



Borgarráð

Fyrirspurnir borgarráðsfulltrúa Sjálfstæðisflokksins og áheyrnarfulltrúa Miðflokksins um tímarit varðandi húsnæðisáætlun Reykjavíkurborgar

Á fundi borgarráðs þann (28.10. sl.) var lögð fram svohljóðandi fyrirspurn borgarráðsfulltrúa Sjálfstæðisflokks: R21100432

Óskað er upplýsinga um hvar og hvenær ákvörðun um útgáfu þessa bæklinga var tekin og hvaða fjárheimildir hafi legið fyrir ákvörðuninni. Fór gerð bæklinga og dreifing í útboð? Hvað kostaði hönnun, prentun og dreifing bæklinga? Hver var heildarkostnaður við vinnslu blaðsins og í hverju fólst hann?

Á fundi borgarráðs (28.10. sl.) var einnig lögð fram svohljóðandi fyrirspurn áheyrnarfulltrúa Miðflokksins: R21100435

Hvað kostaði húsnæðisblað Reykjavíkurborgar sem dreift var 26. október 2021 tæmandi talið og sundurliðað? 1. Hönnun? 2. Prentun? 3. Dreifing? 4. Annar kostnaður – hver?

Fyrirspurnunum var vísað til umsagnar skrifstofu borgarstjóra og borgarritara með bréfi skrifstofu borgarstjórnar dags 3.11.sl.

Svar við fyrirspurnum:

Með útgáfu rits um stöðu húsnæðismála í Reykjavík er verið að miðla upplýsingum um mikilvægt málefni fyrir atvinnulífið og íbúa Reykjavíkur og nágrennasveitarfélaga. Byggt er á tölulegum upplýsingum og áherslum borgarinnar í Húsnæðisáætlun Reykjavíkur og hvernig verið er að mæta á áskorunum á húsnæðismarkaði. Í húsnæðisáætluninni eru sett fram töluleg markmið um fjölda íbúða sem þurfa að fara í uppbyggingu til lengri og skemmri tíma. Helstu byggingarsvæðin í borginni eru skilgreind í húsnæðisáætlun og í upplýsingaritinu er varpað ljósi á hvernig þeirri uppbyggingu miðar. Sérstaklega er dregið fram hvernig Reykjavíkurborg beitir sér fyrir uppbyggingu í samvinnu við húsnæðissamvinnufélög, verkalýðshreyfinguna, samtök eldri borgara, námsmenn og eigin leigufélag borgarinnar, Félagsbústaði.

Reykjavíkurborg hefur um árabíl leitast við að greina stöðuna á húsnæðismarkaðnum og hverjar búsetuóskir íbúa borgarinnar, höfuðborgarsvæðisins og landsbyggðarinnar eru enda ríkir samkeppni á milli sveitarfélaga landsins um íbúa. Kannanir sem Reykjavíkurborg hefur látið framkvæma á búsetuóskum hafa jafnan sýnt að íbúar nágrennasveitarfélaga og landsbyggðarinnar hafa áhuga á að búa í höfuðborginni. Í síðustu könnun sem framkvæmd var fyrir Reykjavík á húsnæðismarkaðnum og búsetuóskum landsmanna í október 2020 svara 14% íbúa nágrennasveitarfélaga Reykjavíkur og 4% íbúa landsbyggðarinnar því til að þeir munu flytja til Reykjavíkur næst þegar þau flytja. 80% Reykvíkinga svara því til að þeir eigi

von á að næsta búseta þeirra verði áfram í borginni og hefur sú tala farið hækkandi síðustu ár og var 68% árið 2018.

Allt eru þetta upplýsingar sem eiga erindi við atvinnulífið og almenning og verður ekki síður ljóst ef málin eru sett í samhengi við núverandi stöðu á húsnæðismarkaði og hvað er framundan í húsnæðisuppbyggingu í Reykjavík. Uppfærð Húsnæðisáætlun haustið 2021 telur 23.562 íbúðir en til samanburðar var heildarfjöldi íbúðaeininga í borginni í byrjun árs 57.400 og því ljóst að það stefnir í mikla fjölgun íbúða í Reykjavík á næstu árum.

Upplýsingarritið var unnin af almannatengslafyrirtækinu Athygli ehf. Ákvörðun um gerð ritsins er tekin á skrifstofu borgarstjóra og borgarritara og er kostnaðarstaður þess þar. Ritform ehf. sá um hönnun og umbrot. Þeim til stuðnings voru starfsmenn skrifstofu borgarstjóra og borgarritara og umhverfis- og skipulagssviðs Reykjavíkurborgar. Vinna starfsmanna borgarinnar fólst aðallega í að yfirfara upplýsingar um stöðu einstakra uppbyggingarverkefna.

Upplag ritsins var 60.500 eintök. Stærð blaðs 64 bls., 21x29,7 cm í 4+4 lit, prentað á FSC og PEFC vottaðan pappír.

Kostnaður við gerð ritsins var krónur. 11.310.591 fyrir utan virðisaukaskatt og skiptist hann á eftirfarandi hátt:

- I. Vinna Athygli var samtals 3.705.300 kr. Undir þessum lið er umsjón og ritstjórn, efnis- og myndöflun, textaskrif, uppsetningarvinna með umbrotsmanni, leiðréttingar, frágangur og fundir/samskipti við verkkaupa og aðra.
- II. Ritform ehf. sá um hönnun og umbrot. Samtals 1.605.000 kr.
- III. Prentun á 60.500 eintökum skv. tilboði frá Ísafold prentsmiðju. Samtals 3.854.000 kr.
- IV. Dreifing á höfuðborgarsvæðinu skv. tilboði Póstdreifingar. Samtals 2.146.291 kr.

Kostnaður við auglýsingu fyrir árlegan fund um uppbyggingu íbúða í borginni sem birtist í Fréttablaðinu þann 27. október sl. var 376.640 kr. án vsk.

Ekki var farið í útboðsferli fyrir einstaka liði enda fóru þeir ekki yfir viðmið um útboð og verðfyrirspurn.

Þorsteinn Gunnarsson
borgarritari