



Reykjavík 01.11.2018

Borgarráð Reykjavíkur

Tjarnargötu 11
101 Reykjavík

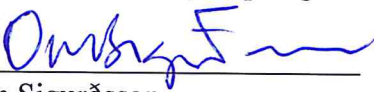
Hér með sendist útskrift úr gerðabók skipulags- og samgönguráðs frá 31. október 2018 varðandi eftirfarandi mál.

Furugerði 23

Lögð fram umsókn Arkís arkitekta ehf. f.h. EA11 ehf. mótt. 14. desember 2017 varðandi breytingu á deiliskipulagi fyrir lóðina nr. 23 við Furugerði. Í breytingunni felst að fjarlægja núverandi mannvirki og koma fyrir íbúðum á lóð. Nýir byggingarreitir verði skilgreindir á lóðinni sem skipt er upp í reit A og reit B og lóð sameinuð, kvöð um nýtingu lóðar fyrir götu á reit B verður aflétt o.fl., samkvæmt uppdráttum Arkís arkitekta ehf. dags. 23. október 2018. Einnig er lögð fram húsakönnun Borgarsögusafns Reykjavíkur dags. 19. janúar 2018 og afrit af bréfi Láru Áslaugar Sverrisdóttur dags. 4. febrúar 2018 og 16. mars 2018. Erindinu var vísað til meðferðar hjá verkefnisstjóra og er nú lagt fram að nýju ásamt umsögn Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur dags. 28. maí 2018. *Samþykkt að auglýsa framlagða tillögu, skv. 1. mgr. 41. gr. sbr. 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010.*
Vísað til borgarráðs.

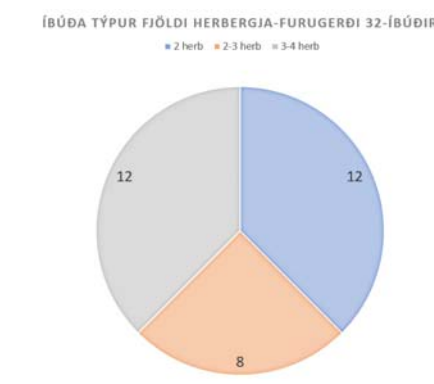
Fulltrúar Sjálfstæðisflokksins Eyþór Laxdal Arnalds, Hildur Björnsdóttir og Valgerður Sigurðardóttir sitja hjá við afgreiðslu málsins.

F.h. umhverfis- og skipulagssviðs

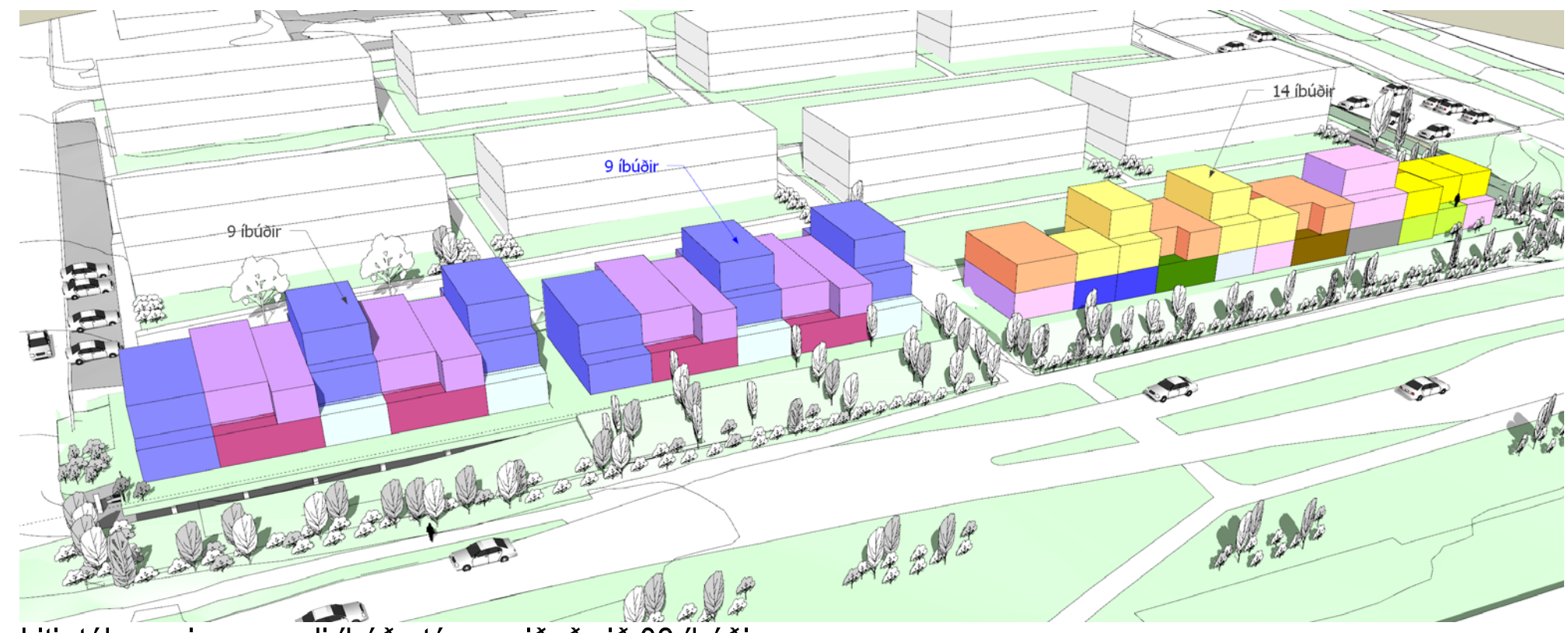

Örn Sigurðsson

Fylgiskjöl: 5 uppdrættir Arkís arkitekta ehf. dags. 23. október 2018, húsakönnun Borgarsögusafns Reykjavíkur dags. 19. janúar 2018, afrit af bréfi Láru Áslaugar Sverrisdóttur dags. 4. febrúar 2018 og 16. mars 2018 og umsögn Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur dags. 28. maí 2018.

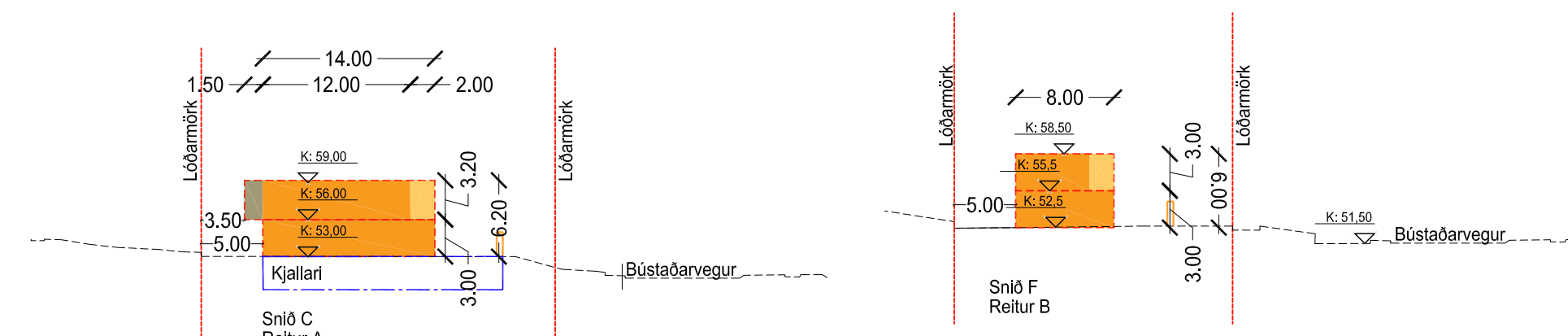
Furugerði 23			
Lóð		3985 m ²	
32 íbúðir ofanjarðar		2994	0,75 NHL
m.kjallara		4264	1,07 NHL



Helstu fjarlægðir	metrar
fjarlægð byggingareits frá Bústaðavegi	minnst 15 m
fjarlægð byggingareits (jarðh.)frá núverandi húsum	minnst 22 m
fjarlægð kjallara frá lóðarmörkum í norðri	minnst 2,5 m
fjarlægð kjallara frá lóðarmörkum í suðri	minnst 4,5 m

