



## Innkaupa- og framkvæmdaráð

### Útboð nr. 15757.

### Málun 2023 í hverfum 6 og 7 í fasteignum Reykjavíkurborgar.

Tilboð í ofangreint verkefni voru opnuð á innkaupaskrifstofu Reykjavíkurborgar mánudaginn 13. mars 2023 kl. 10:00. Lagt er til við innkaupa- og framkvæmdaráð að gengið verði að tilboði lægstbjóðanda í hverja fasteign fyrir sig.

Lægstbjóðendur hafa staðist fjárhagsskoðun innkaupaskrifstofu Reykjavíkurborgar og tæknilegt mat skrifstofu framkvæmda og viðhalds.

- GÁ verktakar sf.** - *Þrettán fasteignir:* Árskógar 4, Ártúnsskóli-Kvarnarborg, Bakkaborg, Borg-Arnarborg, Borg-Fálkaborg, Félagsmiðstöðin Hólmasel, Hálsaskógur-Hálsaborg, Hálsaskógur-Hálsakot, Hólaborg, Hraunbær 103-105, Íþróttahús Seljaskóla, Jöklaborg og Norðlingaskóli. **Samtals kr. 21.079.950,-**
- Tómas Einarsson ehf.** - *Ein fasteign:* Hólaberg. **Samtals kr. 1.140.000,-**
- Jóhann Viktor Steimann.** - *Ein fasteign:* Hverfastöð við Jafnasel. **Samtals kr. 737.500,-**
- Málun SSB ehf.** - *Sjö fasteignir:* Árbæjarsafn-Laufásvegur 31, Ársel, Ártúnsskóli, Fellaskóli, Gerðuberg 1, Hraunberg 15 og Ölduselsskóli. **Samtals kr. 16.357.800,-**
- Aðalfagmenn ehf.** - *Þrettán fasteignir:* Árborg, Árbæjarsafn-Prófessorshús, Árbæjarskóli, Blásalir, Borgarbókasafnið Gerðubergi, Breiðholtsskóli, Heiðarborg, Hólabrekkuskóli, Hraunborg, Keilufell 5, Litla Holt-Fellaborg, Seljaskóli og Skóladaheimilið Hraunkot. **Samtals kr. 27.008.900,-**
- HIH Málun ehf.** - *Sjö fasteignir:* Árbæjarlaug, Árbæjarsafn-ÍR hús, Árbæjarsafn-Laugavegur 62, Breiðholtslaug, Íþróttamiðstöð Austurbergi, Íþróttamiðstöð Leiknis og Selásskóli. **Samtals kr. 15.615.000,-**

Rúnar Ingi Guðjónsson, deildarstjóri viðhalds fasteigna

Umhverfis- og skipulagssvið

Skrifstofa framkvæmda og viðhalds

Hjálagt:

Samantalskrá



Útboð nr. 15757 - Málun 2023 í hverfum 6 og 7 í fasteignum Reykjavíkurborgar.  
Fyrir Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Tilboðin voru opnuð í Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, þann 13. mars 2023 kl. 10:00

