



## Innkaupa- og framkvæmdaráð

**Útboð nr. 15771.**

**Málun 2023 í hverfum 1, 2 og 3 í fasteignum Reykjavíkurborgar.**

Tilboð í ofangreint verkefni voru opnuð á innkaupaskrifstofu Reykjavíkurborgar mánudaginn 20. mars 2023 kl. 10:00. Lagt er til við innkaupa- og framkvæmdaráð að gengið verði að tilboði lögstjóðanda í hverja fasteign fyrir sig.

Lögstjóðendur hafa staðist fjárhagsskoðun innkaupaskrifstofu Reykjavíkurborgar og tæknilegt mat skrifstofu framkvæmda og viðhalds.

1. **Aðalfagmenn ehf.** - *Ein fasteign:* Hlíð-Hlíðarborg. **Samtals kr. 1.098.000,-**
2. **Jóhann Viktor Steimann.** - *Fimm fasteignir:* Bílastæðahús Vesturgötu, Hafnarstræti 16, Vesturborg, Vesturgata 7 og Ægisborg. **Samtals kr. 3.029.500,-**
3. **Tómas Einarsson ehf.** - *Ein fasteign:* Hagaskóli. **Samtals kr. 495.000,-**
4. **Málun SSB ehf.** - *Sjö fasteignir:* Miðborg-Lindargorg, Grandagarður 1a, Grandagarður-Sjóminjasafn, Gröndalshús Vesturgötu 5b, Háteigsskóli, Sæborg og Vörðuskóli. **Samtals kr. 13.942.300,-**
5. **G. Á. Verktakar sf.** - *Þrjár fasteignir:* Grandaskóli, Gæsluvöllur við Frostaskjól og Ísaksskóli. **Samtals kr. 2.262.500,-**
6. **Málrameistarar ehf.** - *Sex fasteignir:* Drafnarsteinn-Drafnarborg, Grandaborg, Hagaborg, Hringbraut 79, Lækjargata 14b og Öldukot. **Samtals kr. 4.277.500,-**
7. **HiH Málun ehf.** - *Sautján fasteignir:* Austurbæjarskóli, Bílastæðahús Bergstöðum, Bílastæðahús Traðarkoti, Bílastæðahús Vitatorgi, Bílastæðasjóður Kolaport, Bílastæðasjóður Stjörnuport, Brúarskóli-Vesturhlíðarskóli, Grófarhús Tryggvagötu 15, Hlíðaskóli, Hverfisgata 47, Klettaskóli-Öskjuhlíðarskóli, Melaskóli, Melaskóli-færanlegar stofur, Sundhöll Reykjavíkur, Sundlaug Vesturbæjar, Vesturbæjarskóli og Vesturvallagata 10-12. **Samtals kr. 19.642.850,-**

Rúnar Ingi Guðjónsson, deildarstjóri viðhalds fasteigna  
Umhverfis- og skipulagssvið  
Skrifstofa framkvæmda og viðhalds