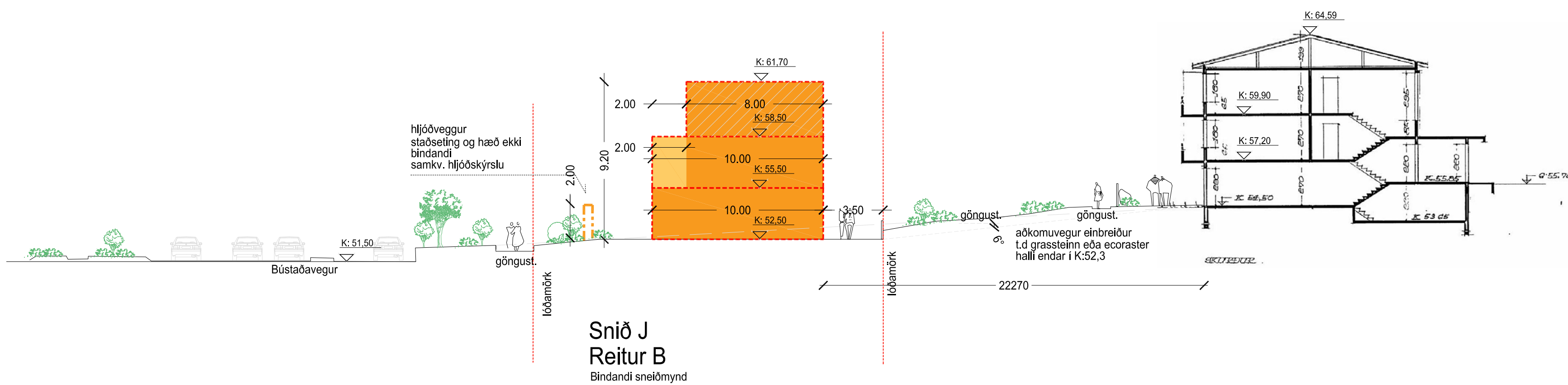
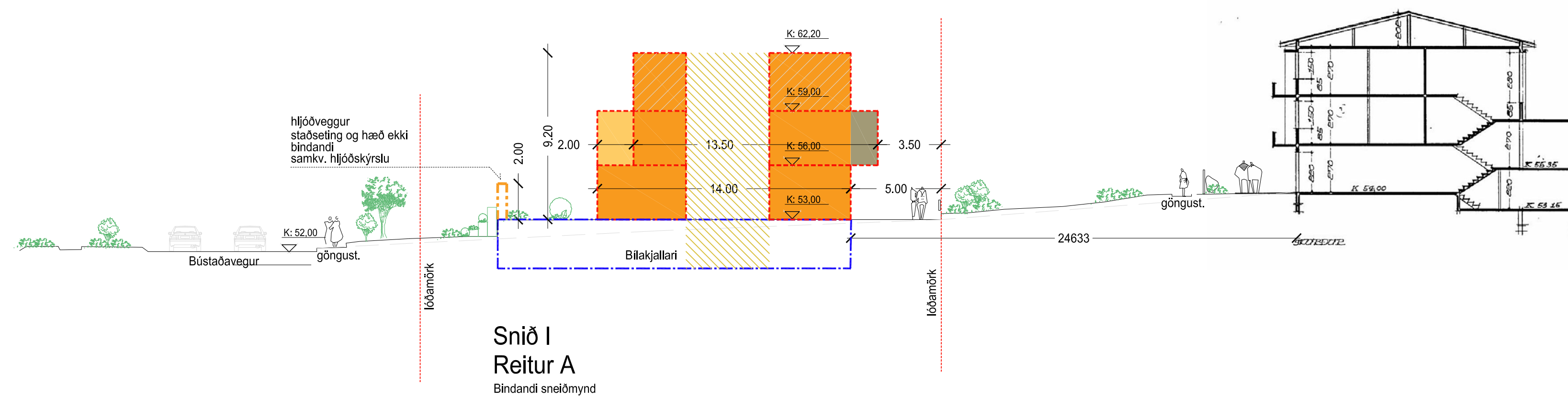
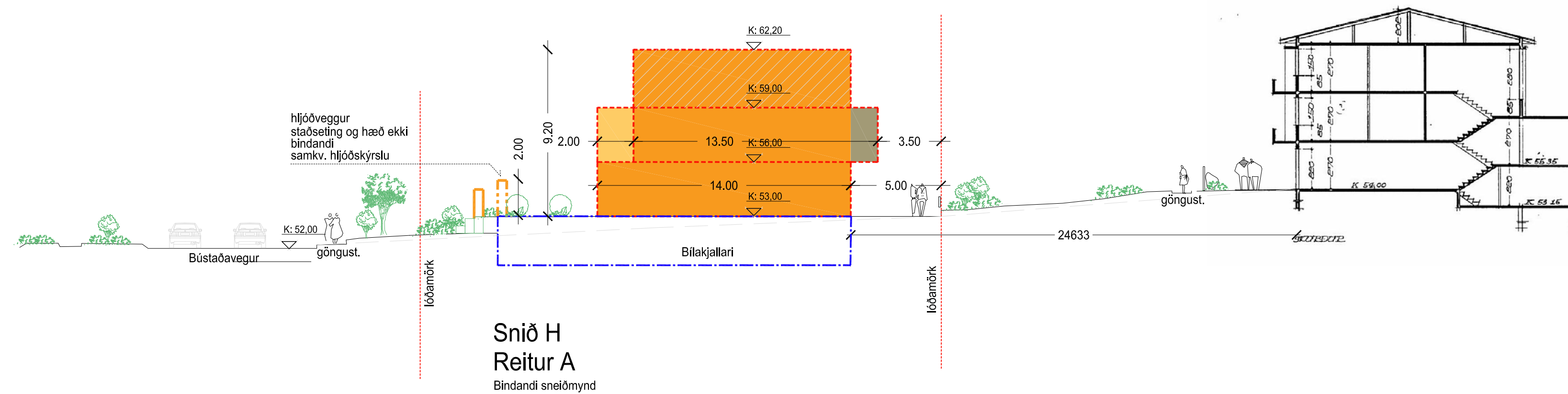


Technical drawing of a bridge section showing two cross-sections. The left cross-section is for a 12.00m wide bridge with a 1.50m overhang. It shows a central concrete slab (K 59.00) and side slabs (K 60.2, K 60.0, K 59.00). The right cross-section is for a 10.00m wide bridge with a 3.50m overhang. It shows a central concrete slab (K 59.50) and side slabs (K 59.5, K 59.0, K 58.5). Both sections are labeled with 'Lodamärk' and 'Bústaðarvegur'.



Dr. Ágnes Árkai, SÉR ALAN PÉTER Á TITKOSKODÓ, FŐTITKOS ÉS HÁDÓ SZAKKÖZVETŐ

#03 Skilmálateikning - Skýringauppdráttur. Breyting á deiliskipulagi Grænahlíð - Furugerði 23

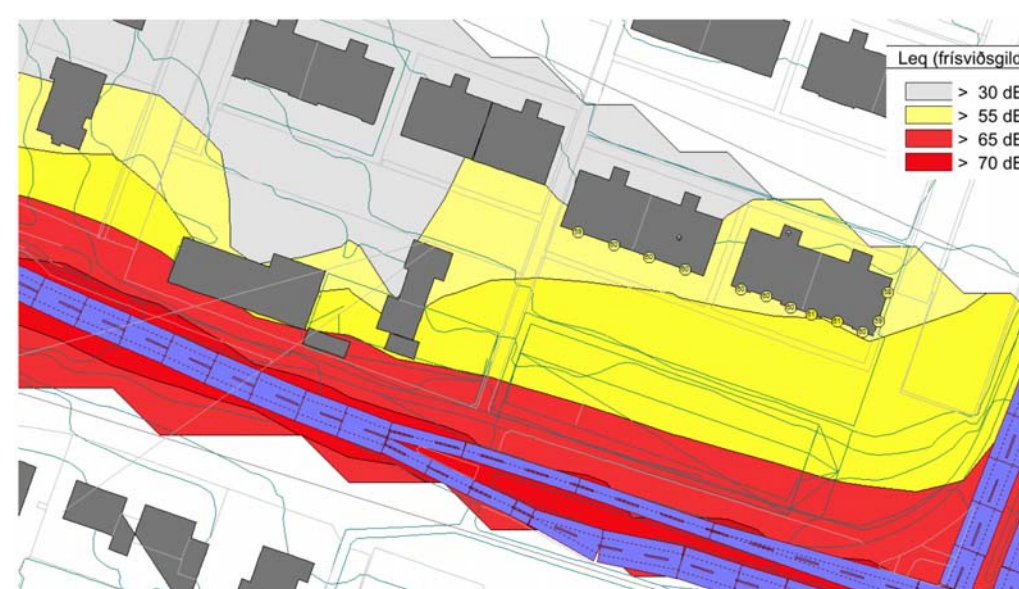


Hljóðhönnun

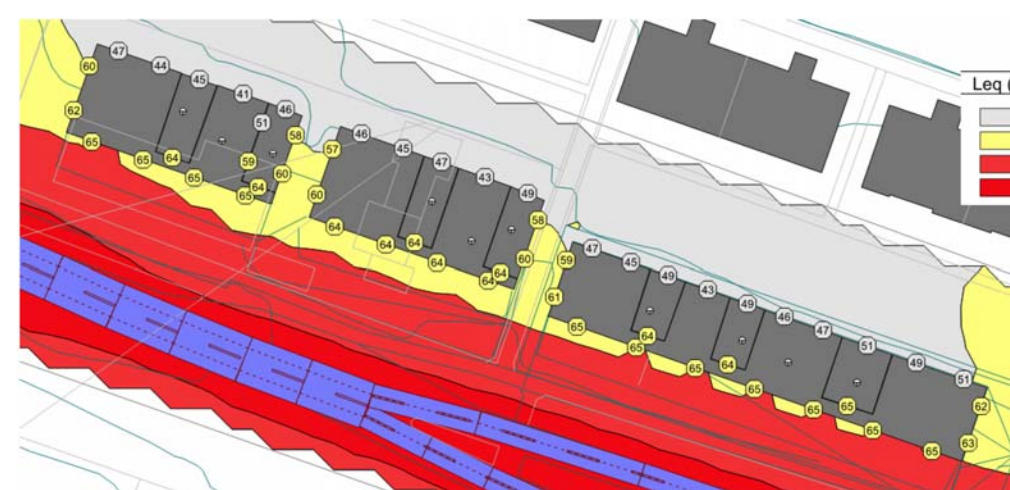
Samantekt úr hljóðskýrslu:

- Váðmáldómur ÍST ÁS-2016 fyrir hjólstjófa á útsæðvöri og fyrir tungan vafna-Hnúshúli er uppfyllt með einföldum móttækisgögnum. [5 gr. Reglugerður um hákða (n.724/2008) er skilpýringarfrjódóm heimt að láta þessi ákvæði stafsblón gilda við skilpýrging.
- Meiri einfaldir hljóðmálsgangir fyrir tungan eru: - innregningr gluggar/útgætur - Hljárflegir eða tvöfaldir gluggalásar
- Hægt er að uppfylla váðmálsgangir fyrir hjólstjófa útsæðvör með mótvegisgluggum.
- Nýbyggingin dregur úr hjólstjófa útsæðvör með förglögum 14-21.
- Hljóðneigungrann útgætti og gleja þarf að rekna á síðari stigum. Hjólstjófi við húshlíð er þeirri stærðargráðu að hægt er að nota hefðbundinn byggingarteknisklagan lár.
- Hönnun á hljóðvist innanhús hefur ekki verið unnin. Það þarf að gera á síðar stigum verkefnissins.

