

V.t. Innkaupa- og framkvæmdaráð Reykjavíkurborgar
Borgartúni 12-14
105 Reykjavík

FAS240900016

Útboð nr. 16022 - Rammasamningur um húsasmíði og aðalverktaka

Tilboð í rammasamning um húsasmíði og aðalverktaka voru opnuð þann 30. október 2024. Um er að rammasamningsútboð sem auglýst var á EES í samræmi við lög nr. 120/2016 um opinber innkaup. Rammasamningur þessi nær til tímaverðs í vinnu húsasmíðameistara og aðalverktöku í samtals tveim hlutum og var bjóðendum heimilt að bjóða í annan eða báða hluta útboðsins.

Kaup innan rammasamnings geta að hámarki orðið kr. 1.500.000.000. Um er að ræða prufuverkefni til eins árs en gangi vel er stefnt að því að bjóða aftur út að ári liðnu. Rammasamningnum lýkur þegar öðru af þessu marki er náð.

Örútbóð skulu framkvæmd þegar kostnaðaráætlun innkaupa er yfir 60.000.000 án vsk., en kaupendum er þó heimilt að nýta sér örútbóð ef kostnaðaráætlun er lægri telji þeir það hagkvæmast.

Alls bærust tilboð frá 24 fyrirtækjum í báða hlutana en aðeins 12 fyrirtæki skiluðu tilboði í hluta eitt. Ekkert fyrirtæki bauð einungis í hluta 2. Bjóðendur skiluðu inn verði í tímavinnu ásamt upplýsingum um fjölda starfsmanna, menntun og reynslu þeirra. Samkvæmt grein 0.8 *Forsendur fyrir vali tilboðs* er tekið fram að samið verði við alla bjóðendur sem standast hæfiskröfur í þeim hluta sem þeir sóttu um. Skrifstofa fjármálaþjónustu og ráðgjafar hefur yfirfarið þau tilboð sem bærust hvað varðar fjárhagslegt og tæknilegt hæfi bjóðenda og uppfylltu 32 af 37 bjóðendum kröfur útboðsgagna.

Útboðsgögn kveða á um að samið verði við alla bjóðendur sem uppfylla kröfur útboðsgagna og því leggur Skrifstofa fjármálaþjónustu og ráðgjafar til við Innkaupa- og framkvæmdaráð að samið verði við þá 32 bjóðendur sem stóðust hæfi. Yfirlit um bjóðendur má finna á næstu síðu.

Virðingarfyllst,
Lilja Ástudóttir
Skrifstofa fjármálaþjónustu og ráðgjafar
Fjármála- og áhættustýringarsvið

Undirritun fundargerðar er rafræn og koma undirritanir fram efst á blaðinu



Bjóðendur	Hlutar	Stóðust kröfur útboðs
Afltak ehf	1, 2	já
All verk ehf	1,2	já
AQ-rat ehf	1,2	já
Ari Oddsson	1,2	já
Atlas verktakar ehf	1,2	já
Árbær ehf	1,2	já
Bær byggingafélag ehf	1,2	já
E. Sigurðsson ehf	1,2	já
E.Gunnarsson ehf	1	já
Endurbætur ehf	1,2	já
EÓ-Tréverk	1	já
Eykt ehf	1,2	já
Fagafl ehf	1,2	já
Fortis ehf	1,2	já
HH Hús ehf	1,2	já
HHS verktakar ehf	1	já
Íslenskir aðalverktakar	1,2	já
Ístak hf	1,2	já
JS-hús ehf	1,2	já
K16 ehf	1,2	já
Kappar ehf	1,2	já
Land og verk ehf	1,2	já
Lausar skrifur slf	1	já
MG Hús ehf	1,2	já
ProBygg ehf	1,2	já
Stálnagli	1,2	já
Tildrög ehf	1	já
Timburás ehf	1	já
TME Gluggar ehf	1	já
Trausti Sigurðsson	1	já
Þúsund fjalir ehf	1,2	já
Þökk ehf	1	já
Gæðabygg sf	1	nei
Vörðufell ehf	1	nei
Tindhagur ehf	1,2	nei
Smíðavit ehf	1	nei
GTI framkvæmdir ehf	1	nei