



Borgarráð

Esjumelar - niðurstaða útboðs og sala byggingarréttar á föstu verði.

Óskað er eftir að borgarráð samþykki að auglýsa 4 lóðir á Esjumelum til sölu á föstu verði

Greinargerð:

Þann 30. október sl. samþykkti borgarráð að selja 4 lóðir á Esjumelum með útboðsfyrirkomulagi. Tilboðsfresti lauk 10. janúar og engin tilboð bárust.

Óskað er eftir því að lóðirnar Norðurgrafarvegur 1, Járnsléttta 2, Járnsléttta 4 og Járnsléttta 6 verðar auglýstar til sölu á föstu verði, 5.000 kr/m² fyrir byggingarrétt.

Auk greiðslu fyrir byggingarrétt greiðast gatnagerðargjöld samkvæmt gjaldskrá. Fjárhæð gatnagerðargjalda getur breyst til hækkunar eða lækkunar við álagningu þeirra við innlögn byggingarnefndateikninga.

	<i>B.magn</i>	<i>Nýtingar</i>		<i>Verð</i>	
	<i>m²</i>	<i>- hlutfall</i>	<i>Lóð m²</i>	<i>byggingar-</i>	<i>Gatnagerðar-</i>
				<i>réttar kr.</i>	<i>gjald kr.</i>
Norðurgrafarvegur 1	1879,6	0,4	6.499	9.398.000	40.522.296
Járnsléttta 2	1691,6	0,4	4.229	8.458.000	36.469.204
Járnsléttta 4	1691,6	0,4	4.229	8.458.000	36.469.204
Járnsléttta 6	1691,6	0,4	4.229	8.458.000	36.469.204

Óli Jón Hertervig