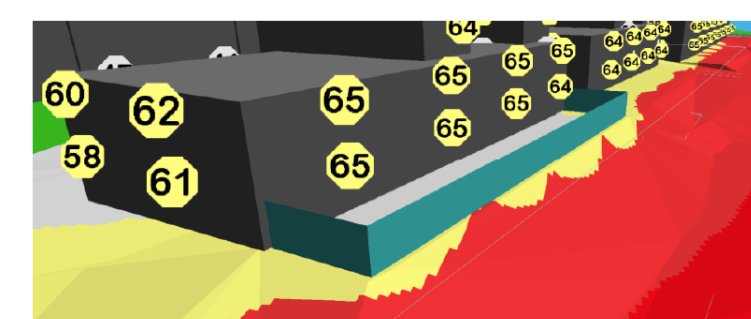
Fyrir breytingu



Eftir breytingu



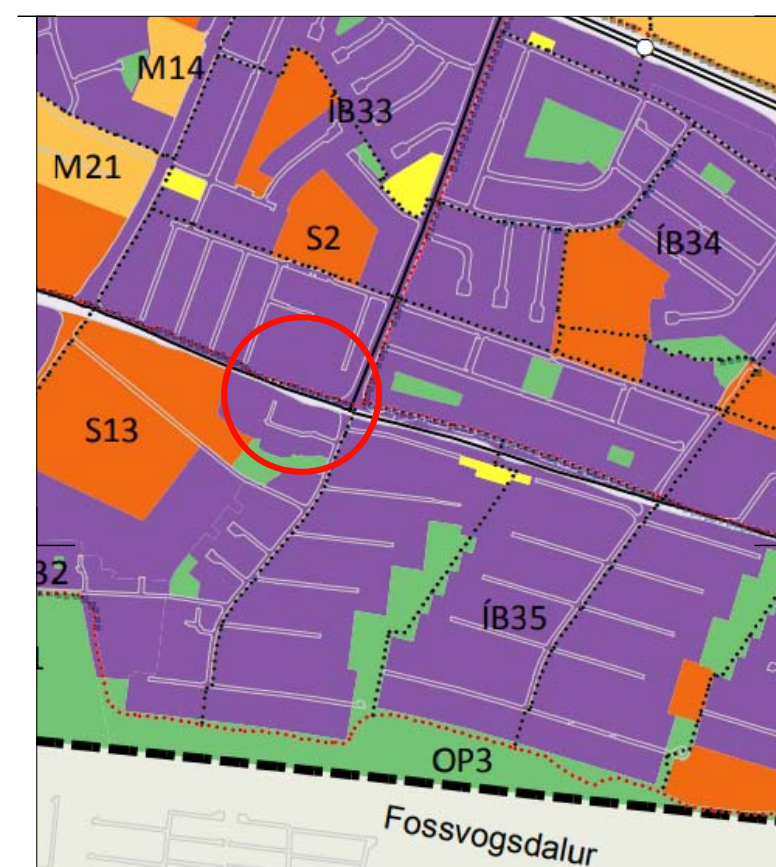
Hljóðveggur



Úr hljóðskýrslu:

Útisvæði við SA-hlið

- Útísavði meðfram Bústaðavegi eru yfir viðmiðunarmörkum íbúða á íbúðasvæðum (L_{2,400,240} = 55 dB). Að uppfyllti skilyrði að ofan með hjóða húshlíð er ekki krafna að uppfylla skilyrði um hljóðstig þar. Væri hins vegar ósk um slíkt þyrfti að reisa um 2 m háan hljóðveggi í kringum útísavðið sem hefði töluverð áhrif á ástýnd svæðisins, sjá Mynd 12. Þetta lausn þarf að reikna nánar verður hin úttæð.



Hluti aðalskipulags Reykjavíkur

- | | |
|---|--|
|  | Staðsetning brennsla |
|  | Deiliskipulagsmörk |
|  | Löðamörk |
|  | Bilagerymala/Kjallari |
|  | Byggingareitir |
|  | Urbýgging 2.hæð |
|  | Úrtak/svalir |
|  | Inngangur/Þróppuhús |
|  | Byggingar farlægðar |
|  | 3.hæð |
|  | Séralfnotalaflúr |
|  | sorpskipshjól á jarðhæð |
|  | einbreiðir vegir |
|  | aðkoma sorps, sjúkrahús og slökkviliðs |
|  | Fjöldi hæða með kjallara |
|  | Fjöldi hæða án kjallara |
|  | Gangstígur |
|  | Hljóðmónið/hljóðvegur sjá nánar í Hljóðskýrslu |
|  | Staðsetning og hæð ekki bindandi |
|  | Gróðurhlaufir |
|  | Níðurkjarnir í bílarkjallara |
|  | Bílastæði fastaðra |

17-036

Heimilisfang: Furugeröl 23
 Sveltatælag: 104 RVK
 Verkhiluti: Skýringauppráttur #3
 Skýringatexti: Deiliskipulags tillaga

hörnad / telefonnr	objekt	stad/region
yfifåra / samtycke	objekt	landnummer
matlöstvär:	12000	
Arkivet:		
o Adolfsberg Skolor	arkitekt fai	1616161-2769
o Åmne för Jönsson	arkitekt fai	10010174-819
o Birgitta	arkitekt fai	1520040-4599
o Björn Gudbrandsson	arkitekt fai	1170174-3069
o Björn Gudbrandsson	arkitekt fai	1520040-4599
o Bonavard L. Björnsdottir	bygggränsdragning bti	1250572-3529
o Informations- och kommunikations nätverksprojekt		
Arkiv adresser:		
Arkiv adresser	fax 511 2046	105 Respektiv www.rps
Arkiv 511 2040		105 5317 005 netfang arkiv@rps

