



Innkaupa- og framkvæmdaráð

Útboð nr. 15773.

Málun 2023 í hverfum 4 og 5 í fasteignum Reykjavíkurborgar.

Tilboð í ofangreint verkefni voru opnuð á innkaupaskrifstofu Reykjavíkurborgar fimmtudaginn 23. mars 2023 kl. 10:00. Lagt er til við innkaupa- og framkvæmdaráð að gengið verði að tilboði lægstbjóðanda í hverja fasteign fyrir sig.

Lægstbjóðendur hafa staðist fjárhagsskoðun innkaupaskrifstofu Reykjavíkurborgar og tæknilegt mat skrifstofu framkvæmda og viðhalds.

- 1. Aðalfagmenn ehf. - Fjórtán fasteignir:** Viðey hesthús, Viðey Sundahöfn Klettagarðar 4, Laugarnesskóli, Laugasel frístundaheimili, Vogasel frístund, Austurborg, Álftaborg, Furuskógur-Skógarborg, Langholt-Holtaborg, Langholt-Sunnuborg, Laugasól-Lækjarborg, Múlaborg, Bjarkarhlíð og Hverfisgata 115. **Samtals kr. 17.451.500,-**
- 2. Jóhann Viktor Steinman. - Tvær fasteignir:** Breiðagerðisskóli og Blesugróf 27. **Samtals kr. 2.067.500,-**
- 3. HiH Málun ehf. - Átján fasteignir:** Ásmundarsafn, Borgarleikhús, Frístund Laugardal Dalheimar, Álftamýrarskóli, Breiðagerðisskóli-Staðarbúar, Hvassaleitisskóli, Réttarholtsskóli, Félagshús Laugardal Ármann, Fjölskyldu- og húsdýragarðurinn, Skautahöll, Sundlaug í Laugardal, Gæsluvöllur við Rauðalæk, Garðaborg, Sunnuás-Ásborg, Hvassaleiti 56-58, Hæðargarður 31, Sléttuvegur 11-13 og Laugarásvegur 66. **Samtals kr. 32.960.200,-**
- 4. Málun SSB ehf. - Nítján fasteignir:** Viðey kirkja, Viðey naust, Viðey ráðsmannshús, Viðey skemma, Viðey skólahús, Viðey Viðeyjarstofa, Langholtsskóli, Laugalækjarskóli, Vogaskóli, Félagshús Laugardal Þróttur, Laugardalsvöllur, Tjaldstæði Laugardal, Furuskógur-Furuborg, Hof, Jörfi, Sunnuás-Hlíðarendi, Vinagerði, Dalbraut 18-20 og Snekkjuvogur 21. **Samtals kr. 25.025.000,-**
- 5. Málrameistarar ehf. – Ein fasteign:** Þróttheimar. **Samtals kr. 577.500,-**

Rúnar Ingi Guðjónsson, deildarstjóri viðhalds fasteigna
Umhverfis- og skipulagssvið
Skrifstofa framkvæmda og viðhalds



Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 23. mars 2023 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Aðalfag- menn ehf.	2 Jóhann Viktor Steimann	3 HiH málun ehf.	4 Málun SSB ehf.	5 Málara- meistarar ehf.	6 Tómas Einarsson ehf.
Ásmundarsafn	*	2.309.400	1.659.500	1.907.300	2.687.500	
Borgarleikhús	2.495.000	2.600.000	1.865.000	2.266.000	2.755.000	
Viðey hesthús	767.000		808.500	*		
Viðey kirkja	600.000		750.000	397.500		
Viðey naust	1.509.000		2.410.000	1.387.300		
Viðey ráðsmannshús	908.700		1.500.000	836.000		
Viðey Skemma	520.000		640.000	322.000		
Viðey skólahús	1.237.480		1.800.000	1.011.000		
Viðey sundahöfn Klettagarðar 4	919.250	2.153.050	1.442.000	1.693.300	2.130.500	
Viðey Viðeyjarstofa	1.446.000		1.770.000	962.900		
Fristund Laugardal Dalheimar	2.062.000	2.607.600	1.822.000	1.983.300	2.669.500	
Álftamýrarskóli	2.249.000	2.604.250	1.930.000	2.137.000	2.680.000	
Breiðagerðisskóli	1.790.000	1.572.500	1.800.000	2.138.500	1.616.500	
Breiðagerðisskóli Staðarbúar	1.105.000	1.283.500	872.500	1.148.500	1.173.500	
Hvassaleitisskóli	3.190.000	4.401.450	3.040.000	3.628.500	4.387.000	5.099.000
Langholtsskóli	2.890.200	3.024.750	4.300.000	2.521.500	3.395.000	
Laugalækjarskóli	2.608.500	2.931.750	*	2.502.800	3.164.500	
Laugarnesskóli	1.908.750	2.333.250	2.850.000	2.064.500	2.555.000	
Laugasel fristundarheimili	457.050	546.750	600.000	492.000	480.000	
Réttarholtsskóli	3.183.000	3.542.450	2.617.000	2.822.300	3.654.000	3.770.500
Vogasel fristund	630.550	778.750	800.000	685.000	696.000	
Vogaskóli	2.929.550	3.493.750	3.810.000	2.892.900	3.977.500	
Þróttheimar	611.900	688.700	700.000	583.000	577.500	
Félagshús Laugardal Ármann	1.218.100	1.543.750	1.190.000	1.196.500	1.402.500	
Félagshús Laugardal Þróttur	1.375.000	1.496.850	1.600.000	1.262.000	1.480.000	
Fjölskyldu og húsdýragarðurinn	2.633.000	3.378.450	2.275.400	2.530.300	3.511.000	
Laugardalsvöllur	1.575.000		1.250.000	875.000	1.247.500	
Skautahöll	4.942.000	2.904.750	2.061.000	2.287.100	3.206.000	
Sundlaug í Laugardal	5.198.000		3.223.000			
Tjaldstæði Laugardal	1.946.000		2.245.000	1.823.100	2.416.500	
Gæsluvöllur við Rauðalæk	1.836.000	2.153.800	1.540.200	1.718.800	2.154.000	
Austurborg	188.400	346.400	280.000	264.200	427.000	
Álftaborg	2.248.250	2.801.950	2.615.000	2.251.000	2.887.000	
Furuskógur Skógarborg	1.630.500	2.546.750	2.490.000	2.196.600	2.866.500	
Furuskógur Furuborg	*	2.478.150	*	2.204.700	2.969.500	
Garðaborg	1.924.850	2.396.400	1.855.600	2.194.700	2.929.000	
Hof	666.200	630.000	700.000	591.500	665.000	
Jörfi	664.700	630.000	700.000	580.000	630.000	
Langholt Holtaborg	388.150	962.500	679.000	787.500	1.312.500	
Langholt Sannuborg	1.202.400	1.915.000	1.900.000		2.089.300	
Laugasól Lækjaborg	1.859.200	2.382.500	2.110.000	2.005.500	2.742.850	
Múlaborg	2.328.250	3.161.000	3.010.000	2.665.800	3.533.000	
Sunnuás Ásborg	2.981.600	3.252.600	2.158.500	2.655.300	3.809.000	
Sunnuás Hlíðarendi	1.840.600	2.094.900	2.020.000	1.708.800	2.167.000	
Vinagerði	1.029.600	1.129.800	1.200.000	997.500	1.042.500	
Dalbraut 18 - 20	1.207.300	1.212.500	1.400.000	1.145.000	1.344.300	
Hvassaleiti 56 - 58	1.116.900	1.222.500	955.000	1.152.000	1.344.300	
Hæðagarður 31	1.186.400	1.299.800	900.000	1.155.000	1.344.300	
Slettuvegur 11 - 13	1.233.400	1.268.050	900.000	1.152.000	1.278.850	
Bjarkarhlíð	539.400	561.750	600.000		567.000	
Blesugróf 27	575.250	495.000	600.000		570.000	
Hverfisgata 115	2.384.350		*	2.391.300	3.164.000	
Laugarásvegur 66	2.503.800	2.868.800	2.095.500	2.398.800	3.014.000	
Snekkjuvogur 21	1.004.550	1.140.000	1.200.000	1.003.500	1.041.000	
Heildarverð	87.445.080	85.145.850	85.539.700	79.576.600	97.754.400	8.869.500
Hlutfall af kostnaðaráætlun						
Kostnaðaráætlun - heildarverð	112.446.250					
* Býður ekki í alla liði						