Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

Reykjavík 30.01.2020

Borgarráð Reykjavíkur
Tjarnargötu 11
101 Reykjavík

Hér með sendist útskrift úr gerðabók skipulags- og samgönguráðs frá 29. janúar 2020 varðandi eftirfarandi mál.

Skógarhlíð
Lögð fram tillaga umhverfis- og skipulagssviðs að breytingu á deiliskipulagi Skógarhlíðar vegna nýrra undirganga undir Litluhlíð og nýrra göngu- og hjólastíga meðfram Skógarhlíð. Jafnframt er aflagður göngustígur meðfram Bústaðarvegi, samkvæmt uppdrætti Arkþing - Nordic ehf. dags. 13. janúar 2020.

Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43.gr. skipulagslaga nr. 123/2010.
Vísað til borgarráðs.

F.h. umhverfis- og skipulagssviðs
Glóey Helgudóttir Finnsdóttir
Glóey Helgudóttir Finnsdóttir

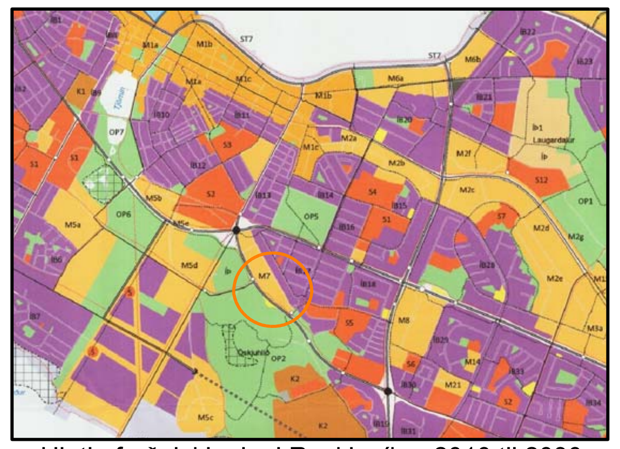
Fylgiskjal: uppdrætti Arkþing - Nordic ehf. dags. 13. janúar 2020.

Umhverfis- og skipulagssvið
Borgartún 12–14
105 Reykjavík

SKÓGARHLÍÐ / LITLAHLÍÐ

DEILISKIPULAGSBREYTING

Breyting á deiliskipulagi Skógarhlíðar og Litluhlíðar M 1:1000



Hluti af aðalskipulagi Reykjavíkur 2010 til 2030

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í _______________________
þann ________ 20 ___ og í _______________________
þann ________ 20 ___.

Tillagan var auglýst frá ________ 20 ___ með athugasemdafresti til ________ 20 ___.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann ________ 20 ___.

Gildandi deiliskipulag M 1:1000

Samþykkt í Borgarráði 10. apríl 2001 m.s.br.

- Mörk deiliskipulags
- Núverandi bygging
- Byggingarreitur
- Lóðarmörk
- Göngustígar, leiðbeinandi lega
- Hjólastígur, leiðbeinandi lega
- Hjól í forgangi
- Götur
- Verndun 20. aldar bygginga
- Verndun húsa með umhverfisgildi (hverfisvernd)
- P 1 — Bílastæði á lóð
- PK 1 — Bílastæði í kjallara
- Aflagður göngustígur / kvöð aflétt
- Lega Skógarhlíðar fyrir breytingu

Almennt:

Deiliskipulag fyrir Skógarhlíð var samþykkt í skipulags- og byggingarnefnd þann 4. apríl 2001 og í borgarráði þann 10. apríl 2001.

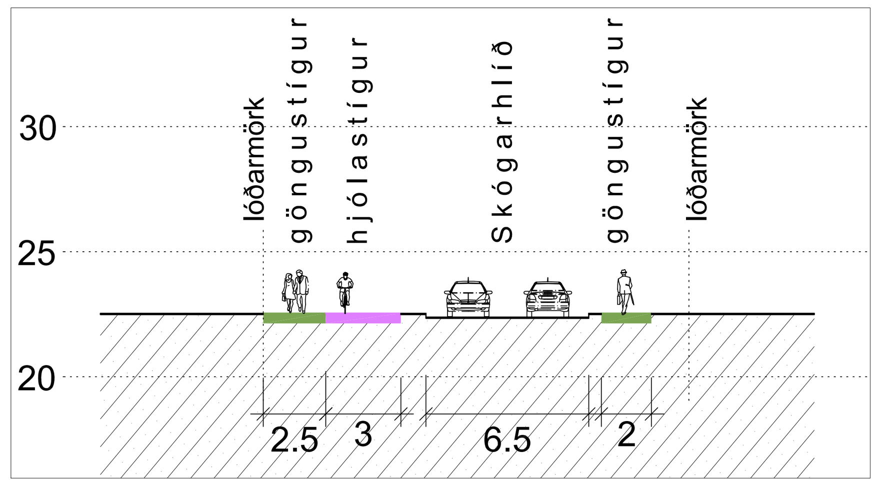
Samþykktar breytingar á deiliskipulaginu:
Breyting vegna Skógarhlíðar 14, samþykkt í skipulags- og byggingarnefnd 8. desember 2004.
Breyting vegna Skógarhlíðar 18, samþykkt í skipulags- og byggingarnefnd 8. desember 2004.
Breyting vegna Skógarhlíðar 14, samþykkt í skipulagsráði 12. apríl 2006.
Breyting vegna Skógarhlíðar 20, samþykkt í umhverfis- og skipulagsráði 14. júní 2017.
Breyting vegna Skógarhlíðar 22, samþykkt í Borgarráði 22. ágúst 2019.
Breyting vegna Skógarhlíðar 14, samþykkt í skipulags- og samgönguráði 10. október 2018.