ARKÍŚ
arkitektar

dagsetning: 23.10.2018
verknr.: 17-036

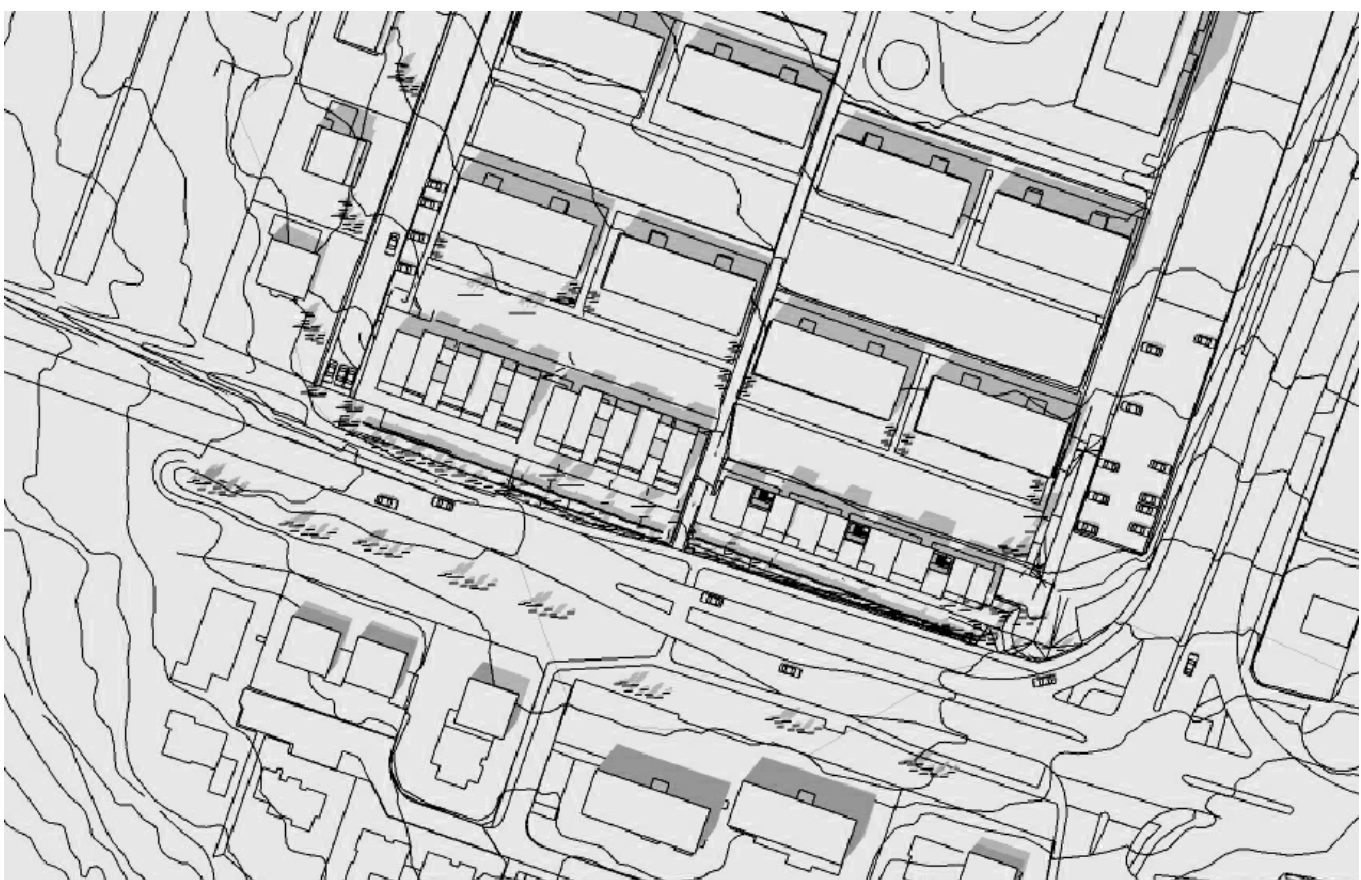
(99)1.03
telkning breyting

#04 Skýringauppdráttur. Breyting á deiliskipulagi Grænahlíð - Furugerði 23

Skuggavarp



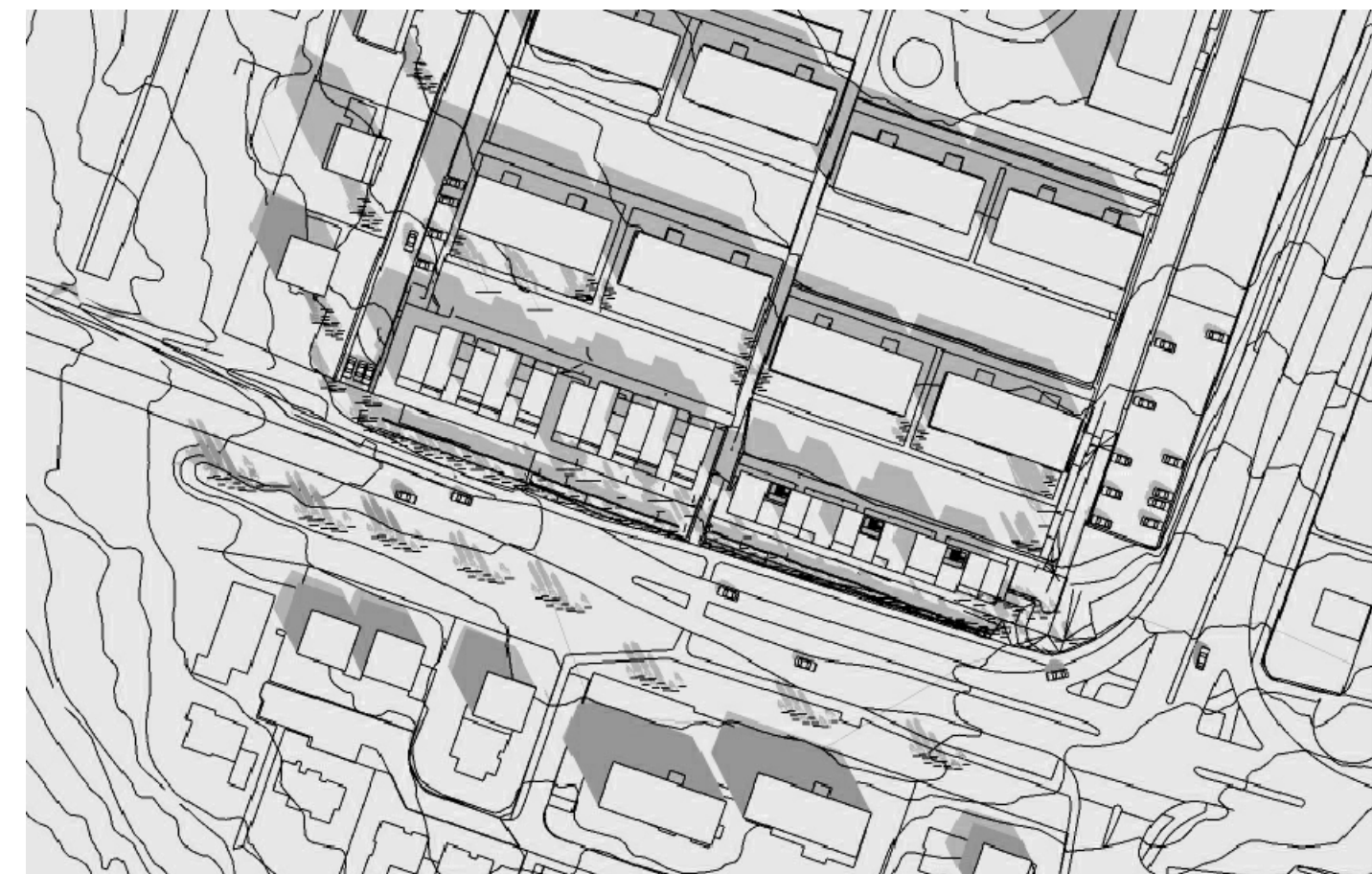
22. júní klukkan 10:00



22. júní klukkan 13:30



22. júní klukkan 17:00



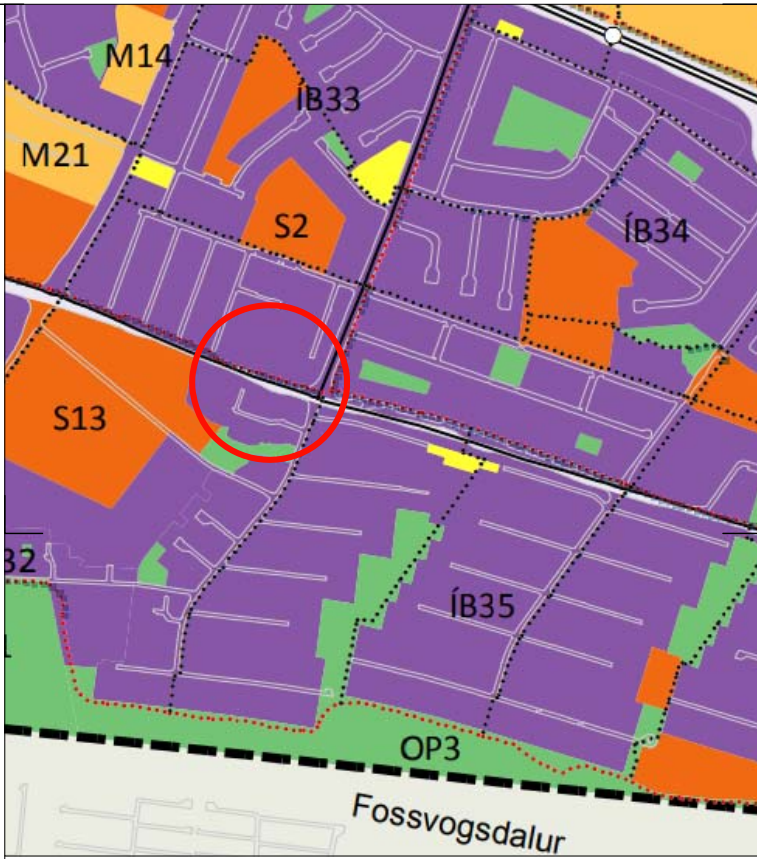
21. mars klukkan 10:00



21. mars klukkan 13:30



21. mars klukkan 17:00



Hluti aðalskipulags Reykjavíkur

- Staðsetning breytinga
- Deiliskipulagsmörk
- Löðamörk
- Byggingareihur
- Bygging 2.hæð
- Úrtaksvallir
- Inngangur/tröppuhús
- Byggingar fjarlægðar
- 3.hæð
- Sérarholastíður
- sorpskýlihljól á jarðhæð
- einbreiður vegur
- aðkoma sorpbíls, sjúkrabíls og slökkviliðs
- Fjöldi hæða með kjallara
- Fjöldi hæða án kjallara
- Gangstigur
- Hljóðmótn/hljóðveggur sjá nánar í hljóðskýrslu
- Staðsetning og hæð ekki blindandi
- Gróður/lauftré
- Níðurskýrsla í bílakjallara
- Bílastæði faliðra

17-036

Heimilisfang: Furugerði 23
Sveitarélag: 104 RVK
Vesturhluti: Skýringauppdráttur #4
Skýringarefni: Deiliskipulagi Hlaga

hammið / teiknaði: aðila
virkisá / samþykkt: skýring
máttillvæðing: 1:1000

stadsgeomet
landnummer

Aðilar:
o Adalsteinir S. Jónsson
o Anna Rós Jónsson
o Björg Tómasdóttir
o Björn Guðmundsson
o Egi Guðmundsson
o Hórnafur L. S. Jónsson
o Hórnafur L. S. Jónsson
o Hórnafur L. S. Jónsson

o Hórnafur L. S. Jónsson
o Hórnafur L. S. Jónsson
o Hórnafur L. S. Jónsson

Arkís arkitektar
Sími: 511 2060

fax: 511 2066

105 Reykjavík
www.arkis.is

hl. 531107-0550
netfang: arkis@arkis.is

dagsetning: 23.10.2018

verkt.: 17-036

ARKÍŚ
arkitektar

(99)1.04
teikning breyting

Reykjavík 105 - 105000
ARKÍŚ 105000 - 105000

#05 Skýringauppráttur. Breyting á deiliskipulagi Grænahlíð - Furugerði 23

Fyrir breytingu



Bústaðavegur til vesturs

Eftir breytingu



Bústaðavegur til austurs



Furugerði 19, 3. hæð til vinstri



Fyrir breytingu



Espigerði 14, 2. hæð til hægri

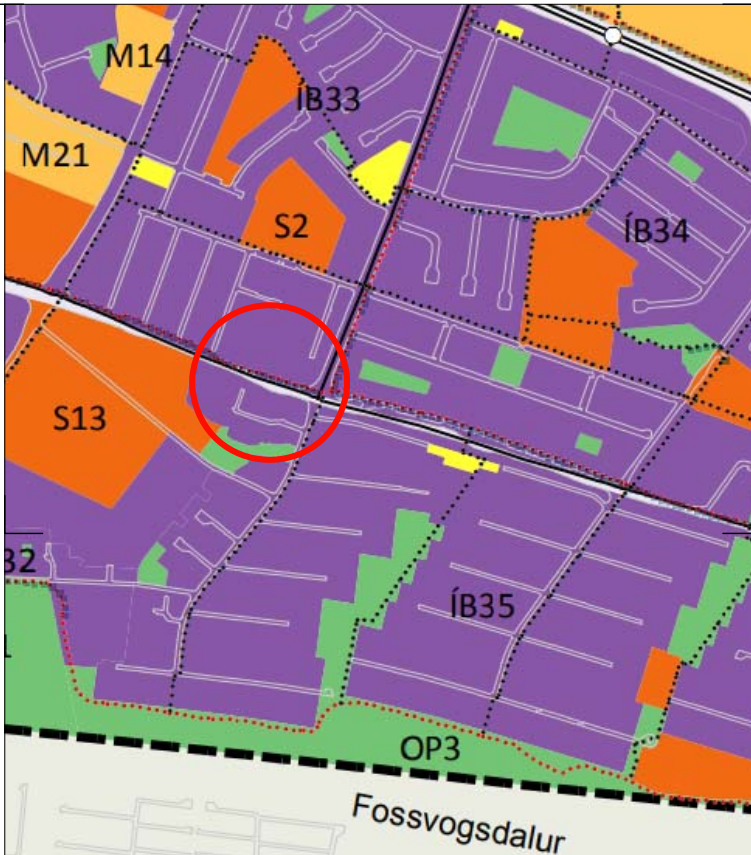
Eftir breytingu



Furugerði 21, 2. hæð til vinstri



Espigerði 16, 3. hæð til vinstri



- Hluti aðalskipulags Reykjavíkur
- Staðsetning breytinga
 - Deiliskipulagsmörk
 - Löðamörk
 - Bilagemymsla/Kjallari
 - Byggingareitur
 - Útbygging 2.hæð
 - Úrtakisvallir
 - Inngangur/tröppuhús
 - Byggingar fjarlægðar
 - 3.hæð
 - Sérfræðingur
 - sorpskiptingur á jarðhæð
 - einbreiður vegur
 - aðkoma sorpbíls, sjúkrahús og sökkvillós
 - Fjöldi hæða með kjallara
 - Fjöldi hæða án kjallara
 - Gangstigur
 - Hljóðmön/hljóðveggar sjá nánar í hljóðskýrslu
 - Staðsetning og hæð ekki blindandi
 - Gróðurlauftré
 - Níðrurkeyrsla í bílakjallara
 - Bílastæði fátíðra

17-036

Furugerði 23
104 RVK
Skýringauppráttur #05
Deiliskipulagi Hlaga

Heimilisfang:
Svæðisfang:
Verðmæt:
Skýringarfang:

hamnadr / teikning:
virkis / skýringar:
mælikvæði:
1:1000

staðgreint:
landnumar:

Aðstæða:
o Adalsteinir Stenason
o Anna Rós Jónsson
o Björg Tómasdóttir
o Björn Guðmundsson
o Egi Guðmundsson
o Hórnunur L. Stenason
o Hórnunur L. Stenason
o Hórnunur L. Stenason

arkitekt fái:
arkitekt fái:
arkitekt fái:
arkitekt fái:
arkitekt fái:
arkitekt fái:
arkitekt fái:

42.161.161.2769
42.161.161.2769
42.161.161.2769
42.161.161.2769
42.161.161.2769
42.161.161.2769
42.161.161.2769

Arkís arkitektar
Sími: 511 2060
Fax: 511 2066
www.arkis.is

105 Reykjavík
KÍ, 531107-0550
netfang: arkis@arkis.is

dagsetning: 23.10.2018
verkt.: 17-036

ARKÍS
arkitektar

(99)1.05
teikning breyting



Reykjavík, 19. janúar 2018
BSS2017110010
4.9.1

HÚSAKÖNNUN

Viðtakandi: Skipulagsfulltrúinn í Reykjavík

Sendandi: Borgarsögusafn Reykjavíkur

Furugerði 23 – Húsakönnun

Afmörkun og staðhættir

Hér fer á eftir húsakönnun sem gerð er vegna breytingar á deiliskipulagi lóðar við Furugerði 23 (fastanr. 203-4327) og aðliggjandi lóðar við Espigerði (opið svæði, fastanr. 232-8078), norðvestan gatnamóta Bústaðavegar og Grensásvegar, sjá afmörkun á mynd 1 hér fyrir neðan.

