



Reykjavíkurborg

Umhverfis- og skipulagssvið

Reykjavík, 31. janúar 2020
USK2020010049

Innkauparáð

Málun í fasteignum Reykjavíkurborgar 2020. Hverfi 6 og 7 - Útboð nr. 14713.

Tilboð í ofangreint verkefni voru opnuð á innkaupadeild Reykjavíkurborgar miðvikudaginn 15. janúar 2020 kl. 10:00. Lagt er til við innkauparáð að gengið verði að tilboði lögstjóðanda í hverja fasteign fyrir sig. Lögstjóðendur standast tæknilegt mat skrifstofu framkvæmda og viðhalds.

- 1. Jóhann V. Steimann - Tvær fasteignir:** Gerðuberg 1 og Rauðhóll.
Samtals kr. 2.422.650,-
- 2. Aðalfagmenn ehf. - Fimm fasteignir:** Árbæjarsafn-ÍR hús, Árbæjarsafn-Prófessorshúsið (32), Borg-Arnarborg, Rauðhóll skógarhús við Björnslund og Hraunberg 15.
Samtals kr. 6.861.770,-
- 3. Málaramiðstöðin ehf. - Tvær fasteignir:** Árbæjarlaug, Breiðholtslaug og Ýmsar fasteignir ótilgreint. **Samtals kr. 5.708.450,-**
- 5. Málarameistarar ehf. - Þrjár fasteignir:** Fellaskóli, Norðlingaskóli leikskóli og Norðlingaskóli. **Samtals kr. 4.079.000,-**
- 7. GÁ verktakar sf. – Tuttugu og fimm fasteignir:** Árbæjarsafn-Vörugeymsla, Ársel, Breiðholtsskóli, Félagsmiðstöðin Hólmasel, Hólabrekkuskóli, Seljaskóli, Skóladagheimilið Hraunkot, Ölduselsskóli frístund, Ölduselsskóli, Íþróttahús Seljaskóla, Íþróttahús Leiknis við Austurberg, Reiðhöllin Víðidal, Ártúnsskóli-Kvarnaborg, Blásalir, Hálsaskógur-Hálsaborg, Hálsaskógur-Hálsakot, Heiðarborg, Hólaborg, Hraunborg, Litla Holt-Fellaborg, Rauðaborg, Rofaborg, Seljaborg, Suðurborg og Kleifarsel 18.
Samtals kr. 25.263.100,-

10. Tómas Einarsson ehf. – Fjórar fasteignir: Árbæjarskóli, Ártúnsskóli, Borg-Fálkaborg og Jöklaborg. **Samtals kr. 8.338.000,-**

11. HiH Málun ehf. – Þrjár fasteignir: Breiðholtsskóli-Bakkasel, Hólabrekkuskóli frístund og Bækistöð 2 Rafstöðvarvegi 37. **Samtals kr. 1.047.500,-**



Ámundi Brynjólfsson,
skrifstofustjóri framkvæmda og viðhalds

Hjálagt:
Samanburðarskrá

Útboð nr. 14713 - Málun í í fasteignum Reykjavíkurborgar 2020. Hverfi 6 og 7
Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 15. janúar 2020 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða	1. Jóhann V. Steimann	2. Aðalfagmenn ehf	3. Málara- miðstöðin ehf	4. Litbrigði Máningar- þjónusta	5. Málara- meistarar ehf	6. Eignamálun ehf	7. GÁ verktakar sf	8. OFG-Verk ehf	9. Málun SSB ehf	10. Tómas Einarsson ehf	11. HiH Málun ehf	Lægsta verð
Árbæjarsafn Ír hús		687.000	960.000		897.000		810.000		930.000		840.000	687.000
Árbæjarsafn Professoreshúsið (32)		2.187.000	2.519.600		2.850.000		3.172.000		2.600.000		Býður ekki í alla liði	2.187.000
Árbæjarsafn Vörugymsla		1.007.700	1.198.900		1.187.500		988.000		1.162.500		1.200.000	988.000
Árbæjarskóli	925.000	3.583.600	3.494.000	Býður ekki í alla liði	3.330.000	4.449.600	3.448.000		3.770.000	3.280.000	3.700.000	3.280.000
Ársel	2.738.000	819.500	925.000	1.250.000	750.000	1.242.000	720.000		995.000	925.000	950.000	720.000
Ártúnsskóli		2.612.600	2.574.500	Býður ekki í alla liði	2.605.000	3.020.000	2.559.900	3.570.000	3.089.000	2.345.000	2.730.000	2.345.000
Breiðholtiðskóli - Bakkasel	465.000	506.400	555.000	750.000	495.000	745.200	432.000		594.000	480.000	420.000	420.000
Breiðholtiðskóli	852.500	927.850	1.017.500	1.375.000	907.500	935.000	792.000		1.089.000	836.000	1.045.000	792.000
Fellaskóli	1.786.050	1.762.800	1.762.500	2.325.000	1.629.000	2.134.800	1.632.000		1.882.500	1.755.000	1.755.000	1.629.000
Félagsmiðstöðin Hólmasetti	1.769.000	1.724.500	1.800.000	2.250.000	1.850.000	2.553.000	1.585.000	2.100.000	1.985.000		1.700.000	1.585.000
Gerðuberg 1	1.314.500	1.369.450	1.512.500	1.975.000	1.415.000	1.762.400	1.356.850		1.592.500		1.495.000	1.314.500
Hólabrekkuskóli	392.500	409.750	437.500	625.000	412.500	450.000	359.750		525.000	387.500	337.500	337.500
Hólabrekkuskóli	707.200	659.600		1.000.000	660.000	720.000	578.000		820.000	620.000	760.000	578.000
Norðlingaskóli		1.289.250	1.387.500	1.875.000	1.050.000	1.863.000	1.083.750	1.875.000	1.537.500	1.110.000	1.425.000	1.050.000
Norðlingaskóli	1.850.000	1.648.000	1.950.000	2.500.000	1.400.000	1.700.000	1.444.000	2.500.000	1.990.000	1.780.000	1.900.000	1.400.000
Seljaskóli	3.140.000	3.308.000	3.700.000	5.000.000	3.500.000	3.600.000	2.888.000	4.800.000	3.940.000	2.900.000	3.800.000	2.888.000
Skóladagheimilið Hraunkot	1.360.000	1.374.400	1.488.000	2.000.000	1.440.000	1.987.200	1.155.200	2.000.000	1.640.000	1.296.000	1.520.000	1.155.200
Ölduselsskóli frístund	397.500	457.250			450.000	450.000	360.750		525.000	450.000	475.000	360.750
Ölduselsskóli	3.302.800	3.342.000	3.035.000		3.490.000	4.033.400	2.705.000		3.476.000	2.960.000	3.060.000	2.705.000
Árbæjarlaug		2.180.000	1.530.000		2.725.000		2.671.500		2.465.000		Býður ekki í alla liði	1.530.000
Breiðholtiðslaug		1.465.000	1.402.500		1.850.000	2.586.600	1.775.000		1.740.000		1.950.000	1.402.500
Íþróttahús Seljaskóla		1.246.000	1.365.000		1.190.000	1.330.000	1.011.500		1.470.000		1.330.000	1.011.500
Íþróttahús Leiknis við Austurberg		1.272.750	1.462.500		1.275.000	1.350.000	1.083.750		1.500.000		1.425.000	1.083.750
Reiðhöllin Víðidal	2.025.000	1.641.600	1.755.000	1.530.000	1.620.000	1.620.000	1.300.500	2.250.000	1.890.000		1.710.000	1.300.500
Artúnsskóli												
Kvarnaborg	624.000	675.600	700.000		680.000	993.600	578.800		840.000	620.000	760.000	578.800
Blásalir	869.000	928.950			935.000	1.366.200	819.500		1.155.000	935.000	1.045.000	819.500

