



Reykjavík 30.06.2022

Borgarráð Reykjavíkur
Tjarnargötu 11
101 Reykjavík

Hér með sendist útskrift úr gerðabók umhverfis- og skipulagsráðs frá 29. júní 2022 varðandi eftirfarandi mál.

Öskjuhlíð

Lögð fram umsókn Umhverfis- og skipulagssviðs dags 13. júní 2022, varðandi breytingu á deiliskipulagi Öskjuhlíðar. Í breytingunni felst afmörkun deiliskipulags aðlöguð að deiliskipulagsmörkum Háskólans í Reykjavík og nýr göngustígur á horni Nauthólsvegar og Flugvallarvegar. Einnig lagður fram uppdr. Landmótunar dags. 22. júní 2022. Lagt er til að tillagan verði afgreidd í auglýsingu.

Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.

Vísað til borgarráðs.

Björn Ingi Edvardsson verkefnastjóri tekur sæti á fundinum undir þessum lið.

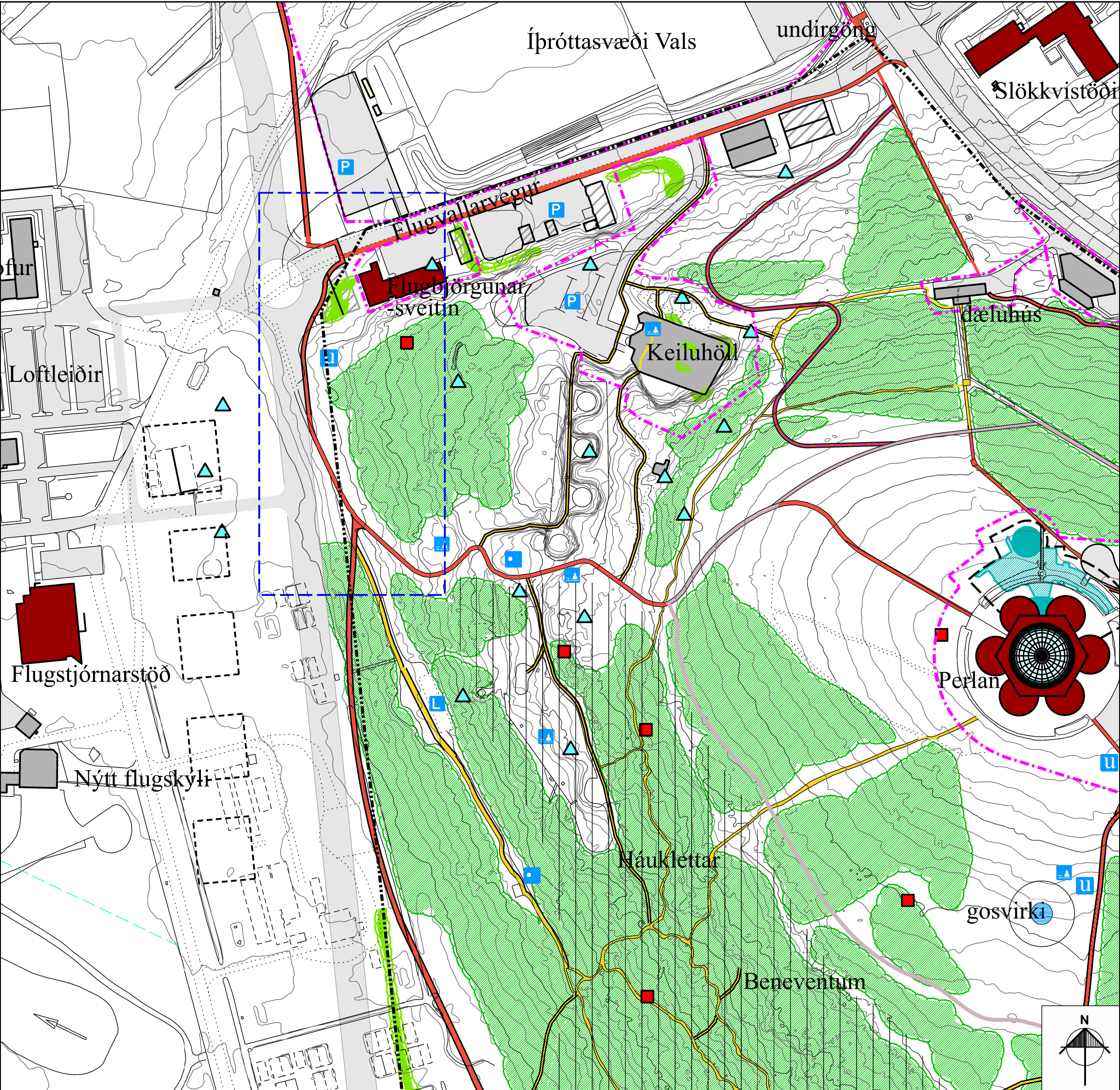
F.h. umhverfis- og skipulagssviðs

Glóey Helgudóttir Finnsdóttir

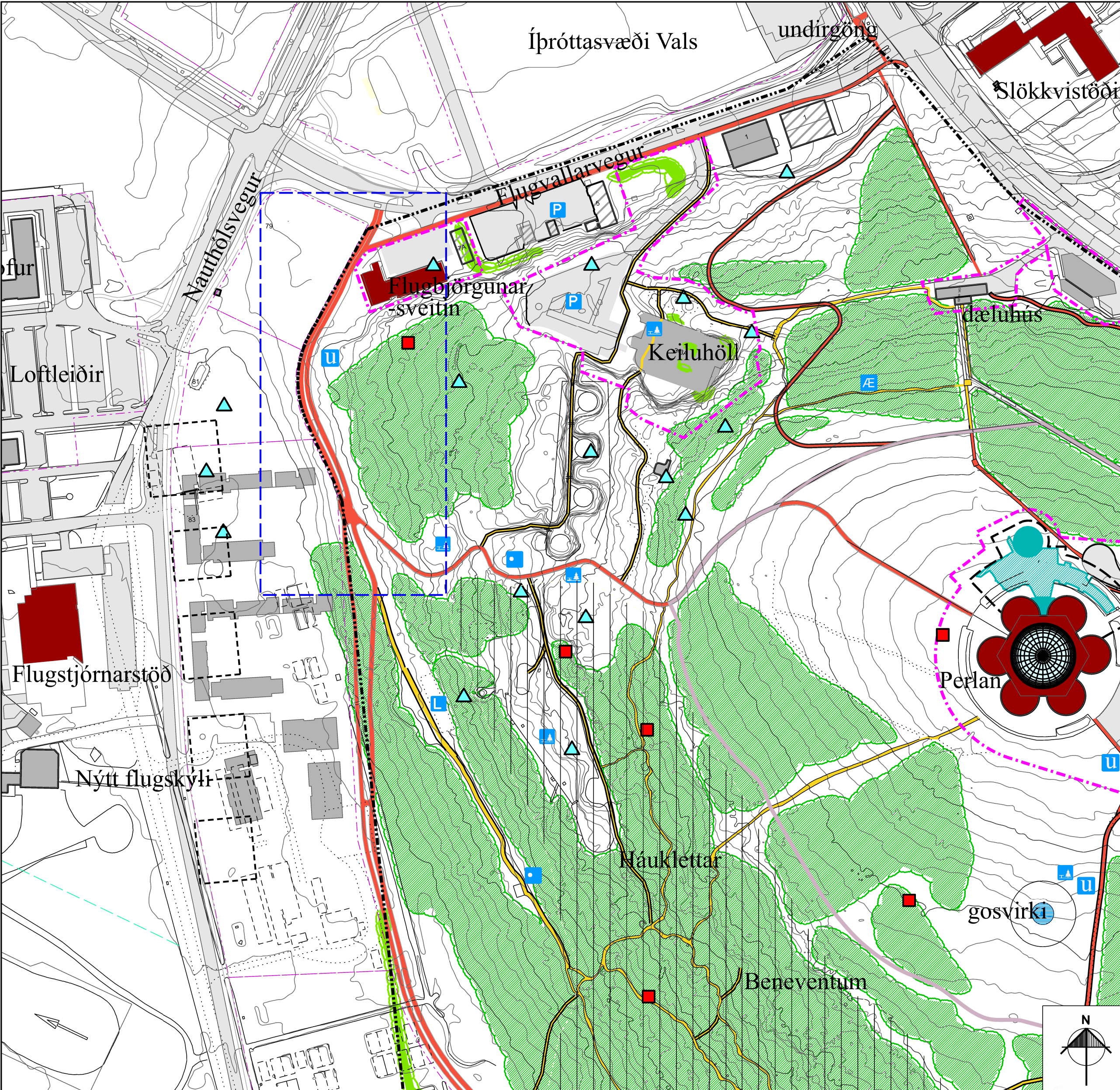
Fylgiskjal: uppdr. dags. 22. júní 2022.