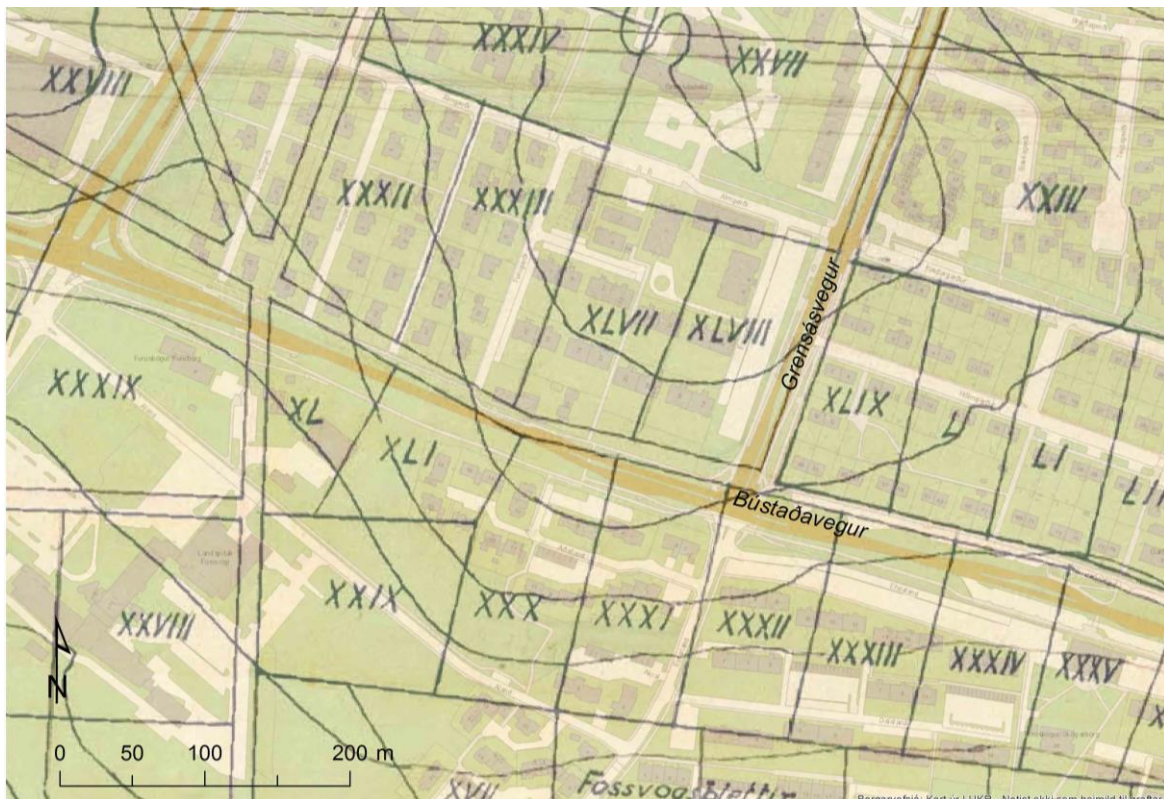


Mynd 1. Afmörkun svæðisins sem deiliskipulagsbreytingin og húsakönnunin tekur til.¹

¹ Lofmynd af Reykjavík 2016 úr Landsupplýsingakerfi Reykjavíkur (LUKR). Borgarvefsjá. Vefslóð: <http://lukr-01.reykjavik.is/borgarvefsja/>. Sótt 12. apríl 2017. Afmörkun: Drífa Kristín Þrastardóttir, Borgarsögusafni.



Á lóðinni Furugerði 23 standa hús gróðrarstöðvarinnar *Grænuhlíðar* sem starfrækt var þar frá um 1944 til 2002.² Lóðin var áður hluti af erfðafestulandi og tilheyrði að mestu Sogamýrarbletti 47. Blettinum var fyrst úthlutað á erfðafestu árið 1933 og afmarkaðist hann til suðurs af Bústaðavegi og til norðurs af línu sem lá á þeim slóðum þar sem nú standa húsín Furugerði 1 og 3 og Espigerði 2 (sjá mynd 2). Næst vestan við hann var Sogamýrarblettur 33 og er vestasti hluti lóðarinnar Furugerðis 23 tekinn úr þeim bletti. Austan við Sogamýrarblett 47 var Sogamýrarblettur 48 og er lóðin austan við Furugerði 23 (opið svæði, fastanr. 232-8078) að hluta til úr því landi. Á þeirri lóð voru áður gróðurreitir á vegum Grænuhlíðar en engin hús hafa staðið þar.



Mynd 2. Erfðafestublettir á svæðinu á korti frá 1955, sem strekkt hefur verið yfir kort af svæðinu í dag. Sogamýrarblettir 47-48 eru vestan við gatnamót Bústaðavegar og Grensásvegar.³

Á lóðinni Furugerði 23 standa í dag fjórar byggingar, en einungis tvær þeirra eru skráðar í Fasteignaskrá: Íbúðarhús, byggt 1949 (mhl. 01) með viðbyggingu frá 1965 (mhl. 02) og gróðurhús, byggt 1975 (mhl. 04).⁴ Á lóðinni standa einnig minna gróðurhús, byggt um 1990

² *Morgunblaðið*, 3. nóvember 1995, bls. 43; 26. apríl 2008, bls. 18 – Vefur gróðrarstöðvarinnar Stordar, vefslóð: www.stord.is -> Leit: “Saga Stordar”. Sótt í des. 2017.

³ Samsett kort. Kort af erfðafestublettum í Reykjavík, teiknað af Þorleifi Kristóferssyni 5. apríl 1955. Afrit á Borgarsögusafni Reykjavíkur – Kort úr kortagrunni Landsupplýsingakerfis Reykjavíkur (LUKR). Borgarvefsjá. Vefslóð: <http://lukr-01.reykjavik.is/borgarvefsja/>. Merkingar og kortavinnsla: Anna Lísu Guðmundsdóttir, Borgarsögusafni.

⁴ Vefur Þjóðskrár Íslands. Vefslóð: skra.is -> Fasteignaskrá -> Leit í fasteignaskrá: Furugerði 23. Sótt 18. des. 2017.

og skúr, byggður við suðurmörk lóðar um 1990.⁵ Öll þessi hús tilheyrðu áður gróðrarstöðinni Grænuhlíð sem starfrækt var á Sogamýrarbletti 47 og seinna lóðinni Furugerði 23. Meðfylgjandi er skráning húsanna á lóðinni, ásamt varðveislumati (sjá aftar).⁶



Mynd 3. Byggð á svæðinu á korti frá 1947, sem strekkt hefur verið yfir kort af svæðinu í dag. Sýnd eru tvö hús á Sogamýrarbletti 47, vinnuskýli Gunnars Vernharðssonar í suðvesturhorni og hæsnahús Einarssonar sem stóð við norðurmörk landsins, nálægt því þar sem í dag eru hús Furugerði 3 og Espigerði 2.⁷

Saga svæðisins – Gróðrarstöðin Grænuhlíð

Sogamýrarbletti 47 var fyrst úthlutað á erfðafestu árið 1933. Á þeim tíma, á fjórða áratugnum og fram þann fimmta, úthlutaði bærinn mörgum erfðafestublettum á þessu svæði, bæði Sogamýrarblettum, á því svæði sem liggur ofan Bústaðavegar og allt norður að Suðurlandsbraut, og Fossvogs- og Bústaðablettum í Fossvogi og við Bústaðaveg. Tilgangurinn með útteilingu erfðafestulanda var að hvetja til aukinnar ræktunar og búrekstrar

⁵ Byggingarár ákvörðuð út frá loftmyndum, sjá loftmyndir úr LUKR (Landsupplýsingakerfi Reykjavíkurborgar) í Borgarvefsjá. Vefslóð: <http://lukr-01.reykjavik.is/borgarvefsja/>.

⁶ Borgarsögusafn: Húsaskrá Reykjavíkur, Furugerði 23.

⁷ Samsett kort. Borgarsögusafn: Kortasafn. Kort af Reykjavík og Seltjarnarnesi 1947 (hluti), teiknað af Ágústi Böðvarssyni. Prentað eintak. Sjá: Teikningavefur Reykjavíkurborgar. Vefslóð: <http://skjalasafn.reykjavik.is/fotoweb> → Söfn: Minjasafn Reykjavíkur → Leitarorð: Reykjavík 1947. Sótt 11.1.2018 – Kort úr kortagrunni Landsupplýsingakerfis Reykjavíkur (LUKR). Borgarvefsjá. Vefslóð: <http://lukr-01.reykjavik.is/borgarvefsja/>. Merkingar og kortavinnsla: Anna Lísu Guðmundsdóttir, Borgarsögusafni.



í nágrenni við þéttbýlið í Reykjavík og tryggja því nægilegt framboð af landbúnaðarafurðum. Á erfðafestulöndunum risu hús sem sum hver standa enn í dag en mörg eru horfin. Sums staðar féllu þau inn í nýja byggð eftir því sem hún breiddi úr sér yfir gömlu erfðafestulöndin og erfðafestuhafarnir fengu í staðinn lóðir sem mældar voru út umhverfis íbúðarhús þeirra. Í öðrum tilvikum þurftu þessi hús að víkja fyrir nýju skipulagi. Meðal húsa sem risu á þessum tíma á erfðafestublettum við Bústaðaveg og enn standa eru *Bjarkarhlíð* (Bústaðablettur 18, byggt 1935, nú á lóð austan Bústaðakirkju) og *Vindás* (Bústaðablettur 17, byggt 1933, nú Austurgerði 7). Þau eru nú hluti af skipulagðri byggð á svæðinu ofan Bústaðarvegar og austan Tunguvegar.⁸



Mynd 4. Svæðið á loftmynd frá 1954. Núverandi hús eru sýnd með gulri línu og lóðamörk með rauðum línunum. Á Sogamýrarbletti 47 sést íbúðarhús sem byggt var á landinu árið 1949 og stendur enn á lóðinni Furugerði 23 (mhl. 01). Við norðurmörk landsins sést hæsnahúsið og austan við það timburskúr sem líklega var byggður um 1950 og tilheyrði einnig Sogamýrarbletti 47. Hæsnahúsið og skúrinn voru rifin um 1974.⁹

Árið 1938 fengu bræðurnir Einar og Gunnar Vernharðssynir Sogamýrarblett 47 leigðan á erfðafestu og hóf Gunnar fljótlega að rækta þar matjurtir. Á fyrri hluta 5. áratugarins kom hann þar á fót gróðarstöðinn Grænuhlíð sem síðan var starfrækt þar í um 60 ár. Á landinu hafði Gunnar í fyrstu lítið vinnuskýli úr timbri ásamt gróðurhúsi (b. 1945) og kom þar einnig

⁸ Drífa Kristín Þrastardóttir o.fl.: *Byggðakönnun. Borgarhluti 5 – Háaleiti*. Skýrsla nr. 164 í skýrsluröð Borgarsögusafns Reykjavíkur. Reykjavík 2014, bls. 22.

