



Hverfisskipulag Ártúnsholt, Árbær og Selás

Kynning fyrir eingar og svið febrúar 2019

1. Yfirlit og forsendur
2. Hverfisskipulag í þremur hverfum
3. Leiðbeiningar hverfisskipulags
4. Upplýsingar

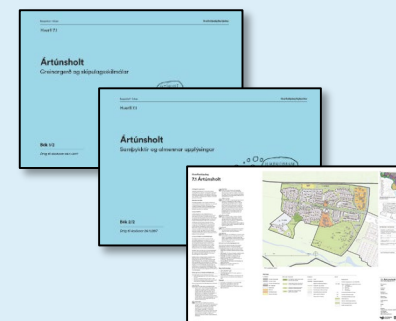
Umhverfis- og skipulagssvið, skipulagsfulltrúi Reykjavíkur

Ævar Harðarson verkefnisstjóri hverfisskipulags / Ph.D. arkitekt



Upplýsingar um verkefnið sjá

<http://hverfisskipulag.is/kynning/arbaer>



Hverfissskipulag - tímaáætlun

1. ÁFANGI

- BH7 Árbær - 2015 til 2019**
- BH3 Hlíðar - 2015 til 2019**
- BH6 Breiðholt - 2015 til 2019**
- BH5 Háaleiti- Bústaðir - 2015 til 2019**

2. ÁFANGI

- BH8 Grafarvogur 2017- 2020**
- BH10 Kjalarnes 2017- 2020**

3. ÁFANGI

- BH4 Laugardalur 2019- 2021**
- BH1 Vesturbær 2019- 2021**
- BH9 Grafarholt 2019- 2021**

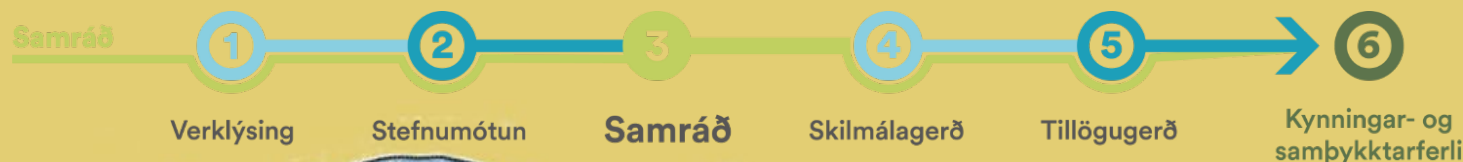
4. ÁFANGI

- BH2 Miðborg 2020- 2024 (óvissa)**



Samráð – forsenda stefnu

- Samstarf við hverfisráð
- Rýnihópar úr hverfum
- Skapandi samráð „Planning for Real“ í skólum
- Samráðsfundir með íbúum og hagsmunaaðilum
- Viðvera í hverfunum
- Samráð við einingar og svið borgarinnar
- Samráð við umsagnaraðila s.s. Skipulagsstofnun o.fl.
- Upplýsingamiðlun á www.hverfisskipulag.is



Hverfisskipulag - afurðir

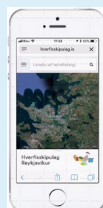
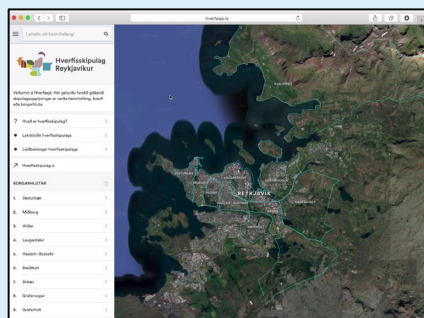
Greinargerð, skilmálar og uppdrættir



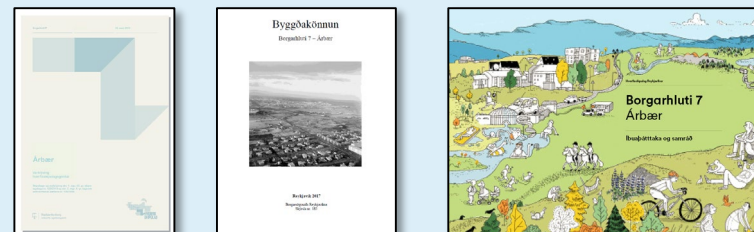
Leiðbeiningar



Hverfasjá - öll skipulagsgögn á einum stað



Fylgigögn hverfisskipulags



Leiðbeiningar hverfisskipulags

SFS2019020139
154. fundur

- Leiðbeiningar hverfisskipulags gilda í öllum hverfum
- Þær eru ætlaðar öllum þeim sem þurfa upplýsingar um hvernig nýta megi skipulagsheimildir í Hverfisskipulagi Reykjavíkur, sem eru lóðarhafar, hagsmunaaðilar, hönnuðir og starfsmenn borgarinnar sem afgreiða erindi.



- Leiðbeiningar skýra skipulagsheimildir, auðvelda íbúum og öðrum að sækja um breytingar, einfalda og stytta afgreiðslutíma og stuðla að jafnræði í afgreiðslu erinda.
- Þær stuðla að vistvænni hverfum, bæta gæði byggðar, hlúa að byggðarmynstri, sérkennum byggðarinnar, byggingarstíl og menningarverðmætum.

Sýning á tillögum

Opnun sýningar á tillögum hverfisskipulags verður **sunnudaginn 3. febrúar kl. 14.00** í Borgarbókasafninu í Árbæ. **Sýningin stendur frá 3. febrúar til 17. mars**

Dagskrá opunarinnar

Ávarp
Kynning á tillögum
Umræður
Kaffiveitingar

Viðvera og aðstoð á sýningu

Starfsmenn Reykjavíkurborgar
svara spurningum og aðstoða íbúa.

Miðvikudaga kl. 15.00 – 17.00

Föstudaga kl. 15.30 – 18.30

Íbúafundur í Árbæjarskóla

Helstu hugmyndir kynntar fimmtu-
daginn 7. febrúar kl. 19.30.



Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