ÖSKJUHLÍÐ - BREYTING Á DEILISKIPULAGI

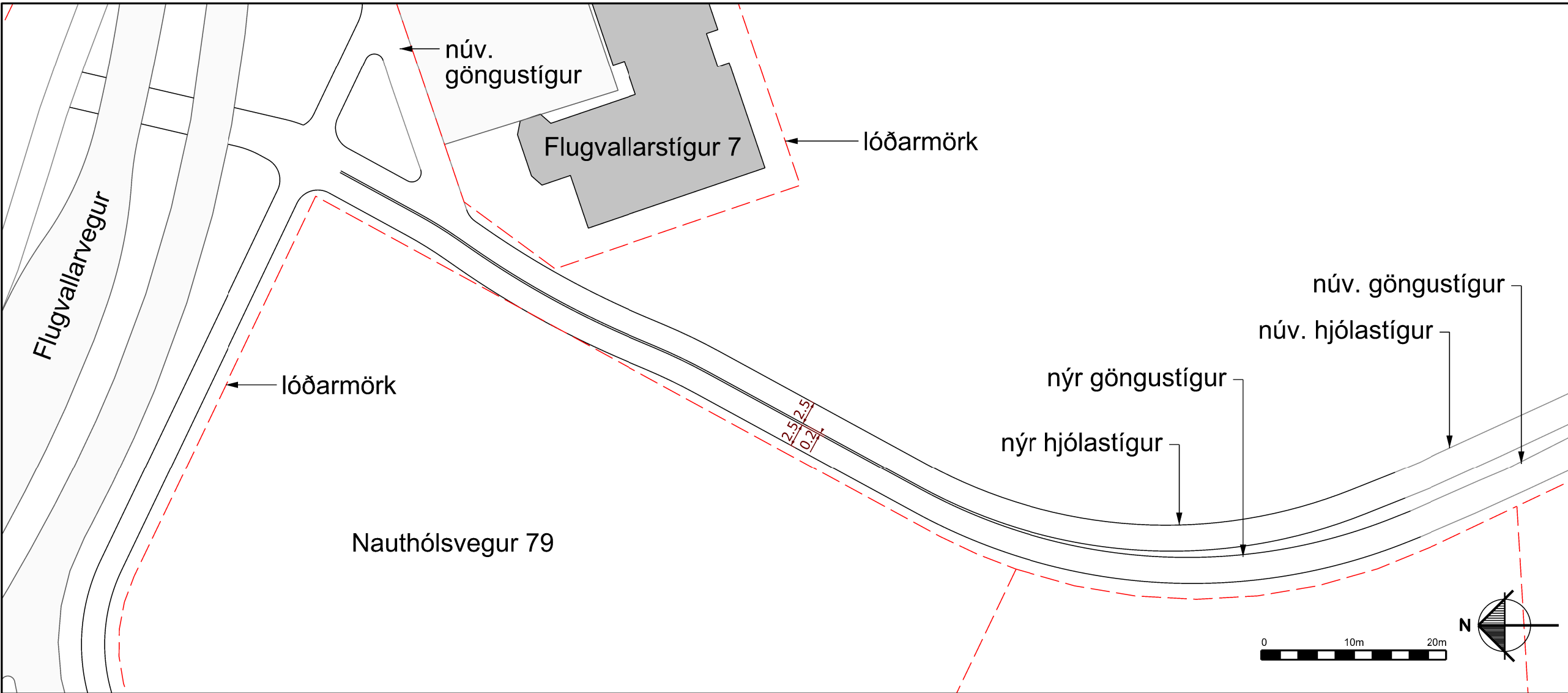
FÆRSLA Á GÖNGUSTÍG VIÐ NAUTHÓLSVEG 79



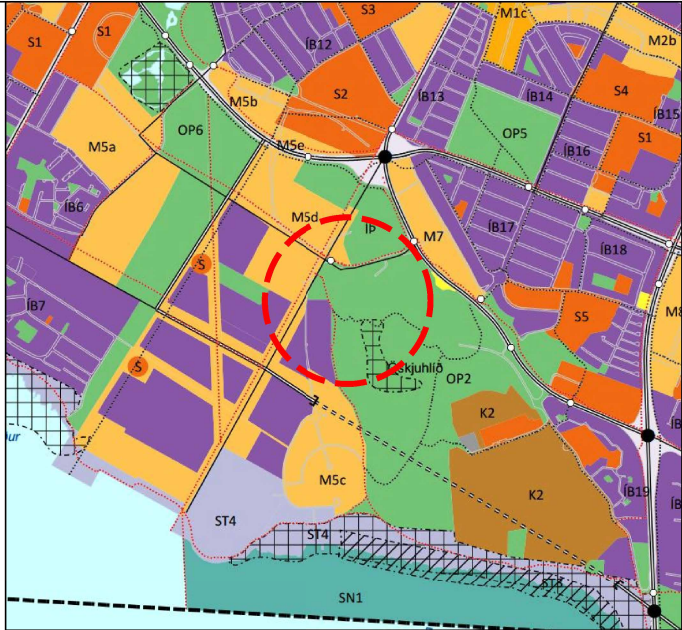
Gildandi deiliskipulag frá 1999 með síðari breytingum frá 14.09.2017. Mkv. 1:2000.



Breyting á deiliskipulagi í júní 2022. Mkv. 1:2000.



Skýringarmynd af göngu- og hjólastíg (leiðbeinandi). Mkv. 1:500.



Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030.

SKÝRINGAR :

- Mörk lóða
- Deiliskipulagsmörk
- Byggingarreitur
- Núverandi trjágróður
- Hverfisvernd náttúru- og söguminja
- Núverandi stofnanir, félagsstarfsemi o.fl.
- Kvöð um aðkomu til viðhalds
- Áætlaður nýr vatnstankur
- Áætluð viðbygging, sýnileg
- Áætluð viðbygging, neðanjarðar
- Aðrar byggingar
- Stofn- og tengistigar
- Perlufesti
- Aðrir stigar
- Vegir
- Bilastæði
- Upplýsingaskilti
- Æfingastöð
- Áningarstaður
- Almennar sögumínjar
- Stríðsmínjar
- Mörk tillögu að deiliskipulagsbreytingu

GREINAGERÐ

Gerð er breyting á gildandi deiliskipulagi sem samþykkt var af borgarráði 1. júní 1999 með síðari breytingum frá 14.09.2017.

Breytingin felur í sér:

- Afmörkun deiliskipulagsins aðlöguð deiliskipulagsmörkum á deiliskipulagsbreytingu Háskólans í Reykjavík dags. 08.09.2021.
- Nýr göngustígur á horni Nauthólsvegar og Flugvallavegar.
- Kortagrunnur uppfærður miða við nýja gagnagrunn.
 - göngu- og hjólastígur
 - gatnakerfi
 - byggingar
 - lóðarmörk o.fl.
- Aðrir skilmálar frá gildandi deiliskipulagi 1. júní 1999 m.s.br. haldast óbreyttir.

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1.mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í þann _____ 20____ og í þann _____ 20____. Tillagan var auglýst frá _____ 20____ með athugasemdafresti til _____ 20____. Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann _____ 20____.