⁹ Loftmynd úr Landsupplýsingakerfi Reykjavíkur. Borgarvefsjá. Vefslóð: <http://lukr-01.reykjavik.is/borgarvefsja/> → Opna valglugga → Saga og þróun → Reykjavík árið 1954.



fyrir niðurgrafinni kartöflugeymslu og gróðurreitum. Árið 1946 var Einar Matthías Einarsson orðinn erfðafestuhafi ásamt bræðrunum og byggði hann hæsnahús úr timbri við norðurmörk landsins. Það stóð nálægt því þar sem í dag eru húsin Furugerði 3 og Espigerði 2. Þar var hæsnabú starfrækt til 1971 en byggingin var rifin um 1974.¹⁰



Mynd 5. Svæðið á loftmynd frá 1948-1950. Sogamýrarblettur 47 er innan rauða hringsins. Greina má hús fremst eða syðst á blettinum, líklega vinnuskýli Gunnars Vernharðssonar sem byggt var 1945, og hæsnahús sem Einar M. Einarsson byggði 1946 við norðurmörk landsins.¹¹

Árið 1949 byggði Gunnar hús á landinu í óleyfi, íbúðarhús með áfastri viðbyggingu. Hann hafði þá sótt um leyfi til að stækka vinnuskýlið með áföstum vinnuskála, en umsókn hans verið synjað. Vinnuskýlið frá 1945 hefur líklega verið rífið þegar þetta hús var byggt. Húsið stendur enn á lóðinni Furugerði 23 og er um að ræða syðsta hluta núverandi húss (sem snýr göflum í A-V) og miðhluta (sem snýr göflum í N-S), en húsið var frá upphafi samsett úr tveimur byggingarhlutum. Það er timburhús á steiptum grunni og virðist áður, af gömlum ljósmyndum að dæma, hafa verið múrhúðað að utan, en í dag er það klætt með láréttri borðaklæðningu. Árið 1965 var búið að byggja við íbúðarhúsið til norðurs og er þar um að ræða nyrsta hluta núverandi húss. Ekki finnast teikningar af eða leyfi fyrir þeirri byggingu.

¹⁰ Borgarskjalasafn: Skjöl byggingarnefndar (B-skjöl) um Furugerði 23 (B/4332); Skjöl um erfðafestulönd (E-skjöl), skjöl um Sogamýrarblett 47 (E/489) – *Morgunblaðið*, 3. nóvember 1995, bls. 43; 26. apríl 2008, bls. 18 – Vefur gróðrarstöðvarinnar Stordar, vefslóð: www.stord.is -> Leit: “Saga Stordar”. Sótt í des. 2017.

¹¹ Ljósmyndari ókunnur. Ljósmyndasafn Reykjavíkur: ÁBS LS 31-81.



Myndir 6-7. Húsin á Sogamýrarbletti 47 og umhverfi þeirra á ljósmyndum frá 1962. Hér er búið að reisa íbúðarhúsið sem enn stendur á lóðinni, en einnig sjást skúr og gróðurhús sem áður stóðu vestan þess, auk hæsnahússins nyrst á landinu og skúra sem fylgdu því. Einnig sjást íbúðarhús á nálægum erfðafestublettum, vestar hús sem byggt var 1933 ofarlega á Sogamýrarbletti 33 og sunnan Bústaðavegar hús sem stóðu á Fossvogsblettum 30 og 31. Austan Grensásvegur eru fjölbýlishúsin sem byggð voru við Bústaðaveg, Hólmgarð og Hæðargarð á árunum 1949-1952 og norðar er íbúðarbyggð sem tilheyrir Gerðunum og Smáíbúðahverfinu.¹²

¹² Mynd 6: Ljósmyndari Pétur Thomsen. Ljósmyndasafn Reykjavíkur: PTH 024 039 – Mynd 7: Ljósmynd tekin af ljósmyndara Vísir 1962. Ljósmyndasafn Reykjavíkur: 365 Reykjavík Yfirlitsmyndir 11.



Vestan við húsið stóð áður skúr með skápaki sem sést á ljósmyndum og loftmyndum frá um 1954-1984 (sjá að neðan mynd frá 1962). Um 1990 var búið að byggja gróðurhús lítið eitt norðar á lóðinni (skv. loftmynd) og stendur það enn. Eldra gróðurhús sem stóð vestan við skúrinn með skápakinu (sjá mynd að ofan) var fjarlægð á tímabilinu 1995-2000 (skv. loftmyndum).¹³ Árið 1974 fékk Gunnar leyfi til að reisa rúmlega 300 fermetra gróðurhús úr áli og gleri á lóðinni eftir teikningum frá Byggingastofnun landbúnaðarins. Þetta gróðurhús var reist meðfram suðurmörkum lóðarinnar og stendur þar enn (mhl. 04). Austan við það stendur timburklæddur skúr með skápaki sem byggður var á síðari hluta 9. áratugarins (skv. loftmyndum).



Mynd 8. Hér sjást hús gróðrarstöðvarinnar Grænuhlíðar árið 1962. Sjá má íbúðarhúsið í þeirri mynd sem það var áður, múrhúðað, með stórum margrúðuglugga á suðurhlið. Nú hafa póstar verið fjarlægðir, húsið stækkað með viðbyggingu til norðurs og sólskála við suðurhlið og klætt með láréttri borðaklæðningu. Skúrinn sem stendur vestan við húsið var fjarlægður á síðari hluta 9. áratugarins. Lítið eitt norðar á lóðinni stendur nú lítið gróðurhús. Gróðurhúsið sem sést á þessari mynd virðist hafa staðið framyfir 1995, af loftmyndum að dæma.¹⁴

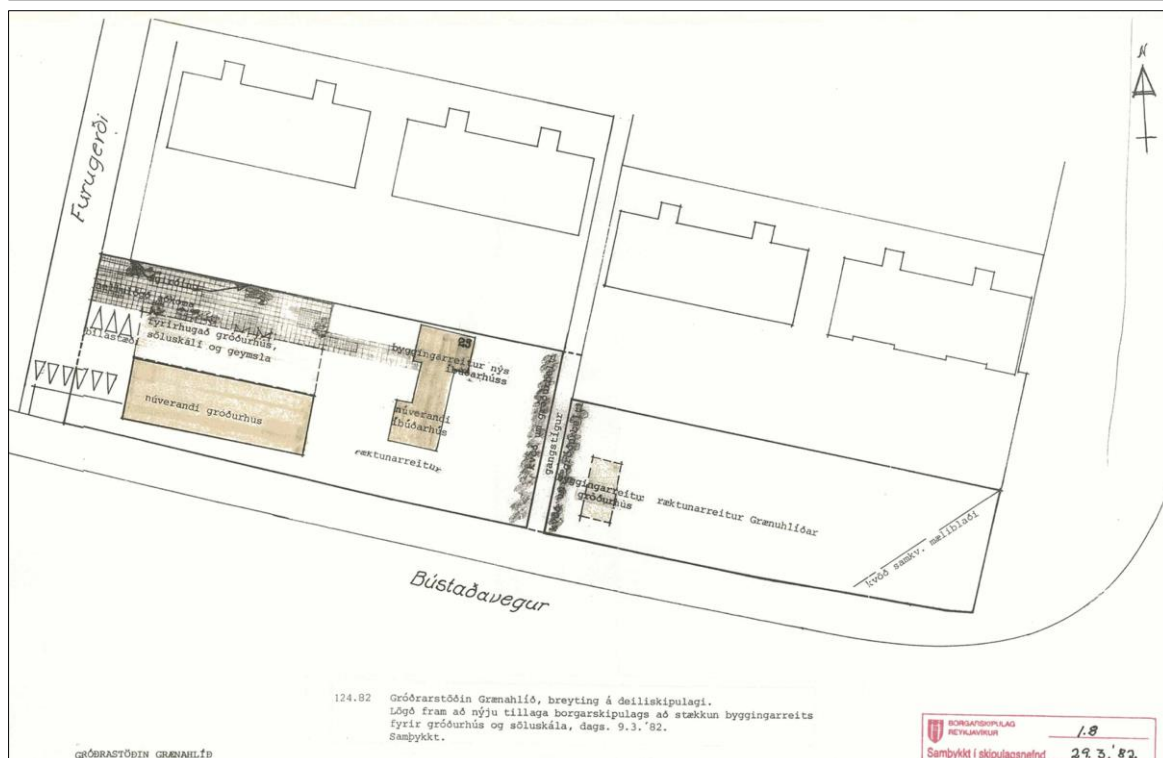
Árið 1971 var bletturinn tekinn úr erfðafestu vegna skipulags íbúðarhverfis og fyrirhugaðra byggingarframkvæmda á svæðinu og árið 1974 var landinu afsalað til Reykjavíkurborgar. Í skipulagi íbúðarhverfisins vestan Espigerðis, sem samþykkt var í nóvember 1971, var áfram

¹³ Loftmyndir úr Landsupplýsingakerfi Reykjavíkur. Borgarvefsjá. Vefslóð: <http://lukr-01.reykjavik.is/borgarvefsja/> → Opna valglugga → Saga og þróun / Myndefni.

¹⁴ Hluti af ljósmynd tekinni af ljósmyndara Vísis 1962. Ljósmyndasafn Reykjavíkur: 365 Reykjavík Yfirlitsmyndir 11.



gert ráð fyrir starfsemi gróðrarstöðvar á svæðinu og mjó ræma tekin úr erfðafestublettunum meðfram Bústaðavegi og lóðin Furugerði 23 afmörkuð fyrir þá starfsemi. Árið 1982 var samþykkt breytt skipulag gróðrarstöðvarinnar á þessari og næstu lóð austan við, sem gróðrarstöðin hafði þá þegar fengið afnot af undir gróðurreitum.



Myndir 9-10. Deiliskipulag íbúðarbyggðar vestan Espigerðis, samþykkt 3. nóvember 1971 og breyting á deiliskipulagi gróðrarstöðvarinnar Grænuhlíðar, Furugerði 23, samþykkt 30. mars 1982.¹⁵

¹⁵ Sjá Skipulagssjá. Vefslóð: <http://borgarvefsja.reykjavik.is/skipulagssja/>. Smellt á deiliskipulagsreiti til að nálgast samþykkt deiliskipulag, breytingar og skilmála.