Verðin eru eftir yfirferð tilboða.	1 GÁ verktafar sf	2 Tómas Einarsson ehf.	3 Jóhann Viktor Steimann	4 Málun SSB ehf.	5 Málara-meistarar ehf	6 Aðalfagmenn ehf.	7 HiH Málun ehf.
Árborg			3.962.850	2.926.800	3.861.500	2.736.500	3.470.000
Árbæjarlaug					6.030.000	7.222.000	3.745.000
Árbæjarsafn ÍR hús				507.000	*	598.700	420.000
Árbæjarsafn Laufásvegur 31				3.464.200	5.024.250	3.890.000	3.615.000
Árbæjarsafn Laugavegur 62				1.282.500	1.497.500	1.400.000	1.200.000
Árbæjarsafn Prófessorsshús				1.543.700	2.372.000	1.310.500	1.608.000
Árbæjarskóli				2.294.200	*	2.247.500	2.960.000
Ársel			2.689.400	1.641.500	*	1.749.000	2.047.500
Árskógar 4	1.590.000		2.119.950	1.784.000	1.992.500	1.957.250	2.200.000
Ártúnsskóli			4.051.480	2.913.800	4.213.000	3.150.250	3.440.000
Ártúnsskóli Kvarnarborg	2.006.500		2.812.650	2.152.000	2.537.500	2.490.000	2.600.000
Bakkaborg	2.582.500		3.992.650	2.903.750	3.892.500	3.055.050	3.450.000
Blásalir	2.362.500		1.559.050	1.304.500	2.050.000	1.279.500	1.300.000
Borg Arnarborg	1.219.200			1.395.300	1.657.000	1.489.900	1.780.000
Borg Fálkaborg	1.262.500		1.874.150	1.486.000	1.485.000	1.550.850	1.800.000
Borgarbókarsafnið Gerðubergi	2.775.000		3.129.500	2.597.000	4.059.750	2.568.100	3.000.000
Breiðholtslaug					*	4.399.250	3.852.500
Breiðholtsskóli		4.927.500	3.696.500	3.214.750	4.287.500	2.699.250	2.850.000
Fellaskóli			2.831.100	2.102.000	3.070.000	2.241.200	2.400.000
Félagsmiðstöðin Hólmasel	2.031.500		3.155.500	2.297.100	2.937.000	2.063.000	2.790.000
Gerðuberg 1			2.345.000	1.758.700	2.120.350	1.819.895	2.130.000
Hálsaskógur Hálsaborg	1.062.500		1.439.250	1.207.500	1.275.000	1.144.000	1.500.000
Hálsaskógur Hálsakot	1.927.500		3.016.485	2.076.000	2.700.900	1.974.000	2.530.000
Heiðarborg	2.212.500		2.903.850	2.167.000	2.692.500	2.142.000	2.600.000
Hólaberg	1.350.000	1.140.000	1.559.750	1.456.000	1.497.500	1.369.200	1.800.000
Hólaborg	1.217.500		1.509.350	1.328.000	1.245.050	1.266.000	1.600.000
Hólabrekkuskóli	2.531.000	2.876.000	3.840.950	2.529.300	3.483.750	2.390.200	3.070.000
Hraunberg 15	1.647.100	3.330.000	2.038.030	1.626.800	1.975.500	1.933.800	2.040.000
Hraunborg	2.397.500		2.970.350	2.159.750	2.652.250	1.912.500	2.550.000
Hraunbær 103 - 105	927.500		1.075.000	1.070.500	1.153.000	1.186.050	1.300.000
Hverfastöð við Jafnarsel	737.500		737.500	830.000	812.500	971.750	1.000.000
Íþróttahús Seljaskóla	2.080.250		2.724.950	2.113.850	2.708.000	2.098.500	2.530.000
Íþróttamiðstöð Austurbergi	5.125.000		2.855.950	2.383.000	3.272.500	2.640.000	2.325.000
Íþróttamiðstöð Leiknis	2.345.000			2.488.000	3.214.350	2.270.000	2.112.500
Jöklaborg	1.777.500		2.642.750	1.888.500	2.245.000	1.840.000	2.300.000
Keilufell 5	850.000		1.018.500	850.000	897.500	849.500	1.000.000
Litla Holt Fellaborg	1.820.800		2.227.556	1.748.040	1.870.600	1.676.800	2.108.000
Norðlingaskóli	1.395.000		2.112.100	1.567.500	2.480.000	1.458.100	1.900.000
Selásskóli	2.172.500			2.448.900	3.777.000	2.379.600	1.960.000
Seljaskóli	3.458.500		5.398.720	3.680.050	6.139.500	3.416.200	4.130.000
Skóladagheimilið Hraunkot	1.933.500			1.893.300	2.550.000	1.780.350	2.270.000
Ölduselsskóli			3.404.000	2.850.800	3.841.750	2.902.750	3.470.000
Heildarverð	<b>54.798.350</b>	<b>12.273.500</b>	<b>81.694.821</b>	<b>79.931.590</b>	<b>105.571.500</b>	<b>91.518.995</b>	<b>98.753.500</b>
Hlutfall af kostnaðaráætlun						72,85%	78,61%
Kostnaðaráætlun - heildarverð	<b>125.620.600</b>						
* Býður ekki í alla liði							