Deiliskipulagssvæðið:

Deiliskipulagsreiturinn afmarkast af Miklubraut til norðvesturs, Eskihlíð og lóðum fjölbýlishúsa við Eskihlíð til norðausturs, Bústaðavegi til suðausturs og til suðvesturs stækkar deiliskipulagssvæðið og teygir reiturinn sig yfir Litluhlíð þar sem fyrirhuguð eru undirgöng undir götuna.

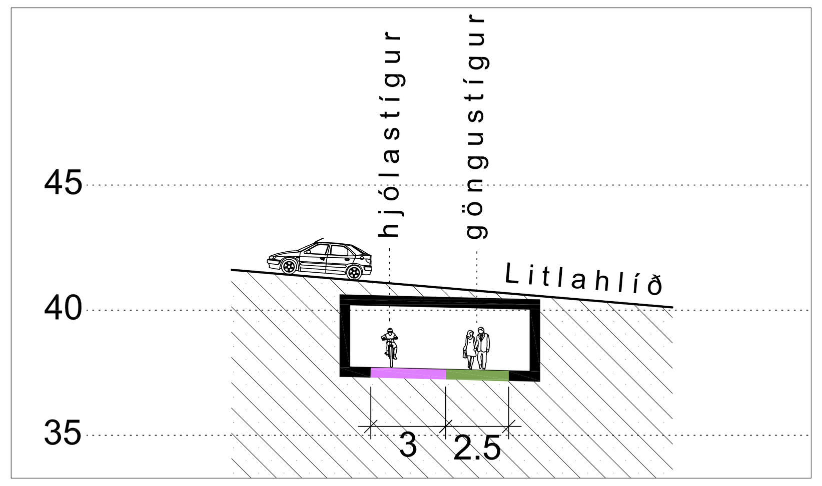
Markmið deiliskipulagsbreytingar:

Markmið deiliskipulagsbreytingarinnar:
- Leggja hjólastíg og göngustíg meðfram Skógarhlíð austanmegin, alveg frá norðurenda Skógarhlíðar og að Litluhlíð til suðurs. Við Litluhlíð munu hjóla- og göngustígarnir liggja í ný undirgöng undir Litluhlíð og tengjast þar við hjóla- og göngustíga sem þar eru.
- Leggja göngustíg meðfram endilangri vestanverðri Skógarhlíð.
- Göngustígur meðfram Bústaðavegi verður lagður af og einnig göngustígar sem tengja hann við Skógarhlíð á lóðunum Skógarhlíð 18 og Skógarhlíð 20 og falla kvaðir vegna þessara göngustíga niður.



Sneiðing A - A M 1:250

Sneiðing í Skógarhlíð



Sneiðing B - B M 1:250

Sneiðing í undirgöng undir Litluhlíð

Verkheiti:	Skógarhlíð / Litlahlíð Deiliskipulagsbreyting
Verkhluti:	
Teikninúmer:	01
Mælikvarði:	1:1000, 1:2000, 1:250
Teiknað:	
Yfirfarið:	
Samþykkt:	
Verknúmer:	19081
Útgáfudagur:	13. janúar 2020
Teikníslóð:	V:\1-Skipulog\19081 - Skógarhlíð-Litlahlíð - undirgöng, deiliskipulag\Teikningar\Skógarhlíð - Litlahlíð
Útprentað:	Jan 13, 2020 - 15:05

ARKÞING | nordic

BOLHOLT 8 -105 REYKJAVÍK SÍMI: 570 5700 arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON,	170753-3139	ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON,	200787-3159	BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON,	220573-3899	BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON,	210279-3429	ARKITEKT