Þarna ráku Gunnar Vernharðsson og kona hans Þorbjörg Guðjónsdóttir gróðrarstöðina Grænuhlíð til ársins 1990, en þá tók sonur þeirra Vernharður við rekstrinum og rak stöðina við Furugerði samhliða rekstri gróðrarstöðvarinnar Stordar við Dalveg, allt til ársins 2002 þegar ræktun var hætt í Grænuhlíð.¹⁶



Myndir 11-15. Ljósmyndir teknar á svæðinu í desember 2017.¹⁷ Íbúðarhúsið á lóðinni Furugerði 23 (mhl. 01, b. 1949), suðurhlíð með viðbyggðum sólskála, og gróðurreitir á aðliggjandi lóð.



Íbúðarhúsið ásamt viðbyggingum (mhl. 01 og 02), séð til austurs, og minna gróðurhúsið á lóðinni (b. um 1990).



Skúr (b. um 1990) og gróðurhús (mhl. 04, b. 1975) við suðurmörk lóðar.

¹⁶ *Morgunblaðið*, 3. nóvember 1995, bls. 43; 26. apríl 2008, bls. 18 – Vefur gróðrarstöðvarinnar Stordar, vefslóð: www.stord.is -> Leit: “Saga Stordar”. Sótt í des. 2017.

¹⁷ Ljósmyndir: Drífa K. Þrastardóttir, Borgarsögusafni.



Varðveislumat

Á lóðinni Furugerði 23 standa í dag fjórar byggingar sem byggðar voru í tíð gróðrarstöðvarinnar *Grænuhlíðar* sem starfrækt var þar í um sex áratugi. Hér er metið varðveislugildi íbúðarhússins (mhl. 01) á lóðinni, en auk þess standa þar tvö gróðurhús og skúr. Sérstakt varðveislumat er ekki gert á þeim húsum en þau skoðast þó sem hluti af því umhverfi og samhengi sem íbúðarhúsið á lóðinni tilheyrir.

Íbúðarhúsið við Furugerði 23 er ekki friðlýst og fellur ekki undir lög um menningarminjar nr. 80/2012 vegna aldurs (VII. kafli. Verndun og varðveisla húsa og mannvirkja, 29. og 30. gr.).

Húsið er einfalt timburhús frá lokum 5. áratugar 20. aldar, í ætt við hús sem byggð voru í Smáíbúðahverfinu á fyrri hluta 6. áratugarins, en hefur verið breytt mjög í útliti með borðaklæðningu, viðbyggingum og gluggabreytingum sem hafa svipt það upphaflegum einkennum sínum en væri þó hægt að færa til baka. Húsið og öll hús á lóðinni eru lágreist, standa innan um þéttan trjágróður og falla ágætlega inn í umhverfið en hafa ekki afgerandi áhrif á það. Húsið hefur ásamt gróðri og öðrum byggingum á lóðinni gildi fyrir sögu gróðurræktar og gróðrarstöðva í Reykjavík á 20. öld og hefur einnig sögulegt gildi sem einn af fáum vitnisburðum sem eftir eru um skipulag erfðafestubletta og eldra búsetulandslag á svæðinu. Það tilheyrir ákveðnu sögulegu samhengi sem eftirstandandi erfðafestuhús á lóðum ofan og neðan við Bústaðaveg mynda og er til vitnis um þá byggð og það umhverfi sem einkenndi svæðið fyrir tíma skipulags.

Að samanlögðum þeim fjórum þáttum sem taka til varðveislumats hefur húsið miðlungs varðveislugildi. Ekki er gerð sérstök tillaga um verndun þess en bent á að húsið er, ásamt nánasta umhverfi sínu og gróðri, vitnisburður um eldri sögu svæðisins sem ástæða væri til að taka tillit til eða minnast á einhvern hátt í framtíðarskipulagi svæðisins, enda væri það í samræmi við markmið Aðalskipulags Reykjavíkur 2010-2017 um að leitast verði við að minnast sögunnar í skipulagi og hönnun nýrrar byggðar.¹⁸

Fornleifar

Svæðið hefur verið kannað með tilliti til fornleifa. Engar þekktar fornleifar eru innan deiliskipulagsreitsins.

Virðingarfyllst,
Fyrir hönd Borgarsögusafns:

Drífa Kristín Þrastardóttir
Verkefnastjóri húsverndar

¹⁸ Aðalskipulag Reykjavíkur 2010-2030. A-hluti: Borg fyrir fólk, bls, 165.



María Karen Sigurðardóttir
Deildarstjóri minjavörslu og rannsókna

Guðbrandur Benediktsson
Safnstjóri

Afrit í tölvupósti:
Minjastofnun Íslands, Dagný Harðardóttir, Pétur Hannesson, Arnar Þór Jónsson.



Fyrsti eigandi Einar Vernharðsson,
Gunnar Vernharðsson

Hönnun

Upphafleg notkun
Íbúðarhús



Upphafleg gerð

Tegund Timburgrind
Klæðning Múrhúð
Þakgerð Mænisþak
Þakklæðning
Undirstöður Steinsteypur

Upphaflegt útlit

Einlyft
Ris

Helstu breytingar

<1965 Viðbygging til
norðurs
1975 Gróðurhús á lóð
<1990 Skúr á lóð
<1990 Skúr á lóð
<1995 Sólskáli
? Ný klæðning
? Gluggabreyting

Hönnuðir breytinga

Ókunnur
Bygg.stofnun landbún.
Ókunnur
Ókunnur
Ókunnur

Saga

Á lóðinni Furugerði 23 standa hús gróðrarstöðvarinnar Grænuhlíðar sem starfrækt var þar um 1944-2002. Lóðin var áður hluti af erfðafestulandi og tilheyrði að mestu Sogamýrarbletti 47. Einar og Gunnar Vernharðssynir fengu blettinn á erfðafestu 1938 og hófu þar matjurtaræktun. Árið 1945 byggðu þeir lítið vinnuskýli úr timbri í suðvesturhorni landsins, ásamt gróðurhúsi úr timbri og steini, sem nú er hvort tveggja horfið. Árið 1946 var Einar M. Einarsson orðinn erfðafestuhafi ásamt bræðrunum og byggði hann hænsnahús úr timbri við norðurmörk landsins (nálægt því þar sem nú eru húsin Furugerði 3 og Espigerði 2). Það var rífið fyrir 1975. Árið 1949 byggði Gunnar án leyfis íbúðarhús úr timbri með áfastri viðbyggingu á landinu. Byggingin var kærð til niðurrífs en stendur enn í dag (2017) á lóðinni Furugerði 23 (matshl. 01). Um er að ræða syðsta hluta núverandi húss (sem snýr göflum í A-V) og miðhluta (sem snýr göflum í N-S). Húsið virðist upphaflega hafa verið múrhúðað en er nú klætt með láréttri borðaklæðningu. Einnig hefur gluggum verið breytt, m.a. margrúðuglugga sem áður setti svip á húsið. Á loftmynd frá 1965 (Borgarvefsjá) sést að þá var búið að byggja við húsið til norðurs og er þar um að ræða nyrsta hluta núverandi húss. Vestan við húsið stóð áður skúr með skápaki sem sést á ljósmyndum frá um 1954-1984 (sjá að ofan mynd frá 1962). Um 1990 var búið að koma fyrir litlu gróðurhúsi á svipuðum stað (skv. loftmynd) og stendur það enn á lóðinni. Árið 1975 var reist nýtt og stærra gróðurhús við suðurmörk lóðarinnar og stendur það enn (mhl. 04). Árið 1990 var búið að byggja skúr sem stendur við suðurmörk lóðarinnar og 1995 var risinn sólskáli sunnanvert við íbúðarhúsið (skv. loftmyndum). Árið 1974 var bletturinn tekinn úr erfðafestu og lóðinni afsalað til borgarinnar, en lóðin Furugerði 23 afmörkuð í skipulagi undir gróðrarstöðina.

Varðveislumat

Byggingarlist:

Miðlungs gildi. Einfalt timburhús frá lokum 5. áratugar 20. aldar, í ætt við hús sem byggð voru í Smáibúðahverfinu á fyrri hluta 6. áratugarins.

Menningarsögulegt gildi:

Hátt gildi. Húsið hefur ásamt gróðri og öðrum byggingum á lóðinni gildi fyrir sögu byggðar á svæðinu og sögu gróðurræktar og gróðrarstöðva í Reykjavík á 20. öld. Einn af fáum vitnisburðum sem eftir eru um skipulag erfðafestubletta og eldra búsetulandslag á svæðinu.

Umhverfisgildi:

Lágt gildi. Húsin á lóðinni eru lágreist, standa innan um þéttan trjágróður og falla ágætlega inn í umhverfið en hafa ekki afgerandi áhrif á það.

Upprunaleg gerð:

Lágt gildi. Húsinu hefur verið breytt í útliti með borðaklæðningu, viðbyggingum og gluggabreytingum sem hafa svipt það upphaflegum einkennum sínum en væri þó hægt að færa til baka.

Varðveislugildi:

Húsið hefur miðlungs varðveislugildi. Ekki er gerð sérstök tillaga um verndun þess en bent á að húsið er, ásamt nánasta umhverfi sínu og gróðri, vitnisburður um eldri sögu svæðisins sem ástæða væri til að taka tillit til eða minnst á einhvern hátt í framtíðarskipulagi svæðisins, enda væri það í samræmi við markmið Aðalskipulags Reykjavíkur 2010-2017 um að leitast verði við að minnst sögunnar í skipulagi og hönnun nýrrar byggðar (A-hluti: Borg fyrir fólk, bls. 165).

15.1.2018

Borgarsögusafn Reykjavíkur

Reykjavíkurborg
Skrifstofa eigna og atvinnuþróunar
b.t. Hrólfs Jónssonar, skrifstofustjóra
Ráðhúsi Reykjavíkur
101 Reykjavík



Reykjavík 4. febrúar 2018.

Efni: Bréf Hrólfs Jónssonar skrifstofustjóra 16. janúar 2018.

Í bréfnu kemur fram að með auglýstu aðalskipulagi 2010 - 2030 hafi komið fram að lóðin Furugerði 23 verði nýtt sem íbúðarhúsalóð. Fyrirhugaðar breytingar séu þannig í samræmi við aðalskipulag Reykjavíkurborgar.

Að mati íbúa er með framangreindu verið að veita íbúum í besta falli ónákvæmar en í versta falli villandi upplýsingar. Það er rétt sem fram kemur að umrædd lóð hefur frá árinu 2010 verið á skilgeindu íbúðarsvæði (ÍB33).