Verðin eru eftir yfirferð tilboða	1. Jóhann V. Steimann	2. Aðalfagmenn ehf	3. Málara- miðstöðin ehf	4. Litbrigði Máliningarpjónusta	5. Málara- meistarar ehf	6. Eignamálun ehf	7. GA verktakar sf	8. OFG-Verk ehf	9. Málun SSB ehf	10. Tómas Einarsson ehf	11. HiH Málun ehf	Lægsta verð
Borg Arnarborg		915.920			1.196.000	1.273.920	1.020.000		1.372.000		Býður ekki í alla liði	915.920
Borg Fálkaborg		1.369.450			1.558.500	2.006.520	1.274.200		1.907.000	1.216.000	1.565.000	1.216.000
Hálsaskógur, Hálsaborg	1.372.050	1.399.300			1.475.000	2.070.000	1.196.800		1.725.000	1.293.500	1.555.000	1.196.800
Hálsaskógur, Hálsakot	1.661.450	1.731.100			1.715.000	2.511.600	1.444.800		2.065.000	1.697.500	1.855.000	1.444.800
Heiðaborg	465.000	515.700			510.000	745.200	432.000		630.000	540.000	570.000	432.000
Hólaborg	759.550	829.000			820.000	1.200.600	715.000		990.000	748.000	890.000	715.000
Hraunborg	766.550	800.150			820.000	1.200.600	688.050		990.000	748.000	890.000	688.050
Jöklaborg		1.562.500	1.584.750		1.610.000	2.359.800	1.866.000		2.045.000	1.497.000	1.625.000	1.497.000
Litlaholt Holt, Fellaborg		807.300			802.500	1.200.600	715.000		990.000		890.000	715.000
Rauðaborg		760.050			697.500	1.117.800	649.350		945.000		855.000	649.350
Rauðhóll	1.108.150	1.215.600			1.210.000	1.638.600	1.454.000		1.270.000		1.285.000	1.108.150
Rauðhóll skógarhús við Björnslund		657.000			920.000	964.800	726.000		840.000		Býður ekki í alla liði	657.000
Rofaborg	800.000	819.000			825.000	1.212.000	745.000		1.025.000	810.000	950.000	745.000
Sejlaborg		419.750			420.000	621.000	370.750		625.000	400.000	475.000	370.750
Suðurborg	1.375.450	1.477.350			1.422.500	2.139.000	1.244.350		1.705.000	1.306.500	1.570.000	1.244.350
Hraunberg 15	2.506.700	2.414.850			2.519.000	3.553.500	2.447.000		2.939.000		Býður ekki í alla liði	2.414.850
Kleifarsel 18	597.200	619.200			660.000	883.200	496.000		624.000		640.000	496.000
Bækistöð 2	314.000	346.000			340.000	496.800	298.000		440.000		290.000	290.000
Rafstöðvarvegi 37												
Ýmsar eignir ótilgreint	3.249.306	4.721.600	2.775.950	Fyllir ekki út	3.453.900	4.487.116	4.787.160	3.261.000	3.258.350	3.352.650	3.080.950	2.775.950
Heildarverð	39.493.456	62.467.370	42.893.200	22.925.000	63.478.400	72.574.656	59.880.210	22.356.000	71.488.350	34.533.650	56.318.450	
	1. Jóhann V. Steimann	2. Aðalfagmenn ehf	3. Málara- miðstöðin ehf		5. Málara- meistarar ehf		7. GA verktakar sf			10. Tómas Einarsson ehf	11. HiH Málun ehf	
Lægsta verð	2.422.650	6.861.770	5.708.450		4.079.000		25.263.100			8.338.000	1.047.500	