Útboð nr. 15771 - Málun í fasteignum Reykjavíkurborgar 2023. Hverfi 1, 2 og 3  
Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 20. mars 2023 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 Aðalfagmenn ehf.	2 Jóhann Viktor Steimann	3 Tómas Einarsson ehf.	4 Málun SSB ehf.	5 G.Á. Verktakar s/f.	6 Málarameistarar ehf.	7 HiH Málun ehf.
Miðborg Lindarborg	1.588.650	2.006.200	0	1.290.000	0	1.960.000	1.500.000
Austurbæjarskóli	1.374.750	1.250.000	0	1.195.000	0	1.349.500	1.150.000
Bílastæðishús Bergstöðum	0	640.000	0	0	0	0	470.000
Bílastæðishús Traðarkoti	0	640.000	0	0	0	0	470.000
Bílastæðishús Vesturgötu	0	372.000	0	0	0	0	600.000
Bílastæðishús Vitorgi	0	640.000	0	0	0	0	470.000
Bílastæðissjóður Kolaport	0	640.000	0	0	0	0	560.000
Bílastæðissjóður Stjörnuport	0	640.000	0	0	0	0	470.000
Brúarskóli Vesturhlíðarskóli	1.040.000	852.500	0	895.000	761.000	1.041.000	737.500
Drafnarstein Drafnarborg	788.200	605.000	0	649.500	0	567.500	800.000
Grandaborg	1.025.000	797.500	0	926.500	0	734.000	820.000
Grandagarður 1a	780.400	738.550	0	704.000	0	759.600	800.000
Grandagarður Sjóminjasafn	665.000	651.000	0	572.500	0	790.000	1.625.000
Grandaskóli	911.000	775.000	1.000.000	812.500	670.000	945.000	700.000
Grófarhús Trygvagötu 15	1.425.000	1.150.000	0	1.220.000	0	1.200.000	1.000.000
Gröndalshús Vesturgata 5b	1.086.000	1.573.800	0	978.300	0	1.424.000	1.164.000
Gæsluvöllur við Frostaskjól	1.174.350	967.500	0	1.081.000	900.000	955.000	1.000.000
Hafnarstræti 16	805.000	640.000	0	657.000	0	730.000	800.000
Hagaborg	1.132.850	1.062.500	0	1.056.500	0	890.000	900.000
Hagaskóli	539.700	570.000	495.000	0	522.000	570.000	600.000
Háteigsskóli	1.948.800	1.632.000	0	1.536.500	0	1.921.500	2.060.000
Hlíð Hlíðaborg	1.098.000	1.853.750	0	1.425.300	0	2.271.000	1.565.500
Hlíðaskóli	1.501.850	1.545.000	0	1.433.500	0	1.710.000	1.195.000
Hringbraut 79	755.000	597.500	0	603.500	0	511.000	700.000
Hverfisgata 47	885.000	894.250	0	836.000	0	771.950	750.000
Ísaksskóli	925.000	865.000	0	801.000	692.500	706.950	747.500
Klettaskóli Öskjuhlíðarskóli	1.286.500	1.125.000	0	1.066.000	0	1.365.000	775.000
Lækjargata 14b	1.447.000	1.410.000	0	1.267.500	0	1.200.000	1.500.000
Melaskóli	1.190.000	1.312.500	0	1.198.500	0	1.547.500	1.140.000
Melaskóli færanlegar stofur	1.900.500	2.276.100	0	2.080.710	0	3.101.100	1.856.850
Sundhöll Reykjavíkur	3.587.000	0	0	0	0	2.776.000	1.998.000
Sundlaug Vesturbæjar	8.085.000	0	0	0	0	6.539.270	4.820.500
Sæborg	2.012.450	2.437.500	0	1.501.000	0	2.587.500	2.300.000
Vesturborg	733.000	617.500	0	667.000	0	751.000	640.000
Vesturbæjarskóli	1.324.400	1.175.000	0	1.192.000	1.068.500	1.462.500	1.000.000
Vesturgata 7	1.195.000	892.500	0	956.500	0	1.190.000	1.200.000
Vesturvallargata 10 - 12	1.110.000	2.090.000	0	1.683.750	0	2.145.000	780.000
Vörðuskóli	8.576.000	8.607.000	0	7.360.000	0	10.200.000	8.400.000
Ægisborg	645.950	507.500	0	0	0	629.000	555.000
Öldukot	550.000	450.000	0	0	0	375.000	500.000
<b>Heildarverð</b>	<b>55.092.350</b>	<b>47.499.650</b>	<b>1.495.000</b>	<b>37.646.560</b>	<b>4.614.000</b>	<b>57.676.870</b>	<b>51.119.850</b>
Hlutfall af kostnaðaráætlun							75,64%
<b>Kostnaðaráætlun - heildarverð</b>	<b>67.586.100</b>						
* Býður ekki í alla liði							