Aðgerðarhópurinn bendir á hinn bóginn sérstaklega á að samkvæmt þeim gögnum sem aflað var hjá umhverfis- og skipulagssviði Reykjavíkurborgar í nóvember 2017 og dagsett eru 30. október 2017 segir orðrétt: "Lóðin við Furugerði 23 er í Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2013 á skilgeindu íbúðarsvæði (ÍB33). Þar kemur fram „Svæðið er að **mestu fullbyggt og fastmótað. Möguleiki er á lítils háttar þéttingu íbúðarbyggðar (4 – 6 íbúðir)** við Furugerði, næst Bústaðaveg (gróðrastöðin Grænahlið).“ (Feitletrun undirritaðrar).

Í fyrirnefndum gögnum kemur fram að fyrirbyggjandi tillaga Arkís arkitekta ehf. geri ráð fyrir 35 íbúðum á tveimur til þremur hæðum á tveimur lóðum sem báðar tilheyra Furugerði 23. Í hinum nýju íbúðum er gert ráð fyrir að nýtingarhlutfalli verði 1,1 en þær íbúðir sem fyrir eru hafa nýtingarhlutfallið 0,6. Þá kemur fram að árið 2006 hafi fyrirspurn um fjölbýlishús á lóðinni verið svarað neikvætt, meðal annars þar sem ekki hafi verið mögulegt að koma fyrir íbúðarbyggingu á þessari lóð.

Íbúar við Furugerði og Espigerði mótmæla harðlega áformum Reykjavíkurborgar um stóraukið nýtingarhlutfall lóðarinnar frá því sem gert er ráð fyrir í fyrirnefndu aðalskipulagi borgarinnar.

Í þessu sambandi vilja íbúar benda á eftirfarandi:

Þó að lóðin Furugerði 23 hafi verið skilgreind íbúðarsvæði frá 2010 hefur þar verið miðað við **4 – 6 íbúðir** en ekki **35 íbúðir, eða sex sinnum fleiri íbúðir**, með óupplýstum fjölda íbúa. Það er því ekki með nokkru móti hægt að halda því fram að **fyrirhugaðar breytingar** séu í eðlilegu samræmi við það aðalskipulag sem tiltekur „lítils háttar þéttingu íbúðarbyggðar“.

Í bréfi þínu segir að samkomulag sem gert hafi verið við núverandi lóðarhafa sé með öllum fyrirvörum um að deiliskipulag fyrir lóðina verði samþykkt. Þetta samkomulag hafi engin áhrif

á verkferla. Í bréfi þínu segir orðrétt: „Heldur tengist það eingöngu áætlunum um innviðaupbyggingu og mögulega félagslega blöndun borgarinnar komi til þess að nýtt deiliskupulagt fyrir lóðina verði samþykkt.“

Tilvitnuð setning þín að ofan gefur íbúum Furugerðis og Espigerðis tilefni til að beina eftirgreindum spurningum til skrifstofa eigna og atvinnuþróunar og eftir atvikum til borgarráðs eða skipulagsfulltrúa, sem fá afrit af bréfi þessu:

1. Hvaða **fyrirvara** er verið vísa til varðandi það að deiliskipulag fyrir lóðina verði samþykkt? Af efni 2. mgr. 1. gr. samnings við lóðarhafa verður ekki annað ráðið að Reykjavíkurborg hafi skuldbundið sig til að breyta deiliskipulagi lóðarinnar til að tryggja þau marmkið sem að er stefnt með samningsgerðinni.
2. Hvaða **verkferla** er verið að vísa til í bréfi þínu?
3. Hvað er **nákvæmlega** átt við með uppbyggingu innviða? Er átt við nýja eða stækkaða leikskóla eða skóla, breikkun gatna, breytta aðkomu að fyrirhugaðri uppbyggingu á lóðinni Furugerði 23, ný græn svæði á móti þeim svæðum sem ráðgert er að taka undir íbúðarbyggð eða annað?
4. Hvaða áætlanir um innviðaupbyggingu liggja **nú þegar** fyrir?
5. Hvernig samræmist stóraukið nýtingarhlutfall lóðarinnar að Furugerði 23 þeirri stefnu borgarinnar sem kemur fram í nýloknum breytingum á Grensásásvegi til þrengingar fyrir aðra en þá vegfarendur sem ferðast um á reiðhjóli?
6. Bæði í Furugerði og Espigerði eru fjölbýlishús. Þar af eru íbúðir fyrir eldri borgara að Furugerði 1 með ýmis konar tilheyrandi þjónustu. Til að auka enn frekar á félagslegan fjölbreytileika svæðisins eru sex einbýlishús við Furugerði en í sumum þeirra búa fleiri en ein fjölskylda. Í ljósi þess er spurt hvað átt er við með „mögulega félagslega blöndun borgarinnar“ í því tilviki sem hér um ræðir?
7. Er vinna við við nýtt deiliskipulag hafið?

Íbúar Furugerðis og Espigerðis lýsa miklum vonbrigðum með áform Reykjavíkurborgar. Þau viðhorf sem lýst er í samningi Reykjavíkurborgar og lóðarhafa 27. nóvember 2017 benda til þess að þeir sem mótað hafa tillögu um gríðarlega uppbyggingu á lóðinni Furugerði 23 hafi ekki kynnt sér að eigin raun aðstæður á staðnum og áhrif áformaðrar uppbyggingar á umhverfið og lífsgæði íbúanna.

Svar óskast svo fljótt og auðið er og eigi síðar en 1. mars nk.

Fyrir hönd aðgerðarhóps íbúa við Furugerði og Espigerði


Lára Áslaug Sverrisdóttir

Afrit sent:
Borgarráð
Skipulagsfulltrúi

Dagur B. Eggertsson
borgarstjóri
Ráðhúsi Reykjavíkur
Tjarnargötu 11
101 Reykjavík

Reykjavík 16. mars 2018

Efni: Mótmæli íbúa við fyrirhugaðri byggingu fjölbýlishúsa við Furugerði 23, 108 Reykjavík.

Íbúar við Furugerði og Espigerði hafa sent borgaryfirvöldum bréf og fyrirspurnir vegna fyrirhugaðrar byggingar fjölbýlishúsa við Furugerði 23 í Reykjavík.

Nánar tiltekið sendu íbúar Borgarráði og Skipulagsfulltrúa bréf dags. 21. desember 2017. Svar barst með tölvupósti 5. janúar 2018 frá Ann Andreassen á skrifstofu skipulagsfulltrúa. Einnig barst svar við sama erindi, ásamt umbeðnum gögnum, frá Hrólfi Jónssyni, skrifstofustjóra eigna og atvinnuþróunar með bréfi 16. janúar 2018. Íbúar sendu skrifstofustjóra eigna og atvinnuþróunar bréf 4. febrúar 2018 þar sem frekari upplýsinga í sjö tölusettum liðum var óskað.

Svar hefur ekki borist við því bréfi en afrit þess var sent Borgarráði og Skipulagsfulltrúa. Hér er um mikilvægt hagsmunamál fyrir íbúa svæðisins að ræða og að mati íbúa er ekki boðlegt að erindi þeirra sé hunsað með þeim hætti sem gert hefur verið.

Óháð því hvort og þá hvenær svar berst við ofangreindu bréfi frá 4. febrúar 2018, óska fulltrúar íbúa eftir fundi með þér vegna málsins eigi síðar en 6. apríl næstkomandi.

Einnig er óskað eftir þeim fundargerðum Borgarráðs þar sem málið hefur verið rætt og gögnum er varða málsmeðferð hjá Reykjavíkurborg frá 16. janúar 2018.

Fyrir hönd aðgerðarhóps íbúa við Furugerði og Espigerði



Lára Áslaug Sverrisdóttir
Furugerði 10, 108 Reykjavík
larasverris@simnet.is

Afrit sent:
Borgarráð
Skipulagsfulltrúi
Skrifstofa eigna og atvinnuþróunar



Umhverfis- og skipulagssvið - Skipulagsfulltrúi
b.t. Dagnýjar Harðardóttur
Borgartúni 12-14
105 REYKJAVÍK

Reykjavík, 28. maí 2018
Tilvísun: 2018050315/10.3

Efni: Umsögn um breytingu á deiliskipulagi Grænahlíð - Furugerði 23

Vísað er til tölubréfs frá skrifstofu skipulagsfulltrúa dags. 23. maí 2018 þar sem óskað er umsagnar Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur (HER) um breytingu á deiliskipulagi Grænahlíð - Furugerði 23. HER hefur farið yfir erindið og því gögn sem því fylgja og gerir eftirfarandi umsögn.

HER vill byrja á að benda á að í skilmálum varðandi hljóðvist þarf að standa að skipulagsyfirvöld heimili á þessum stað hærra hljóðstig gegn því að skilyrði að uppfyllt séu lágmarksskilyrði í íslenskum hljóðvistarstaðli ÍST 45:2016, sem eru skv. hávaðareglugerð flokkur C. Þar sem í raun er um undanþágu að ræða þarf þetta að koma fram, ekki er nægjanlegt að vísa í að skipulagsyfirvöld hafi þessa heimild heldur verður að taka fram að þau séu að beita henni.

Að mati HER væri æskilegra að fyrirhuguð íbúðarhús stæðu fjær Bústaðarvegi vegna loftmengunar frá umferð, einkum svifryksmengunar. Árdagsumferð um Bústaðarveg er 15.300 bílar skv. gögnum. Engar nýlegar mælingar eru til á loftgæðum á þessu svæði en árið 2010 voru loftgæði mæld við Leikskólann Furuborg sem stendur við Landspítalann í Fossvogi og fóru svifryksgildi einu sinni yfir sólarhringsheilsuverndarmörk á mælitímanum. Mælt var frá mars fram í apríl.

HER teldi einnig æskilegra að staðsetja íbúðarhús fjær veginum með tilliti til hljóðvistar. Hluti lóðar er yfir 55 dB mörkum sem skylt er að uppfylla fyrir dvalarsvæði á lóð og ein íbúð nær skv. gögnunum ekki að hafa eina hljóðláta hlið 50 dB. Í hljóðvistarskýrslu er gert ráð fyrir 1 m hljóðvegg við lóð sem talinn er nægja til að tryggja hljóðstig innan marka. Að mati HER þyrfti slíkur veggur að vera hærri til að tryggt sé að ásættanlegt hljóðstig náist. Til að virkni hljóðveggjar sé sem best þarf hann að vera staðsettur sem næst uppsprettu og unnt er eða sem næst þeim stað sem á að vernda. Þar sem veggurinn er ekki staðsettur við götuna eru líkur á að hljóð geti borist yfir 1 m vegg á þessum stað og því ekki dregið úr hljóðstigi á efri hæðum.

Virðingarfyllst
f.h. Heilbrigðiseftirlits Reykjavíkur

Svava S. Steinarsdóttir
Heilbrigðisfulltrúi