796
Íþróttasvæði Víkings Safamýri	1.140.034	529.486	4.899.943	607.991	529.486
Fjölskyldu- og húsdýragarðurinn	1.216.756	529.476	5.310.843	601.409	529.476
Tjaldstæði Laugardal	1.109.645	528.816	3.870.243	607.924	528.816
Austurborg	1.071.445	556.132	2.649.543	601.209	556.132
Álftaborg	1.149.834	557.412	4.457.543	601.337	557.412
Brákarborg	1.057.534	555.612	1.981.543	601.157	555.612
Furuskógur, Furuborg og Skógarborg	1.269.699	662.362	3.080.043	719.508	662.362
Garðaborg	1.072.934	555.952	2.578.543	601.191	555.952
Hof	1.082.034	556.182	2.776.043	601.214	556.182
Jörfi	1.083.434	556.182	2.776.043	601.214	556.182
Kvistaborg	1.062.134	555.662	2.250.043	601.162	555.662
Langholt, Sunnuborg og Holtaborg	1.777.210	957.942	4.488.243	1.048.166	957.942
Laugasól, Lækjaborg	995.750	485.832	3.663.543	522.395	485.832
Múlaborg	1.081.834	556.162	2.744.043	601.212	556.162
Sunnuás, Ævintýraborg gámahús	1.763.610	957.652	4.209.943	1.048.137	957.652
Vinargerði	1.076.045		2.695.543	601.223	601.223
Ævintýraborg Vogabyggð	387.694	142.812	1.757.043	141.137	141.137
Leikskólinn Hallgerðargötu	1.080.434		2.766.043	601.193	601.193
Dalbraut 18-20	1.071.834		1.696.743	590.432	590.432
Hvassaleiti 56-58	1.093.334		3.304.243	590.519	590.519
Hæðargarður 31	1.070.634		2.312.243	601.301	601.301
Hverfisgata 115*	1.045.134		1.632.743	590.434	590.434
Höfði	1.062.234	555.852	2.256.743	601.288	555.852
Laugarásvegur 66	1.058.534		2.017.243	590.457	590.457
Snekkjuvogur 21	1.055.934		1.923.743	590.452	590.452
L - Steinhlið	1.071.623	555.842	2.375.043	601.180	555.842
Heildar tilboðsfjárhæð	56.111.961	23.362.155	166.069.918	31.326.839	28.949.807
Hlutfall af kostnaðaráætlun	73%		217%	41%	38%
Kostnaðaráætlun		Tilboð 1		Tilboð 1	
		Tilboð 2		Tilboð 2	
		Tilboð 3		Tilboð 3	
		Tilboð 4		Tilboð 4	
				Tilboð 5	
Heildar tilboðsfjárhæð (4 ár)	224.447.843	93.448.621	664.279.672	125.307.357	115.799.229
Heildarkostnaðaráætlun (4 ár)					306.800.000
38%					